



**Govern
de les Illes Balears**

Agència Balear de l'Aigua
i la Qualitat Ambiental



Ajuntament d'Andratx

REVISAT
El secretari general adjunt

Llorenç Rigo Rigo

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT
D'ANDRATX I L'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA
QUALITAT AMBIENTAL PER DUR A TERME L'AMPLIACIÓ I
MILLORA DEL TRACTAMENT A L'ESTACIÓ DEPURADORA
D'AIGÜES RESIDUALS D'ANDRATX.**

Palma, 19 de gener de 2015

REUNITS

D'una part, el Sr. Gabriel Company Bauzá, conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, nomenat pel Decret 11/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel que es disposa el nomenament dels membres del Govern, i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental .

D'altra, el Sr. Llorenç Suau Simó, batle de l'Ajuntament d'Andratx.

INTERVENEN

El senyor Gabriel Company Bauzá, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni, en virtut de les funcions que li són pròpies, segons el que assenyala a l'article 11.1.d) del Decret 115/2005, d'11 de novembre (pel qual s'estableix l'organització i el règim jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental), i per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de 13 de novembre de 2014.

MANIFESTEN

I.- L'Ajuntament d'Andratx de conformitat amb l'establert a l'article 25.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, té les competències en matèria de conducció i tractament d'aigües residuals.

II.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial, adscrita a la Conselleria competent en matèria de medi ambient, i que de conformitat amb l'establert al Decret 115/2005, d'11 de novembre, que estableix el seu règim jurídic i organització té, dins el marc de competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional de promoció, construcció, explotació i manteniment d'obres e instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals.

III.-En atenció a l'àmbit competencial de les dues administracions, l'Ajuntament d'Andratx i l'extint IBASAN, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en data 30 de desembre de 1992 varen signar un conveni marc de col·laboració en virtut del qual l'IBASAN es comprometia a fer-se càrrec de la conservació, manteniment i explotació de l'EDAR d'Andratx-Port d'Andratx i dels elements annexos.

Per tot això, des de l'esmentada data l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental gestiona aquesta instal·lació, malgrat la competència en matèria de sanejament correspon a l'Ajuntament d'Andratx.

V.- Actualment, les instal·lacions objecte d'aquell conveni no poden cobrir les necessitats actuals del nucli urbà d'Andratx, la qual cosa requereix una important reforma a l'EDAR d'Andratx, així com l'extinció d'aquell conveni i signatura d'un nou conveni de col·laboració que pugui reflectir la nova reforma i introduir noves clàusules adaptades a les necessites actuals.

VI.- En previsió de l'exposat, s'ha redactat un projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx amb un pressupost de 4.928.593,69 euros, projecte d'obres que compte amb el vistiplau d'ambdues administracions.

VII.- En atenció a les competències que exerceix cada administració en matèria de sanejament, i vist els principis de col·laboració i cooperació que han de regir les relacions entre les administracions públiques, ambdues parts consideren convenient la subscripció d'un conveni de col·laboració que reguli les actuacions a desenvolupar en l'EDAR d'Andratx.

Per tot això, es comprometen a la firma del present document amb subjecció a les següents clàusules:

CLÀUSULES

PRIMERA: Objecte

Constitueix l'objecte d'aquest conveni, per una banda, extingir el conveni marc de col·laboració signat entre l'Ajuntament d'Andratx i l'IBASAN, ara Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, el dia 30 de desembre de 1992 per a la conservació, funcionament i financiació de l'estació depuradora d'aigües residuals d'Andratx-Port d'Andratx, i, per altra banda, establir els nous termes de col·laboració per dur a terme la reforma i manteniment de l'EDAR d'Andratx.

SEGONA: Obligacions de les parts.

A) *L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet a :*

- 1) Executar les obres d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx una vegada disposi de totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives.

En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a la disponibilitat pressupostària de l'Agència i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa.

- 2) Continuar amb el manteniment del l'EDAR d'Andratx i de les seves instal·lacions associades, les quals figuren definides a l'annex 1.
- 3) Executar qualsevol actuació futura necessària per garantir el bon funcionament de les instal·lacions objecte d'aquest conveni.
La redacció dels projectes d'obres que siguin necessàries executar es realitzarà de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament d'Andratx i s'iniciarà quan l'Agència disposi dels terrenys adients i totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives. En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a disponibilitat pressupostària i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa
- 4) Col·laborar tècnicament amb l'Ajuntament d'Andratx en l'elaboració del Pla municipal de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de l'aglomeració urbana d'Andratx.

B) L'Ajuntament d'Andratx, mitjançant la firma d'aquest conveni s'obliga a:

- 1) Cedir en escriptura pública a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental els terrenys necessaris per dur a terme qualsevol actuació que sigui necessària per garantir el funcionament de l'EDAR d'Andratx.

Aquesta cessió dels terrenys estarà condicionada al corresponent certificat urbanístic municipal i a l'informe dels serveis tècnics de l'Agència.

- 2) Assumir el pagament de 95.000 euros per les obres d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx

Llorenç Pigo Pigo

Respecte a les actuacions futures que dugui a terme l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a les instal·lacions objecte d'aquest conveni per garantir el seu bon funcionament, l'Ajuntament d'Andratx es compromet a assumir 1,48 % de l'import d'execució d'obres.

- 3) Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents dels diferents nuclis de l'aglomeració urbana en l'annex 2 fins a les infraestructures de sanejament i depuració que determini l'Agència.
- 4) Sol·licitar formalment a l'Agència, amb una antelació mínima d'un any, autorització per fer efectiva qualsevol incorporació d'aigües residuals urbanes que suposi una modificació qualitativa o quantitativa de la càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això als efectes que l'Agència pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions a les noves necessitats de l'aglomeració urbana.
- 5) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i els permisos dels propietaris que puguin resultar afectats per la constitució de les cessions, servituds de pas, d'aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries per dur a terme una adequada explotació, conservació i manteniment de les infraestructures de sanejament i depuració i les seves instal·lacions complementàries.
- 6) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable dels nuclis que conformen l'aglomeració urbana d'Andratx.

S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per a un horitzó, com a mínim, de 10 anys a partir dels índexs de creixement anual observats en els nuclis de població, en un nombre d'anys anteriors igual o superior al considerat com a horitzó de previsió, distingint les situacions que es detallen a continuació:

- a. Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent
- b. Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram
- c. Ampliació del sòl urbà
- d. Canvi d'usos o d'índex d'ocupació

La informació relativa a les projeccions futures s'analitzarà de forma desagregada per nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials (principal o secundari), turístics, industrials o de serveis, etc.

7) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de vigència del present Conveni i previ informe de l'administració hidràulica, una ordenança municipal d'ús de la xarxa de clavegueram o una modificació de l'existent adaptada a la normativa vigent, per tal de garantir l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.

8) Elaborar i presentar un Pla municipal de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de l'aglomeració urbana en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura del present Conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració, i com a mínim haurà d'incidir en els següents aspectes:

- a. La renovació de la xarxa de clavegueram de titularitat municipal.
- b. El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades als nuclis urbans de l'aglomeració urbana a la xarxa de clavegueram.
- c. La separació de les aigües pluvials de les residuals urbanes, o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivats de l'existència de xarxes unitàries

Lorenzo Rigo Rigo

- 9) Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la classificació i qualificació urbanística adient per desenvolupar l'activitat de sanejament i depuració, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

TERCERA: FINANÇAMENT.

L'Agència Balear del Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses necessàries per executar les obres d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx, així com per a la conservació, manteniment i explotació de les infraestructures de sanejament i depuració que figuren a l'annex I.

Totes les actuacions contemplades al present conveni estaran condicionades a la disponibilitat pressupostaria, i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa

QUARTA: DURADA I VIGÈNCIA.

La vigència d'aquest conveni s'iniciarà amb la signatura d'aquest document i finalitzarà en el moment final de la vida útil de l'EDAR d'Andratx.

CINQUENA: COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Es crea una comissió de seguiment, formada per quatre membres, dos per part de l'Agència, que seran el director executiu i el secretari general en virtut del nomenament aprovat pel Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 18 de juny de 2013 i els altres dos per l'Ajuntament d'Andratx, amb les següents funcions:

- Interpretació del conveni.
- Gestió i solució dels conflictes en cas d'extinció o resolució del conveni.
- Control i vigilància dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament d'Andratx.

REVISAT,
El secretari general adjunt
Llorenç Rigo Rigo

SISENA: CAUSES D'EXTINCIÓ.

Seran causa d'extinció del present conveni, a més de les previstes a la legislació vigent:

1. L'impossibilitat de la realització material de les actuacions objecte d'aquest conveni.
2. L' incompliment de les clàusules del conveni per alguna de les seves parts, suposarà l'extinció automàtica del present conveni.
3. El mutu acord del les parts

SETENA: NATURALESIA I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

Aquets conveni tindrà caràcter administratiu, i les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva interpretació i compliment s'intentaran resoldre en el si de la comissió de seguiment i si no s'arribés a un acord, seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest conveni de col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicats.

Per l'Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental

Gabriel Company Bauzá

Per l'Ajuntament d'Andratx

Llorenç Suau Simó.

ANNEX 1. SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA DE ANDRATX (T.M. ANDRATX) 1 DE 2.

Joan Rigo Rigo



LLEGENDA

- | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta en estudi | Llacunes d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua residual existent | Línia elèctrica en estudi |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta existent | Servitud d'accés | Canonada d'aigua residual en estudi | Reutilització |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Canonada d'aigua depurada existent | Sobreexcedent de seguretat | Restitució d'efluents en el medi (en estudi) |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Canonada d'aigua depurada en estudi | Línia elèctrica existent | Restitució d'efluents en el medi (existent) |

ANNEX 1. SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA DE ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2 DE 2.



LLEGENDA

- | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta en estudi | Llacunes d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua residual existent | Línia elèctrica en estudi |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta existent | Servitud d'accés | Canonada d'aigua residual en estudi | Reutilització |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Canonada d'aigua depurada existent | Sobreeixidor de seguretat | Restitució d'efluents en el medi (en estudi) |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Canonada d'aigua depurada en estudi | Línia elèctrica existent | Restitució d'efluents en el medi (existent) |

ANNEX 2. NUCLIS A.U. ANDRATX

REVISAT
El secretari general adjunt

Lorenzo Rigo Rigo



LLEGENDA

 Nuclis A.U. Andratx