CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DES MIGJORN GRAN (MENORCA) I L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A LA MILLORA DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DES MIGJORN GRAN (MENORCA.)

Palma, 3 d'agost de 2018

REUNITS

D'una banda, el Sr. Vicenç Vidal Matas, Conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears, nomenat mitjançant Decret 9/2015, de data 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears; i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, d'ara endavant ABAQUA, de conformitat amb l'establert a l'article 11.1 del Decret 115/2015, de data 18 de desembre pel qual s'aproven les Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'un altra, el Sr. Pere Moll Triay, batlle president de l'Ajuntament Des Migjorn Gran, en virtut del nomenament acordat pel Ple de data 13 de juny de 2015.

INTERVENEN

El Sr. Vicenç Vidal Matas, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de les funcions que li són pròpies, segon l'assenyalat a l'article 12.1.d del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i facultat expressament per a la signatura d'aquest conveni per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 23 de maig de 2018.

El Sr. Pere Moll Triay , en nom i representació de l'Ajuntament Des Migjorn Gran, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de l'acord adoptat la sessió del Ple d'aquest Ajuntament de data 24 d'abril de 2018.

EXPOSEN

I.- L'article 25.2. *c* de la Llei 7/1985, de data 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) disposa que el municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les relatives a abastiment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals .

Així mateix, l'article 29.2. *m)* de la Llei 20/2006, de data 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, preveu que els municipis de les Illes Balears, en el marc de les lleis, tenen, en tot cas, competències pròpies en les matèries de regulació i gestió de l'aprovisionament d'aigua potable a domicili i evacuació, de conducció i del tractament d'aigües residuals.

II.- L'article 30 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, segon la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de data 28 de febrer, estableix que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears ostenta, respecte a l'Estat, les competències en matèria de obres públiques i en matèria de règim d'aigües en el territori de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Un dels objectius bàsics de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'infraestructures ha estat i és dotar d'infraestructures adequades de proveïment d'aigua potable i de sanejament dels nuclis urbans que no en tinguin, així com ampliar o millorar els ja existents, amb la finalitat d'assegurar l'adequat nivell de vida de les persones i preservar el medi ambient.

Amb aquesta finalitat es va crear l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), mitjançant Decret 27/1989, en el marc de l'habilitació legal conferida a aquest efecte per la disposició addicional tretzena de la Llei 13/1988, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per l'1989.

D'aquesta manera, mitjançant aquesta fórmula de creació d'una empresa pública que assumís la funció de promoure, construir i explotar estacions depuradores d'aigües residuals, amb l'encàrrec material previ d'aquestes actuacions per part de cada un dels municipis mitjançant el conveni de col·laboració corresponent, es

va establir un model de cooperació en matèria de sanejament a la nostra Comunitat Autònoma.

III.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial creada en virtut de l'establert a la disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública, amb la finalitat d'extingir les dues entitats d'aigua existents en aquell moment, Institut Balear de Sanejament (IBASAN) i Institut Balear de l'Aigua i del Litoral (IBAL), aglutinant-los en una única empresa que assumiria les seves competències.

Així, l'article 1 de Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (BOIB núm. 185 de 22 de desembre de 2015), disposa que aquesta entitat té, en el marc de les competències de Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional de promoure, construir, explotar i mantenir les infraestructures hidràuliques, incloses, entre d'altres, les actuacions, les obres i les instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, continuant d'aquesta manera, amb l'objecte social que tenia l'IBASAN.

IV.- En l'àmbit d'aquest marc normatiu i davant les dificultats tècniques i econòmiques de l'Ajuntament Des Migjorn Gran per assumir la gestió del sanejament del seu terme municipal, l'Ajuntament Des Migjorn Gran i l'extint IBASAN, ara Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental varen signar en data 22 de gener de 1997, un conveni marc de col·laboració per a la construcció, conservació, funcionament i finançament de l'estació depuradora d'aigües residuals Des Migjorn Gran i urbanització de St. Tomás (Menorca.)

En virtut de l'esmentat, conveni marc de col·laboració, l'IBASAN, ara l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es va comprometre a " *a construir i posar en funcionament l'estació depuradora d'aigües residuals Des Migjorn Gran i urbanització St. Tomàs, a executar totes les obres, instal·lacions i serveis complementaris que siguin necessaris pel seu adequat funcionament*"; així com al manteniment y conservació de l'esmentada estació depuradora d'aigües residuals. Gestió que ha desenvolupat fins a data d'avui.

V.- L'article 48.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, preveu que les administracions públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les universitats públiques, en l'àmbit de les seves competències respectives, poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència.

Per la seva part, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix a l'article 68.1 que els ens locals poden subscriure, entre ells i amb altres administracions, convenis interadministratius per a la millor prestació dels serveis públics.

La disposició addicional vuitena de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix l'obligatorietat d'adaptar tots els convenis vigents subscrits a l'establert a l'esmentada norma en el termini de tres anys des de la entrada en vigor.

Atesos els bons resultats derivats de la cooperació entre les dues administracions, i vist l'interès d'Abaqua en millorar el sistema de sanejament i depuració Des Migjorn Gran (estació depuradora d'aigües residuals -EDAR-, Des Migjorn Gran, urbanització St. Tomás i instal·lacions complementaries), així com la necessitat d'adaptar el conveni marc de col·laboració subscrit en data 22 de gener de 1997 a legislació vigent, és voluntat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i de l'Ajuntament Des Migjorn Gran continuar amb el model de gestió de l'EDAR d'Es Migjorn Gran, urbanització St. Tomás i instal·lacions complementàries, a través del conveni de col·laboració, per a la qual cosa han estimat convenient signar un de nou, el qual s'adaptarà a les noves necessitats.

Es per això, que les parts atorguen aquest document amb sujecció a les següents

CLÀUSULES.

PRIMERA.- OBJECTE.

L'objecte del present conveni és:

Per una banda, *extingir* el conveni marc de col·laboració signat entre l'Ajuntament Des Migjorn Gran i l'IBASAN, ara Agencia Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de data 22 de gener de 1997, per a la construcció, conservació, funcionament i finançament de l'Estació depuradora d'aigües residuals d'Es migjorn Gran i urbanització St. Tomás.

Per altra banda, *establir els nous termes de col·laboració* per dur a terme la millora del sistema de sanejament i depuració Des Migjorn Gran

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS.

A)Per part de l'Agència General de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:

1.- Continuar amb la gestió i el finançament dels serveis de sanejament i de depuració de l'EDAR Des Migjorn, urbanització Sant Tomás i de els instal·lacions complementàries, les quals figuren a **l'annex 2.**

2.-*Executar les actuacions necessàries per* garantir el bon funcionament del sistema de sanejament i depuració Des Migjorn Gran, que figuren **annex 2.**
La redacció dels projectes que siguin necessaris executar es duran a terme de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament Des Migjorn Gran, l'execució dels quals es farà quan l'Agència disposi dels terrenys afectats i de totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives

En qualsevol cas l'execució de les obres estarà *condicionada* a la disponibilitat pressupostària i efectiva tramitació de l'expedient de despesa.

3.- *Assumir la gestió de les noves instal·lacions* que executi Abaqua per garantir el bon funcionament del sistema de sanejament i depuració Des Migjorn Gran, entre les quals figura la nova estació de bombament d'aigües residuals, així com aquelles altres que es realitzin en compliment de l'establert en aquest conveni, les quals s'incorporaran al present conveni mitjançant la signatura d'una addenda.

4.- *Col·laborar tècnicament amb* l'Ajuntament Des Migjorn Gran en l' elaboració d'un pla municipal de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis que formen part de l'aglomeració urbana d'Es Migjorn Gran.

B)Per part de l'Ajuntament d'Es Migjorn Gran:

1.- *Cedir en escriptura pública* a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental els terrenys necessaris per executar aquelles actuacions que siguin imprescindibles per garantir el bon funcionament del sistema de sanejament i depuració Des Migjorn Gran (EDAR Des Migjorn Gran, urbanització St. Tomás i les instal·lacions complementàries), entre les quals figura el terreny per la nova ubicació de l'estació de bombament d'aigües residuals.

Aquestes cessions de terrenys estaran *condicionades* als informes favorables dels serveis tècnics de l'Agència.

L'Ajuntament Des Migjorn Gran es farà *càrrec* de totes les despeses notarials i registrals que siguin necessaris.

2.- Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents de municipi Des Migjorn Gran fins les infraestructures de sanejament i depuració que determini l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

3.- Expedir totes les llicències, autoritzacions i permisos, sense cap tipus de despesa per a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, per fer les actuacions que siguin necessàries pel funcionament adequat del servei de sanejament i depuració, en atenció al caràcter d'obra pública d'interès marcadament local.

4.- Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i la disponibilitat dels terrenys que puguin resultar afectats per la correcta execució de les instal·lacions de sanejament i depuració, així com per a futures ampliacions i reformes que s'executin com a conseqüència de les obligacions assumides per aquest conveni, per les cessions, les servituds de pas, aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries a fi i a efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de les

infraestructures de sanejament i depuració i les seves instal·lacions complementàries.

5.- Sol·licitar formalment a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb l'antelació mínima d'un any, autorització per fer efectiva la incorporació d'aigües residuals que suposi una modificació qualitativa i quantitativa de càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això, als efectes que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions.

6.- Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable del municipi Des Migjorn Gran.

A aquest efecte s'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per un horitzó, com a mínim de 10 anys, a partir dels índexs de creixement anuals observats en els nuclis de població, en un nombre d'anys iguals o superiors al considerat com horitzó de previsió, distingint les situacions que es detallen a continuació:

a) Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent.
b) Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram.
c) Ampliació del sòl urbà.
d) Canvi d'usos o índex d'ocupació.

La informació relativa a les projeccions futures s'analitzarà de forma desagregada pels nuclis o sectors, i també considerant els diferent usos residencials (principal o secundari), turístic, industrial o de serveis.

7.- Aprovar en el transcurs del primer any i mig de vigència del present conveni i previ informe favorable de l'administració hidràulica, una ordenança municipal de l'ús de la xarxa de clavegueram o una modificació de la ja existent adaptada a la normativa vigent, pel tal de garantir l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.

8- Elaborar i presentar un pla municipal de millora del clavegueram i drenatge del municipi Des Migjorn Gran en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura del present conveni. Aquest pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració, i com a mínim haurà d'incidir amb els següents aspectes:

a) La renovació de la xarxa municipal de clavegueram.
b) El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades al municipi d'Es Migjorn Gran urbana amb la xarxa de clavegueram.
c) La separació de les aigües pluvials urbanes o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivats de l'existència xarxes unitàries.

9.- Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la classificació i qualificació urbanística adient per desenvolupar les activitats de sanejament i depuració, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstancia.

L'aglomeració urbana Des Migjorn Gran - Sant Tomàs, a efectes únicament de sanejament i depuració, es considerarà constituïda pels nuclis urbans definits a **l'annex 1**

TERCERA.- FINANÇAMENT.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses que siguin necessàries per continuar amb el correcte funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració (l'EDAR Des Migjorn Gran i urbanització St. Tomás i de les instal·lacions complementaries) que figuren a l'**annex 2** així com de totes aquelles actuacions que s'executin per millorar el sistema de sanejament i depuració d'Es Migjorn Gran.

El finançament de totes les actuacions objecte d'aquest conveni es realitzarà amb càrrec al cànon de sanejament, mitjançant la tramitació dels corresponents expedients de sol·licitud d'indemnització pels costos de conservació, manteniment i explotació, així com per les noves instal·lacions realitzades.

Totes les actuacions contemplades en el present conveni estaran condicionades a les disponibilitats pressupostàries i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa.

QUARTA.- VIGÈNCIA.

El termini de vigència del present conveni serà de quatre anys, des de la seva signatura.

Abans de la finalització del conveni les parts signants del mateix podran acordar la seva pròrroga per quatre anys més.

CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT.

1.- Es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar en l'aplicació del present Conveni.

2.- La Comissió de Seguiment estarà integrada per dos representant de l'Ajuntament Des Migjorn Gran, i dos representants de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que seran el director gerent i el secretari general, en virtut del nomenament del Consell d'Administració de l'Agència de data 18 de juny de 2013.

SISENA .- CAUSES D'EXTINCIÓ DEL CONVENI.

1.- Les causes d'extinció del present conveni de col·laboració són:

a)El compliment del termini establert i les pròrrogues que s'acordin.
b) L' incompliment de les obligacions o compromisos del Conveni.

En aquest cas, l'altra part signant del conveni haurà de requerir a la part incomplidora perquè en el *termini de quinze* dies compleixi les seves obligacions i compromisos. Aquest requeriment serà comunicat al president de la comissió de seguiment.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat

En el cas, que després del termini de quinze dies, *persisteixi* l'incompliment de les obligacions o compromisos del conveni, aquest s'entendrà resolt; fet que es comunicarà a l'altra part incomplidora del conveni.

c) L'acord unànime de las parts firmants del Conveni.
d) L'impossibilitat legal o material de continuar amb el seu objecte.
e)Declaració judicial de nul·litat del conveni.

2.- En cas que concorri alguna de les causes de resolució i l'ABAQUA estigués executant obres d'ampliació o remodelació en qualsevol de les instal·lacions objecte del conveni, l'administració instrumental autonòmica continuarà amb l'execució de les mateixes fins a la seva finalització, data a partir de la qual es procedirà a la liquidació del conveni

SETENA.- NATURALESA I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

El present conveni té naturalesa administrativa, regint en la seva interpretació i desenvolupament l'ordenament jurídic – administratiu, amb l'expressa submissió de les parts a la jurisdicció administrativa, en el termes establerts a la Llei 40/2015, de data 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, restant fora de l'àmbit d'aplicació la Llei 9/2017, de data 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les qüestions que puguin sorgir amb la seva interpretació i compliment del present Conveni *s'intentaran resoldre* en el si de la Comissió de Seguiment i en el cas que no s'arribés a un acord serà de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè així consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest Conveni de Col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicats.

Per part de l'Ajuntament
Des Migjorn Gran.

Sr. Pere Moll Triay.

Per part de l'Agència
Balear de l'Aigua i de la
Qualitat Ambiental.

Sr. Vicenç Vidal Matas

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat

ANNEX 1. NUCLIS A.U. ES MIGJORN GRAN.

GOIB CONSELLERIA MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA
AGÈNCIA BALEAR AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL

LLEGENDA

NUCLIS A.U. ES MIGJORN GRAN.

1:12.000

ANNEX 2. SISTEMA SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA ES MIGJORN GRAN. (1 DE 2)

GOIB CONSELLERIA MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA
AGÈNCIA BALEAR AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL

LLEGENDA

- EDAR existent
- EDAR en estudi
- Estació de bombament existent
- Estació de bombament en estudi
- Llacunes d'evaporació - infiltració
- Servitud d'accés
- Dipòsit de tempesta en estudi
- Dipòsit de tempesta existent
- Instal·lacions elèctriques en estudi
- Instal·lacions elèctriques existents
- Canonada d'aigua depurada existent
- Canonada d'aigua depurada en estudi
- Canonada d'aigua residual existent
- Canonada d'aigua residual en estudi
- Sobreeixidor de seguretat
- Línia elèctrica existent
- Línia elèctrica en estudi
- Reutilització
- Restitució d'efluents en el medi (en estudi)
- Restitució d'efluents en el medi (existent)

1:6.000

ANNEX 2. SISTEMA SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA ES MIGJORN GRAN. (2 DE 2)

GOIB CONSELLERIA MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA / AGÈNCIA BALEAR AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL

LLEGENDA

- EDAR existent
- EDAR en estudi
- Estació de bombament existent
- Estació de bombament en estudi
- Llacunes d'evaporació - infiltració
- Servitud d'accés
- Dipòsit de tempesta en estudi
- Dipòsit de tempesta existent
- Instal·lacions elèctriques en estudi
- Instal·lacions elèctriques existents
- Canonada d'aigua depurada existent
- Canonada d'aigua depurada en estudi
- Canonada d'aigua residual existent
- Canonada d'aigua residual en estudi
- Sobreeixidor de seguretat
- Línia elèctrica existent
- Línia elèctrica en estudi
- Reutilització
- Restitució d'efluents en el medi (en estudi)
- Restitució d'efluents en el medi (existent)

1:6.000