



Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació i l'Ajuntament de Ferreries per reformar i ampliar la Residència Geriàtrica Municipal per a persones dependents, amb la finalitat que formi part de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència

Parts



Fina Santiago Rodríguez, consellera de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears en virtut del Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol), en representació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb NIF S0711001H, en ús de les atribucions que li confereix la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril).



Josep Carreres Coll, batlle de l'Ajuntament de Ferreries, en representació d'aquest Ajuntament, en virtut de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió de 13 de juny de 2015, assistit pel secretari d'aquesta corporació municipal, Miguel Angel Cardona Doyle, en representació de la institució esmentada, amb NIF P0702300E, en ús de les atribucions que li confereix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Antecedents

1. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la competència exclusiva en matèria d'acció i benestar social, polítiques de protecció i suport a les persones amb discapacitat, polítiques d'atenció a les persones dependents, i polítiques d'atenció a les persones i als col·lectius en situació de pobresa o necessitat social, d'acord amb el que estableix l'article 30.15 de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears.
2. Les competències de les administracions públiques en matèria de serveis socials es regulen en la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials. D'acord amb l'article 20 de la Llei 4/2009 són prestacions del sistema públic de serveis



socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3 d'aquesta Llei. Entre aquestes finalitats hi ha la de detectar, prevenir i atendre les necessitats derivades de la dependència amb l'objectiu de promoure l'autonomia de les persones. De conformitat amb l'article 34 d'aquesta Llei, correspon a l'Administració autonòmica, als consells insulars i als municipis exercir les competències en aquesta matèria d'acord amb el que estableixen l'Estatut d'autonomia, la Llei de serveis socials i la legislació de règim local, de manera que s'asseguri el funcionament correcte del sistema públic de serveis socials. En aplicació de l'article 48, els tres ens esmentats col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments establerts en la legislació general sobre règim jurídic i procediment administratiu, en la legislació sobre consells insulars i en la legislació de règim local. D'altra banda, l'article 38.1.a disposa que correspon als municipis "crear, organitzar i gestionar els serveis socials que considerin necessaris dins el seu municipi, tant propis com delegats per altres administracions, d'acord amb la cartera de serveis socials i el pla estratègic corresponent, i els plans estratègics autonòmic i insular".

3. Així mateix, l'article 71 de la Llei 4/2009 estableix que el finançament dels centres de serveis socials comunitaris específics correspon a l'administració que en sigui titular, llevat dels casos que de manera excepcional s'estableixin en els plans estratègics de serveis socials de les Illes Balears. En aquests casos, el finançament de les administracions públiques de les Illes Balears s'ha d'establir en un conveni de col·laboració amb l'entitat insular o local corresponent, el pagament del qual ha de quedar afectat a la justificació d'haver duit a terme totes les actuacions que s'hi prevegin.
4. La Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, estableix que l'atenció a les persones en situació de dependència i la promoció de la seva autonomia personal s'han d'orientar cap a la consecució d'una millor qualitat de vida i autonomia personal, en un marc d'efectiva igualtat d'oportunitats, d'acord amb els objectius següents: facilitar una existència autònoma en el seu medi habitual, tot el temps que vulgui i sigui possible, i proporcionar un tracte digne en tots els àmbits de la seva vida personal, familiar i social, i facilitar la seva incorporació activa en la vida de la comunitat.
5. El Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD) garanteix les condicions bàsiques i el contingut comú a què es refereix la Llei 39/2006; serveix de via per a la col·laboració i la participació de les administracions públiques, en l'exercici de les competències respectives, en matèria de promoció personal i atenció i protecció a les persones en situació de



dependència; optimitza els recursos públics i privats disponibles, i contribueix a millorar les condicions de vida dels ciutadans. La integració en el SAAD dels centres i serveis no suposa cap alteració en el règim jurídic de la titularitat, l'administració, la gestió i la dependència orgànica. Així, aquest Sistema respon a una acció coordinada i cooperativa de l'Administració general de l'Estat i les comunitats autònomes que preveu mesures en totes les àrees que afecten les persones en situació de dependència, amb la participació, si escau, de les entitats locals, d'acord amb l'article 1.2 de la Llei 39/2006.

- 
6. En aplicació de l'article 16 de la Llei 39/2006, les institucions de les Illes Balears impulsen una xarxa pública d'atenció a la dependència per donar resposta als drets dels ciutadans. La Conselleria de Serveis Socials i Cooperació està implantant la Xarxa mitjançant la creació de centres sociosanitaris juntament amb les diferents administracions que aporten immobles per a aquesta finalitat.
 7. L'article 36 del Decret 83/2010, de 25 de juny, pel qual es crea la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència de les Illes Balears, estableix que aquesta Xarxa està integrada, entre altres centres i serveis, pels centres i els serveis públics de titularitat de les entitats locals de les Illes Balears, adherits a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència o concertats amb la Comunitat Autònoma o amb els consells insulars.
 8. D'acord amb el Decret 6/2017, de 7 d'abril, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració, la consellera de Serveis Socials i Cooperació és l'òrgan competent per exercir les competències de l'àrea d'activitat administrativa, mitjançant la direcció i la coordinació dels titulars dels òrgans directius de la Conselleria, i totes les competències que li atribueix la legislació vigent, d'acord amb la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i la Llei 4/2001, de 14 de març, del Govern de les Illes Balears.
 9. De conformitat amb el Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament de membres del Govern de les Illes Balears, la consellera de Serveis Socials i Cooperació actua en representació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb les atribucions que li confereixen els articles 11 c i 80.4 de la Llei 3/2003.



GOIB

10. L'article 78 de la Llei 3/2003 disposa que l'Administració de la Comunitat Autònoma pot subscriure convenis de col·laboració amb les altres administracions públiques en l'àmbit de les competències respectives.
11. La Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. En concret, l'article 3.1.a de la Llei 7/1985 estableix que els municipis són entitats territorials. D'altra banda, l'article 25 en regula les competències. Després de la reforma feta per la Llei 27/2013, els municipis deixen de tenir competència pròpia en matèria de prestació dels serveis socials i de promoció i reinserció social, i només tenen com a competència pròpia l'avaluació i la informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social. No obstant això, el Decret llei 2/2014, de 21 de novembre, de mesures urgents per aplicar a les Illes Balears la Llei 27/2013, estableix que els municipis han de continuar prestant les competències atribuïdes com a pròpies per les lleis autonòmiques prèvies a la Llei 27/2013. En aquest sentit, més enllà de l'article 38 de la Llei 4/2009, l'article 29 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, garanteix als municipis un nucli de competències pròpies que han de ser exercides per aquestes entitats amb plena autonomia, subjecta només al control de constitucionalitat i legalitat. Així, aquest article disposa que són competències pròpies dels municipis, entre d'altres, la regulació i la prestació dels serveis d'atenció a les persones i dels serveis socials públics d'assistència primària. Per tant, de l'aplicació conjunta de l'article 1 del Decret llei 2/2014, de l'article 29 de la Llei 20/2006 i de l'article 38 de la Llei 4/2009, es desprèn que els municipis, dins el seu àmbit territorial, tenen competència per gestionar els serveis socials que considerin necessaris, com ara el servei d'estades diürnes o residencial.
12. Els municipis, com a entitats locals bàsiques de l'organització territorial, són instruments fonamentals en les polítiques de serveis socials per la proximitat a la ciutadania. L'article 68 de la Llei 20/2006 estableix que els ens locals poden subscriure convenis interadministratius amb altres administracions.
13. En data 9 de juny de 2017, el Consell de Govern va aprovar el Pla d'Actuació per a l'Ampliació de la Xarxa Pública de Serveis Socials, que inclou actuacions en infraestructures socials compreses entre els anys 2017 i 2021, amb una inversió de 35,8 milions d'euros per reformar i construir un total de 22 infraestructures socials, i crear més de 750 places públiques i 566 llocs de feina. L'apartat tercer d'aquest Pla defineix les inversions per al període 2017-2021 per sector de població i territori i, en l'enumeració de projectes que s'han de continuar o iniciar, s'especifiquen les obres de reforma i adaptació de la Residència Municipal de Ferreries.



GOIB

14. L'Ajuntament de Ferreries, amb NIF P0702300E, és propietari de l'edifici de la Residència Geriàtrica Municipal, ubicada al carrer Fred, 65, amb carrer de la Pau, s/n, 07750, i que consta inscrita en el Registre Unificat de Serveis Socials per a totes les administracions públiques de les Illes Balears, amb el núm. 485/1, com a centre autoritzat amb 19 places residencials.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte i finalitat

L'objecte d'aquest conveni és establir la col·laboració per al finançament de l'execució del projecte de reforma i ampliació de la Residència Geriàtrica Municipal de l'Ajuntament de Ferreries, per part d'aquest Ajuntament, amb la finalitat d'augmentar amb 13 places la capacitat de la Residència, 12 de les quals s'integraran dins la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència, d'acord amb els articles 109 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, i els articles 12 i 16 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.

Així doncs, la finalitat és optimitzar els recursos socials disponibles, per la qual cosa l'Ajuntament de Ferreries i la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació s'uneixen per dur a terme les actuacions descrites, i així augmentar les 19 places de la Residència amb 13 places més, atesa la llista d'espera de persones en situació de dependència d'aquest municipi.

2. Obligacions de les parts

2.1. L'Ajuntament de Ferreries es compromet a:

- a) Finançar parcialment l'obra amb les quanties acordades en la clàusula 3.2.1 d'aquest conveni.
- b) Iniciar les obres dins el termini de dotze mesos des de la signatura del conveni. Si l'Ajuntament incompleix aquesta obligació per alguna causa que se li pugui imputar, es pot considerar resolt el conveni de conformitat amb la normativa en matèria de convenis de les administracions públiques, sens perjudici del que estableix la clàusula novena.
- c) Executar la construcció de la Residència dins el termini de dotze mesos.
- d) Destinar un mínim de 12 places de nova creació a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència, d'acord amb els articles 12 i 16 de la Llei 39/2006.



GOIB

- e) En cas necessari, adaptar la planificació urbanística dels terrenys de manera que permeti el desenvolupament i l'execució del projecte. Per aquest motiu o qualsevol altre que es consideri justificat, el termini previst en la clàusula setena es pot prorrogar per acord exprés de les parts.
- f) Complir, respecte de la Residència, els requisits que disposen el Decret 86/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableixen els principis generals i les directrius de coordinació per a l'autorització i l'acreditació dels serveis socials d'atenció a persones grans i persones amb discapacitats, i es regulen els requisits d'autorització i acreditació dels serveis residencials de caràcter suprainsular per a aquests sectors de població, i la resta de normativa general que hi sigui aplicable.
- g) Tenir i mantenir actualitzada la inscripció de la Residència en el Registre Unificat de Serveis Socials de les Illes Balears, i disposar de l'autorització administrativa pertinent o de l'acreditació, segons pertoqui.
- h) Acreditar que la quantia justificada s'ha aplicat a la realització de l'objecte d'aquest conveni amb la presentació de la documentació que especifica la clàusula 3.4.

2.2. La Conselleria de Serveis Socials i Cooperació es compromet a:

- a) Finançar parcialment l'execució de l'obra amb les quanties acordades en la clàusula 3.2.2 d'aquest conveni.
- b) Controlar l'execució de l'obra cofinançada, i comprovar els certificats d'execució parcials i el certificat final, a l'efecte de tramitar els pagaments corresponents.
- c) Integrar 12 de les 13 places de nova creació dins la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.

3. Finançament, pagament i justificació

3.1. El cost total de les obres de construcció i rehabilitació de la Residència Geriàtrica Municipal, i d'ampliació de 13 places, és de 895.144,00 euros, amb un termini per a l'execució de les obres de dotze mesos.

3.2. El finançament de les obres es farà per aportacions de les dues administracions signants del conveni de la manera següent:

3.2.1. L'Ajuntament aportarà el 50 % del total del cost previst, que correspon a la quantitat de quatre-cents quaranta-set mil cinc-cents setanta-dos euros (447.572,00 €), repartits en les anualitats següents:

- Exercici 2018: 358.057,66 €
- Exercici 2019: 89.514,34 €



3.2.2. La Conselleria, mitjançant la Direcció General de Planificació i Serveis Socials, aportarà el 50 % del total del cost previst, que correspon a la quantitat de quatre-cents quaranta set mil cinc-cents setanta-dos euros (447.572,00 €), amb càrrec als pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb el desglossament i la imputació temporal i pressupostària següent:

<i>Any</i>	<i>Import</i>	<i>Partida</i>
2017	149.190,66 €	17401/313I02/76000/20
2018	238.705,00 €	17401/313I02/76000/20
2019	59.676,34€	17401/313I02/76000/20

3.3. Les aportacions de la Conselleria a l'Ajuntament es faran d'acord amb les pautes següents:

3.3.1. L'aportació de la quantitat corresponent a l'any 2017 inclosa dins els plurianuals aprovats per cada una de les administracions es farà, per bestreta, una vegada l'òrgan de contractació municipal hagi aprovat el projecte i amb caràcter previ a la reserva de crèdit necessària per a la licitació de l'obra.

3.3.2. L'abonament de les quantitats corresponents als anys 2018 i 2019 es farà de la manera següent:

- L'import previst per a l'exercici 2018 (238.705,00 €) s'abonarà, com a màxim, el 30 de novembre de 2018, una vegada que l'Ajuntament de Ferreries presenti els certificats parcials d'obra amb un import superior al que preveu la clàusula 3.3.1.
- L'import previst per a l'exercici 2019 (59.676,34 €) s'abonarà, com a màxim, el 30 de novembre de 2019, una vegada que l'Ajuntament de Ferreries presenti els certificats parcials d'obra amb un import superior al que preveu la clàusula 3.3.2.a.

A aquest efecte, l'Ajuntament ha de trametre a la Direcció General de Planificació i Serveis Socials una còpia dels corresponents certificats parcials i de final de l'obra, amb el vistiplau de l'interventor o interventora o del secretari de l'Ajuntament de Ferreries, per deixar constància de les quanties efectivament imputades.

3.3.3. L'execució de les propostes de pagament s'ha de fer d'acord amb el Pla de Disposició de Fons de la Tresoreria de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aprovat per l'Acord del Consell de Govern de 16 de març de 2012.

3.4. La justificació final de les actuacions realitzades es farà mitjançant un certificat de l'interventor o interventora o del secretari de l'Ajuntament de Ferreries, amb el vistiplau del batlle de l'Ajuntament, en el qual ha de constar



l'import de la liquidació final i la recepció de les obres. Aquesta justificació s'ha de presentar en el termini màxim de tres mesos des de la recepció.

3.5 D'acord amb l'article 25.3 d del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, s'eximeix l'Ajuntament de Ferreries de presentar cap garantia.

3.6. Si una vegada revisat el certificat esmentat en la clàusula 3.4 es comprova que les despeses justificades són inferiors al cost total de les obres previst en la clàusula 3.1, l'Ajuntament de Ferreries haurà de reintegrar l'import de la diferència en funció del percentatge de les aportacions efectuades per les parts, d'acord amb l'article 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i la resta de normativa autonòmica aplicable.

4. Comissió de Seguiment

4.1. D'acord amb l'article 78.5 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per executar i desenvolupar aquest conveni, es crea una comissió de seguiment integrada pels membres següents:

- Dues persones nomenades pel director general de Planificació i Serveis Socials, en representació de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears.
- Dues persones nomenades pel batlle de l'Ajuntament de Ferreries, en representació d'aquesta entitat.

4.2. Les funcions de la Comissió de Seguiment són les següents:

- Resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte d'aquest conveni, atès el caràcter d'organisme mixt de vigilància i control. Abans de residenciar, quan sigui pertinent fer-ho, el coneixement dels litigis produïts davant els òrgans jurisdiccionals ordinaris, és un requisit procedimental previ intentar la conciliació en el si d'aquest òrgan mixt.
- Emetre un informe, adreçat a l'òrgan competent per resoldre el procediment, respecte de les incidències que es produeixin en les places objecte d'aquest conveni, com ara la cessió, l'ampliació, la reducció, l'import i d'altres.

4.3. El règim de reunió de la Comissió de Seguiment és el següent:

- a) La Comissió de Seguiment s'ha de reunir, quan sigui necessari, a petició d'una de les parts, amb una antelació mínima de quinze dies.



- b) La data i el lloc de les sessions de la Comissió de Seguiment s'ha de decidir d'acord mutu entre les parts que la conformen.
- c) S'ha d'estendre una acta de cada sessió de la Comissió en la qual constin les deliberacions i els acords adoptats.
- d) Per motius de distància o urgència, les parts poden acordar dur a terme la sessió de la Comissió mitjançant l'ús de les noves tecnologies. En aquest cas, també s'ha d'estendre una acta de la sessió en la qual apareguin les deliberacions i els acords adoptats.

5. Vigilància i control

La Conselleria de Serveis Socials i Cooperació, mitjançant la Direcció General de Planificació i Serveis Socials, pot dur a terme totes les comprovacions i tots els requeriments de documentació a l'altra part que siguin necessaris per garantir el compliment efectiu d'aquest conveni, sens perjudici de les competències dels consells insulars en matèria d'inspecció d'entitats, serveis i centres de serveis socials, d'acord amb la Llei 14/2001, de 29 d'octubre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i seguretat social.

6. Informació i divulgació

6.1. A l'entrada de la Residència hi ha d'haver una placa identificativa en què figuri la inscripció següent:

(Escut institucional del Govern de les Illes Balears)
Govern de les Illes Balears
Conselleria de Serveis Socials i Cooperació
Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència

6.2. Tots els impresos, la correspondència, les publicacions i els materials tècnics que es derivin de l'objecte d'aquest conveni han de tenir la mateixa identificació que estableix el paràgraf anterior.

6.3. L'Ajuntament ha de confeccionar un díptic explicatiu del centre a què fa referència aquest conveni, que ha d'estar a la disposició dels serveis socials municipals i de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació.

6.4. Les despeses derivades de les accions d'informació i divulgació són a càrrec de l'Ajuntament.

6.5. El disseny de les accions d'informació i divulgació ha de tenir el vistiplau de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació.



GOIB

7. Vigència

7.1. Aquest conveni entrarà en vigor en el moment de la signatura i durarà fins a la justificació de les actuacions dutes a terme, d'acord amb la clàusula 3.4, tenint en compte la durada màxima prevista en la clàusula 7.3 i els terminis indicats en les clàusules 2.1 b i 3.1, sens perjudici de les facultats de revisió i comprovació.

7.2. Aquest conveni es pot prorrogar per acord de les parts mitjançant addendes al text. La pròrroga que s'estableix en aquesta clàusula s'ha de subscriure com a màxim en la data d'acabament de la vigència del conveni i, en tot cas, queda supeditada a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per a l'exercici de què es tracti.

7.3. En qualsevol cas, la durada màxima d'aquest conveni, incloses les pròrroques, és de quatre anys.

8. Extinció

8.1. Aquest conveni s'extingeix per expiració del temps convingut d'acord amb el que estableix la clàusula anterior, o per alguna de les causes de resolució següents:

- a) L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
- b) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir les obligacions que es deriven de l'objecte del conveni.
- c) La denúncia prèvia per escrit d'alguna de les parts, amb una antelació mínima de dos mesos a l'acabament de la vigència del conveni.
- d) L'incompliment greu i manifest, per qualsevol de les parts, de les clàusules pactades, amb la denúncia prèvia d'una de les parts. En aquest cas, es poden exigir les responsabilitats que es deriven d'incomplir-les.
- e) La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

8.2. En tot cas, l'Ajuntament de Ferreries ha de retornar a la Conselleria les quantitats no aplicades a l'objecte d'aquest conveni.



GOIB

9. Jurisdicció competent

Aquest conveni té caràcter administratiu, per la qual cosa, les qüestions litigioses que es puguin derivar en cas de conflicte en la interpretació, l'aplicació, l'execució i, si escau, la resolució, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Com a prova de conformitat, signam aquest conveni en tres exemplars.

Palma, 30 d'octubre de 2017

Per la Conselleria de Serveis Socials
i Cooperació

Per l'Ajuntament de Ferreries