



Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori i l'Ajuntament de Lloret de Vistalegre per elaborar el projecte de rehabilitació i millora del conjunt històric de l'edifici del Convent de Ses Monges

Parts

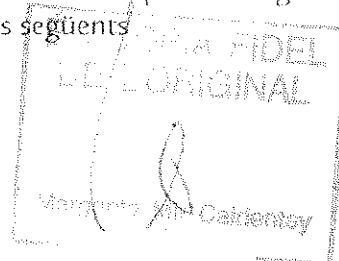
Gabriel Company Bauzá, conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats que li atribueixen els articles 11 c i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Juan Jaume Ramis, batle de Lloret de Vistalegre, en l'exercici de les facultats que li atribueixen els articles 44 i 68 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Lloret de Vistalegre ha sol·licitat la col·laboració de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori per redactar el projecte de rehabilitació i millora del conjunt històric de l'edifici del Convent de Ses Monges, edifici de gran valor arquitectònic i històric.
2. L'article 78 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix que aquesta pot subscriure convenis de col·laboració amb altres administracions públiques en l'àmbit de les competències respectives.
3. El Decret 12/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix que la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori exerceix, a través de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, les competències relatives a arquitectura: projectes i valoracions.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents:





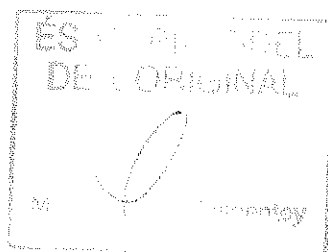
Clàusules

1. L'objecte d'aquest Conveni és regular el marc de col·laboració entre la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge i l'Ajuntament de Lloret de Vistalegre per redactar el projecte de rehabilitació i millora del conjunt històric de l'edifici del Convent de Ses Monges.
2. Els tècnics de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge han de redactar el projecte de rehabilitació i millora del conjunt històric de l'edifici del Convent de Ses Monges.
3. Aquest Conveni no implica cap aportació financera de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, més enllà de la mera col·laboració del personal en la redacció del projecte.



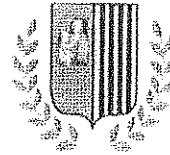
En consonància amb això, totes les despeses derivades de la redacció del projecte, entre d'altres l'estudi geotècnic, el plànol topogràfic, el càlcul estructural, la coordinació de seguretat i salut, les assegurances de responsabilitat civil dels tècnics directors, els càlculs estructurals i l'elaboració dels informes especialitzats de l'estat actual de l'edificació, i la contractació de l'equip multidisciplinari per elaborar el projecte arqueològic (arqueòleg, historiador i restaurador), són a càrrec de la l'Ajuntament de Lloret de Vistalegre, tret de la remuneració del personal propi del Govern de les Illes Balears implicat en l'actuació objecte d'aquest Conveni.

- 
4. La Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori queda exonerada de qualsevol reclamació de responsabilitat patrimonial, o d'un altre tipus, que es pugui interposar com a conseqüència de la realització de l'objecte d'aquest Conveni.
 5. Aquest Conveni és vigent fins que acabi la redacció del projecte de rehabilitació i millora del conjunt històric de l'edifici del Convent de Ses Monges.
 6. La Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori ha d'instar la inscripció d'aquest Conveni en el Registre de Convenis i Acords de l'Administració de la





**Govern
de les Illes Balears**
Conselleria d'Agricultura,
Medi Ambient i Territori



Comunitat Autònoma de les Illes Balears en el termini d'un mes des que se signi,
d'acord amb el Decret 49/2011, de 20 de maig, pel qual es regula aquest
Registre.

Com a prova de conformitat, signam aquest Conveni en dos exemplars.

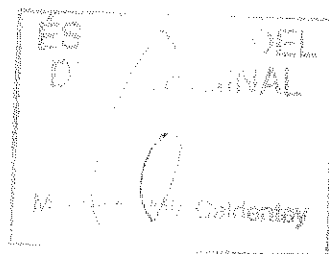
Palma, 2 de maig de 2012

Per la Conselleria d'Agricultura,
Medi Ambient i Territori

Gabriel Company Bauzá

Per l'Ajuntament de Lloret de
Vistalegre

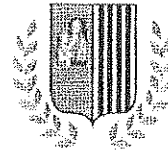
Juan Jaume Ramis





**Govern
de les Illes Balears**

Conselleria d'Agricultura,
Medi Ambient i Territori
Direcció General
d'Arquitectura i Habitatge



Memòria justificativa de la importància històrica i patrimonial del Convent de Ca Ses Monges

El 22 de desembre del 2005 l'Ajuntament de Lloret de Vistalegre va comprar l'edifici del Convent de Ca Ses Monges.

El Convent de Llorito va ésser fundat al 1545 pels franciscans que s'hi instal·laren arran de la petició dels habitants de Manresa. Des d'aquell moment n'ha perviscut l'advocació a Nostre Senyora de Loreto, qui, amb el temps, donà lloc al nom del poble.

Així mateix, sabem que el 1549 es construí una primitiva capella de la qual no romanen restes visibles.

Arran del Concili de Trento fou suprimit l'ordre de Claustrats Reformats Franciscans, i el bisbe Diego de Arnedo confià la capella i el convent al rector i als jurats de Sineu, fins que el 1579, Joan Vich i Manrique, bisbe successor de Diego de Arnedo, cedí el monestir als frares dominics, que l'acceptaren el 29 d'octubre de 1579.

Durant els primers anys es començà la restauració de la casa i el convent, i el 8 de setembre de 1591 es posà la primera pedra de l'actual temple parroquial. El procés de construcció del conjunt arquitectònic es perllongà fins a l'acabament del claustre, cap el 1731. A mitjan segle XVIII (el 1758) tingué lloc l'edificació del campanar, i des de llavors s'hi anaren succeint les reformes, de les quals destaquen les que s'impulsaren a finals del segle XIX durant el vicariat d'Antoni Soler Terrassa.

Palma, 2 de maig de 2012

Per la Direcció General
d'Arquitectura i Habitatge

María José Marco Landazábal

Per l'Ajuntament de Lloret de
Vistalegre

AJUNTAMENT DE
LLORET DE VISTALEGRE



Juan Jaume Ramis

