



Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats del Govern de les Illes Balears, la Caixa d'Estalvis i Mont de Pietat de les Balears "Sa Nostra" i la Fundació Sa Nostra per a intercanvi i promoció d'activitats culturals en els seus centres i la cessió temporal de dependències del centre cultural "Sa Nostra" per instal·lar-hi provisionalment la seu del Museu de Mallorca

Parts

Rafael Àngel Bosch i Sans, conseller d'Educació, Cultura i Universitats del Govern de les Illes Balears, en virtut del Decret 11/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB 91 EXT., de 20/6/11), en l'exercici de les facultats atribuïdes pels articles 11.b, 11.c i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Fernando Alzamora Carbonell (DNI 41334166S) i Llorenç Julià Ribot (DNI 42964284P), president i sotsdirector general Institucional d'Obra Social "Sa Nostra" Caixa de Balears, amb CIF G07013154 i domicili al carrer Ter, 16, de Palma.

Antoni Sorà Vadell (DNI 42995816F), director gerent de la Fundació "Sa Nostra", amb CIF G57100141 i domicili al carrer de Can Tàpera, 5, de Palma, en virtut de l'escriptura d'apoderament autoritzada pel senyor Victor-Alonso Cuevillas Sayrol, notari de Palma, amb data 3 d'abril de 2008, sota el número 1016 del seu protocol.

Antecedents

1. La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, a través de la Direcció General de Cultura i Joventut, desenvolupa, entre d'altres, funcions relatives a la difusió i foment de la cultura i sobre biblioteques, museus, arxius i equipaments culturals (article 2.3.e del Decret 12/2011,



d'18 de juny, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i Reial decret 3040/1983, de 5 d'octubre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de cultura).

2. La col·laboració entre el sector públic i el privat és profitosa per a la societat de les Illes Balears. Aquest fet s'accentua si aquesta col·laboració és possible amb l'Obra Social de Sa Nostra, Caixa de Balears, que ha demostrat al llarg dels anys la voluntat de servei públic i de contribuir al desenvolupament social, cultural i econòmic de les Illes Balears, d'acord amb els seus estatuts que esmenten finalitats socials i de protecció i foment de la cultura.
3. Atès que el Ministeri de Cultura ha iniciat les obres de terminació del casal de Ca la Gran Cristiana, seu principal del Museu de Mallorca, i posterior renovació museogràfica (Resolució de la Presidència de la Gerència d'Infraestructures i Equipaments de Cultura, publicada al BOE dia 1 d'agost de 2011, per la qual s'adjudiquen les obres de terminació del Museu de Mallorca al contractista UTE CYM YAÑEZ, SA I EMTE HVAC), la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, administració gestora del Museu, ha de proporcionar un espai en el qual s'hi puguin reservar, instal·lar i exposar provisionalment part del fons museístic, bibliogràfic i documental així com el personal del museu, amb les degudes garanties de conservació, seguretat i salut laboral.
4. La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats va iniciar la recerca d'un espai adient per instal·lar-hi el Museu de Mallorca de manera provisional i va establir contactes amb Sa Nostra, amb la qual havia mantingut un conveni de col·laboració en matèria d'organització i intercanvi d'activitats culturals arreu de les Illes Balears i en altres matèries d'interès comú; a més, Sa Nostra disposava d'un espai al Centre de Cultura del carrer de la Concepció, de Palma, i d'altres espais a les illes de Menorca i d'Eivissa i a diversos pobles de Mallorca que resultaven adequats per al desenvolupament d'activitats culturals organitzades per la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats.
5. El Centre de Cultura de Sa Nostra, del carrer de la Concepció, número



12, de Palma, compleix amb les degudes garanties de conservació, seguretat i salut laboral i reuneix les condicions adients per a l'exposició i la reserva provisional de fons museístics, bibliogràfics i documentals del Museu de Mallorca, i també per a les diverses tasques del personal (despatxos, oficines, taquilles, etc.), per la qual cosa la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats proposa a Sa Nostra la cessió d'ús de la part antiga del casal on s'ubica el Centre de Cultura com a seu provisional del Museu de Mallorca, amb les funcions següents: reserva de fons museístics, bibliogràfics i documentals; despatxos i oficines de personal administratiu i facultatiu; exposició permanent amb la prefiguració del discurs expositiu del Museu.

6. La Caixa d'Estalvis i Mont de Pietat de les Balears és l'arrendatària del Centre de Cultura Sa Nostra, ubicat a l'edifici situat al carrer de la Concepció, 12, de Palma, que es destina a ús de la seva obra social, per la qual cosa en data 23 d'octubre de 2010 va formalitzar un contracte amb la Fundació Sa Nostra mitjançant el qual se cedia l'ús i la gestió de la finca abans esmentada perquè la Fundació pogués destinar-la a complir els objectius que conformen el seu objecte social.
7. En data 1 de desembre de 2011 es va signar el Protocol general entre la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats del Govern de les Illes Balears i la Fundació Sa Nostra, Caixa de Balears, que estableix les pautes d'actuació comuna per a la cessió temporal d'ús de la part antiga del casal on s'ubica el Centre de Cultura Sa Nostra com a seu provisional del Museu de Mallorca, que preveu que les actuacions que es derivin del present protocol es concretaran en un conveni posterior (clàusula tercera).
8. La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, la Caixa d'Estalvis i Mont de Pietat de les Balears Sa Nostra i la Fundació Sa Nostra volen col·laborar perquè el Museu de Mallorca tingui una seu provisional que li permeti tenir-hi l'exposició permanent amb la prefiguració del discurs expositiu del Museu durant el temps que la seu de la institució estigui en obres i, d'aquesta manera, oferir al públic la possibilitat de visitar les exposicions d'aquest museu de referència a les Illes Balears en matèria d'història i cultura de Mallorca.



9. L'Obra Social Sa Nostra té espais per al desenvolupament d'activitats artístiques i culturals a les illes de Menorca i Eivissa i a diversos municipis de l'illa de Mallorca els quals podrà cedir, de manera puntual, a la Direcció General de Cultura i Joventut per a l'organització d'actes i esdeveniments de promoció i difusió de la cultura de les Illes Balears.

Les tres parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

Primera. Objecte

Aquest Conveni té per objecte:

1. La col·laboració entre la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, la Caixa d'Estalvis i Mont de Pietat de les Balears Sa Nostra i la Fundació Sa Nostra per a intercanvi i promoció d'activitats culturals i educatives.
2. La cessió temporal de la part que es concreta a l'annex 1 del casal on s'ubica el Centre Cultural Sa Nostra, al carrer de la Concepció, 12, de Palma, per instal·lar-hi les dependències provisionals del Museu de Mallorca mentre durin les obres de terminació de la seva seu a Ca la Gran Cristiana, al carrer de la Portella, 5, de Palma, que es tramitarà d'acord amb la legislació de patrimoni. Les superfícies, l'ús de les quals són objecte de cessió, es descriuen i identifiquen en el plànol adjunt a aquest conveni (annex 1).
3. La cessió puntual dels espais que l'Obra Social Sa Nostra té a les illes de Menorca i Eivissa i a diversos municipis de l'illa de Mallorca per a l'organització d'actes, esdeveniments i exposicions de promoció i difusió de la cultura de les Illes Balears i per a intercanvis culturals entre les parts signants, previ acord que s'haurà de concretar



puntualment per a cadascuna d'aquestes sessions, a més d'altres que es decideixin comú acord.

Segona. Obligacions de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats

La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats es compromet a:

1. Instal·lar provisionalment part del fons del Museu de Mallorca en les dependències que li cedeix Sa Nostra.
2. Destinar les dependències cedides als següents usos: reserva de fons museístics, bibliogràfics i documentals; despatxos i oficines de personal administratiu i facultatiu; exposició permanent amb la prefiguració del discurs expositiu del Museu.
3. Mantenir obertes les oficines de 8.00 a 15.00 h, de dilluns a divendres, i l'exposició del Museu d'11.00 a 20.00 h, de dilluns a divendres, i d'11.00 a 14.00 h, els dissabtes, sense perjudici que es puguin establir modificacions en el si de la Comissió Paritària de Seguiment.
4. Mantenir en perfecte estat d'ús, conservació i neteja les dependències cedides.
5. Autoritzar al personal de l'Obra Social Sa Nostra a accedir als espais destinats al Museu de Mallorca, tantes vegades com sigui necessari, per inspeccionar les instal·lacions.
6. Comunicar a Sa Nostra l'organització de totes les activitats culturals i de promoció del Museu de Mallorca, i les que dugui a terme amb altres organitzacions o entitats.
7. No fer, dins els espais objecte d'aquest conveni, cap tipus de publicitat d'activitats en què hi intervengui, hi col·labori, les organitzi o les promogui alguna entitat financera (entès aquest concepte en un sentit ampli) sense el consentiment exprés de Sa Nostra.
8. No realitzar cap obra en l'espai cedit especificat a l'annex 1, llevat de consentiment exprés de Sa Nostra i amb les condicions que s'acordin a la Comissió Paritària de Seguiment.



9. Eximir de responsabilitat civil a l'Obra social Sa Nostra sobre els espais cedits al Museu, llevat que els danys siguin causats directament per aquesta entitat.
10. Difondre les activitats que Sa Nostra organitzi en la part de les dependències que té assignades el Centre Cultural Sa Nostra i d'altres esdeveniments culturals que hi pugui organitzar vinculats amb l'àmbit de competències de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats.
11. Fer-se responsable dels danys que causi el Museu en els espais cedits, el personal que hi treballa o en depèn i les persones usuàries o visitants, de conformitat amb el que preveu el títol X de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
12. Assumir la quantitat màxima de 70.000 € (setanta mil euros) anuals de les despeses relatives al subministrament elèctric, a l'aigua, al manteniment d'alarmes, extintors, plagues i bacteriostàtics, ascensors, aire condicionat, contenidors WC, grup electrogen i jardí, a les primes d'assegurances i als tributs d'IBI i de fons de la part de l'edifici que li cedeix Sa Nostra especificada a l'annex 1 i de les zones comuns, així com de les activitats derivades d'aquest conveni que organitzi la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats en els espais no cedits. Aquestes suposen un 75% de les despeses totals.
13. Comunicar a la Comissió Paritària de Seguiment qualsevol activitat que el Museu o la Direcció General de Cultura i Joventut vulgui organitzar en els espais del Centre Cultural no cedits per l'Obra Social Sa Nostra (sala d'actes, jardins, etc.) i sol·licitar-ne el vistiplau, prèviament a la sol·licitud formal que s'ha de fer a l'Obra Social Sa Nostra.

Tercera. Obligacions de l'Obra Social Sa Nostra

Compromisos de l'Obra Social Sa Nostra:

1. Cedir a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats l'ús temporal de les dependències especificades a l'annex 1.



2. Fer les reparacions extraordinàries necessàries per al bon funcionament de l'edifici.
3. Obrir i tancar els accessos i les dependències de l'edifici del Centre Cultural Sa Nostra i comprometre's a tenir-los oberts durant el temps en què les persones que treballen en el Museu han de complir la seva jornada laboral i també durant l'horari d'obertura al públic del Museu.
4. Propiciar l'organització d'activitats conjuntes en matèria de cultura, d'educació i de política lingüística, i impulsar els vessants socials de les actuacions perquè repercuten directament en la nostra societat.
5. Eximir de responsabilitat civil a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats sobre els espais no cedits al Museu, llevat que els danys siguin causats directament per la institució.

Quarta. Obligacions conjuntes de les parts

Les parts signants d'aquest Conveni es comprometen a:

1. Establir i mantenir la col·laboració en matèria cultural, educativa i social i a cedir, sempre que sigui possible, les dependències de l'edifici que cada part té assignada per a l'organització d'actes i esdeveniments culturals puntuals, després d'haver-ho comunicat a la Comissió Paritària de Seguiment i haver-ne obtingut el vistiplau.
2. Assumir íntegrament, cada institució, les despeses d'organització d'actes i les derivades de l'intercanvi i promoció d'activitats culturals que duguin a terme en la part de l'edifici que tenen assignada i en els espais que se'ls poden cedir de manera puntual.
3. En el termini de seixanta dies després de l'acabament de l'any natural, cadascuna de les institucions que signen aquest Conveni ha de trametre a les altres una relació de les activitats organitzades en l'edifici.
4. Consensuar en el si de la Comissió Paritària de Seguiment els aspectes que afecten a la imatge corporativa de cada institució quan s'hagi d'editar material.
5. Formalitzar el negoci patrimonial descrit al punt 2 de la clàusula primera.



Cinquena. Finançament

1. La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, assumeix les despeses relatives al subministrament elèctric, a l'aigua, al manteniment d'alarmes, extintors, plagues, ascensors, aire condicionat, contenidors WC, grup electrogen i jardí, a les primes d'assegurances i als tributs d'IBI i de fons de la part de l'edifici que li cedeix Sa Nostra descrit a l'annex 1 i de les activitats derivades del conveni que organitzi la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats en els espais no cedits, les quals suposen un 75% de les despeses totals. La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats no haurà d'aportar cap quantitat en concepte de cessió de l'espai especificat a l'annex 1.

Per l'exposat, la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats tramitarà el corresponent expedient de despesa pluriennal amb una quantia total màxima de 142.916,66€, distribuïda en les anualitats i imports següents:

Exercici	Partida Pressupostària	Import
Any 2012	13201.455A01.22609.00	52.500,00 €
Any 2013	13201.455A01.22609.00	70.000,00 €
Any 2014	13201.455A01.22609.00	20.416,66 €

2. El pagament de la quantitat esmentada en el paràgraf anterior s'ha de tramitar mensualment per la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, prèvia presentació per part de l'Obra Social Sa Nostra dins els primers 10 dies del mes següent dels documents justificatius de les despeses realitzades en el mes vençut.

Sisena . Vigència del Conveni

Aquest Conveni vigeix des del dia de la signatura i fins al dia 15 de març de 2014, amb la possibilitat de pròrroga si així ho acorden les parts amb una antelació mínima d'un mes, fins que es traslladin tots els fons museístics, bibliogràfics i documentals al Museu de Mallorca.



Setena. Causes de resolució

Són causes d'extinció d'aquest Conveni, a més de les previstes a la legislació vigent, les següents:

1. El mutu acord de les parts.
2. La impossibilitat de realització de les actuacions objecte del Conveni.
3. L'incompliment de les clàusules del Conveni per alguna de les parts.
4. El retorn de tots els fons museístics, bibliogràfics i documentals a la seu Museu de Mallorca (carrer de la Portella, 5, de Palma), després de l'acabament de les obres de l'edifici de Ca la Gran Cristiana.

Vuitena. Comissió Paritària de Seguiment i jurisdicció

1. La Comissió Paritària de Seguiment, constituïda en compliment de la clàusula sisena del Protocol general, ha de preveure i planificar totes les qüestions logístiques relatives a l'ús de l'espai cedit, calendari, competències i responsabilitats, usos d'espais comuns, horaris i qualsevol altra eventualitat, vetllar pel compliment del Conveni i intentar resoldre de mutu acord les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació, desenvolupament, resolució i efectes del Conveni.
2. Si no es pot arribar a un acord, les qüestions de litigi seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de Palma.

Novena. Naturalesa jurídica

Aquest Conveni té naturalesa administrativa, de conformitat amb el que preveuen els apartats b i c de l'article 11 en relació amb l'article 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, d'acord amb el que preveu l'article 4.1.d d'aquest text legal.

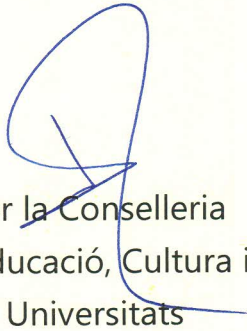


Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats

Obra Social
SA NOSTRA Caixa de Balears

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en tres exemplars.

Palma, 29 de febrer de 2012



Per la Conselleria
d'Educació, Cultura i
Universitats



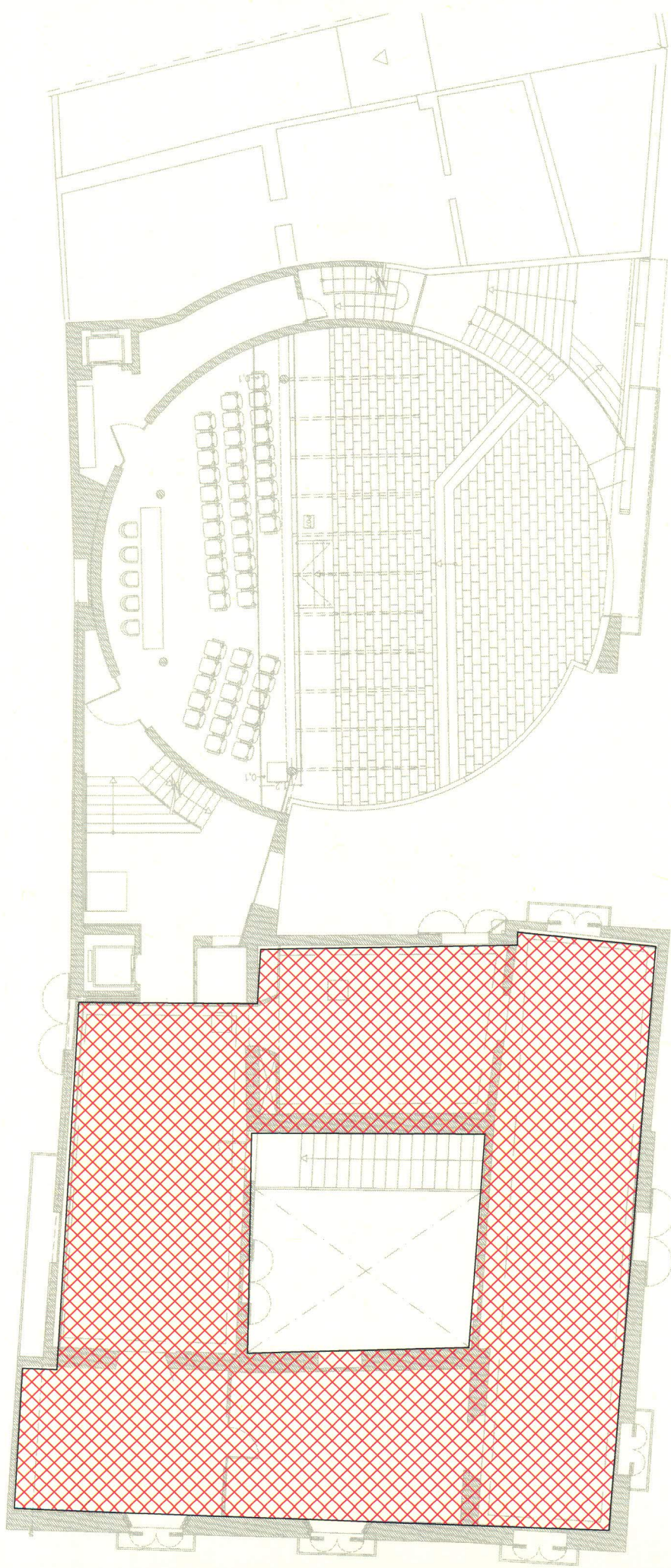
Per la Caixa d'Estalvis i
Mont de Pietat de les
Balears



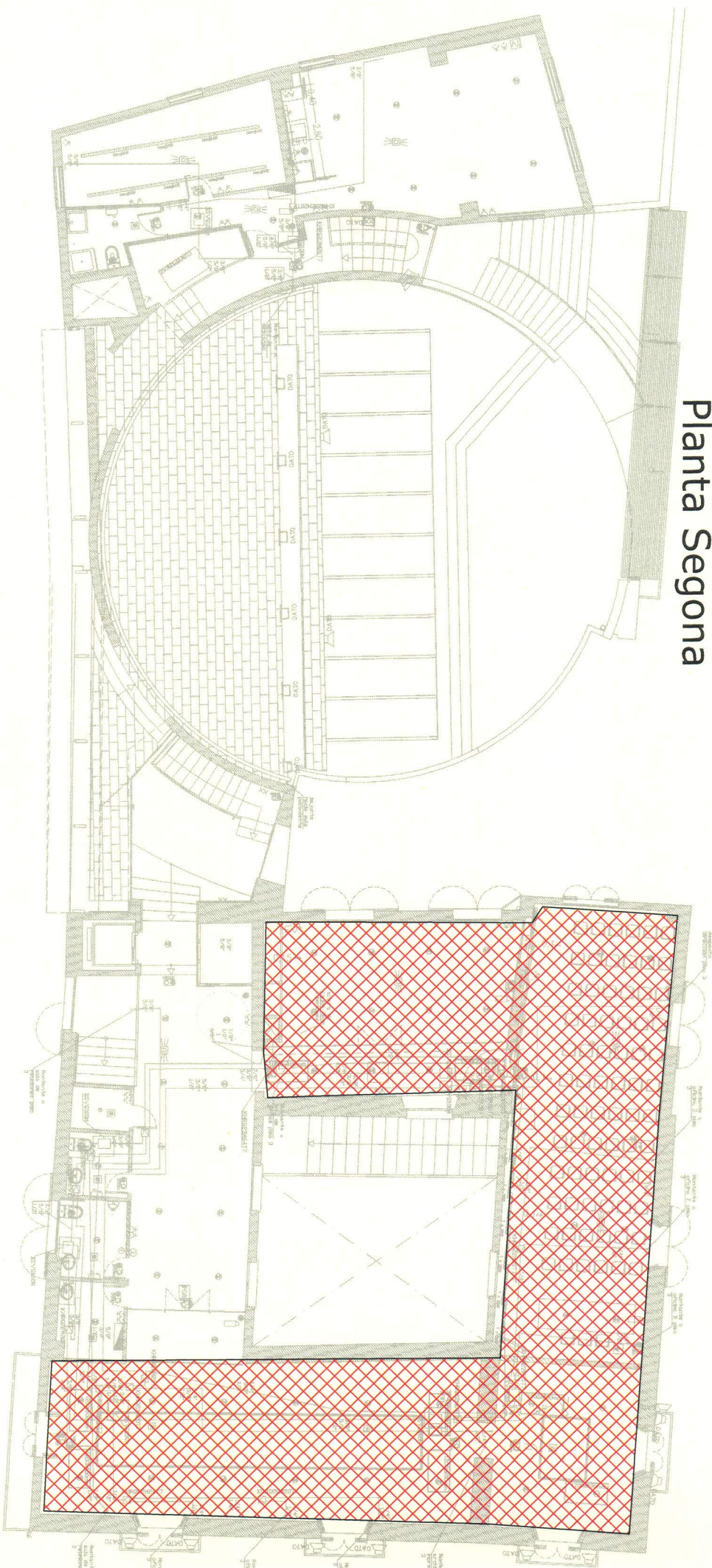
Per la Fundació "Sa
Nostra"

Handwritten signatures in blue ink.

Espai cedit
Centre de Cultura - Palma
Planta Primera



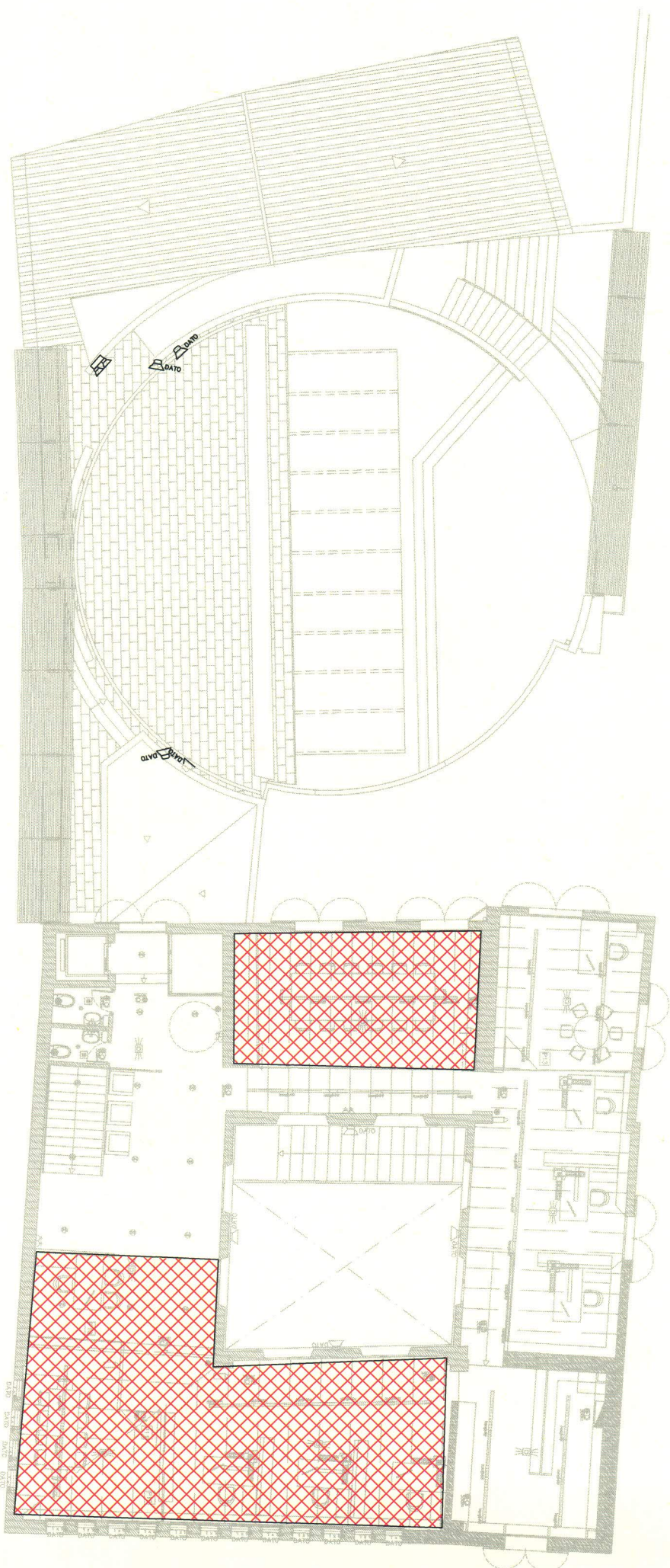
Espai cedit
Centre de Cultura - Palma
Planta Segona







Espai cedit
Centre de Cultura - Palma
Planta Tercera



[Handwritten signature]