

CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, L'AJUNTAMENT DE PALMA, LA CONSELLERIA DE SALUT I CONSUM DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS, LA CONSELLERIA D'AGRICULTURA I PESCA DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS, LA XARXA EUROPEA D'ENS LOCALS I REGIONALS PER A L'APLICACIÓ DEL CONVENI EUROPEU DEL PAISATGE (RECEP-ENELC) I LA FUNDACIÓ CULTURAL DEL MONESTIR DE LA REAL, PER A DUR A TERME ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ, GESTIÓ I ORDENACIÓ DEL PAISATGE DELS ENTORNS DEL MONESTIR DE LA REAL EN APLICACIÓ DEL CONVENI EUROPEU DEL PAISATGE I DE L'ESTRATÈGIA DE PAISATGE DE MALLORCA

D'una part, la senyora Francesca Lluch Armengol Socias, en representació del Consell Insular de Mallorca, en virtut de les facultats que resulten del seu nomenament com a presidenta del Consell Insular de Mallorca, i en exercici de la competència atribuïda en l'article 9.2.q) de la de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, amb domicili al Consell Insular de Mallorca, carrer del Palau Reial núm. 1, de Palma, 07001.

D'una altra, la senyora Aina Calvo Sastre, en representació de l'Ajuntament de Palma, en virtut de les facultats que resulten del seu nomenament com a batllessa de Palma, i en exercici de la competència atribuïda a l'article 15 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma, en concordança amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb domicili a l'Ajuntament, plaça de Cort, 1, de Palma, 07001.

D'una altra, el senyor Vicenç Thomàs Mulet, conseller de Salut i Consum en virtut del Decret 10/2007, de 6 de juliol, del president de les Illes Balears, i en exercici de la competència atribuïda en l'article 11.c de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb domicili a la Conselleria de Salut i Consum, plaça d'Espanya, núm. 9, de Palma, 07002.

D'una altra, la senyora Mercè Amer Riera, consellera d'Agricultura i Pesca en virtut del Decret 10/2007, de 6 de juliol, del president de les Illes Balears, i en exercici de la competència atribuïda en l'article 11.c de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb domicili a la Conselleria d'Agricultura i Pesca, carrer d'Eusebi Estada, núm. 145, de Palma, 07009.

D'una altra, d'acord amb la delegació de data 29 de gener de 2010 feta per la senyora Gabriella Cundari, presidenta electa, en data 20 de març de 2007, de la Xarxa Europea d'Ents Locals i Regionals per a l'Aplicació del Conveni Europeu del Paisatge (RECEP-ENELC), organisme constituït el 30 de maig de 2006 a Estrasburg, sota els auspicis del Congrés d'Autoritats Locals i Regionals del Consell d'Europa, amb la naturalesa d'organització internacional no governamental, formada per ens locals i regionals dels estats membres del Consell d'Europa que han ratificat el Conveni europeu del paisatge o que estan en procés de fer-ho, el senyor Riccardo Priore, director de la RECEP-ENELC, d'acord amb els Estatuts de l'esmentada entitat.

I d'una altra, el senyor Josep Amengual i Batlle, amb DNI/CIF 41280637-F, president de la Fundació Cultural del Monestir de la Real, amb domicili al camí de la Real, núm. 3, de Palma, 07010, qualificada, reconeguda i inscrita mitjançant la resolució del director general de Relacions Institucionals de 30 de juny de 2008, com a fundació de caràcter cultural (BOIB núm. 123, de 4 de setembre de 2008), i que s'incorpora al Registre Únic de Fundacions de les Illes Balears amb el número 100000000257, adscrita al Protectorat de la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears.

Les parts que intervenen es reconeixen mútuament la capacitat jurídica suficient i poder bastant per a la formalització d'aquest conveni.

EXPOSEN

PRIMER. Que en l'article 45 de la Constitució espanyola s'estableix que tots tenim el dret de gaudir d'un medi ambient adequat per al desenvolupament de la persona, així com el deure de conservar-lo, i exigir als poders públics que

vetlin per la utilització racional de tots els recursos naturals, amb la finalitat de protegir i millorar la qualitat de vida i defensar i restaurar el medi ambient, basant-se, per a això, en la indispensable solidaritat col·lectiva.

SEGON. Que a l'efecte i en el sentit expressat pel Conveni europeu del paisatge (CEP – Florència, 2000), tractat internacional ratificat per l'Estat espanyol el 26 de novembre de 2007 i que entrà en vigor a Espanya l'1 de març de 2008 (BOE núm. 31, de 5 de febrer de 2008), cada estat contraient es compromet a:

- a) Promoure la salvaguarda, la gestió i la planificació del paisatge en referència al territori nacional (articles 2 i 3);
- b) Aplicar el CEP, particularment els articles 5 i 6, segons la distribució de competències que li és pròpia, d'acord amb els seus principis constitucionals i la seva organització administrativa, respectant el principi de subsidiarietat i tenint en compte la Carta europea de l'autonomia local (article 4);
- c) Reconèixer legalment el paisatge com a part essencial de l'entorn de les poblacions, expressió de la diversitat del seu patrimoni cultural i natural comú i fonament de la pròpia identitat (article 5.a);
- d) Establir, definir i aplicar les polítiques de paisatge destinades a protegir, gestionar i planificar els paisatges per mitjà de l'adopció de les mesures concretes referides a l'article 6 del Conveni (article 5.b);
- e) Aplicar procediments de participació pública, de participació de les autoritats locals i regionals i d'altres actors vinculats a la definició i a la implementació de les polítiques del paisatge que s'esmenten al punt b anterior (article 5c);
- f) Integrar el paisatge en les polítiques d'ordenació del territori i d'urbanisme i en les polítiques cultural, mediambiental, agrícola, social i econòmica, i també en altres polítiques que puguin comportar un efecte directe o indirecte sobre el paisatge (article 5d).

TERCER. En l'article 23 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears s'estableix el dret de tota persona a gaudir d'una vida i un medi ambient segur i sa; per això, les administracions públiques de les Illes Balears, en l'àmbit de les seves

competències, han de protegir el medi ambient i impulsar un model de desenvolupament equitatiu, territorialment equilibrat i sostenible.

En aquest mateix precepte de l'Estatut d'Autonomia s'estableix un mandat a tots els poders públics de la comunitat autònoma de vetlar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge. D'altra banda, en l'article 70 de l'Estatut d'Autonomia s'estableix que, entre d'altres, són competències pròpies dels consells insulars les relatives a l'urbanisme, l'ordenació del territori, inclòs el litoral, i també el patrimoni paisatgístic en el seu àmbit territorial.

QUART. D'altra banda, en la Llei 14/2000, d'ordenació territorial, s'estableix que, per mitjà dels instruments d'ordenació territorial que regula, les administracions competents han de definir les àrees territorials que, per la idoneïtat actual o potencial per a l'explotació agrícola, forestal o ramadera, o per la riquesa paisatgística o ecològica, hagin de ser objecte d'especial protecció, i han d'establir un sistema de coordinació de les diferents polítiques sectorials dels diversos òrgans de l'administració, de manera que se n'asseguri la integració en una visió de conjunt dels problemes territorials.

CINQUÈ. Així mateix, en la Llei 6/1999, de les directrius d'ordenació territorial, es defineix un model territorial que promou, entre d'altres, la protecció de la qualitat ambiental i del paisatge, i per això els plans territorials han de prendre en consideració, per al desenvolupament mediambiental, els objectius en relació amb la integració paisatgística i ambiental, tant pel que fa a l'àmbit urbà com a sòl rústic (article 15), i ordenar igualment l'establiment de normes urbanístiques i d'integració paisatgística i ambiental d'àmbit supramunicipal (art. 21). De manera igual, altres normes sectorials, com la Llei 6/1997, del sòl rústic de les Illes Balears, comporten que la variable de la incidència paisatgística s'hagi de tenir en compte en els actes d'autorització de determinades activitats (art. 14.2).

SISÈ. Que el Ple del Consell Insular de Mallorca, en sessió de dia 4 de febrer de 2008, s'adherí als principis, els objectius i les mesures continguts en el Conveni europeu del paisatge, aprovat sota els auspicis del Consell d'Europa, per la Conferència Interministerial d'Estats Membres, reunida a Florència el 20 d'octubre de l'any 2000. Així mateix, va entrar a formar part com a membre de la Xarxa Europea d'Ens Local i Regionals per a l'Aplicació del Conveni Europeu del Paisatge (RECEP-ENELC).

Que el Consell Insular de Mallorca, en l'àmbit de les seves competències en matèria d'urbanisme i ordenació del territori, del patrimoni monumental, cultural, històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic, vol promoure i desenvolupar una política del paisatge integrada i coordinada, en execució dels principis i les disposicions del Conveni europeu del paisatge. En aquest sentit, el Departament de Territori del Consell de Mallorca ha elaborat les bases per a una política, estratègia o pla del paisatge de l'illa de Mallorca, contingudes en el document denominat *Bases per a un estratègia de paisatge de Mallorca. Desenvolupament del Conveni Europeu del Paisatge. Fonaments, criteris, objectius i línies d'acció*, presentat el 7 d'abril de 2008 (Sala de Plens del Consell) a Palma.

Que l'esmentat document preveu, entre d'altres, els projectes prioritaris d'intervenció sobre el paisatge que desenvolupen les línies de realització dels principals objectius de la política del paisatge del Consell Insular de Mallorca. En aquest marc, el projecte indicat com «P8» es refereix a l'àmbit del monestir de la Real, que ha implicat la contractació, per part del Consell de Mallorca, d'un equip professional per elaborar un document anomenat *Masterplan* d'ordenació i protecció paisatgística dels entorns del monestir de la Real.

SETÈ. Que en el Conveni europeu del paisatge, en l'article sisè, es preveuen les mesures concretes a les quals es comprometen les parts signants, que, entre d'altres, inclouen la sensibilització sobre el valor dels paisatges entre la societat civil, les organitzacions privades i les autoritats públiques, i s'hi estableix també la necessitat de:

- a) Identificar els paisatges, sobre el conjunt del territori, amb la participació activa dels subjectes interessats, conforme a l'article 5.c i als objectius d'un millor coneixement dels paisatges; analitzar les característiques i les dinàmiques i les pressions que els modifiquen; fer un seguiment de les transformacions; caracteritzar i classificar els paisatges identificats tenint en compte els valors particulars que els atribueixen els actors i les poblacions interessades (article 6.C);
- b) Formular objectius de qualitat paisatgística per als paisatges identificats i caracteritzats, prèvia consulta pública, conforme a l'article 5.c (article 6.D);
- c) Aplicar els mitjans d'intervenció adients, destinats a protegir, gestionar i/o planificar els paisatges classificats (article 6.E).

VUITÈ. Que la Conselleria de Salut i Consum del Govern de les Illes Balears, en l'àmbit de les seves competències (article 148.1.21 de la Constitució espanyola i article 31.4 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears), va adoptar la decisió de construir el nou hospital universitari de Son Dureta, per la qual cosa es va adquirir el solar de la finca de Son Espases Vell de Palma, el qual està actualment adscrit al Servei de Salut de les Illes Balears.

NOVÈ. Que totes les administracions i les entitats signants desitgen participar activament en la protecció, la gestió i l'ordenació de la dimensió paisatgística del monestir de Sta. Maria de la Real de Palma i el seu entorn paisatgístic, per garantir el benestar de les persones que hi viuen i preservar la qualitat de vida de la zona, tot això en aplicació del Conveni europeu del paisatge i, més concretament, pel que fa a les previsions dels articles 5 i 6. Aquests objectius conflueixen amb els propis de la Xarxa Europea d'Ents Local i Regionals per a l'Aplicació del Conveni europeu del paisatge (RECEP-ENELC) i de la Fundació Cultural del Monestir de la Real.

CLÀUSULES

PRIMERA. *Objecte*

El present conveni marc té per objecte establir fórmules de col·laboració entre les parts signants, que permetin el desenvolupament d'actuacions en matèria de protecció, gestió i ordenació dels entorns de la Real, en aplicació del Conveni europeu del paisatge, que atenyin com a mínim l'àmbit que es defineixi al *Masterplan* d'ordenació i protecció paisatgística dels entorns del monestir de la Real.

SEGONA. *Definició de les actuacions per desenvolupar*

La concreció de les àrees o línies de col·laboració previstes en aquest conveni marc s'ha de dur a terme mitjançant addendes, en les quals s'han de desenvolupar projectes comuns per a la millora paisatgística del monestir de la Real, dins l'àmbit de competències de cada una de les administracions signants i els interessos defensats per les entitats aquí representades.

Els esmentats projectes poden ser de diversa tipologia i han de fixar les actuacions específiques, les obligacions, així com l'aportació econòmica de cada una de les parts.

Les addendes que desenvolupi aquest conveni marc han de tenir la durada que per a cada cas s'hagi previst, i han de regular de manera autònoma i independent les relacions jurídiques que en cada cas es puguin establir.

TERCERA. *Finançament*

El finançament de les actuacions paisatgístiques per dur a terme s'ha de determinar, en cada cas, a les addendes, i han de ser les administracions i les entitats signants les responsables d'aconseguir els fons pressupostaris necessaris per a posar en marxa els projectes que s'acordin al si de la Comissió de seguiment prevista a la clàusula quarta.

QUARTA. *Comissió de Seguiment*

Per al seguiment d'aquest conveni marc i la resolució de qualsevol incidència que es pugui plantejar en l'execució d'aquest, es crea una Comissió de Seguiment, la qual ha de rebre informació puntual del desenvolupament de tots i cadascun dels projectes i ha de valorar la consecució general dels objectius del conveni.

Aquesta comissió s'ha de reunir amb la freqüència que sigui necessària i, com a mínim, una vegada cada trimestre.

Naturalesa jurídica. La Comissió de Seguiment d'aquest conveni es constitueix com un òrgan de cooperació de composició multilateral i d'àmbit sectorial, amb l'objecte específic d'articular la col·laboració de totes les administracions i entitats signants implicades en la planificació, el finançament i l'execució de les actuacions en matèria de protecció, gestió i ordenació paisatgística dels entorns del monestir de La Real.

Composició

- La consellera executiva de Territori en representació del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca o la persona en qui delegui.

- La regidora de l'Àrea d'Urbanisme en representació de l'Ajuntament de Palma o la persona en qui delegui.
- El director general de Planificació i Finançament en representació de la Conselleria de Salut i Consum o la persona en qui delegui.
- El director general de Desenvolupament Rural en representació de la Conselleria d'Agricultura i Pesca o la persona en qui delegui.
- El director de la RECEP-ENELC o la persona en qui delegui.
- La persona designada per la Fundació Cultural del Monestir de la Real, en representació d'aquesta, o la persona en qui delegui.

Els integrants de la Comissió de Seguiment poden anar acompanyats dels tècnics o d'altre personal de suport que considerin convenient.

La Direcció Insular d'Ordenació del Territori del Consell de Mallorca és l'òrgan encarregat d'exercir les funcions de Secretaria d'aquesta Comissió de Seguiment.

Per a garantir l'operativitat d'aquest conveni, les parts signants han de notificar a la Secretaria de la Comissió de Seguiment el nomenament dels membres titulars i suplents en el termini d'un mes a partir de la signatura del conveni, i també els canvis que posteriorment puguin produir-se.

Convocatòria. Correspon a la Secretaria de la Comissió de Seguiment convocar les sessions, amb una antelació mínima de quinze dies, i adjuntar a la convocatòria l'ordre del dia i la documentació adient.

Les parts signants poden sol·licitar a la Secretaria la inclusió dels punts de l'ordre del dia que considerin necessaris, si ho notifiquen amb una antelació mínima de vint-i-quatre hores a la data i l'hora previstes de reunió.

En tot cas, la sessió constituent d'aquesta Comissió de Seguiment ha de tenir lloc en els dos mesos següents a la signatura d'aquest conveni.

Funcions. Correspon en tot cas a la Comissió de Seguiment realitzar les funcions següents:

- Planificar i coordinar les actuacions concretes en què s'ha de substantiar l'objecte d'aquest conveni, en aplicació dels principis continguts al capítol II del Conveni europeu del paisatge (Mesures nacionals) i en particular, als articles 5 i 6;
- Determinar el nivell de cofinançament per a cada actuació o projecte que s'aprovi al seu si;
- Realitzar el seguiment de les actuacions desenvolupades en virtut d'aquest conveni i els seus efectes;
- Resoldre qualsevol conflicte interpretatiu que plantegi l'execució d'aquest document i fixar les pròpies normes de funcionament intern en desenvolupament d'allò previst en aquest conveni;
- Promoure i coordinar les actuacions en matèria de protecció, gestió i ordenació del paisatge dels entorns de la Real en l'àmbit de les iniciatives en matèria de paisatge de cadascuna de les administracions i les entitats signants, a més de l'adopció de mesures de pública difusió i informació, també de naturalesa conjunta, adreçada a difondre a nivell nacional i internacional el coneixement de les actuacions en què és s'ha de substantiar l'objecte d'aquest conveni, com a projecte experimental d'aplicació del Conveni europeu del paisatge a l'àmbit local;
- Acceptar l'adhesió al conveni d'altres administracions, entitats i particulars en els termes d'allò que es preveu en la clàusula sisena.

CINQUENA. Durada

Aquest conveni de col·laboració produeix efectes des de la data de la firma fins al 31 de desembre de 2011 per a l'execució dels objectius.

No obstant això, es pot prorrogar per períodes anuals successius per mutu acord de les parts, mitjançant la subscripció del document de pròrroga corresponent, que s'ha de formalitzar amb anterioritat a l'expiració del dit termini.

SISENA. Ampliació del conveni

Es poden adherir a aquest conveni, en la qualitat de signants, altres administracions i entitats amb competències i interessos coincidents amb l'objecte previst a la clàusula primera, previ acord favorable de la Comissió de Seguiment. La incorporació al conveni per aquesta via implica l'assumpció de tots els drets i les obligacions prevists i la designació d'un representant en la Comissió de Seguiment.

Igualment, i prèvia acceptació de la Comissió de Seguiment, s'hi poden adherir, en qualitat de membres col·laboradors amb l'objecte del conveni, els particulars propietaris de terrenys dins l'àmbit mínim comprès al *Masterplan* d'ordenació i protecció paisatgística dels entorns del monestir de la Real, que acreditin tenir subscrit i en vigor un conveni de custòdia del territori. Aquesta adhesió s'ha de realitzar mitjançant addenda a aquest conveni i es pot revocar a petició del particular col·laborador concernit sense causa expressa o a proposta de la Comissió de Seguiment, en cas que el membre col·laborador contravengui manifestament els objectius d'aquest conveni.

SETENA. Resolució

Aquest conveni de col·laboració pot resoldre's totalment o parcialment per denúncia de qualsevol de les parts, que ha de ser comunicada per escrit a les altres amb tres mesos d'antelació a la seva finalització, així com per mutu acord, i per les altres causes previstes en la legislació vigent.

VUITENA. Normativa aplicable i jurisdicció

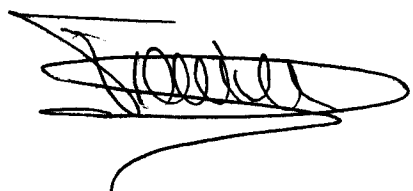
D'acord amb el que es disposa en l'article 4.1c) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, aquest conveni queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de l'esmentada Llei, i les discrepàncies que hi puguin sorgir i que no puguin ser resoltes per mutu acord de les parts s'han de sotmetre als jutjats i els tribunals que resultin procedents, en el marc de la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora d'aquesta jurisdicció.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni de col·laboració, les parts el signen aquest en sis exemplars.

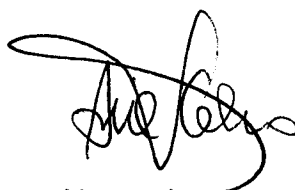
Palma, 9 de febrer de 2010.

Pel Consell de Mallorca

Per l'Ajuntament de Palma



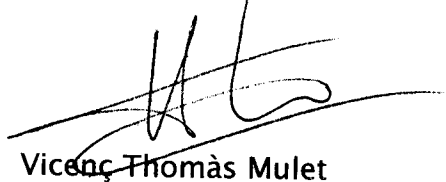
Francesca Lluch Armengol Socies



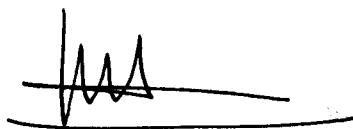
Aina Calvo Sastre

Per la Conselleria de Salut i Consum

Per la Conselleria d'Agricultura i Pesca



Vicenç Thomàs Mulet



Mercè Amer Riera

Per la RECEP-ENELC

Per la Fundació Cultural del Monestir
de la Real



Riccardo Priore



Josèp Amengual i Batlle

D'acord amb el que disposa la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informam que:

1. Les dades s'incorporaran en un fitxer de dades personals, inscrit en l'Agència Espanyola de Protecció de Dades, del qual és responsable el Consell de Mallorca. Aquest fitxer serveix per registrar i arxivar tots els convenis subscrits pels diferents departaments del Consell de Mallorca.
2. Cessions previstes de les dades: no se'n preveuen.
3. L'òrgan administratiu davant del qual podeu exercitar, si escau, els drets d'accés, rectificació, cancel·lació, oposició i els altres que reconegui la Llei orgànica 15/1999, és la Secretaria General del Consell de Mallorca, carrer Palau Reial núm. 1, 07001 Palma.