



Ajuntament
de Muro



G. CONSELLERIA
O. MODEL ECONOMIC
I. TURISME I TREBALL
B.

Conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'illa de Mallorca i l'Ajuntament de Muro per a l'execució de les obres del projecte de Tancament de protecció del Parc Natural de s'Albufera a la travessia de la carretera Ma-12.

Parts

Iago Negueruela i Vázquez, president de la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics amb facultat per subscriure aquest conveni d'acord amb l'article 12 dels seus estatuts.

Antoni Serra Sastre, batle de l'Ajuntament de Muro, amb en virtut del contingut en sessió plenària de dia 15 de juny de 2019.

Antecedents

1. El Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'illa de Mallorca fou creat el 2003. Aprovada la Llei 2/1999, de 24 de maig, General Turística, el Consell de Govern aprovà, d'acord amb l'article 54, un nou text dels estatuts del consorci, respecte del que s'admeté la denominació Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics. La Llei 8/2012, de 19 de juliol, modificada per la Llei 6/2017, de 31 de juliol, del Turisme de les Illes Balears, donà una nova cobertura al Consorci als articles 91 i 92.
2. D'acord amb l'objecte del consorci a l'article 3 dels estatuts, mitjançant la borsa de places, els ingressos obtinguts amb la gestió d'aquesta s'ha de destinar, de manera total o parcial, a les activitats que en l'article mateix es defineixen i en els apartats 1 i 2 de l'article 92 de la Llei 8/2012, modificada per la Llei 6/2017, s'estableix que correspon a la Junta Rectora del consorci seleccionar les activitats i els projectes que es vulguin desenvolupar i que siguin viables tècnica i econòmicament.
3. A la sessió extraordinària de la Junta Rectora de data 26 de juny de 2018 es va aprovar la convocatòria pública del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics per a la selecció i el cofinancament dels projectes d'inversió i de les actuacions per a la millora de l'oferta turística a l'illa de Mallorca, corresponent a l'exercici de 2018. Posteriorment, en data 19 de juny de 2019 la presidència del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics (per delegació de la Junta Rectora en data 3 de maig de 2019) aprovà la selecció de projectes d'inversió i/o actuacions com a finançables, publicat al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* número 86, de 29 de juny de 2019.
4. Aquest projecte d'inversió es desenvoluparà per part de l'Ajuntament de Muro amb l'objecte de convertir-lo en projecte d'obres definitiu, que el mateix ajuntament haurà de licitar i executar, i que prèviament ha de presentar al Consorci Borsa

1

Firma 1 de 1
Antoni Serra Sastre
18/09/2019 BATLE

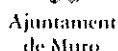
Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Código Seguro de Validación	c790f92530564acd868b5ad92fc8127e001	Fecha documento: 04/09/2019
Uri de validación	https://sede.sir.gob.es/sir/sir/validacion/validacion.do?token=052	
Metadatos	Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original	

https://vd.caib.es/1568794939007-183506188-6927821389574456803



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1568794939007-183506188-6927821389574456803>

CSV: 1568794939007-183506188-6927821389574456803



G CONSELLERA
Q MODEL ECONOMICO
I TURISMO E TERAPIA
B



**Ajuntament
de Muro**



G. CONSELLERIA
O. MODEL ECONOMIC
I. TURISME I TREBALL
B.

El cost màxim total del projecte d'inversió aprovat és de cent setze mil nou-cents setanta-cinc euros amb vuit cèntims (113.975,08 €).

L'aportació del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics serà com a màxim del 20% del cost total del projecte, quantificat en un import de noranta-un mil cent vuitanta euros amb sis cèntims (91.160,06 €), i s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2019, en concret a les partides pressupostàries del Capítol VII, i en el seu cas mitjançant la tramitació del corresponent expedient plurianual per a exercicis posteriors.

No es modificarà el valor de l'aportació econòmica màxima del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics aprovada per la Junta Rectora, sent l'Ajuntament de Muro el que assumirà qualsevol increment pressupostari que es pugui produir.

L'Ajuntament de Muro finançarà com a mínim el 20% del cost total del projecte, quantificat en un import de vint-i-dos mil set-cents noranta-cinc euros amb dos cèntims (22.795,02 €) que s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2020, i en el seu cas mitjançant la tramitació del corresponent expedient plurianual per a exercicis posteriors.

3. Finançament i obligacions de les parts

3.1. Finançament i obligacions del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics

a) El Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics ha de finançar el projecte presentat per l'Ajuntament de Muro amb un import quantificat en noranta-un mil cent vuitanta euros amb sis cèntims (91.160,06 €) que ha de transferir al compte de l'Ajuntament IBAN en els següents terminis:

- Un 20% quan el projecte estigui supervisat i aprovat definitivament pel Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics, abans de l'inici de l'expedient de licitació.
- Un 50% quan es presenti al Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics la corresponent resolució d'adjudicació del contracte.
- Un 30% en finalitzar el projecte, o en el cas d'obres, quan es presenti al Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics l'acta de recepció de les obres.

b) El Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics supervisarà el projecte i ho aprovarà, així com les seves possibles modificacions, i formarà part de la mesa de contractació o de qualsevol òrgan col·legiat nomenat amb el projecte.

c) El Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics no es farà càrrec dels increments de despesa de qualsevol tipus que se'n derivi de la redacció, de l'elaboració i de l'execució del projecte, ni tampoc serà responsable patrimonial en cas de reclamació o per qualsevol indemnització que poguessin sorgir de l'elaboració del projecte o de les conseqüències de l'execució de les obres o de les actuacions, amb nom de danys, menyscabaments, lesions o perjudicis que es puguin produir.

3.2. Obligacions de l'Ajuntament de Muro

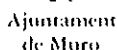
Firma i de
Antoni Serra Sastre
18/09/2019 BATLE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Código Seguro de Validación	c790f92680564acd855b5ad82fc8127e001	Fecha documento: 04/09/2019
Url de validación	https://sede.sra.fca03.es/sede/sra/validador/validador.aspx?NroDocumento=002	
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	

<https://vd.caib.es/1568794939007-183506188-6927821389574456803>



Adreça de validació:
<https://vd.caib.es/hash/1568794939007-183506188-6927821389574456803>
CSV: 1568794939007-183506188-6927821389574456803



G CONSELLERA
O MODEL ECONÓMIC
I TURISME I TREBALL
B

- a) Redactar el corresponent projecte d'execució en un termini màxim de cinc (5) mesos, per a la seva supervisió i aprovació per part del Consorci Borsà d'Allogjaments Turístics, així com les modificacions dels contractes
- b) Efectuar els tràmits per a l'obtenció dels permisos, de les autoritzacions o de les llicències necessaris que es requereixin per a la licitació i l'adjudicació del projecte objecte d'aquest conveni, amb subjecció a la normativa que li sigui d'aplicació.
- c) Acreditar la titularitat dels terrenys on s'ha de desenvolupar l'obra o tenir la disponibilitat del bé immoble, en el supòsit en el qual hi hagi un bé immoble afectat pel projecte.
- d) Portar a terme la licitació, contractació i pagament de les obres, així com la resta d'actuacions referides a l'objecte d'aquest conveni de col·laboració. Realitzarà els corresponents pagaments a tercers, com ara, l'abonament del preu estipulat al contractista, i farà els ingressos de qualsevol tribut que correspongui, o qualsevol altra despesa derivada de les actuacions que s'ha de desenvolupar en el seu municipi amb motiu de l'execució de les obres o les actuacions.
- e) Assegurar el compliment de l'article 18.2 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, pel qual l'Ajuntament haurà de garantir en l'execució del contracte que les empreses que concorrin a la licitació compleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en la legislació vigent.
- f) Adjudicar el contracte d'obres per a l'execució del projecte en el termini màxim de quatre (4) mesos comptadors des de la data de resolució o acord d'aprovació del projecte definitiu per part de la Junta Rectora del Consorci Borsà d'Allogjaments Turístics, així com convocar els representants del consorci a les mesos de contractació.
- g) Encarregar-se de la direcció tècnica de les obres i assumir qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de l'execució de les obres o del resultat d'aquestes.
- h) Assolir qualsevol increment pressupostari o variació que per qualsevol causa es pugui produir durant la redacció del projecte d'execució i al llarg de l'execució de l'obra fins a la seva conclusió, el qual anirà a càrrec exclusiu de l'Ajuntament.
- i) Presentar al Consorci Borsà d'Allogjaments Turístics la documentació justificativa que li sigui sol·licitada, així com certificacions i factures de totes les despeses imputables a l'execució de les obres, actuacions i liquidació d'obres, i el certificat del secretari i de l'interventor de l'Ajuntament en es justifiqui la despesa realitzada

<https://vd.caib.es/1568794939007-183506188-6927821389574456803>

Firma 1 de 1 Antoni Serra Sastre	18/09/2019 BATLE
-------------------------------------	--------------------

responsabilitat que es pugui derivar de l'execució de les obres o del resultat d'aquestes.

- Assumir qualsevol increment pressupostari o variació que per qualsevol causa es pugui produir durant la redacció del projecte d'execució i al llarg de l'execució de l'obra fins a la seva conclusió, el qual anirà a càrrec exclusiu de l'Ajuntament.
- Presentar al Consorci Borsa d'Allogeriments Turístics la documentació justificativa que li sigui sol·licitada, així com certificacions i factures de totes les despeses imputables a l'execució de les obres, actuacions i liquidació d'obres, i el certificat del secretari i de l'intercanviador de l'ajuntament on es justifiqui la despesa realitzada.

4

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Código Seguro de Validación	c790f92580564acd888b5d82fc8127e001
Url de validación	https://cedisinp.fca93.abascloud.com/abseid/arxibio/btaswebbtas/btasgtaoficadeforma.asp?NotaAbseini=052
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1568794939007-183506188-6927821389574456803>
 CSV: 1568794939007-183506188-6927821389574456803



Ajuntament
de Muro



G. CONSELLERIA
O. MODEL ECONOMIC
I. TURISME I TREBALL
B.

- j) Retornar íntegrament la quantitat aportada pel Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics si transcorregut el termini assenyalat en la lleta anterior no s'hagi produït l'adjudicació del contracte i sense que existixi causa justificable per la demora.
- k) Retornar al Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics, un cop finalitzades les obres, les disminucions pressupostàries com a conseqüència de la licitació, d'acord amb el percentatge aportat pel consorci.
- l) Conservar, mantenir i explotar, si es escau, els usos de les obres i de les actuacions objecte de licitació a l'efecte, certificant el compliment de l'objecte social del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics durant un període d'almenys deu anys.
- m) Informar en tot moment, tant a través de la Comissió Mixta de Seguiment i Control com a petició del personal del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics sobre l'estat del projecte, la seva execució i el compliment dels compromisos adquirits.

4. Comissió Mixta de Seguiment i Control

Es crea la Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest conveni, que ha d'estar formada per sis representants amb vot:

- Tres del Consorci Borsa d'Allogjaments Turístics.
- Tres de l'Ajuntament de Muro, dos dels quals seran president i secretari.

A les reunions poden assistir com a assessors les persones que la Comissió Mixta de Seguiment i Control consideri convenient, d'acord amb la naturalesa dels assumptes a tractar.

La Comissió Mixta de Seguiment i Control s'ha de reunir al llarg de l'execució del conveni de col·laboració quan algun dels seus membres ho sol·liciti.

Les reunions s'han de convocar com a mínim amb tres dies d'antelació i la convocatòria ha d'anar acompanyada de l'ordre del dia corresponent.

Les funcions de la comissió són les següents:

- a) Conèixer les incidències, tant tècniques com administratives, dels projectes i de les actuacions, i proposar-ne les decisions oportunes.
- b) Proposar i, si escau, acordar les modificacions del conveni de col·laboració que es considerin adequades.
- c) Interpretar, en cas de dubte, les clàusules d'aquest conveni de col·laboració.

5. Naturalesa i legislació aplicable

El règim jurídic aplicable a aquest Conveni és el que estableix el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i també són d'aplicació les restants normes de dret administratiu en matèria d'interpretació, modificació i resolució de les qüestions no tractades en el Conveni que se subscrigui.

5

Firma 1 de 1
Antoni Serra Sastre
18/09/2019 18:41:16

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación: c790f92590554acd668b5ad82fc8427e001

Fecha documento: 04/09/2019

Url de validación

<https://cscv.csib.es/validacion/c790f92590554acd668b5ad82fc8427e001>

Metadatos

Origen: Origen administrativo Estado de elaboración: Original

<https://vd.csib.es/1568794939007-183506188-6927821389574456803>



Adreça de validació:

<https://cscv.csib.es/hash/1568794939007-183506188-6927821389574456803>

CSV: 1568794939007-183506188-6927821389574456803



Ajuntament
de Muro



G. CONSELLERIA
O. MODEL ECONOMIC
I. TURISME I TREBALL
B.

Serà d'aplicació a més tot allò que estableix el títol VII de la Llei autonòmica 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, reguladora de les relacions de l'Administració de la comunitat autònoma amb les altres administracions públiques.

Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació i el compliment d'aquest Conveni són de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció esmentada.

6. Publicitat

La publicitat en relació a la contribució financera que ha de fer el Consorci Borsa d'Alloguerments Turístics ha de quedar reflectida en els cartells divulgatius de les actuacions dutes a terme durant l'execució del projecte de *Funcionament de protecció del Parc Natural de s'Albufera a la travessia de la carretera Ma-12* conforme a la imatge corporativa del Govern de les Illes Balears.

7. Vigència i durada

Aquest conveni de col·laboració entra en vigor a partir de la data de la signatura i manté la seva vigència fins a la formalització de l'acta de recepció i finalització de les obres executades. En tot cas, la seva durada no podrà ser superior a quatre anys, sense perjudici del termini necessari per a l'eventual exigència de tot tipus de responsabilitat que es pugui generar a causa d'una execució defectuosa.

8. Resolució del conveni de col·laboració

Són causes de resolució del conveni de col·laboració les següents:

- L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
- L'incompliment de les clausules del conveni de col·laboració.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni de col·laboració.

Palma, a 18 de setembre de 2019

Per el Consorci Borsa
d'Alloguerments Turístics

Per l'Ajuntament de Muro

6

Muro, en data de la signatura electrònica.

Firma 1 de 1
Antoni Serra Sastre

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Código Seguro de Validación	c790f925805842cd886b5ad82f3127e001	Fecha documento: 04/09/2019
Url de validación	https://sede.singl.fcs03.es/sede.singl.fcs03.es/validacion/validacion.aspx?web=sgl.fcs03.es&id=052	
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	

<https://vd.caib.es/1568794939007-183506188-6927821389574456803>

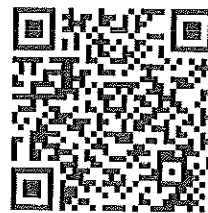


Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1568794939007-183506188-6927821389574456803>

CSV: 1568794939007-183506188-6927821389574456803



GOVERN
ILLES
BALEARS



QR de validació

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1568794939007-183506188-6927821389574456803

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1568794939007-183506188-6927821389574456803>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant 1: IAGO NEGUERUELA VAZQUEZ

Data signatura: 19/09/2019 09:18:23

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Nom del document: Conveni_de_col_laboració_amb_l_Ajuntament_de_Muro.pdf

Pàgines: 7



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1568794939007-183506188-6927821389574456803>

CSV: 1568794939007-183506188-6927821389574456803

