CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL I L'AJUNTAMENT DE SANTANYI PER A LA CONSTRUCCIÓ I GESTIO DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE SANTANYI (T.M. SANTANYI.)

Palma, 6 d'agost de 2018.

REUNITS

D'una banda el Sr. Vicenç Vidal Matas, conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (en endavant Abaqua).

D'un altra, el Sr. Llorenç Sebastià Galmés Verger, Batlle president de l'Ajuntament de Santanyí.

INTERVENEN

El Sr. Vicenç Vidal Matas, en nom i representació d'Abaqua, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de les funcions que li atribueix l'article 12.1. d) del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel quals s'aproven els Estatuts d'Abaqua, i facultat expressament per acord del Consell d'Administració de data 22 de novembre de 2017.

El Sr. Llorenç Sebastià Galmés Verger, en nom i representació de l'Ajuntament de Santanyi, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut d'acord del ple de l'Ajuntament de Santanyi de data 16 d'octubre de 2017.

MANIFESTEN

1.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial, adscrita a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca i que de conformitat amb l'establert al Decret 100/2015, de data 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts d'Abaqua, té, dins l'àmbit de les competències de la comunitat autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional, entre d'altres, "*de promoció, construcció d'obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, fins i tot les relatives a la conducció d'aquestes fins el lloc de depuració i al punt de vessament.*"

2.- Que l'Ajuntament de Santanyi de conformitat amb l'establert a l'article 25.2.c) de la Llei 7/1985, de data 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i a l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de data 15 de desembre, municipal i de règim local, té competències en matèria de conducció i tractament d'aigües residuals.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat

3.-En atenció a l'àmbit competencial de les dues administracions, l'Ajuntament de Santanyi i l'Institut Balear de Sanejament, ara Abaqua, han signats diferents convenis de col·laboració a través del quals Abaqua gestiona determinades instal·lacions de sanejament i depuració del municipi.

Així, en data 25 de gener de 1990 l'IBASAN i l'Ajuntament de Santanyi varen signar un conveni marc de col·laboració per a la construcció, conservació, funcionament i fiançament de l'estació depuradora d'aigües residuals de la zona de Cala d'Or. Aquest conveni va ser modificat el 17 de desembre de 2004. En data 24 d'octubre de 1995 es va signar un conveni a través del qual l'IBASAN es va fer càrrec de l'EDAR de Cala Figuera, aquest conveni es va modificar 13 de gener de 1997 en el sentit que davant la impossibilitat tècnica de l'ampliació de la depuradora es va optar per la construcció d'una EDAR perquè donés servei al nucli urbà de Santanyi, Cala Figuera, Cala Santanyi i sa Talaiola (EDAR de Santanyi). L'1 d'octubre de 1996 es va signar un altre conveni a través del qual es va cedir la gestió de l'EDAR de sa Barca Trencada, actualment reconvertida en una estació de bombament. Finalment, el 15 de desembre de 2014, es va signar el darrer conveni per a la construcció i gestió del sistema de sanejament i depuració en s'Alqueria Blanca.

4.- El nucli urbà de Es Llombards, ubicat en el terme municipal de Santanyi, disposa d'un sistema de clavegueram, si bé aquest no està en servei ja que no està connectat a un sistema general de sanejament i depuració de Santanyi.

Per aquest motiu, l'Ajuntament de Santanyi ha sol·licitat a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental l'execució de les obres necessàries per assolir el tractament integral de les aigües residuals d'Es Llombards.

5.- En atenció a la petició sol·licitada per l'Ajuntament de Santanyi, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha estudiat les diferents alternatives per poder cobrir les necessitats municipals.

Així, finalment, en data 23 d'abril de 2015 el Consell d'Administració de l'entitat va acordar iniciar les actuacions per a la signatura d'un conveni entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Santanyi per a la redacció del projecte, contractació i execució de les obres del sistema de sanejament integral d'Es LLombards de conformitat amb l'informe tècnic de data 15 d'abril de 2015, mitjançant el qual es proposava la connexió del nucli des Llombards a l'EDAR de Santanyi.

Per tot això, i de conformitat amb els principis de col·laboració i de cooperació que han de regir les relacions entre les administracions públiques, ambdues parts consideren convenient la subscripció d'un conveni de col·laboració que reguli les actuacions a

desenvolupar en el nucli urbà d'Es Llombards així com respecte a tot el sistema de sanejament de Santanyi, per la qual cosa es comprometen a la firma d'aquest document amb la sujecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE.

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de col·laboració entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Santanyi per regular el sistema de sanejament integral de l'EDAR de Santanyi, així com les obres de connexió de les aigües residuals generades al nucli urbà d'Es Llombards al sistema de sanejament i depuració de l'EDAR de Santanyí.

El nou sistema de sanejament i depuració de l'EDAR de Santanyi és el que figura a **l'annex 1**.

S'estableixen com a punt d'entrega de les aigües residuals urbanes per part de l'Ajuntament de Santanyi a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental els punts d'inici reflectits a **l'annex 2**.

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS.

A) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet :

1.- Continuar amb la conservació, manteniment i explotació del nou sistema de sanejament i depuració de l'EDAR de Santanyi que figura a **l'annex 2**.

2.- Executar les actuacions necessàries per garantir el bon funcionament del sistema de depuració i sanejament de l'EDAR de Santanyí.

3.- Redactar, executar, i contractar el projecte d'execució de les obres del sistema de sanejament integral d'Es Llombards amb la connexió al sistema de sanejament i depuració de l'EDAR de Santanyí.

La redacció del projecte que sigui necessari per a l'execució de les obres es realitzarà de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament de Santanyi i s'iniciaran quan l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental disposi dels terrenys adients i de totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives .

En qualsevol cas l'execució de les obres estarà condicionada a la disponibilitat pressupostària i l'oportuna tramitació de l'expedient de despesa.

4.- Col·laborar tècnicament amb l'Ajuntament de Santanyi en l'elaboració d'un pla municipal de millora del clavegueram i drenatge del municipi de Santanyi.

B) L'Ajuntament de Santanyi es compromet a:

1.- Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents del nucli urbà d'Es Llombards al sistema de sanejament i depuració de L'EDAR de Santanyi, així com els dels nuclis de Santanyi, Cala Santanyi, i Cala Figuera i sa Talaiola.

2.- Expedir totes les llicències, autoritzacions i permisos, sense cap tipus de despesa per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, per fer les actuacions que siguin necessàries pel funcionament adequat del servei integral de sanejament de Santanyi, en atenció al caràcter d'obres públiques d'interès marcadament local.

3.- Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i la disponibilitat dels terrenys, que puguin resultar afectats per l'execució del sistema de sanejament integral de l'EDAR de Santanyi, per les cessions, les servituds de pas de aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries a fi i a efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de l'EDAR de Santanyí.

4.- Formalitzar en escriptura pública la cessió dels terrenys a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, on es trobin ubicades les infraestructures de sanejament integral de l'EDAR de Santanyi (aquestes cessions estaran condicionades a totes llicències, permisos, autoritzacions preceptives i a l'informe favorable dels serveis tècnic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.)

L'Ajuntament de Santanyi es farà càrrec de totes les despeses notarials i registrals que siguin necessàries.

5.- Sol·licitar formalment a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb l'antelació mínima d'un any, autorització per fer efectiva la incorporació d'aigües residuals al sistema de sanejament de l'EDAR de Santanyi que suposi una modificació qualitativa i quantitativa de la càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals del sistema de sanejament i depuració de l'EDAR de Santanyi als efectes que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat

6.- Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable dels nuclis de Santanyi, Cala Figuera, Cala Santanyí, es Llombards i sa Talaiola.

A aquest efecte s'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per un horitzó, com a mínim de 10 anys, a partir dels índexs de creixement anuals observats en els nuclis abans esmentats, en un nombre iguals o superior al considerat com horitzó de previsió, distingint les situacions que es detallen a continuació:

a) Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent.
b) Connexió efectiva amb la xarxa de clavegueram.
c) Ampliació del sòl urbà.
d) Canvi d'usos o índex d'ocupació.

7.- Aprovar en el transcurs del primer any i mig del present conveni i previ informe de l'administració hidràulica, una ordenança municipal d'us de la xarxa de clavegueram del terme municipal Santanyi o una modificació de la ja existent adaptada a la normativa vigent, pel tal de garantir l'adequat funcionament del sistema de sanejament i depuració de Santanyi.

8.- Elaborar i presentar un pla municipal de millora del clavegueram i drenatge del municipi de Santanyi en un termini de màxim d'un any i mig des de la signatura del present conveni. Aquest pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració de Santanyi i com a mínim haurà d'incidir amb els següents aspectes:

a) La renovació de la xarxa municipal de clavegueram.
b) El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades.
c) La separació de les aigües residuals o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivats de l'existència de xarxes unitàries.

9.- Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema integral de sanejament de l'EDAR de Santanyi no tinguin la classificació i qualitat urbanística adient per desenvolupar les activitats de sanejament i depuració, una modificació puntual del pla general de sanejament que reflecteixi aquesta circumstància.

TERCERA.- FINANÇAMENT.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses que siguin necessàries per continuar amb el correcte funcionament de les infraestructures que formen part del sistema de sanejament i depuració de l'EDAR de Santanyi i que figuren **a l'annex 2.**

Totes les actuacions previstes al present conveni estaran condicionades a les disponibilitat pressupostària i a l'oportuna tramitació de l'expedient de despesa.

QUARTA.- VIGÈNCIA.

L'aplicació del present conveni començarà des de la data de la seva signatura i la seva vigència serà de quatre anys.

No obstant això, una vegada transcorregut aquest termini, si cap de les parts notifica a l'altra amb un més d'anticipació, com a mínim a la data prevista pel seu venciment, la seva voluntat de no renovar aquest conveni, aquest es prorrogarà tàcitament i automàticament per períodes anuals fins un màxim de quatre anys més.

CINQUENA- COMISSIÓ DE SEGUIMENT.

Es crearà una comissió de seguiment formada per quatre membres, dos per part de l'Ajuntament de Santanyi i dos per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que seran el director gerent i el secretari general, en virtut del nomenament aprovat pel Consell d'Administració d'Abaqua de data 18 de juny de 2013, per resoldre el problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte al present conveni.

SISENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ DELS CONVENIS.

Seran causes de Resolució del present conveni:

1) El transcurs del seu període de vigència.
2) El mutu acord de les parts.
3) L' incompliment de les obligacions pactades al mateix.
4) L'impossibilitat legal o material de continuar amb el seu objecte.
5) Per resolució judicial declaratòria de la nul·litat del conveni

No obstant això, en el supòsit que alguna de les parts incompleixi les seves obligacions assumides en aquest conveni, l'altra part podrà requerir a la part no

complidora perquè compleixi en les seves obligacions, comunicant aquest requeriment a la comissió de seguiment.

En cas que persisteixi aquest incompliment el conveni es resoldrà automàticament.

SETENA.- NATURALESA I JURISDICCIÓ.

El present conveni té naturalesa administrativa, regint en la seva interpretació i desenvolupament l'ordenament jurídic – administratiu, amb l'expressa submissió de les parts a la jurisdicció administrativa, en el termes establerts a la Llei 40/2015, de data 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, restant fora de l'àmbit d'aplicació la Llei 9/2017, de data 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

I perquè consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest conveni de col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicat.

Per part de l'Ajuntament de Santanyí.

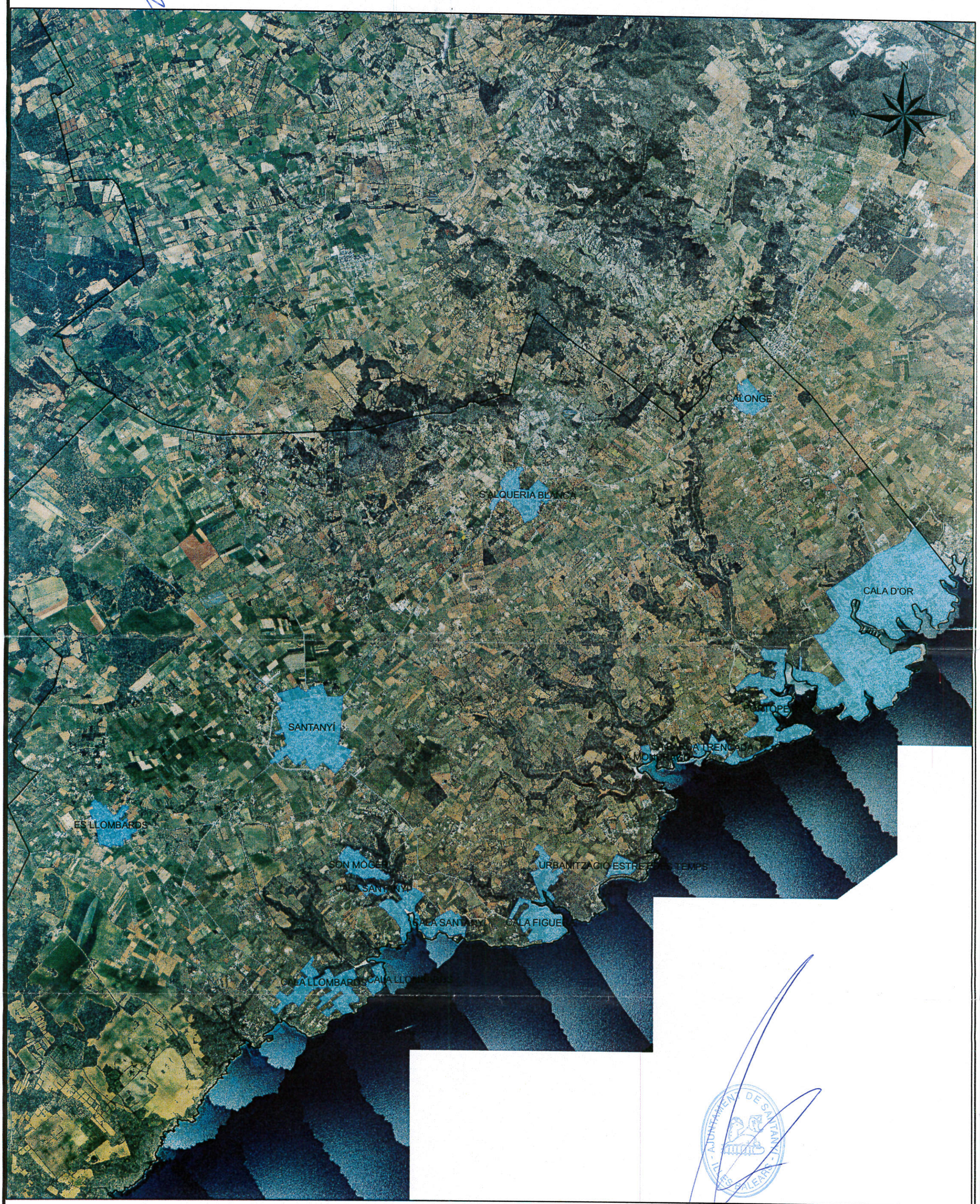
Llorenç Sebastià Galmés
Verger

Per part d'Abaqua.

El Sr. Vicenç Vidal Matas.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat

NUCLIS A.U. SANTANYÍ. ANNEX 1.



GOIB
CONSELLERIA MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA
AGÈNCIA BALEAR AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL

LLEGENDA

NUCLIS A.U. SANTANYÍ

1:50.000

SISTEMA SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA DE SANTANYÍ. ANNEX 2.

LLEGENDA

GOIB CONSELLERIA MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA / AGÈNCIA BALEAR AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL

- EDAR existent
- EDAR en estudi
- Estació de bombament existent
- Estació de bombament en estudi
- Llacunes d'evaporació - infiltració
- Servitud d'accés
- Dipòsit de tempesta en estudi
- Dipòsit de tempesta existent
- Instal·lacions elèctriques en estudi
- Instal·lacions elèctriques existents
- Canonada d'aigua depurada existent
- Canonada d'aigua depurada en estudi
- Canonada d'aigua residual existent
- Canonada d'aigua residual en estudi
- Sobreeixidor de seguretat
- Línia elèctrica existent
- Línia elèctrica en estudi
- Reutilització
- Restitució d'efluents en el medi (en estudi)
- Restitució d'efluents en el medi (existent)

1:25.000

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ · ILLES BALEARS ·