

2015/0194

Acord de col·laboració entre el Servei d'Ocupació de les Illes Balears i l'empresa Carrefour Property España, SLU mitjançant el qual es fixen els compromisos a assumir per cada part amb relació a la gestió d'ofertes de feina per part del Servei d'Intermediació Laboral del SOIB

REUNITS

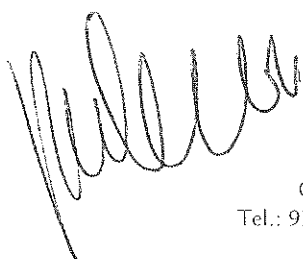
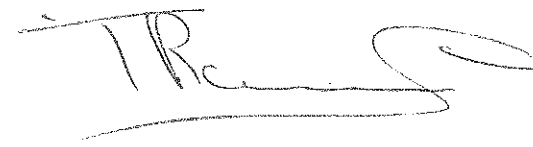
D'una banda, Joaquín García Martínez, conseller d'Economia i Competitivitat i president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (d'ara endavant SOIB), en virtut del nomenament efectuat pel Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats atribuïdes pels articles 11 c i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

I de l'altra, Piergiorgio Serafini, amb NIE X-0212841-E, en nom i representació de l'empresa CARREFOUR PROPERTY ESPAÑA, SLU, de conformitat amb l'escriptura de poders, núm. de protocol 662 de data 25 de març de 2015.

Intervenien en l'exercici dels seus respectius càrrecs i en la representació que ocupen, es reconeixen recíprocament la capacitat per obligar-se en els termes del present document, i

EXPOSEN

1. Que Carrefour Property està promovent l'ampliació del centre comercial anomenat " S'Estada", ubicat al carrer Cardenal Rossell s/n del terme municipal de Palma , la qual cosa suposarà la contractació d'empreses i contractistes per a l'execució de dita ampliació i tindrà locals destinats a activitats comercials i d'oci que seran explotats per diferents operadors i/o empreses locals i nacionals.
2. Que Carrefour Property dins de les seves polítiques empresarials aposta per el foment entre les empreses que participin en les obres així com en les empreses que explotin els locals comercials resultants de l'ampliació del centre comercial S'Estada, el que suposarà la creació de nous llocs de feina.



3. Que el servei d'ocupació SOIB està interessat en promocionar els serveis que presta per al foment de la ocupació i Carrefour Property està interessat en col·laborar posant en coneixement de les diferents empreses abans esmentades aquests serveis.
4. Que la intermediació laboral és una eina de la política d'ocupació definida a la Llei 56/2003, de 16 de desembre, d'Ocupació com el conjunt d'accions que tenen per objecte posar en contacte les ofertes de treball amb els treballadors que cerquen feina, per a la seva col·locació, amb la finalitat de proporcionar als treballadors una ocupació adequada a les seves característiques i facilitar als ocupadors els treballadors més apropiats als seus requeriments i necessitats.
5. En el territori de les Illes Balears, el Servei d'Ocupació de les Illes Balears, d'acord amb la seva Llei de creació (Llei 7/2000, de 15 de juny), és l'organisme autònom amb competències per exercir les funcions d'intermediació en el mercat laboral balear.
6. El Pla d'ocupació de les Illes Balears 2014-2017 signat entre el Govern i els agents socials i econòmics més representatius, marca com un dels seus objectius la millora de l'ocupabilitat mitjançant determinades actuacions entre les quals es troba la intermediació laboral del SOIB, per a donar resposta a les necessitats de les empreses amb vista a cobrir les seves ofertes de feina d'ocupació i per conèixer millor les necessitats de les persones en demanda d'ocupació per millorar la seva ocupabilitat. Així, en la consecució d'aquest objectiu s'han establert mesures per tal d'intervenir entre demandes i ofertes d'ocupació així com per desenvolupar un sistema d'intermediació de qualitat, adreçat a empresaris i a demandants d'ocupació.
7. Per altra banda, el SOIB reconeix el fet que en la consecució d'aquest objectiu juga un paper fonamental la implicació del teixit empresarial, doncs a través d'aquest es pot conèixer millor els canvis constants que es produeixen en el mercat laboral, possibilitant que es puguin adaptar millor els perfils professionals dels nostres usuaris i alhora poder cobrir de manera més exitosa les seves possibles vacants laborals.
8. L'empresa que subscriu el present acord, conscient del paper que juga el teixit empresarial per alimentar el coneixement de l'Administració per una correcta comprensió del mercat laboral i del teixit empresarial que faciliti una intermediació laboral més eficaç i eficient, vol col·laborar amb el SOIB com un exercici de responsabilitat social corporativa.

9. L'article 11 b) de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears, estableix que *corresponen als consellers, en l'àmbit de les competències materials atribuïdes a la seva conselleria les funcions següents:*

Autoritzar els convenis de col·laboració i els acords de cooperació que es duguin a terme amb aquells que es duguin a terme amb persones físiques i jurídiques subjectes a dret privat, i que no correspongui autoritzar-los al Consell de Govern, d'acord amb el que preveu l'article 81 d'aquesta llei.

L'article 3.4.h) de la Llei 7/2000, de 15 de juny, de creació del Servei d'Ocupació de les Illes Balears, modificada per la disposició final setena de la Llei 13/2014, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2015, estableix que correspon al conseller d'Economia i Competitivitat, com a president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears, subscriure els convenis en les matèries de competència del SOIB. Per Resolució de 27 de març de 2015, del conseller d'Economia i Competitivitat, president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB), es delega la signatura dels convenis de col·laboració en la directora del SOIB.

10. D'acord amb l'article 4.1.d)) del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, *estan exclosos de l'àmbit de la present Llei els convenis que l'Administració subscriu amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estigui comprès en els dels contractes que regula aquesta Llei o en normes administratives especials.*

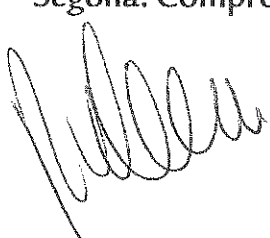
Per tot això, ambdues parts acorden subscriure el present acord, que es regirà per les següents

CLÀUSULES

Primera. Objecte.

Aquest acord té per objecte fixar la col·laboració mútua entre el SOIB i l'empresa CARREFOUR PROPERTY ESPAÑA, SLU en relació amb la promoció i comunicació dels serveis que ofereix el SOIB a favor de les diferents empreses, contractistes i/o operadors que participaran a les obres de ampliació i en l'explotació dels locals comercials.

Segona. Compromisos de l'empresa.



L'empresa CARREFOUR PROPERTY, ESPAÑA, SLU mitjançant la subscripció d'aquest acord i en l'exercici d'una mesura voluntària de responsabilitat social corporativa, es compromet a:

- Suggerir a les empreses contractistes i/o operadors que gestionin les ofertes d'ocupació dels llocs vacants que tinguin a través del SOIB.
- Facilitar a les persones interessades en obtenir un lloc de feina al centre comercial s'Estada, una adreça dins la plana web del SOIB per tal que puguin lliurar els seu curriculum vitae, i així ser tinguts en compte a l'hora de dur a terme les tasques d'intermediació, sempre que consti inscrit com a demandant d'ocupació, juntament amb la resta de persones inscrites que compleixin els requisits de les ofertes presentades per les empreses contractistes i/o operadors.

Tercera. Compromisos del SOIB.

El SOIB mitjançant aquest acord es compromet a :

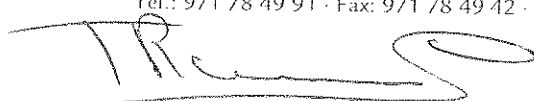
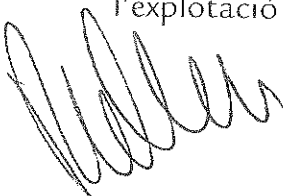
- Recepcionar les ofertes d'ocupació de les empreses, contractistes i/o operadors, i preseleccionar els professionals més qualificats (d'acord amb el seu perfil personal i professional) per cobrir de forma eficaç i eficient els llocs de feina que l'empresa té vacants.
- Posar els mitjans humans necessaris per facilitar les tasques de captació d'ofertes que es realitzin.
- Tenir en compte les necessitats del sector empresarial en el disseny de les convocatòries de formació gestionades pel SOIB.
- Assessorar l'empresa en relació a les ajudes i bonificacions dels contractes; així com dels programes formatius existents.

Quarta. Comissió de Seguiment.

Per a la coordinació i seguiment dels compromisos objecte del present Acord, es constituirà una Comissió de Seguiment, integrada per dues persones designades pel SOIB, una d'elles ha de ser tècnic, i dues persones designades per Carrefour Property España SLU. Aquesta comissió es reunirà, com a mínim, una vegada a l'any.

Cinquena. Àmbit d'aplicació.

El present conveni es desenvoluparà en l'àmbit territorial de les Illes balears i serà aplicable a les empreses, contractistes i operadors que participin a les obres i en l'explotació dels locals comercials de la indicada ampliació del centre comercial.



Sisena. Obligacions Econòmiques.

Del present acord de col·laboració no se'n deriven obligacions econòmiques per les parts signatàries.

Setena. Vigència.

La vigència del present acord, serà des de el dia de la seva signatura fins a la data d'obertura del nou centre comercial, prevista pel primer semestre de 2016, entenent-se prorrogat automàticament si a la finalització d'aquest no existís denúncia prèvia d'alguna de les parts, amb una antelació mínima de dos mesos abans de la fi de la seva vigència.

Vuitena. Les causes d'extinció.

Les causes d'extinció de l'acord són les següents:

- a) L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
- b) L'incompliment greu o manifest de les obligacions d'una de les parts signants de l'acord.
- c) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte de l'acord.

Novena. Règim supletori.

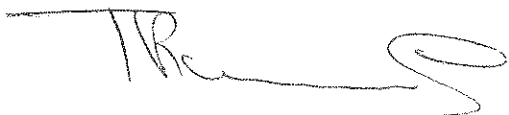
Aquest acord té naturalesa administrativa i les qüestions litigioses que puguin sorgir, les ha de resoldre la jurisdicció contenciosa administrativa.

Com a mostra de conformitat, amb tots i cada un dels punts d'aquest acord, el signem en dos exemplars

Palma, 30 de març de 2015

El conseller d'Economia i Competitivitat
i president del SOIB

Per delegació de signatura, Resolució de
27/03/2015



Francisca Ramis Pons

Carrefour Property España, SLU

