



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIO SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS



CONSELL INSULAR
DE MENORCA

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I EL CONSORCI DE RECURSOS SOCIO SANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS PER A LA REFORMA DE LA RESIDÈNCIA PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT INTEL·LECTUAL I PROBLEMES DE SALUT MENTAL ASSOCIATS O DE CONDUCTA TREPUCÓ III

D'una part l'Honorable Senyora Susana Irene Mora Humbert, presidenta del Consell Insular de Menorca per l'Acord del Ple del Consell Insular de Menorca reunit en sessió extraordinària de dia 7 de juliol de 2017, d'acord amb la normativa de la Llei de bases de règim jurídic local i la Llei orgànica de règim electoral general, que actua en virtut de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars.

I d'altra part l'Honorable Senyora Fina Santiago Rodríguez, com a presidenta del Consorci de Recursos Socio sanitaris i Assistencials de les Illes Balears en virtut de l'article 16 dels Estatuts d'aquest Consorci i en exercici de les competències atribuïdes per l'article 17 dels mateixos.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat necessària per formalitzar aquest conveni.

ANTECEDENTS

1. El Consell Insular de Menorca, com a administració gestora del sistema públic de serveis socials de l'illa de Menorca, té la voluntat de donar una resposta eficaç i adequada a les necessitats d'atenció a persones amb discapacitat amb dèficits intel·lectual lleuger i moderat que, a més presenten patologies psiquiàtriques associades o problemes de conducta, mitjançant la posada en marxa d'un servei residencial específic i especialitzat.

2. Per conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, mitjançant la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació, i els consells insulars de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera es va crear el Consorci de Recursos Socio sanitaris i Assistencials de les Illes Balears, per impulsar, programar, executar, promoure i finançar la creació d'infraestructures, d'equipaments, d'instal·lacions i, en general, de tot tipus de recursos socio sanitaris i assistencials a les Illes Balears.

3. El Consorci es configura com a ens públic, associatiu, voluntari i sense ànim de lucre, i dotat de personalitat jurídica pròpia i de patrimoni propi, independent de la dels seus membres, que es regeix per les disposicions legals de la seva naturalesa i pels seus estatuts.



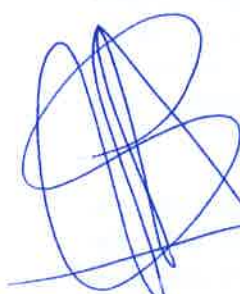
G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIOSANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS



CONSELL INSULAR
DE MENORCA

4. Ateses les finalitats del Consorci, mitjançant escrit presentat amb registre d'entrada núm. 732 de la CAIB de 4 de març de 2016, des del Consell Insular de Menorca, com a ens consorciat, es sol·licità la col·laboració i suport tècnic per a la reforma de la residència per a persones amb discapacitat intel·lectual i problemes de salut mental associats o de conducta Trepucó III, sol·licitud que fou acceptada per la Junta Rectora del Consorci en sessió de data 14 de juliol de 2016.

Per tot l'anterior, i tenint en compte que és d'interès de les entitats esmentades a l'encapçalament la realització d'un projecte que suposarà una millora de les infraestructures assistencials de Menorca, les parts s'avenen a signar el present conveni de col·laboració interadministrativa amb subjecció a les següents



CLÀUSULES

PRIMERA. NATURALESA JURÍDICA



El conveni té naturalesa administrativa i queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la normativa de contractes del sector públic. El conveni es formalitza a l'empara del que disposa l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i l'article 46 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars.

SEGONA. OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears amb la finalitat de reformar i adaptar l'edifici situat dins la finca de Bintaufa, al camí de Trepucó s/n de Maó, com part de la residència per a persones amb discapacitat intel·lectual i problemes de salut mental associats i/o de conducta "Trepucó III", amb una capacitat de 9 places, 8 de les quals formaran part de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.

TERCERA. OBLIGACIONS DEL CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

Per tal de fer possible l'acompliment de la finalitat establerta en la clàusula anterior, el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears realitzarà aquelles actuacions que siguin necessàries per a la redacció del projecte integrat d'obres de reforma i la construcció del mateix, i concretament s'encarregarà de:

a) Destinar els mitjans materials i humans, propis o contractats, necessaris per a la redacció del projecte integrat.



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIO SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS



CONSELL INSULAR
DE MENORCA

b) Redactar el projecte junt amb la documentació tècnica que l'ha d'acompanyar, especialment l'estudi de seguretat i salut redactat per arquitecte tècnic i el projecte d'instal·lació elèctrica i d'activitats redactat per un enginyer industrial.

c) Realitzar la reforma d'aquest immoble amb un pressupost de 439.522 euros, al que s'han d'afegir els costos de realització dels projectes complementaris, (seguretat i instal·lacions) i els costos de l'equipament i el mobiliari, fins un total de 480.000 euros, (IVA inclòs).

QUARTA. OBLIGACIONS DEL CONSELL INSULAR DE MENORCA

El Consell Insular de Menorca es compromet, mitjançant aquest conveni i en relació amb el que constitueix el seu objecte, a:

a) Cedir temporalment al Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears l'ús de l'immoble descrit, per a la seva reforma, d'acord amb l'establert als Estatuts del Consorci i l'article 16 de la Llei 39/2006 de 14 de desembre de Promoció de l'autonomia personal i atenció a la Dependència.

b) Lliurar l'immoble de referència amb totes les escomeses i serveis a peu de parcel·la.

c) Tramitar les llicències urbanístiques davant l'Ajuntament de Maó.

d) Posar a disposició del Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials tota la informació necessària per a la redacció del projecte integrat.

e) Incorporar 8 de les 9 noves places a la Xarxa Pública de Atenció a la Dependència per un període mínim de 20 anys, i d'acord amb les condicions que es prevegin en el corresponent conveni de finançament que es signi a l'efecte.

CINQUENA. FINANÇAMENT

El finançament de les obres es farà per aportacions de les dues administracions signants del conveni de la següent manera:

- El Consell Insular de Menorca aportarà el 66,67 % del total del cost previst que correspon a la quantitat de 320.000 €, repartits dins les següents anualitats:

2017: 160.000 €

2018: 160.000 €

- El Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears aportarà el 33,33 % del total del cost previst que correspon a la quantitat de 160.000 €, imputables a les aportacions de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació.



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIO SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS



CONSELL INSULAR
DE MENORCA

Si de les actuacions executades pel Consorci en resulta un import superior a la suma dels fons que aquest hagi rebut i dels què s'hagi compromès a aportar per finançar l'esmentada execució, la possible desviació pressupostària anirà a càrrec d'ambdues parts en la mateixa proporció que la prevista en aquest conveni, és a dir, el 66,67 % a càrrec del Consell Insular de Menorca i el 33,33 % a càrrec del Consorci.

SISENA. SISTEMA DE FINANÇAMENT

Les aportacions es faran al Consorci en les dates següents:

L'aportació de la quantitat corresponent a l'any 2017 es farà, a requeriment del Consorci, prèvia aprovació del projecte per part de l'òrgan de contractació i amb caràcter previ a la reserva de crèdit necessària per la licitació de l'obra.

L'aportació de la quantitat corresponent a l'any 2018 es farà dins l'anualitat prevista i en el moment en què la corresponent quantitat certificada de l'obra excedeixi dels imports imputats a la quantia total de la primera aportació.

A aquest efecte, el Consorci remetrà al Consell Insular còpia de les corresponents certificacions parcials i final de l'obra per deixar constància de les quanties efectivament imputades.

SETENA. TERMINI D'EXECUCIÓ

El Consorci haurà d'iniciar les obres dins el termini de 9 mesos des de la concessió de la pertinent llicència urbanística. Si el Consorci incomplís aquesta obligació, per causa imputable al mateix, es podrà considerar resolta la cessió i es procedirà a la reversió de l'immoble a favor del Consell Insular de Menorca, sense perjudici de l'establert a la clàusula tretzena.

No obstant el disposat, aquest termini es podrà prorrogar per acord exprés de les parts.

VUITENA. CONCLUSIÓ DE LES OBRES

Un cop finalitzades les obres de construcció necessàries, es retornarà la possessió al Consell del bé immoble, i aquest incorporarà 8 de les 9 places del centre a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència pel període acordat, segon l'establert als Estatuts del Consorci, als articles 61 i 62 de la Llei 6/2001 de 11 d'Abril, de Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i a l'article 12 i 16 de la Llei 39/2006 de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a la Dependència.

El Consell mantindrà en tot moment la titularitat de l'immoble.



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIO SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS



CONSELL INSULAR
DE MENORCA

L'immoble s'entregarà al Consell completament acabat, amb el Certificat final d'obra de la direcció facultativa, Cèdula d'Habitabilitat i en disposició per la col·locació del mobiliari.

NOVENA. CONSEQÜÈNCIES APLICABLES EN CAS D'INCOMPLIMENT

L'incompliment per alguna de les parts dels compromisos assumits en aquest conveni, és causa de resolució en els termes previst en la clàusula tretzena següent.

Aquest incompliment o el supòsit en què la inversió realitzada no s'adeqüi a l'objecte del conveni, pot donar lloc al reintegrament, total o parcial, de les quanties aportades mitjançant l'aplicació d'un percentatge de minoració en funció de la naturalesa de l'incompliment i d'acord amb els informes tècnics corresponents, els quals hauran de valorar el grau d'incompliment.

DESENA. RÈGIM DE MODIFICACIÓ DEL CONVENI

La modificació del contingut del conveni, requerirà acord unànim de les parts.

ONZENA. MECANISMES DE SEGUIMENT, VIGILÀNCIA I CONTROL

Es preveu la creació d'una comissió mixta, formada per dos representants de cadascuna de les parts que signen el present conveni, per a la coordinació i el seguiment de les actuacions necessàries per a l'execució d'aquest conveni. Els problemes d'interpretació i acompliment que es puguin plantejar sobre aquest conveni també seran resolts per aquest òrgan col·legiat.

La comissió mixta de seguiment s'ha de reunir sempre que ho sol·liciti una de les parts. En la constitució de la comissió es designarà les persones que duran a terme les funcions de presidència i secretaria, que poden tenir un caràcter rotatori.

El règim de funcionament i adopció d'acords és l'establert en la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, per al funcionament dels òrgans col·legiats.

DOTZENA. VIGÈNCIA

Els efectes del conveni s'estendran des de la data de la seva signatura fins a la finalització de les obres i la seva entrega al Consell d'acord al clàusula vuitena.

TRETZENA. CAUSES DE RESCISSIÓ I DENÚNCIA

Aquest conveni s'extingirà per l'acompliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'incorri en causa de resolució.

Són causes de rescissió:



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIO SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS



CONSELL INSULAR
DE MENORCA

1. El transcurs del termini de vigència pactat.
2. El mutu acord de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
3. L'incompliment greu de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels firmants.

En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt. La resolució del conveni per aquesta causa pot comportar la indemnització dels perjudicis causats.

4. La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
5. La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni.
6. La denúncia expressa de qualsevol de les parts per separar-se de forma unilateral del conveni. En aquest cas, s'ha de comunicar per escrit a l'altra part amb una antelació mínima de tres mesos. No obstant això, les parts es comprometen a finalitzar el desenvolupament de les accions ja iniciades en el moment de la notificació de la denúncia.

CATORZENA. EFECTES DE LA RESOLUCIÓ DEL CONVENI

El compliment i la resolució del conveni dona lloc a la seva liquidació a fi de determinar les obligacions i els compromisos de cadascuna de les parts.

Atès que del conveni es deriven compromisos financers, aquests s'entendran acomplerts quan el seu objecte s'hagi realitzat en els termes i a satisfacció d'ambdues parts, d'acord amb les regles següents:

- a) Si de la liquidació resulta que l'import de les actuacions executades pel Consorci és inferior als fons que aquest hagi rebut per finançar l'esmentada execució, aquest haurà de reintegrar l'excés que correspongui.
- b) Si de la liquidació resulta que l'import de les actuacions executades pel Consorci és superior a la suma dels fons que aquest hagi rebut i dels què s'hagi compromès a aportar per finançar l'esmentada execució, la possible desviació pressupostària anirà a càrrec d'ambdues parts en la mateixa proporció que la prevista en aquest conveni, és a dir, el 66,67 % a càrrec del Consell Insular de Menorca i el 33,33 % a càrrec del Consorci.

No obstant això, si, quan concorri qualsevol de les causes de resolució del conveni, hi ha actuacions en curs d'execució, les parts, a proposta de la comissió següent, vigilància i control del conveni, poden acordar la continuació i acabament de les actuacions en curs que considerin oportunes, i establir un termini improrrogable per



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B CONSORCI RECURSOS
/ SOCIO SANITARIS
I ASSISTENCIALS
ILLES BALEARS



CONSELL INSULAR
DE MENORCA

al seu final, un cop transcorregut el qual se n'ha d'efectuar la liquidació en els termes que estableix l'apartat anterior.

QUINZENA. JURISDICCió COMPETENT PER CONÈIXER DE LES CONTROVÈRSIES QUE ES PUGUIN SUSCITAR

Les qüestions litigioses que poguessin sorgir de la interpretació i el compliment de les clàusules d'aquest conveni, es sotmetran al coneixement i la competència de l'ordre jurisdiccional del contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant això, les controvèrsies que es puguin plantejar sobre la interpretació i l'execució del conveni, s'han de dirimir amb caràcter previ en el si de les reunions de la comissió mixta prevista com a mecanisme de seguiment, vigilància i control en la clàusula onzena d'aquest conveni.

I, perquè consti i tenguí els efectes que corresponguin, signam aquest conveni, per quadruplicat exemplar, en el lloc i en la data esmentats més avall.

Maó, 15 de novembre de 2017

