



Conselleria d'Hisenda i Pressuposts

Addenda al conveni de refiançament entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (CAIB) i la Societat de Garantia Recíproca de les Illes Balears (ISBA, SGR)

Parts

José Vicente Marí Bosó, conseller d'Hisenda i Pressuposts en virtut del Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, en nom de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb CIF S0711001H (d'ara endavant CAIB), amb competència per signar aquest Conveni segons l'article 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Fernando Marqués Tous, president de la Societat de Garantia Recíproca (d'ara endavant ISBA, SGR), amb CIF V07066913, càrrec que exerceix en virtut del nomenament efectuat pel Consell d'Administració i que l'habilita en virtut del que estableixen els articles 31.1 i 31.2 dels estatuts socials d'ISBA, en representació d'aquesta.

Antecedents

1. Amb data 10 de novembre de 2011 es va signar el conveni de refiançament entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i ISBA, SGR, modificat per una addenda de dia 25 de gener de 2012.
2. En data 16 de març, i amb efectes de l'1 de gener de 2015, es va a modificar el contracte de reafiançament subscrit entre ISBA, SGR i CERSA, del qual és complementari el reafiançament regulat pel conveni de 10 de novembre de 2011, a l'objecte d'introduir, en el seu apartat 8è.1, un nou mecanisme per mantenir els coeficients de liquiditat mitjançant un pagament provisional previ a la declaració de fallida quan l'operació entra en mora, en els supòsits en què la Societat de Garantia Recíproca hagués pagat la quantia avalada, reduint el risc davant l'entitat financera creditora, en tant que l'operació no es declari definitivament fallida, o no s'hagi pogut recuperar tota o part de la liquiditat per la venda dels actius immobiliaris adjudicats en pagament del deute.

21/05/15

3. Amb l'objecte d'adaptar el conveni de refiançament subscrit dia 10 de novembre de 2011, a les modificacions introduïdes al contracte entre ISBA, SGR i CERSA, l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (CAIB) i la Societat de Garantia Recíproca de les Illes Balears (ISBA, SGR) han acordat subscriure aquesta addenda, incorporant el nou procediment de pagaments per morositat, previ a la liquidació de les fallides, en termes similars a l'establert amb CERSA.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta Addenda, d'acord amb la següent

Clàusula Única

Es modifica el contingut de la clàusula 6 del Conveni de refiançament entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (CAIB) i la Societat de Garantia Recíproca de les Illes Balears (ISBA, SGR), de 10 de novembre de 2011, per adaptar-ho al contracte de reafiançament entre ISBA, SGR i l'entitat CERSA, de 16 de març de 2015 incorporant el nou procediment de pagaments per morositat previ a la declaració de fallida.

En aquest sentit, se dona una nova redacció a la clàusula 6 en que quedarà redactada en els termes següents:

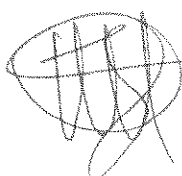
6 Pagaments per reafiançament

6.1 Pagaments per morositat a la SGR

Una vegada es disposi de les dades de tancament de cada semestre, la SGR podrà sol·licitar a la CAIB un pagament equivalent fins al 20% del saldo corresponent al import de les operacions reafiançades de l'SGR que haguessin resultat moroses i haguessin estat pagades per l'SGR i reduït el risc de l'operació davant l'entitat financera creditora a la data de tancament de cada semestre, comptador des de la data d'aquest conveni.

La CAIB podrà aprovar el referit pagament a la SGR o denegar-lo, per a lo qual es tindrà en compte, a més de la liquiditat disponible, la seva viabilitat pressupostària a través del capítol 8è del pressupost i la puntuació obtinguda al Sistema d'Avaluació de l'SGR. Amb aquest objecte l'SGR emetrà el corresponent certificat que acompanyarà a cada sol·licitud.

El saldo de pagaments per morositat de l'SGR referit al tancament de cada semestre no podrà superar l'import equivalent al 4 % del munt total de les operacions vives reafiançades per la CAIB.



per
data

per
data

21/05/15

Si al tancament de cada semestre el saldo de pagaments per morositat supera el límit fixat al paràgraf anterior la SGR estarà obligada a realitzar una devolució de l'excés corresponent.

Els pagaments de les devolucions a que fa referència aquest apartat es realitzaran en un termini màxim de 30 dies des de que la CAIB dugui a terme la sol·licitud.

Per a la recuperació per part de la CAIB, en el seu cas, dels pagaments per morositat podrà aplicar-se el principi de compensació i reduir-se el seu import del pagament per operacions fallides a l'SGR previst a l'apartat 6.2 següent.

6.2 Pagaments per partides fallides

La CAIB ha de pagar a ISBA, SGR, per semestres vençuts i a partir de la informació que acrediti l'operació com a fallida, l'import que resulti d'aplicar els percentatges de refiançament establerts a les operacions fallides durant el semestre anterior. Aquest import no pot superar el principal inicialment cobert.

A aquest efecte, ISBA, SGR ha de facilitar a la CAIB la informació relativa a les operacions fallides i, si escau, les recuperacions que hi ha hagut.

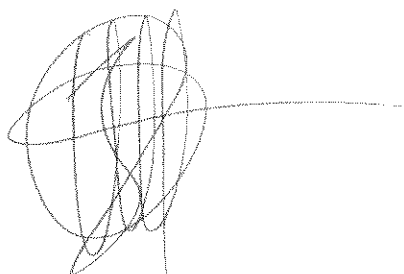
Tenen la consideració d'operacions fallides als efectes d'aquest Conveni les que compleixen tots els requisits que assenyala el full de definicions de l'annex 2.

Les obligacions econòmiques de la CAIB que es derivin de l'aplicació d'aquest Conveni s'hauran d'aprovar mitjançant la tramitació de l'expedient de despesa corresponent.

Com a mostra de conformitat, les dues parts signam aquesta addenda en dos exemplars.

Palma, 19 de maig de 2015

Per la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts



José Vicente Marí Bosó

Per ISBA, SGR



Fernando Marqués Tous

21/05/15