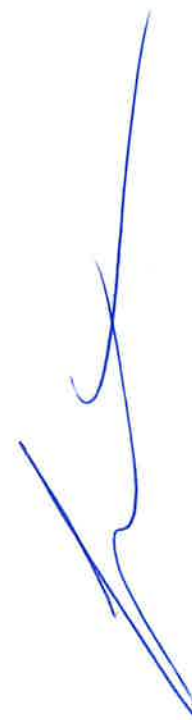




Conveni de col·laboració entre l'Institut Balear de la Dona i l'Ajuntament de Palma a través del qual se cedeixen dos habitatges per constituir un servei de pis pont

Parts

 **Maria Duran i Febrer, directora de l'Institut Balear de la Dona (IBD), en l'exercici de les facultats del Decret 109/2001, de 3 d'agost, pel qual es regulen l'organització i el funcionament de l'Institut Balear de la Dona.**

 **Sonia Vivas Rivera, regidora de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI de l'Ajuntament de Palma, amb el CIF núm. P0704000 I, de la plaça de Cort, 1, de Palma (CP 07001), en nom i representació de la corporació per delegació del batle per signar convenis adreçats a desenvolupar i executar competències pròpies de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI en els termes que preveu el Decret de batlia 201912313, de 18 de juny de 2019, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma.**

Antecedents

1. L'article 2.4.c) de la Llei orgànica 1/2004, de 28 de desembre, de mesures de protecció integral contra la violència de gènere, estableix que una de les finalitats que s'ha d'assolir és la de reforçar els serveis socials d'informació, atenció, emergència, suport i recuperació integral fins que s'arribi als mínims exigits pels objectius de la Llei, així com establir un sistema per coordinar els serveis que ja existeixen en els àmbits municipal i autonòmic.
2. L'article 19 de la Llei orgànica 1/2004 estableix que les dones víctimes de violència de gènere tenen dret a serveis socials d'atenció, d'emergència, de suport i acollida i de recuperació integral. D'altra banda, l'article 28 obliga a considerar-les col·lectius prioritaris en l'accés a habitatges protegits.
3. A les Illes Balears, la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, estableix els principis generals que han de regir les actuacions que els poders públics de les Illes Balears han de dur a terme, entre els quals hi ha l'adopció de mesures per erradicar la violència masclista, la violència familiar i totes les



GOIB
/



formes d'assetjament sexual i perraó de sexe, orientació i identitat sexuals i de gènere.

L'article 71 estableix la necessitat de garantir l'existència de serveis d'acolliment per a víctimes de violència masclista i els seus infants, així com un servei integral d'atenció i recuperació fins que finalitzi aquest procés.

L'article 74 regula específicament l'obligació de considerar sector preferent en l'accés al habitatge protegit les víctimes de violència de gènere. També han de tenir tracte preferent en l'adjudicació d'habitatges si s'han vist obligades a deixar el seu per mor de la situació de violència, a més d'establir-se reserves o altres garanties de recursos d'allotjament per a elles.

- 4. L'article 2.1.f) de la Llei 5/2018, de 19 de juny, de l'habitatge de les Illes Balears, estableix com a principi rector de la política pública d'habitatge el d'establir mesures d'acció positiva a favor dels col·lectius en situació de vulnerabilitat, risc d'exclusió social o residencial. Alhora, l'article 3.2 declara que es troben en situació d'especial vulnerabilitat les víctimes de violència de gènere, fins i tot encara que disposin de l'ús d'un habitatge.**
- 5. El IV Pla Estratègic d'Igualtat d'Oportunitats entre Dones i Homes de les Illes Balears 2015-2020 conté l'eix de violència contra la dona, amb l'objectiu específic de proporcionar una atenció global millorant la resposta institucional i reforçant el treball en xarxa de les administracions i serveis implicats, que conté diverses línies d'actuació.**
- 6. El tercer eix del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere conté mesures que tenen per objectiu perfeccionar l'assistència, l'ajuda i la protecció que s'ofereix a les dones víctimes de la violència de gènere i als seus fills i filles. Per aconseguir-ho, entre altres mesures, s'han de potenciar i adequar els recursos existents i s'hi ha de facilitar l'accés a totes les dones.**

De manera més específica, la mesura 168 es proposa el següent:

Assegurar amb les comunitats autònomes competents en la matèria l'existència de recursos habitacionals dignes i suficients per a les dones víctimes: a través de la xarxa de cases d'acollida, impulsant el seu accés a un habitatge social o a aquelles solucions que porti cada comunitat. S'ha de fer feina amb les comunitats autònomes en un pla de garantia habitacional immediata per a tota aquella dona que, prèvia valoració, ostenti la condició de dona víctima de violència masclista, revisant els criteris d'accés per a permetre l'ús dels recursos a víctimes sense ordre de protecció o a dones en situació irregular que ho requereixen.

- 7. D'altra banda, i respecte de l'anàlisi competencial, l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en l'article 22, estableix que les administracions de les Illes**



Balears han de garantir l'accés a un habitatge digne als seus ciutadans. La Llei ha de regular els ajuts per promoure aquest dret, especialment en favor, entre d'altres, de les dones maltractades.

També determina com a competències autonòmiques exclusives les d'habitatge (article 30.3) i les polítiques de gènere (article 30.17).

8. Segons l'article 8 de la Llei d'habitatge de les Illes Balears, correspon al Govern de les Illes Balears garantir el dret a un habitatge digne, adequat, accessible i assequible i cooperar i col·laborar amb la resta d'administracions en el desenvolupament de les diferents mesures.

9. L'Institut Balear de la Dona és l'encarregat, a les Illes Balears, d'elaborar i executar les mesures necessàries per fer efectius els principis d'igualtat de l'home i de la dona, impulsar i promoure la participació de la dona en tots els àmbits i eliminar qualsevol forma de discriminació de la dona a les Illes Balears (article 2 de la Llei 5/2000, de 20 d'abril, de l'Institut Balear de la Dona).

De manera més específica, l'article 3.f) de la Llei de l'Institut Balear de la Dona estableix que l'Institut pot promoure a les administracions públiques de les Illes Balears, en l'àmbit de les seves competències, l'execució de projectes i l'impuls de mesures relatives, entre d'altres, a la protecció social de la dona. També, segons l'article 3.h), l'Institut Balear de la Dona pot crear, fomentar i coordinar la prestació de serveis a favor de la dona, preferentment els adreçats a les que tenguin especial necessitat d'ajut. Per acabar, l'apartat j) permet que l'Institut Balear de la Dona estableixi relacions i formes de participació amb ens i organismes que contribueixin a la consecució de les seves finalitats.

10. L'article 25.2.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, estableix com a competència pròpia dels municipis les «actuacions en la promoció de la igualtat entre homes i dones, així com contra la violència de gènere». D'altra banda, en l'article 57 s'estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa amb les comunitats autònomes es pot desenvolupar a través, entre d'altres, dels convenis administratius que se subscriuguin.

11. L'article 29.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, disposa que els municipis de les Illes Balears tenen competències pròpies en la matèria de «aa) Regulació i prestació dels serveis d'atenció a les persones».

12. Més específicament, la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma, en l'article 65 estableix el següent:



GOIB
/



1. L'Ajuntament de Palma i les altres administracions públiques exerceixen les seves competències observant el que estableix aquesta llei i ponderant els interessos públics que poden derivar de la condició de Palma com a capital de la comunitat autònoma de les Illes Balears. També s'han de facilitar recíprocament la informació, la cooperació i l'assistència actives que necessitin per a la satisfacció d'aquests interessos i per al desplegament i l'execució adequats d'aquesta llei.

2. La cooperació, que té caràcter voluntari, es pot dur a terme per mitjà dels instruments següents, a més de tots el que preveuen les normes vigents:

- a) **Conveni.**
- b) **Consorti voluntari, en la forma i pel procediment regulat en la legislació autonòmica sobre règim local de les Illes Balears.**

13. En l'article següent s'estableix que:

1. Sense perjudici del que estableix l'article anterior, l'Ajuntament de Palma i les diferents administracions autonòmiques han de mantenir les relacions de col·laboració interadministrativa necessàries en els sectors d'interès concurrent entre si.

2. Es consideren sectors d'interès concurrent, als efectes d'aquesta llei, aquells sectors de l'actuació administrativa que resultin afectats per la condició de capital de la comunitat de les Illes Balears i que exigeixen l'establiment de relacions interadministratives específiques. Els sectors d'interès concurrent són determinats pel Consell de la Capitalitat. Han de tenir, en tot cas, aquesta consideració els sectors d'actuació administrativa regulats en els capítols II a XVIII d'aquest títol.

14. Entre els sectors d'interès concurrent als quals fa referència l'article 66.2 *in fine* es troben els dels serveis socials (article 99) que inclouen el Servei d'acolliment per a dones i famílies (dones maltractades o famílies en situació d'emergència social).

15. També s'hi troben els serveis que faciliten la integració i la participació de la dona, tal com es descriu en l'article 102:

1. L'Ajuntament de Palma ha de promoure totes les accions i tots els serveis que facilitin la integració i la participació de la dona a la societat i que evitin la discriminació per raó de sexe.

2. L'Ajuntament de la ciutat exerceix, per delegació o en règim de cooperació amb la comunitat autònoma de les Illes Balears, la gestió de tots els equipaments públics destinats a la dona situats en el seu terme municipal i que pertanyen a aquestes institucions. Es poden incloure en aquesta gestió els equipaments i els serveis públics d'altres administracions públiques que hi vulguin efectuar aquesta delegació o cooperació.

16. Per tant, l'Institut Balear de la Dona i l'Ajuntament de Palma es troben habilitats per formalitzar aquest Conveni, que té per objecte cedir la gestió i l'administració de dos habitatges amb la finalitat que s'hi estableixi un servei de pis pont, a disposició de dones víctimes de violència masclista que resideixin a centres d'acolliment.



G
O
I
B
/



Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

Primera

Objecte

L'objecte d'aquest conveni és la cessió gratuïta i temporal a l'Ajuntament de Palma dels habitatges següents:

Ambdós immobles són adscrits a l'Institut Balear de l'Habitatge i se n'ha cedit la gestió a l'Institut Balear de la Dona en virtut del Conveni entre ambdues parts de 10 de maig de 2019.

Segona

Finalitat de la cessió

La finalitat de la cessió és l'ús dels immobles cedits per a un servei de pisos pont. És un servei de caràcter residencial complementari al del centre d'acolliment, temporal i amb seguiment tècnic, dirigit a acollir dones víctimes de violència masclista i a les persones dependents que tinguin a càrrec seu. Es configura com una llar funcional per a unitats de convivència que hagin assolit un grau d'autonomia més gran.

Tercera

Objectius del pis pont

- 1. L'objectiu general és proporcionar un allotjament que, sota supervisió tècnica, ofereixi atenció específica orientada a desenvolupar l'autonomia personal i la integració social de les usuàries i les seves famílies.**
- 2. Els objectius específics són:**
 - a) Promoure l'adquisició i mantenir els hàbits laborals que permetin integrar les usuàries al mercat laboral.**
 - b) Reforçar les habilitats socials.**
 - c) Possibilitar una autonomia personal i afectiva més gran.**



GOIB /



- d) **Facilitar la participació de les usuàries a la xarxa de serveis i recursos comunitaris.**
- e) **Promoure el pla d'estalvi iniciat al centre d'acolliment.**
- f) **Fomentar la recerca activa d'un habitatge normalitzat.**
- g) **Reforçar la gestió òptima de l'habitatge.**
- h) **Garantir l'atenció i la cura de les filles i els fills de forma adequada.**
- i) **Procurar l'apoderament per dur una vida autònoma.**

Quarta

Prestacions del servei

El servei de pis pont ha d'oferir, com a mínim, les prestacions següents:

1. **Allotjament per un període de fins a sis mesos, prorrogables per períodes de fins a sis mesos addicionals, sempre que l'equip tècnic ho consideri justificat d'acord amb el pla d'atenció individualitzada. En cap cas el període d'allotjament no pot superar els dos anys.**
2. **Atenció professional directa de l'equip del dispositiu d'acolliment municipal (atenció psicològica, social, educativa, laboral, etc.), així com dels altres serveis implicats.**

Cinquena

Destinatàries

Les usuàries del servei de pis pont han de tenir les característiques següents:

1. **Ser dones víctimes de violència masclista que hagin residit al centre d'acolliment el temps suficient perquè l'equip professional hagi pogut fer una valoració tècnica del seu cas, independentment de la fase d'acolliment en què es trobin.**
2. **Haver duit a terme un procés positiu al centre d'acolliment i disposar-se a continuar amb el Pla d'Atenció Individual establert.**
3. **Tenir la capacitat necessària per atendre les necessitats de la seva unitat familiar i de l'habitatge.**
4. **No disposar d'un habitatge propi que sigui la seva residència habitual, llevat que el fet d'establir la residència en aquest habitatge els suposi un risc.**

Sisena

Condicions d'accés



GOIB
/



Les candidates a accedir al servei han de complir les condicions d'accés al Servei d'acolliment municipal per a víctimes de violència de gènere, cosa que implica:

- 1. Assumir els compromisos i les obligacions que s'estableixin en el Pla d'Atenció Individual.**
- 2. No patir cap malaltia o addicció que pugui suposar:**
 - a) Alterar la convivència de l'habitatge.**
 - b) Causar danys a si mateixes o a la resta d'habitants.**
 - c) Necessitar vigilància, cures d'altri, o una limitació severa de la seva autonomia personal.**
- 3. Tenir la capacitat necessària per atendre les necessitats de la seva unitat familiar i de l'habitatge.**

Setena

Obligació que correspon a l'Institut Balear de la Dona

- 1. Entregar la possessió, la gestió i l'administració dels immobles de la clàusula primera, en perfecte estat de manteniment i en plena disposició d'ús i habitabilitat, a l'Ajuntament de Palma. A més, han de ser lliures d'ocupants i càrregues.**
- 2. Aportar a l'Ajuntament de Palma (amb el CIF P-0.704.000-I) la quantitat de 50.000 € destinats a la posada en funcionament del servei de pis pont en els dos habitatges cedits.**
- 3. Aquesta quantia s'ha de detreure dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2020 a càrrec a la partida pressupostària 73101 G/323C03/46000/11/20090.**

Vuitena

Forma de pagament de l'aportació de l'Institut Balear de la Dona

- 1. El 100% de l'import que s'ha d'aportar s'ha de pagar per endavant, quan se signi el Conveni, d'acord amb el que disposa l'article 25.3.d) del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.**
- 2. S'eximeix l'Ajuntament de Palma de presentar qualsevol tipus de garantia, d'acord amb el que disposa l'article 25.3.d) del Decret 75/2004, de 27 d'agost,**



GOIB
/

de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Novena

Destinació dels fons aportats per l'Institut Balear de la Dona



Les quantitats econòmiques aportades per l'Institut Balear de la Dona s'han de destinar a sufragar l'objecte del Conveni. Com que provenen del fons finalista del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere, s'ha de tenir en compte la Resolució de la Secretariad'Estat d'Igualtat de 10 de setembre de 2018 de subvencions finançades amb càrrec als pressuposts generals de l'Estat, que han de gestionar les comunitats i ciutats autònomes per al desenvolupament del Pacte d'Estat per a la Violència de Gènere, i, especialment, la seva nota aclaridora, que estableix el següent:

No són susceptibles de ser finançades les despeses de gestió del funcionament dels centres de la dona ni dels recursos d'emergència o acolliment per a les víctimes de qualsevol forma de violència contra la dona que ja estiguin creats i en funcionament a les comunitats i ciutats Autònomes. No obstant això, EN EL CAS QUE LES COMUNITATS I CIUTATS AUTÒNOMES ACREDITIN QUE ELS CENTRES DE LA DONA I ELS RECURSOS D'EMERGÈNCIA O ACOLLIMENT PER A LES VÍCTIMES DE QUALESEVOL FORMA DE VIOLÈNCIA CONTRA LA DONA S'ESTABLEIXEN I ENTREN EN FUNCIONAMENT PER PRIMERA VEGADA O SÓN MILLORATS COM A CONSEQÜÈNCIA DEL DESENVOLUPAMENT DEL PACTE D'ESTAT CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE, SI QUE SÓN SUSCEPTIBLES DE FINANÇAMENT.

Les despeses de personal que poden ser finançades amb càrrec als fons del Pacte d'Estat són les vinculades al desenvolupament de projectes o programes temporals, no a necessitats estructurals de personal de l'Administració autonòmica. És a dir, es poden finançar amb càrrec als fons les despeses de personal que siguin necessàries per al desenvolupament d'un projecte o programa concret de caràcter temporal (per exemple, implementar un programa d'atenció psicològica del qual es dugui a terme el disseny i desenvolupament, i s'incloguin els psicòlegs necessaris per executar-lo, amb independència de la modalitat jurídica que s'utilitzi: contracte, assistència tècnica, etc.), sempre que el projecte o programa constitueixi el desenvolupament de les mesures del Pacte d'Estat en matèria de violència de gènere.

Per això, els fons aportats per l'Institut Balear de la Dona es destinaran a posar en marxa el nou servei de pis pont tal com s'estipula en la clàusula setena d'aquest Conveni. Aquestes despeses podran donar resposta a:

- **L'adquisició de parament de la llar, electrodomèstics i mobiliari, entre d'altres, sempre vinculades a un projecte d'inversió que doni resposta a la posada en marxa del servei, en cap cas aquests bens poden passar a formar part del patrimoni de l'Ajuntament.**
- **Despeses de personal necessàries per a la gestió del servei d'acord amb la clàusula segona i desena d'aquest Conveni. Aquestes despeses de personal derivaran d'un contracte de servei per a la gestió d'aquests pisos o estaran vinculades a un projecte d'inversió, en cap cas no poden donar**



G
O
I
B
/

resposta a necessitats estructurals de personal de l'Ajuntament ni provenir d'un altre servei que ja s'estigui prestant amb anterioritat.

Desena

Obligacions de l'Ajuntament de Palma



- 1. Aportar els recursos humans i materials necessaris per a la gestió i el manteniment operatiu del servei de pis pont als habitatges cedits.**
- 2. Respectar, i fer respectar, les limitacions que tenen els immobles per mor de la condició d'habitatges de protecció pública que tenen.**
- 3. Moblar-los i equipar-los, amb els utensilis necessaris per a la vida diària.**
- 4. Reglamentar les condicions de prestació del servei de pis pont.**
- 5. Responsabilitzar-se d'abonar les despeses següents:**
 - a) Despeses comunitàries, o qualsevol altra que es derivi del seu ús.**
 - b) L'import dels diferents serveis o subministraments contractats (aigua corrent, electricitat, telèfon, Internet, etc.).**
 - c) Tots els tributs derivats de l'ús i de la propietat dels immobles.**
 - d) Les quotes de les assegurances de la llar que s'hagin o es puguin contractar.**
- 6. Garantir que l'ocupació màxima de cada un dels immobles sigui per a sis persones, distribuïdes com a màxim en dues unitats familiars.**
- 7. Retornar, un pic extingit o resolt aquest Conveni, l'immoble cedit lliure i expedit.**

Onzena

Justificació per part de l'Ajuntament de Palma dels fons rebuts

- 1. L'Ajuntament de Palma ha de justificar a quines finalitats ha destinat les aportacions econòmiques rebudes de l'Institut Balear de la Dona i provinents del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere.**
- 2. L'acreditació l'ha de portar a terme l'interventor de l'Ajuntament, abans del 31 de desembre de 2020, mitjançant un certificat que garanteixi que els fons rebuts s'han destinat íntegrament a la finalitat d'aquest Conveni, expressada en la clàusula segona i d'acord amb el que estableix la clàusula novena.**



GOIB
/



3. El certificat ha de contenir una relació detallada i desglossada dels conceptes que s'han pagat amb els fons rebuts.
4. Si l'acreditació de la despesa no és adequada i suficient i, en conseqüència, existeix un romanent econòmic sense justificar, s'ha de retornar en el termini d'un mes des que es reclami.

Dotzena

Obres i reparacions

1. L'Ajuntament de Palma és el responsable de conservar els immobles en bon estat, per a la qual cosa s'ha d'encarregar que s'hi facin les reparacions que siguin necessàries, a càrrec seu.
2. Si una vegada lliurats els immobles hi apareixen defectes estructurals o viciis ocults, n'ha de respondre l'Institut Balear de la Dona, sens perjudici que aquesta pugui dirigir-se contra el seu responsable.
3. Si l'Ajuntament vol fer obra a l'immoble cedit, ho ha de sol·licitar per escrit a l'Institut Balear de la Dona, i li ha d'adjuntar la motivació i el projecte que s'ha de portar a terme. En cas que s'autoritzi, l'obra és a càrrec exclusiu de l'Ajuntament i roman en benefici de la finca, sense que es generi dret a indemnització. A més, s'ha d'encarregar de sol·licitar les llicències necessàries i de contractar els professionals tècnics oportuns, que han d'actuar assessorats pels de l'IBAVI.

Tretzena

Acció contra els ocupants

Correspon a l'Ajuntament de Palma la legitimació per actuar judicialment contra els ocupants dels immobles per mor de l'incompliment de qualsevol obligació que se'ls imposi sobre la base de les condicions establertes perquè hi resideixin.

Catorzena

Comissió de Seguiment

1. Per dur a terme el control i la supervisió del compliment de les previsions d'aquest Conveni, es crea una comissió de seguiment que té com a funcions les següents:
 - a) Vetllar pel compliment d'aquest Conveni i resoldre els problemes d'interpretació que es plantegin.
 - b) Prestar l'assessorament jurídic i tècnic que requereixin les parts.



G
O
I
B
/



- c) **Elevar als òrgans competents de cada part les propostes jurídiques o tècniques que considerin adequades en el marc del desenvolupament d'aquest instrument de col·laboració.**
- d) **Dur a terme qualsevol altra funció que els encarreguin les parts o que calgui per a l'execució d'aquest Conveni.**
- e) **Portar a terme un procés de conciliació per resoldre possibles discrepàncies amb l'aplicació o la interpretació del Conveni, previ a acudir a la via judicial.**

2. Formen part de la Comissió de Seguiment:

- a) **Dues persones en representació de l'Institut Balear de la Dona, designades per la seva directora.**
- b) **Dues persones en representació de l'Ajuntament de Palma, designades segons les seves normes internes.**

3. El règim de funcionament de la Comissió de Seguiment és el que aquesta mateixa acordi, atès que la Comissió no té naturalesa d'òrgan col·legiat. Subsidiàriament, pot aplicar el que es preveu en els articles 15 a 18 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).

4. La Comissió de Seguiment s'ha de reunir de manera ordinària una vegada a l'any i, de manera extraordinària, quan ho sol·liciti alguna de les parts.

Quinzena

Solució de conflictes

- 1. Les discrepàncies, les controvèrsies o els conflictes que puguin sorgir durant la vigència d'aquest Conveni s'han d'intentar resoldre, en primer lloc, al si de la Comissió de Seguiment.**
- 2. Si no s'assoleix una solució al si de la Comissió, s'ha d'acudir a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, atesa la naturalesa interadministrativa d'aquest Conveni.**

Setzena

Modificació

Les clàusules i previsions d'aquest Conveni es poden modificar de mutu acord.

Dissetena

Extinció i causes de resolució



GOIB
/



1. El Conveni s'extingeix pel compliment del seu objecte o perquè s'incorri en una causa de resolució.
2. Són causes de resolució del Conveni, amb els efectes prevists en l'article 52 de la Llei de règim jurídic del sector públic les següents:
 - a) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir-ne les clàusules.
 - b) L'extinció o modificació substancial de la personalitat d'alguna de les parts.
 - c) Les causes previstes en l'article 51.2 de la Llei de règim jurídic del sector públic.
 - d) La resolució o l'extinció del Conveni de col·laboració entre l'Institut Balear de l'Habitatge i l'Institut Balear de la Dona de 10 de maig de 2019 per a la cessió de la gestió i de l'administració de sis habitatges.
 - e) Qualsevol altra que prevegi una llei.
3. En cas que el Conveni es resolgui per qualsevol de les causes anteriors, no es genera dret a indemnització a favor de cap de les parts.

Divuitena
Vigència

Aquest Conveni té una vigència de quatre anys a comptar a partir de l'endemà del dia que se signi, prorrogables de mutu acord per un màxim de quatre anys més.

Dinovena
Règim jurídic

1. Aquest Conveni se sotmet a les previsions de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; a les de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i, atès que és un conveni amb contingut econòmic, a les de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. En conseqüència, s'exclou de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions.

Com a prova de conformitat, signam aquest Conveni en dos exemplars.

Palma, 28 de Septiembre de 2020

Per l'Institut Balear de la Dona

Per l'Ajuntament de Palma