



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ,
ORDENACIÓ I CENTRES

Aprovat pel Ple de
l'Ajuntament en data

15 JUNY 2017

La secretària

Sign.: María Domingo García



Ajuntament de

Sant Josep de sa Talaia

Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) i l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia per al finançament i l'execució de les obres de construcció del CEIP Ses Planes al municipi de Sant Josep de sa Talaia

Parts

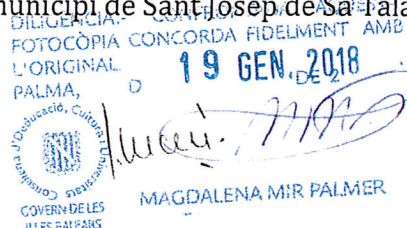
Martí X. March Cerdà, conseller d'Educació i Universitat, nomenat pel Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats que li atribueix l'article 11 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i, en qualitat de president de l'IBISEC, en l'exercici de les facultats atribuïdes pel Decret 26/2016, de 13 de maig, d'aprovació dels nous Estatuts d'aquesta entitat pública empresarial

Josep Marí Ribas, alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, nomenat pel Ple de la corporació municipal en data 13 de juny de 2015, en nom i representació de l'Ajuntament en l'exercici de les facultats atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Antecedents

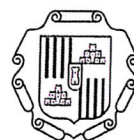
1. D'acord amb el Reial decret 1876/1997, de 12 de setembre, mitjançant el qual es va fer efectiu el traspàs de les competències en matèria d'ensenyament no universitari de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aquesta va assumir, entre altres competències, «l'elaboració, supervisió, aprovació, contractació i execució de projectes de noves construccions, reforma, ampliació o millora de les existents, així com la dotació i l'equipament referent als centres públics. Convocatòria i resolució de concursos i projectes d'edificis i material [...]».
2. La conjuntura econòmica actual de la comunitat autònoma implica la recerca i l'estudi de mecanismes de finançament efectiu de les obres necessàries per donar resposta a l'interès públic educatiu, la qual cosa passa per aconseguir la màxima col·laboració possible dels municipis.

Totes les parts són plenament conscients de la problemàtica generada per la demanda d'escolarització i la manca d'infraestructures educatives que puguin donar una resposta òptima a les necessitats plantejades al municipi de Sant Josep de Sa Talaia Es





G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

posa de manifest, en conseqüència, l'interès de totes les administracions implicades en la construcció d'un nou CEIP en aquest municipi.

3. Atesos els punts anteriors, i per tal de donar resposta a les necessitats plantejades, les parts han considerat adient acudir a la fórmula establerta en el Decret 89/2000, de 16 de juny (BOIB núm. 80, de 29 de juny), mitjançant el qual es regula la participació del Govern de les Illes Balears, a través de la conselleria competent en matèria d'educació i cultura, en el finançament de les obres de construcció, ampliació i conservació dels edificis dels centres públics docents que s'hagin de dur a terme dins l'àmbit territorial de les Illes Balears i es faculta aquesta conselleria per subscriure els convenis oportuns amb els consells insulars o les entitats locals interessades.

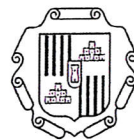
D'acord amb aquest Decret, es possibilita que se subscriuguin convenis per a la construcció de centres educatius, les obres dels quals ha de licitar l'ajuntament interessat, amb el finançament final de la conselleria competent en matèria d'educació. En aquests convenis s'ha de preveure la quantitat màxima de les aportacions que s'han de fer i la periodicitat amb què aquestes aportacions s'han de satisfer als consells insulars i a les entitats locals que els signin.

4. Atesa la necessitat d'escolarització que hi ha actualment al municipi de Sant Josep de Sa Talaia d'acord amb els estudis i els informes de la Conselleria d'Educació i Universitat, esdevé del tot necessari construir-hi un nou centre docent d'educació infantil i primària (CEIP) per garantir la prestació d'aquest ensenyaments de manera idònia.
5. Als efectes prevists en aquest Conveni, i d'acord amb el que estableix l'article 29.2.d de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 25.2, punts d i n, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificat per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, el municipi exerceix les competències pròpies que li corresponen en infraestructura viària i altres equipaments dels quals és titular; en gestió, regulació de l'ús o la destinació, conservació i manteniment del patrimoni municipal; en la cooperació amb l'Administració educativa en l'obtenció de solars per a la construcció de nous centres docents, i en la conservació, el manteniment i la vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, educació primària o educació especial.

Conforme al que s'ha exposat anteriorment, l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia ha posat a disposició de la Conselleria d'Educació i Universitat un solar per a aquesta



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ,
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

finalitat mitjançant un acord plenari de data 29 d'Octubre de 2015. Aquest solar ha rebut el vistiplau de la Conselleria, amb l'informe tècnic previ de l'IBISEC, de data 18 de maig de 2017. S'adjunta a aquest Conveni una còpia compulsada de l'acord de l'Ajuntament mitjançant el qual posa a disposició de la Conselleria d'Educació i Universitat el solar per construir-hi el CEIP, així com de les dades registrals, la qualificació urbanística i les característiques físiques d'aquest solar.

Conforme al informe de sostenibilitat financera emes en data 10 de maig de 2017, l'entitat licitadora de les obres objecte d'aquest contracte serà l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, al qual corresponen tots els drets, deures i prerrogatives com a òrgan de contractació d'acord amb la normativa vigent sobre contractació pública i les precisions fetes en aquest Conveni.

6. D'acord amb el que estableix el Decret 26/2016, l'IBISEC és una entitat pública empresarial adscrita a la conselleria competent en matèria d'educació l'objecte de la qual és, entre altres, projectar, construir, conservar, explotar i promoure, per si mateixa o amb mitjans i recursos de tercers, tota classe d'obres d'infraestructures educatives que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears promogui o en les quals participi, actuant per encàrrec del Govern de les Illes Balears.

Mitjançant la subscripció del present Conveni, l'IBISEC es compromet a dur a terme les actuacions i les gestions que li competeixen conforme al seu objecte social i les clàusules d'aquest document.

La Conselleria d'Educació i Universitat proporcionarà a aquest ens públic la dotació econòmica pressupostària que sigui necessària per dur a terme les actuacions esmentades.

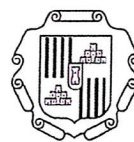
7. Amb aquests antecedents, l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears [representada per la Conselleria d'Educació i Universitat i l'IBISEC] i l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia volen col·laborar per dur a terme de manera eficaç les obres esmentades, atès l'interès mutu per satisfer les necessitats educatives d'aquest municipi.

Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni d'acord amb les següents

DILIGÈNCIA. CONFRONTADA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL
PALMA, D 19 GEN. 2018
MAGDALENA MIR PALMER
GOVERN DE LES ILLES BALEARS



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Clàusules

1. Objecte i terminis

L'objecte d'aquest Conveni és regular la col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per mitjà de la Conselleria d'Educació i Universitat, i l'IBISEC per al finançament i l'execució de les obres de construcció del CEIP Ses Planes al municipi de Sant Josep de Sa Talaia, d'acord amb les següents fites:

El termini per a la licitació de la redacció del projecte s'estima en tres mesos.

El termini estimat per a la redacció i supervisió del projecte s'estima en 6 mesos.

El Termini de licitació i execució de les obres s'estima en dos anys, sense perjudici dels ajusts que puguin sorgir de la redacció definitiva del projecte i la licitació si escau.

El termini per dur a terme el finançament de la inversió serà el que s'indica a la clàusula 6.2 d'aquest conveni

Qualsevol canvi d'aquestes dates haurà de ser acordat per la comissió de seguiment.

2. Obligacions bàsiques de les parts

2.1. L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears queda obligada a abonar a l'Ajuntament el preu total de la construcció del centre, amb els límits, les condicions i les particularitats establerts en les clàusules d'aquest Conveni.

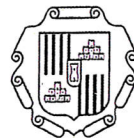
2.2. L'IBISEC queda obligat a:

- Redactar el projecte bàsic, contractar l'estudi geotècnic, la redacció del projecte i direcció facultativa corresponent conforme a la normativa contractual vigent; corresponent-li la supervisió del projecte que es redacti.
- Assumir les tasques de supervisió i consultoria tècnica durant l'execució de l'obra.
- Assessorar l'Ajuntament, a petició d'aquest, durant tot el procés de licitació de les obres fins a la finalització del contracte.

DILIGÈNCIA - CONFRONTADA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL
PALMA, 19 GEN. 2018
D.
MAGDALENA MIR PALMER
GOVERN DE LES ILLES BALEARS



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ,
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

- d. Emetre un informe en els casos de modificació del contracte prevists en el títol V del llibre primer del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), sense perjudici de l'informe preceptiu del servei jurídic de l'òrgan de contractació (Ajuntament), i de l'informe del responsable del contracte.

2.3. L'Ajuntament queda obligat a:

- a) Dur a terme l'aprovació definitiva i l'execució del projecte d'urbanització i mantenir el solar posat a disposició de la Conselleria en estat òptim per a l'execució de les obres i assegurar, en qualsevol cas, que els serveis bàsics urbanístics seran els corresponents a les necessitats plantejades pel projecte que es redacti. En particular, haurà de complir les prescripcions que pugui indicar l'IBISEC en l'acta de replantejament i, posteriorment, en l'acta de comprovació del replantejament.

Als efectes indicats en el paràgraf anterior, l'Ajuntament, com a propietari del solar, ha d'assumir els possibles costos que derivin de les actuacions que es requereixi fer, els quals no es poden fer repercutir en la Conselleria ni en l'IBISEC.

En qualsevol cas, haurà de proporcionar tota la informació urbanística que sigui necessària per a la redacció del projecte i l'execució de l'obra.

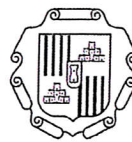
- b) Dur a terme totes les actuacions corresponents a l'òrgan de contractació de les obres, amb les prerrogatives, els drets i els deures inherents a aquesta condició i d'acord amb les especificacions establertes en les clàusules 3 i 4 d'aquest Conveni.
- c) Informar puntualment l'IBISEC i/o la Conselleria de l'estat de les tramitacions administratives que dugui a terme que afectin l'objecte d'aquest Conveni, especialment del procés de licitació i adjudicació de les obres.
- d) Abonar, en primera instància al contractista adjudicatari, les certificacions d'obra i qualsevol incidència contractual que comporti un augment del pressupost, amb les especificacions establertes en les clàusules d'aquest Conveni.

2.4. Clàusula genèrica de repartiment de responsabilitats

L'Ajuntament, com a ens contractant de les obres, queda obligat a complir les obligacions que li competeixen per aquesta circumstància d'acord amb la normativa



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

aplicable en matèria de contractes. Així, no podrà fer repercutir en l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears cap responsabilitat derivada d'accions o omissions que hagin donat lloc a les que li són pròpies com a administració contractant.

L'Administració de la Comunitat Autònoma serà responsable de totes les actuacions hagi executat, ordenat o supervisat.

3. Règim de licitació i contractació de les obres. Especialitats

3.1. L'òrgan de contractació de les obres objecte d'aquest Conveni serà l'òrgan corresponent de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia

3.2. Això no obstant, atès que la Conselleria finança el contracte, ambdues parts convenen que el procediment de contractació de les obres ha de tenir les particularitats següents:

a) Existència de crèdit i previsió ex. art. 160 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).

En la tramitació de l'expedient administratiu de licitació de les obres, l'Ajuntament es compromet a disposar de crèdit adequat i suficient per al preu de licitació d'acord amb el projecte, així com de la quantitat suficient per cobrir el 10 % del preu de l'adjudicació per fer front, si escau, a la circumstància prevista en l'article 160 de l'RGLCAP, tal com es recull en la clàusula 4.3 d'aquest Conveni.

b) Règim d'aprovació dels plecs de condicions administratives particulars (PCAP).

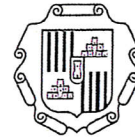
Abans que l'òrgan de contractació municipal aprovi els PCAP, aquests documents hauran d'haver estat revisats per la Conselleria, la qual, a aquest efecte, podrà demanar el criteri tècnic i/o jurídic de l'IBISEC.

3.3. Aquests PCAP s'han d'atenir necessàriament a les premisses jurídiques i jurisprudencials establertes a la Junta Consultiva de Contractació de les Balears i als tribunals de recursos contractuals, amb especial atenció als criteris d'adjudicació i a la valoració d'aquests, i no han de contenir previsions de modificació del contracte. Només es poden dur a terme modificacions del contracte en els casos i en la forma prevists en el títol V del llibre primer del TRLCSP.

DILIGÈNCIA.- CONFIRMADA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL
PALMA, D 19 GEN. 2018
MAGDALENA MIR PALMER
GOVERN DE LES ILLES BALEARS



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

3.4. Membres de la Mesa de Contractació

L'òrgan de contractació ha de nomenar un vocal de l'IBISEC perquè formi part de la Mesa de Contractació de les obres, amb veu i vot.

4. Règim d'execució de les obres

4.1. Designació del responsable del contracte municipal.

D'acord amb el que estableix l'article 52 del TRLCSP, l'Ajuntament ha de designar un responsable del contracte, amb les competències que li són pròpies d'acord amb la normativa vigent.

El responsable del contracte haurà d'informar qualsevol proposta de modificació del contracte que realitzi la direcció facultativa i l'elevàrà a l'òrgan de contractació.

L'Ajuntament, a través del responsable del contracte conformarà, si procedeix, els certificats d'obra emesos per la direcció facultativa, de forma prèvia a l'abonament del preu. Aquests certificats s'hauran de trametre a l'Ajuntament dins els 8 primers dies de cada mes.

4.2. Designació per el Conseller d'Educació i Universitat del responsable de la Conselleria de fer el seguiment de l'execució del Conveni.

L'IBISEC dura a terme la supervisió tècnica d'execució del contracte.

4.3. Emissió i pagament dels certificats d'obra. Qüestions derivades

Conforme al que estipula l'article 232 del TRLCSP, l'Ajuntament, com a òrgan de contractació, ha d'expedir mensualment, dins els 10 primers dies següents al mes que correspongui, els certificats que compreguin l'obra executada durant aquest període de temps, amb la particularitat indicada en el paràgraf següent, si es dona el cas.

En el cas que es produeixin variacions en el nombre d'unitats realment executades respecte de les previstes en els mesuraments del projecte, amb el límit legal del 10 % de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, cas previst en l'article 160.2 del

DILIGENCIA. CONCORDA FIDELMENT AMB
FOTOCÒPIA L'ORIGINAL
PALMA.
19 GEN. 2018
MACDALENA MIR PALMER
GOVERN DE LES ILLES BALEARS



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

RGLCAP², aquestes s'han d'anar incorporant a les relacions valorades mensuals i l'Ajuntament les ha de recollir i abonar a la contractista en el moment que s'aboni el certificat final de les obres que expedeixi l'Ajuntament, després de realitzar el mesurament general de les obres.

En aquest cas, la Conselleria ha de pagar a l'Ajuntament l'import abonat per aquest concepte una vegada s'hagi emès el certificat final d'obra corresponent, després de tramitar, si s'escau, una addenda a aquest Conveni d'acord amb el que estableix la clàusula 5. En el cas que es produeixi una baixa en l'import d'adjudicació, no caldrà fer cap addenda per aquest concepte mentre l'import d'aquestes variacions en el nombre d'unitats no superi el percentatge de la baixa i sempre amb el límit del 10% legal, tenint en compte el que s'estableix a la clàusula 6.3 d'aquest conveni.

En qualsevol cas, els certificats s'han de redactar conforme al model estipulat per la normativa vigent aplicable.

D'acord amb l'article 216 del TRLCSP, l'Ajuntament ha de pagar els certificats d'obra que s'expedeixin i aprovin en un termini màxim de 30 dies comptadors des que els aprovi l'òrgan de contractació municipal.

Sense perjudici del que s'ha indicat en el paràgraf anterior, l'Ajuntament no pot efectuar cap pagament sense el vistiplau exprés de la Conselleria i l'IBISEC als certificats d'obra. A aquest efecte, la Conselleria i l'IBISEC es comprometen a donar aquest vistiplau en un termini màxim de 10 dies hàbils des del moment en què els rebin. En el supòsit que, per qualsevol motiu, no es doni el vistiplau a un certificat, aquest es retornarà a l'Ajuntament amb indicació dels motius pels quals no s'ha signat. Si en el termini de 10 dies hàbils no s'hagués comunicat a l'Ajuntament el vistiplau o els motius de no signar, s'entendrà donat el vist i plau al certificat de que es tracti.

4.4. Demora en el pagament del preu

L'Ajuntament, com a òrgan de contractació, ha d'efectuar els pagaments derivats de l'obra dins els terminis legalment establerts. En cas d'incompliment que comporti reclamacions judicials o extrajudicials d'interessos de demora, estarà obligat a abonar la quantitat que en resulti.

No obstant això, si el Conveni encara és vigent, la Comissió de Seguiment pot resoldre el grau d'incompliment de cada una de les administracions signants, així com el





G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

pagament, mitjançant una addenda, de la part de responsabilitat que pugui derivar d'una actuació de la Conselleria o de l'IBISEC.

En el cas que el Conveni no sigui vigent, aquestes responsabilitats s'hauran de dirimir mitjançant el procediment administratiu corresponent i la Conselleria i/o l'IBISEC hauran d'abonar, si escau, la part de responsabilitat que pugui haver ocasionat el pagament tardà.

4.5. Modificacions no previstes i incidències del contracte d'obres

L'Ajuntament, com a òrgan de contractació, ha de tramitar el procediment adient, així com abonar en primera instància les despeses que se'n derivin i s'acreditin, en els casos següents:

Modificació del contracte d'obres en els casos i en la forma prevists en el títol V del llibre primer del TRLCSP.

Incidències durant l'execució del contracte que puguin suposar un increment de la despesa, com ara augment de mesures, revisions de preus, variacions de tipus impositiu que afectin el preu i altres casos anàlegs.

En ambdós casos, l'Ajuntament, a més, està sotmès a les particularitats procedimentals següents:

- a) Ha de notificar a la Secretaria General de la Conselleria i a la gerència de l'IBISEC la circumstància que ha donat lloc a la incidència, adjuntant a la notificació tota la documentació que sigui necessària.
- b) La Conselleria ha d'autoritzar la tramitació i els imports de les incidències esmentades.
- c) En el cas que la modificació del contracte derivi d'una modificació del projecte, l'IBISEC serà l'encarregat de gestionar i supervisar el procés tècnic de modificació (proposes de preus contradictoris, proposes de redacció del projecte modificat) i d'emetre l'informe establert en la clàusula segona d'aquest Conveni.
- d) Si escau, i sempre que sigui possible una vegada emès el certificat final, s'instrumentarà una addenda al present Conveni que reculli aquestes incidències o modificacions perquè es puguin repercutir les despeses suportades per

DILIGÈNCIA.- CONFERÈNCIA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL
PALMA, D

19 GEN 2018



MAGDALENA MIR PALMER



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

L'Ajuntament a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de conformitat amb la clàusula següent d'aquest Conveni, excepte pels casos previstos a l'apartat 4.3 segon paràgraf d'aquest conveni.

- e) En cas que els increments de preu siguin deguts a deficiències manifestes i acreditades en la redacció del projecte d'obres, aquesta despesa serà coberta, també, per la Conselleria, per si mateixa o mitjançant l'IBISEC, els quals estaran facultats per aplicar el sistema de responsabilitats previst en el TRLCSP.

5. Tramitació d'addendes per part de la Conselleria

- 5.1. En el cas que es donin alguns dels supòsits recollits en la clàusula anterior que comportin un augment del pressupost de l'obra o més despeses derivades de l'execució del contracte imputables, conforme a aquest Conveni, a la Conselleria d'Educació i Universitat, aquesta haurà de dur a terme els tràmits administratius i pressupostaris corresponents per formalitzar una addenda al present Conveni que reculli aquestes incidències, per tal que es puguin repercutir les despeses suportades per l'Ajuntament a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 5.2. La tramitació i el pagament d'aquestes incidències, conforme al que s'ha indicat en el punt anterior, es condicionen al fet que l'Ajuntament segueixi els tràmits procedimentals corresponents a cada incidència sorgida, d'acord amb la clàusula anterior.
- 5.3 El pagament de les despeses objecta de les addendes es farà efectiu en el termini màxim de tres mesos a comptar des de la seva formalització.

6. Finançament de les obres

- 6.1. Com s'ha assenyalat en la clàusula 3.2.a d'aquest Conveni, l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia ha d'incloure en els seus pressuposts les dotacions necessàries d'acord amb el cost del contracte d'obres per poder iniciar el procediment de licitació de les obres objecte d'aquest Conveni.

L'import previst del contracte d'obres és de 4.520.000 €, quantitat que s'haurà d'ajustar al pressupost final d'adjudicació.

- 6.2. Per la seva banda, la Conselleria d'Educació i Universitat ha d'incloure en els seus pressuposts, en un primer moment, les partides necessàries a fi d'abonar les

DILIGÈNCIA - CONFRONTADA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL
PALMA, D

19 GEN. 2018



MAGDALENA MIR PALMER



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

quantitats satisfetes per l'Ajuntament relatives a l'import d'adjudicació del contracte d'obres (exclòs el possible 10 % previst en l'article 160.2 de l'RGLCAP), que en cap cas podran superar els imports següents, amb l'excepció prevista a l'apartat 3 i tenint en compte el que s'estableix a l'aparta 4 d'aquesta clàusula.

Any	Partida pressupostària	Data de pagament	Import
2018	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2018	200.000 €
2019	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2019	480.000 €
2020	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2020	480.000 €
2021	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2021	480.000 €
2022	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2022	480.000 €
2023	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2023	480.000 €
2024	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2024	480.000 €
2025	13101-G/421A01/6220/30	15/11/2025	480.000 €
2026	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2026	480.000 €
2027	13101-G/421A01/62990/30	15/11/2027	480.000 €

6.3 Dins aquests imports màxims, l'import exacte de les partides que la Conselleria d'Educació i Universitat ha d'incloure anualment en els pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de cadascun dels anys anteriorment esmentats es determinarà després de l'adjudicació de la licitació pública que s'ha de convocar per executar les obres objecte d'aquest Conveni. L'import així fixat s'ha de determinar mitjançant una resolució del conseller d'Educació i Universitat, que s'ha de notificar a l'Ajuntament de sant Josep de sa Talaia.

Aquesta resolució ha d'incloure l'import d'adjudicació de les obres i a més, si escau, el percentatge de baixa que s'hagi produït amb un màxim del 10/% i sempre respectant el màxim autoritzat pel Consell de Govern.

Les partides corresponents als exercicis de 2018 fins el 2027, ambdós inclosos, incorporaran els costos financers derivats de l'ajornament del pagament amb un tipus nominal del 0'7%, d'acord amb el següent quadre de pagament d'interessos.

Capital	4.520.000,00 €
Períodes	10
Interés	0,70%

DILIGÈNCIA.- CONFRONTADA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL

PALMA,

19 GEN. 2018



MAGDALENA MIR PALMER



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Quota capital constant	480.000,00 €
------------------------	--------------

Any	Període	Partida pressupostària	Principal	Capital	Interesso:
2018	15/11/2018	13101- G/421A01/35900/00	4.520.000,00 €	200.000,00 €	0,00
2019	15/11/2019	13101- G/421A01/35900/00	4.320.000,00 €	480.000,00 €	30.240,00
2020	15/11/2020	13101- G/421A01/35900/00	3.840.000,00 €	480.000,00 €	26.880,00
2021	15/11/2021	13101- G/421A01/35900/00	3.360.000,00 €	480.000,00 €	23.520,00
2022	15/11/2022	13101- G/421A01/35900/00	2.880.000,00 €	480.000,00 €	20.160,00
2023	15/11/2023	13101- G/421A01/35900/00	2.400.000,00 €	480.000,00 €	16.800,00
2024	15/11/2024	13101- G/421A01/35900/00	1.920.000,00 €	480.000,00 €	13.440,00
2025	15/11/2025	13101- G/421A01/35900/00	1.440.000,00 €	480.000,00 €	10.080,00
2026	15/11/2026	13101- G/421A01/35900/00	960.000,00 €	480.000,00 €	6.720,00
2027	15/11/2027	13101- G/421A01/35900/00	480.000,00 €	480.000,00 €	3.360,00

L'import així fixat, després de l'adjudicació de la licitació pública que s'ha de convocar per executar les obres objecte d'aquest Conveni i d'acord amb el pressupost final d'adjudicació, s'ha de determinar mitjançant una resolució del conseller d'Educació i Universitat, que s'ha de notificar a l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia.

Aquestes quantitats es transferiran de les partides i pels imports màxims que s'han indicat i es destinaran a pagar els imports que l'Ajuntament hagi abonat efectivament al contractista per a l'execució de les obres.

Els pagaments es tramitaran en cadascun dels exercicis i les dates de pagament fixades en l'apartat 6.2 d'aquesta clàusula, sempre que l'Ajuntament acrediti amb una antelació mínima de 60 dies naturals respecte a la data de pagament l'execució i el cost de les obres, juntament amb un informe favorable de la Conselleria d'Educació i

DILIGÈNCIA- CONFRONTADA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL

PALMA,

19 GEN. 2018

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

MAGDALENA MIR PALMER



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ,
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Universitat en el qual s'han d'indicar els imports dels certificats d'obra expeditos. En el cas que l'Ajuntament incompleixi aquest termini de 60 dies per a l'acreditació, es retardaran proporcionalment les dates de pagament. La data límit per presentar l'acreditació és el 30 d'octubre de l'any en curs. Una vegada acreditada la totalitat de l'obra, no caldrà que l'Ajuntament aporti cap altre justificació per a cada pagament.

Els compromisos adquirits per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears comprenen, en qualsevol cas, l'obra efectivament construïda, independentment que aquesta no s'hagi acabat totalment, sempre que la manca d'acabament no sigui imputable a l'Ajuntament de sant Josep de sa Talaia.

En el cas que les obres s'hagin acabat de conformitat amb la Conselleria d'Educació i Universitat i que l'import de les obres executades sigui inferior al pressupost final d'adjudicació, o que la direcció tècnica de les obres consideri que s'han de reduir determinades partides d'obra incloses en el projecte d'execució, la diferència entre la quantitat abonada per l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia per l'obra efectivament construïda i l'import de pagament previst per la Conselleria d'Educació i Universitat s'haurà de reajustar. Aquest reajustament, si escau, es farà mitjançant la corresponent modificació a la baixa dels imports autoritzats per la Conselleria. Si no fos possible aquest procediment, s'iniciarà el corresponent expedient de reintegrament per ingressos indeguts contra l'Ajuntament.

En el cas que les obres no s'acabin totalment, la diferència entre l'import dels fons utilitzats per l'Ajuntament i la suma prevista en aquest Conveni s'haurà de reajustar en els mateixos termes prevists en el paràgraf anterior.

- 6.4. Els increments de despesa a què fa referència la clàusula quarta, punt 5, d'aquest Conveni s'han d'articular, quan ja siguin definitius i estiguin correctament justificats, mitjançant l'addenda corresponent establerta en la clàusula cinquena, després que la Conselleria hagi tramitat el procediment administratiu i l'expedient pressupostari corresponents, que han de derivar en un compromís econòmic d'abonar aquests increments.

7. Titularitat del CEIP

L'execució de les obres objecte d'aquest Conveni no alterarà la titularitat ni del solar ni del CEIP, que seran municipals.

8. Despeses derivades d'actuacions administratives

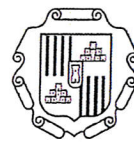
DILIGENCIA: CONFERIDA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL
PALMA, D 19 GEN. 2018



MAGDALENA MIR PALMER



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

L'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia eximeix l'Administració de la Comunitat Autònoma (Conselleria i IBISEC) de pagar qualsevol despesa derivada de tramitacions administratives de qualsevol tipus.

9. Comissió de Seguiment del Conveni

Per fer el seguiment d'aquest Conveni, s'ha de crear una comissió paritària formada per dos representants de la Conselleria d'Educació i Universitat (un dels quals de l'IBISEC) i dos membres de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia. Aquesta Comissió és l'encarregada de dirimir qualsevol problema o resoldre qualsevol dubte sorgits a l'hora d'aplicar aquest Conveni.

10. Causes de resolució del Conveni

Són causes generals de resolució del Conveni les següents:

- α) L'incompliment de les obligacions d'alguna de les parts.
- β) El mutu acord. En el cas que ambdues parts considerin necessari rescindir el Conveni per aquesta causa, s'hauran d'acreditar la causa i les circumstàncies concurrents i s'hauran de recollir les condicions i els pactes relacionats amb la resolució en un document subscrit per ambdues parts.

11. Vigència del Conveni

Aquest Conveni, si bé pel que fa a l'execució de les obres del CEIP es preveu una durada màxima de 3 anys, restarà vigent mentre existeixen quantitats pendents d'abonament entre ambdues Administracions. En aquest sentit es preveu que la seva vigència s'estendrà fins al dia 15 de novembre de 2027, termini del darrer pagament previst.

Pel que fa aquesta vigència i els compromisos de pagament, el conveni, d'acord amb el que disposa l'article 65.5 de la Llei 14/2014, de 29 de desembre de Finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i l'article 20.2 del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de Finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, ha estat autoritzat pel Consell de Govern en sessió de 28 de juliol de 2017; i d'acord amb el que estableix l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, ha estat aprovat pel plenari de l'Ajuntament en sessió de 15 de Juny de 2017.

DILIGÈNCIA: CONFIRMADA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL
PALMA, D 19 GEN. 2018



MAGDALENA MIR PALMER



G CONSELLERIA
O EDUCACIÓ
I I UNIVERSITAT
B DIRECCIÓ GENERAL
/ PLANIFICACIÓ
ORDENACIÓ I CENTRES



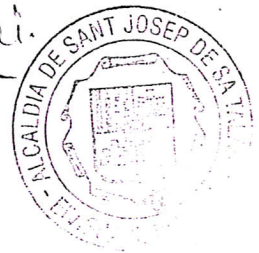
Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en tres exemplars.

Palma, 8 de setembre de 2017

Per la Comunitat Autònoma
de les Illes Balears

Per l'Ajuntament de Sant Josep de Sa
Talaia



DILIGÈNCIA: CONTRIBUÏDA AQUESTA
FOTOCÒPIA CONCORDA FIDELMENT AMB
L'ORIGINAL

PALMA,



D 19 GEN. 2018

MAGDALENA MIR PALMER

