



Ajuntament
de Muro



G. CONSELLERIA
D. MODEL ECONÒMIC
I. TURISME I TREBALL
B. INFRAESTRUCTURES
I. TRANSPORT

d'Al·lotjaments Turístics per a la seva aprovació definitiva.

5. L'actuació objecte del conveni té una connexió directa, lògica i clara amb l'objectiu de fomentar de manera directa i indirecta qualsevol activitat que assoli la competitivitat, la diversificació i la desestacionalització de l'oferta turística a l'illa de Mallorca. El desenvolupament del projecte pretén incrementar l'oferta turística i millorar la qualitat de les infraestructures turístiques.
6. L'ajuntament té competència en el seu àmbit respectiu per realitzar les activitats necessàries per poder executar el projecte objecte d'aquest conveni i portar a terme la seva execució material, mitjançant la licitació del corresponent contracte, d'acord amb la normativa que li és d'aplicació, i juntament amb el Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics disposa de capacitat econòmica per finançar-lo.

Per això convenen les parts la signatura d'aquest acord per assolir eficaçment les actuacions de millora de l'oferta turística.

Clausules

1. Objecte

Aquest conveni té per objecte articular la col·laboració entre les parts signants amb la finalitat d'executar el projecte definitiu de *Bulevard Platja de Muro - Fase A (del carrer de Rodríguez de la Fuente al carrer de Romani)*, del terme municipal de Muro, que haurà de ser supervisat i aprovat per la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics.

Am aquest projecte es pretén assolir els següents objectius generals:

S'executarà la darrera fase del projecte de creació d'un bulevard a la zona turística de la Platja de Muro, en el lateral de la carretera Ma-12 del vial de servei, entre el carrer de Rodríguez de la Fuente i el carrer de Romani.

Les obres consistiran en l'eliminació del trànsit de vehicles en aquest tram de via pública de 400 metres de llarg per tal de convertir-lo en un espai per als vianants, modificant el paviment per un empedrat i instal·lant-hi nou mobiliari urbà i enllumenat públic, es millorarà el drenatge, les zones enjardinades i les xarxes de telecomunicacions.

El projecte permetrà donar continuïtat al bulevard en aquesta zona i suposarà una millora de l'estètica d'aquesta infraestructura situada a un dels indrets amb major presència de visitants i on es concentra un gran nombre de places d'allotjament turístic i establiments que donen servei al sector, a més de l'oferta complementària, comerços i restaurants. Les millores que es duan a terme amb la inversió de les administracions públiques formenten la competitivitat del producte que s'ofereix i suposen un suport al sector privat en la seva iniciativa empresarial i en la seva aposta per l'increment en la qualitat de l'oferta turística.

2

Firma 1 de 1
Antoni Serra Sastre
18/09/2019 BATLE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Código Seguro de Validación	a5bs41376ddc4afb32733cf83e24545e001	Fecha documento: 04/09/2019
Uri de validación	https://sede.singra.es/03_a5bs41376ddc4afb32733cf83e24545e001/axabxaweb/catala/assiprenfocadorfirma.asp?NodeAbsyni=052	
Metadatos	Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original	

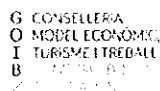
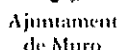
<https://vd.caib.es/1568794861079-183505348-7817999818991638091>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1568794861079-183505348-7817999818991638091>

CSV: 1568794861079-183505348-7817999818991638091



- c) El Consorci Borda d'Allogjaments Turístics no es farà càrrec dels increments de despesa de qualsevol tipus que se'n derivi de la reducció, de l'elaboració i de l'execució del projecte, ni tampoc serà responsable patrimonial en cas de reclamació o per qualsevol indemnitzacions que poguessin sorgir de l'elaboració del projecte o de les conseqüències de l'execució de les obres o de les actuacions, amb motiu de danys, mancances, lesions o perjudicis que es puguin produir.

3. 2. Obligacions de l'Ajuntament de Moro

- a) Redactar el corresponent projecte d'execució en un termini màxim de cinc (5) mesos, per a la seva supervisió i aprovació per part del Consorci Borsa d'Alloguaments Turístics, així com les modificacions dels contractes.
- b) Efectuar els tràmits per a l'obtenció dels permisos, de les autoritzacions o de les llicències necessàries que es requereixin per a la licitació i l'adjudicació del projecte objecte d'aquest conveni, amb subjecció a la normativa que li sigui d'aplicació.
- c) Acreditar la titularitat dels terrenys on s'ha de desenvolupar l'obra o tenir la disponibilitat del bé immoble, en el supòsit en el qual hi hagi un bé immoble afectat pel projecte.
- d) Posar a terme la licitació, contractació i pagament de les obres, així com la resta d'actuacions referides a l'objecte d'aquest conveni de col·laboració. Realitzarà els corresponents pagaments a tercers, com ara, l'abonament del preu estipulat al contractista, i farà els ingressos de qualsevol tribut que correspongui, o qualsevol altra despesa derivada de les actuacions que s'han de desenvolupar en el seu municipi amb motiu de l'execució de les obres o les actuacions.
- e) Asssegurar el compliment de l'article 182 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, pel qual l'ajuntament haurà de garantir en l'execució del contracte que les empreses que concorrin a la licitació compleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en la legislació vigent.
- f) Adjudicar el contracte d'obres per a l'execució del projecte en el termini màxim de quatre (4) mesos comptadors des de la data de resultat o acord d'aprovació del projecte definitiu per part de la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Alloguaments Turístics, així com convocar els representants del consorci a les mesos de contractació.
- g) Encarregar-se de la direcció tècnica de les obres i assumir qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de l'execució de les obres o del resultat d'aquestes.

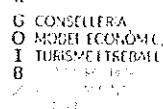
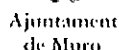
<https://vd.caib.es/1568794861079-183505348-7817999818991638091>

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Código Seguro de Validación:	a5ba41375ddc4af692733c138e24545e001 Fecha documento: 24/09/2019
Url de validación	https://edes.simplifica03.abissolud.com/abissolud/validar/abissolud/catala/esp/encuadram/a5p2Ndc4b6/sin=052
Metadatos	Origen: Origen administrativo Estado de elaboración: Original



Adreça de validació:
<https://csy.caib.es/hash/1568794861079-183505348-7817999818991638091>

CSV: 1568794861079-183505348-7817999818991638091



- h) Assolir qualsevol increment pressupostari o variació que per qualsevol causa es pugui produir durant la redacció del projecte d'execució i al llarg de l'execució de l'obra fins a la seva conclusió, el qual anirà a càrrec exclusiu de l'ajuntament.
- i) Presentar al Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics la documentació justificativa que li sigui sol·licitada, així com certificacions i factures de totes les despeses imputables a l'execució de les obres, actuacions i liquidació d'obres, i el certificat del secretari i de l'interventor de l'ajuntament on es justifiqui la despesa realitzada.
- j) Retornar íntegrament la quantitat aportada pel Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics si transcorregut el termini assenyalat en la lletra anterior no s'hagi produït l'adjudicació del contracte i sense que existís causa justificable per la demora.
- k) Retornar al Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics, un cop finalitzades les obres, les disminucions pressupostàries com a conseqüència de la licitació, d'acord amb el percentatge aportat pel consorci.
- l) Conservar, mantenir i explotar, si es casca, els usos de les obres i de les actuacions objecte de licitació a l'efecte, certificant el compliment de l'objecte social del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics durant un període d'almenys dos anys.
- m) Informar en tot moment, tant a través de la Comissió Mixta de Seguiment i Control com a petició del personal del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics sobre l'estat del projecte, la seva execució i el compliment dels compromisos adquirits.

4. Comissió Mixta de Seguiment i Control

Es crea la Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest conveni, que ha d'estar formada per sis representants amb vot:

- Tres del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics.
- Tres de l'Ajuntament de Muro, dos els quals seran president i secretari.

A les reunions poden assistir com a assessors les persones que la Comissió Mixta de Seguiment i Control consideri convenient, d'acord amb la naturalesa dels assumptes a tractar.

La Comissió Mixta de Seguiment i Control s'ha de reunir al llarg de l'execució del conveni de col·laboració quan algun dels seus membres ho sol·liciti.

Les reunions s'han de convocar com a mínim amb tres dies d'antelació i la convocatòria ha d'arar acompanyada de l'ordre del dia corresponent.

Les fonctions de la comissió són les següents:

- Conèixer les incidències, tant tècniques com administratives, dels projectes i de les actuacions, i proposar-ne les decisions oportunes.
- Proposar i, si escau, acordar les modificacions del conveni de col·laboració que es considerin adequades.

2

<https://vd.caib.es/1568794861079-183505348-7817999818991638091>

Firma 1 de 1	18/09/2019	BATLE
--------------	------------	-------

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación	a5be41375ddcd4af92733c68e2d454e001	Fecha documento: 04/09/2019
Url de validación	https://sede.smp.es/sede/validacion/validacion.do?codigoValidacion=a5be41375ddcd4af92733c68e2d454e001	
Metadatos	Origen: Origen administrativo Estado de elaboración: Original	



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1568794861079-183505348-7817999818991638091>

CSV: 1568794861079-183505348-7817999818991638091



Ajuntament
de Muro



G. CONSELLERIA
O. MODEL ECONÒMIC,
I. TURISME I TREBALL
B.

c) Interpretar, en cas de dubte, les clàusules d'aquest conveni de col·laboració.

5. Naturalesa i legislació aplicable

El règim jurídic aplicable a aquest Conveni és el que estableix el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i també són d'aplicació les restants normes de dret administratiu en matèria d'interpretació, modificació i resolució de les qüestions no tractades en el Conveni que se subscriu.

Serà d'aplicació a més tot allò que estableix el títol VII de la Llei autonòmica 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, reguladora de les relacions de l'Administració de la comunitat autònoma amb les altres administracions públiques.

Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació i el compliment d'aquest Conveni són de contenció i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció esmentada.

6. Publicitat

La publicitat en relació a la contribució financera que ha de fer el Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics ha de quedar reflectida en els cartells divulgatius de les actuacions dutes a terme durant l'execució del projecte de *Revalorat Plaça de Muro - Fase A (del carrer de Rodríguez de la Fuente al carrer de Romaní)* conforme a la imatge corporativa del Govern de les Illes Balears.

7. Vigència i durada

Aquest conveni de col·laboració entra en vigor a partir de la data de la signatura i manté la seva vigència fins a la formalització de l'acta de recepció i finalització de les obres executades. En tot cas, la seva durada no podrà ser superior a quatre anys, sense perjudici del termini necessari per a l'eventual exigència de tot tipus de responsabilitat que es pugui generar a causa d'una execució defectuosa.

8. Resolució del conveni de col·laboració

Són causes de resolució del conveni de col·laboració les següents:

- L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
- L'incompliment de les clàusules del conveni de col·laboració.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni de col·laboració.

6

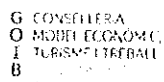
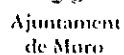
Firma 1 de 1
Antoni Serra Sastre
18/09/2019 BATLE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Código Seguro de Validación	a5be41376ddc4afb92731cf68e24545a001	Fecha documento: 04/09/2019
Url de validación	https://sede.simpfca03.elsistemacloud.com/elsistemacloud/verificadordatos/verificadordatos.aspx?codigo=a5be41376ddc4afb92731cf68e24545a001	
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	

<https://vd.caib.es/1568794861079-183505348-7817999818991638091>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1568794861079-183505348-7817999818991638091>
CSV: 1568794861079-183505348-7817999818991638091



**pel Consorci Borsa
d'Allogjaments Turístics**

7

<https://vd.caib.es/1568794861079-183505348-7817999818991638091>



CSV: 1568794861079-183505348-7817999818991638091



<https://vd.caib.es/1568794861079-183505348-7817999818991638091>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1568794861079-183505348-7817999818991638091>
CSV: 1568794861079-183505348-7817999818991638091



GOVERN
ILLES
BALEARS



QR de validació

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1568794861079-183505348-7817999818991638091

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1568794861079-183505348-7817999818991638091>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant 1: IAGO NEGUERUELA VAZQUEZ

Data signatura: 19/09/2019 09:18:23

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Nom del document: Conveni_de_col_laboració_amb_l_Ajuntament_de_Muro.pdf

Pàgines: 9



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1568794861079-183505348-7817999818991638091>

CSV: 1568794861079-183505348-7817999818991638091

