



G CONSELLERIA
O AFERS SOCIALS
I ESPORTS
B
/



Ajuntament de Selva

Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Selva per construir un centre d'estades diürnes per a persones dependents, amb la finalitat que formi part de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència

Parts

Fina Santiago Rodríguez, consellera d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears en virtut del Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol), en representació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb NIF S0711001H, en l'exercici de les competències que li atribueix el Decret 25/2003, de 24 de novembre, del president de les Illes Balears, pel qual es delega en els titulars de les conselleries la signatura de determinats convenis de col·laboració i acords de cooperació (BOIB núm. 166, de 29 de novembre), en relació amb l'article 80 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril).

Joan Rotger Seguí, batlle de l'Ajuntament de Selva, en representació d'aquest Ajuntament, en virtut de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió de 15 de juny de 2019, assistit pel secretari d'aquesta corporació municipal, Maria Magdalena Vicens Pons, en representació de la institució esmentada, amb NIF 41535250X, en ús de les atribucions que li confereix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Antecedents

1. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la competència exclusiva en matèria d'acció i benestar social, polítiques de protecció i suport a les persones amb discapacitat, polítiques d'atenció a les persones dependents, i polítiques d'atenció a les persones i als col·lectius en situació de pobresa o necessitat social, d'acord amb el que estableix l'article 30.15 de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears.

2. Les competències de les administracions públiques en matèria de serveis socials es regulen en la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials. D'acord amb l'article 20 de la Llei 4/2009 són prestacions del sistema públic de serveis socials les actuacions, les intervencions tècniques, els programes, els projectes, els mitjans i les ajudes econòmiques i tecnològiques que s'ofereixen a persones i que es destinen a complir les finalitats que estableix l'article 3 d'aquesta Llei. Entre aquestes finalitats hi ha la de detectar, prevenir i atendre les necessitats derivades de la dependència amb l'objectiu de promoure l'autonomia de les persones. De conformitat amb l'article 34 d'aquesta Llei, correspon a l'Administració autonòmica, als consells insulars i als municipis exercir les competències en aquesta matèria d'acord amb el que estableixen l'Estatut d'autonomia, la Llei de serveis socials i la legislació de règim local, de manera que s'asseguri el funcionament correcte del sistema públic de serveis socials. En aplicació de l'article 48, els tres ens esmentats col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments establerts en la legislació general sobre règim jurídic i procediment administratiu, en la legislació sobre consells insulars i en la legislació de règim local. D'altra banda, l'article 38.1.a disposa que correspon als municipis "crear, organitzar i gestionar els serveis socials que considerin necessaris dins el seu municipi, tant propis com delegats per altres administracions, d'acord amb la cartera de serveis socials i el pla estratègic corresponent, i els plans estratègics autonòmic i insular".
3. La Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, estableix que l'atenció a les persones en situació de dependència i la promoció de la seva autonomia personal s'han d'orientar cap a la consecució d'una millor qualitat de vida i autonomia personal, en un marc d'efectiva igualtat d'oportunitats, d'acord amb els objectius següents: facilitar una existència autònoma en el seu medi habitual, tot el temps que vulgui i sigui possible, i proporcionar un tracte digne en tots els àmbits de la seva vida personal, familiar i social, i facilitar la seva incorporació activa en la vida de la comunitat.
4. El Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD) garanteix les condicions bàsiques i el contingut comú a què es refereix la Llei 39/2006; serveix de via per a la col·laboració i la participació de les administracions públiques, en l'exercici de les competències respectives, en matèria de promoció personal i atenció i protecció a les persones en situació de dependència; optimitza els recursos públics i privats disponibles, i contribueix a millorar les condicions de vida dels ciutadans. La integració en el SAAD dels centres i serveis no suposa cap alteració en el règim jurídic de la titularitat, l'administració, la gestió i la dependència orgànica. Així, aquest Sistema respon a una acció coordinada i cooperativa de l'Administració general de

l'Estat i les comunitats autònomes que preveu mesures en totes les àrees que afecten les persones en situació de dependència, amb la participació, si escau, de les entitats locals, d'acord amb l'article 1.2 de la Llei 39/2006.

5. En aplicació de l'article 16 de la Llei 39/2006, les institucions de les Illes Balears impulsen una xarxa pública d'atenció a la dependència per donar resposta als drets dels ciutadans. La Conselleria d'Afers Socials i Esports està implantant la Xarxa mitjançant la creació de centres sociosanitaris juntament amb les diferents administracions que aporten immobles per a aquesta finalitat.
6. L'article 36 del Decret 83/2010, de 25 de juny, pel qual es crea la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència de les Illes Balears, estableix que aquesta Xarxa està integrada, entre altres centres i serveis, pels centres i els serveis públics de titularitat de les entitats locals de les Illes Balears, adherits a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència o concertats amb la Comunitat Autònoma o amb els consells insulars.
7. D'acord amb el Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol), i el Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 21, de 15 de febrer de 2021), la consellera d'Afers Socials i Esports és l'òrgan competent per exercir les competències de l'àrea d'activitat administrativa, mitjançant la direcció i la coordinació dels titulars dels òrgans directius de la Conselleria, i totes les competències que li atribueix la legislació vigent, d'acord amb la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears.
8. De conformitat amb el Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol), la consellera d'Afers Socials i Esports actua en representació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb les atribucions que li confereixen els articles 11 c i 80.4 de la Llei 3/2003.
9. L'article 78 de la Llei 3/2003 disposa que l'Administració de la Comunitat Autònoma pot subscriure convenis de col·laboració amb les altres administracions públiques en l'àmbit de les competències respectives.

10. La Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. En concret, l'article 3.1.a de la Llei 7/1985 estableix que els municipis són entitats territorials. D'altra banda, l'article 25 en regula les competències. Després de la reforma feta per la Llei 27/2013, els municipis deixen de tenir competència pròpia en matèria de prestació dels serveis socials i de promoció i reinserció social, i només tenen com a competència pròpia l'avaluació i la informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social. No obstant això, el Decret Llei 2/2014, de 21 de novembre, de mesures urgents per aplicar a les Illes Balears la Llei 27/2013, estableix que els municipis han de continuar prestant les competències atribuïdes com a pròpies per les lleis autonòmiques prèvies a la Llei 27/2013. En aquest sentit, més enllà de l'article 38 de la Llei 4/2009, l'article 29 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, garanteix als municipis un nucli de competències pròpies que han de ser exercides per aquestes entitats amb plena autonomia, subjecta només al control de constitucionalitat i legalitat. Així, aquest article disposa que són competències pròpies dels municipis, entre d'altres, la regulació i la prestació dels serveis d'atenció a les persones i dels serveis socials públics d'assistència primària. Per tant, de l'aplicació conjunta de l'article 1 del Decret Llei 2/2014, de l'article 29 de la Llei 20/2006 i de l'article 38 de la Llei 4/2009, es desprèn que els municipis, dins el seu àmbit territorial, tenen competència per gestionar els serveis socials que considerin necessaris, com ara el servei d'estades diürnes o residencial.
11. Els municipis, com a entitats locals bàsiques de l'organització territorial, són instruments fonamentals en les polítiques de serveis socials per la proximitat a la ciutadania. L'article 68 de la Llei 20/2006 estableix que els ens locals poden subscriure convenis interadministratius amb altres administracions.
12. La prestació de serveis de dependència es segueix aplicant mitjançant serveis propis, serveis prestats per altres administracions i conveniats amb el Govern de les Illes Balears, i mitjançant les distintes fórmules de gestió indirecta (convenis, concerts i contractes). Una vegada construït aquest centre de dia s'integrarà en la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència i permetrà donar cobertura als drets reconeguts de servei d'estades diürnes a l'Illa de Mallorca, cosa que ara per ara no és possible.
13. L'Ajuntament de Selva, amb NIF P0705800A és propietari d'un solar amb la descripció : Es propietari de l'edifici ubicat al C/ Escoles núm. 3, amb una superfície de 315 m2 útils, planta 0(145 m2 útils) planta 1ª (165 m2 útils), referencia cadastral 1505232DE9010N0001UZ atesos els articles 124 i següents de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte i finalitat

L'objecte d'aquest conveni és establir la col·laboració per al finançament de la construcció d'un centre d'estades diürnes a l'edifici descrit en l'antecedent tretzè, que formarà part de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència, d'acord amb els articles 109 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, i els articles 12 i 16 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.

Així doncs, la finalitat és optimitzar els recursos socials disponibles, per la qual cosa l'Ajuntament de Selva i la Conselleria d'Afers Socials i Esports s'uneixen per dur a terme les actuacions descrites, i així augmentar les places existents. El centre de dia constarà de 15 places per a persones dependents que s'incorporaran a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència per un període mínim de vint anys.

2. Obligacions de les parts

2.1. L'Ajuntament de Selva es compromet a:

- a) Finançar parcialment l'obra amb les quanties acordades en la clàusula 3.2.1 d'aquest conveni. Si l'Ajuntament incompleix aquesta obligació per alguna causa que se li pugui imputar, es pot considerar resolt el conveni de conformitat amb la normativa en matèria de convenis de les administracions públiques, sens perjudici del que estableix la clàusula novena.
- b) Iniciar les obres dins el termini de dotze mesos des de la signatura del conveni.
- c) Executar la construcció del centre de dia dins el termini de divuit mesos i aportar els recursos per a la supervisió i la coordinació de la construcció.
- d) Destinar les 15 places de nova creació a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència, d'acord amb els articles 12 i 16 de la Llei 39/2006, per un període mínim de vint anys. Si l'Ajuntament incompleix aquesta obligació per alguna causa que se li pugui imputar, es pot considerar resolt el conveni de conformitat amb la normativa en matèria de convenis de les administracions públiques, sens perjudici del que estableix la clàusula novena.
- e) En cas necessari, adaptar la planificació urbanística dels terrenys de manera que permeti el desenvolupament i l'execució del projecte. Per aquest motiu o

qualsevol altre que es consideri justificat, el termini previst en la clàusula setena es pot prorrogar per acord exprés de les parts.

- f) Complir, respecte al centre d'estades diürnes, els requisits que disposen el Decret 86/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableixen els principis generals i les directrius de coordinació per a l'autorització i l'acreditació dels serveis socials d'atenció a persones grans i persones amb discapacitats, i es regulen els requisits d'autorització i acreditació dels serveis residencials de caràcter supràinsular per a aquests sectors de població, i la resta de normativa general que hi sigui aplicable.
- g) Tenir i mantenir actualitzada la inscripció del centre de dia en el Registre Unificat de Serveis Socials de les Illes Balears, i disposar de l'autorització administrativa pertinent o de l'acreditació, segons pertorqui.
- h) Acreditar que la quantia justificada s'ha aplicat a la realització de l'objecte d'aquest conveni amb la presentació de la documentació que especifica la clàusula 3.4.

2.2. La Conselleria d'Afers Socials i Esports es compromet a:

- a) Finançar parcialment l'obra amb les quanties acordades en la clàusula 3.2.2 d'aquest conveni. Si la Conselleria incompleix aquesta obligació per alguna causa que se li pugui imputar, es pot considerar resolt el conveni de conformitat amb la normativa en matèria de convenis de les administracions públiques, sens perjudici del que estableix la clàusula novena.
- b) Controlar l'execució de l'obra cofinançada, i comprovar els certificats d'execució parcials i el certificat final, a l'efecte de tramitar els pagaments corresponents.
- c) Integrar 15 places de nova creació dins la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.

3. Finançament, pagament i justificació

3.1. L'Ajuntament de Selva durà a terme la construcció de l'immoble, per a la creació de 15 places a partir de l'avantprojecte de l'arquitecte, amb un termini de divuit mesos per a l'execució de les obres, amb un cost total de les obres de construcció, als quals s'han d'afegir els costos de la realització dels projectes d'obres, seguretat i instal·lacions, i els costos de l'equipament i el mobiliari, fins a un total de vuit-cents trenta-dos mil dos-cents setanta euros amb quaranta-set cèntims (832.270,47 €).

3.2. El finançament de les obres es farà per aportacions de les dues administracions signants del conveni de la manera següent:

3.2.1. L'Ajuntament aportarà el 50 % del total del cost previst, que correspon a la quantitat de quatre-cents setze mil cent trenta-cinc euros amb vint-i-quatre cèntims (416.135,24 €), dins de l'exercici 2022.

3.2.2. La Conselleria d'Afers Socials i Esports aportarà el 50 % del total del cost previst inicial, que correspon a la quantitat de quatre-cents setze mil cent trenta-cinc euros amb vint-i-quatre cèntims (416.135,24 €).

La totalitat de l'aportació es farà per bestreta amb càrrec als pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2022, una vegada l'òrgan de contractació municipal hagi aprovat el projecte i amb caràcter previ a la reserva de crèdit necessària per a la licitació de l'obra, d'acord amb el desglossament i la imputació temporal i pressupostària següent:

<i>Any</i>	<i>Import</i>	<i>Partida</i>
2022	416.135,24 €	17701.313L01.76001.10

En cap cas la Conselleria d'Afers Socials i Esports aportarà cap altra import, i en concret, aquelles despeses derivades d'obres complementàries, que són aquelles que no figuren en el projecte ni en el contracte inicial però que és necessari realitzar -com a conseqüència de circumstàncies imprevistes- per executar l'obra tal i com estava descrita en el projecte.

3.2.3 L'Ajuntament ha de trametre a la Direcció General de Planificació, Equipaments i Formació una còpia dels corresponents certificats parcials de l'obra cada sis mesos des de l'inici de l'obra, amb el vistiplau de l'interventor o interventora o del secretari de l'Ajuntament de Selva, per deixar constància de les quanties efectivament imputades.

3.3. L'article 72 de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en combinació amb l'article 15.6 del Decret 75/2004, de 27 d'agost, pel qual es desenvolupen determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i, l'article 11 de la Llei 5/2021, de 28 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per l'any 2022, determina l'òrgan competent per reconèixer l'obligació i proposar el pagament.

3.4. La justificació final de les actuacions realitzades es farà mitjançant un certificat de l'interventor o interventora o del secretari de l'Ajuntament de Selva, amb el vistiplau del batlle de l'Ajuntament, en el qual ha de constar l'import de la liquidació final i la recepció de les obres. Aquesta justificació s'ha de presentar en el termini màxim de tres mesos des de la recepció.

3.5 D'acord amb l'article 25.3 d del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, s'eximeix a l'Ajuntament de Selva de presentar cap garantia.

3.6. Si una vegada revisat el certificat esmentat en la clàusula 3.4 es comprova que les despeses justificades són inferiors al cost total de les obres previst en la clàusula 3.1, l'Ajuntament de Selva haurà de reintegrar l'import de la diferència en funció del percentatge de les aportacions efectuades per les parts, d'acord amb l'article 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i la resta de normativa autonòmica aplicable.

4. Comissió de Seguiment

4.1. D'acord amb l'article 78.5 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per executar i desenvolupar aquest conveni, es crea una comissió de seguiment integrada pels membres següents:

- Dues persones nomenades pel director general de Planificació, Equipaments i Formació, en representació de la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears.
- Dues persones nomenades pel president de l'Ajuntament de Selva, en representació d'aquesta entitat.

4.2. Les funcions de la Comissió de Seguiment són les següents:

- Resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte d'aquest conveni, atès el caràcter d'organisme mixt de vigilància i control. Abans de residenciar, quan sigui pertinent fer-ho, el coneixement dels litigis produïts davant els òrgans jurisdiccionals ordinaris, és un requisit procedimental previ intentar la conciliació en el si d'aquest òrgan mixt.
- Emetre un informe, adreçat a l'òrgan competent per resoldre el procediment, respecte de les incidències que es produeixin en les places objecte d'aquest conveni, com ara la cessió, l'ampliació, la reducció, l'import i d'altres.

4.3. El règim de reunió de la Comissió de Seguiment és el següent:

- a) La Comissió de Seguiment s'ha de reunir, quan sigui necessari, a petició d'una de les parts, amb una antelació mínima de quinze dies.
- b) La data i el lloc de les sessions de la Comissió de Seguiment s'ha de decidir d'acord mutu entre les parts que la conformen.
- c) S'ha d'estendre una acta de cada sessió de la Comissió en la qual constin les deliberacions i els acords adoptats.

- d) Per motius de distància o urgència, les parts poden acordar dur a terme la sessió de la Comissió mitjançant l'ús de les noves tecnologies. En aquest cas, també s'ha d'estendre una acta de la sessió en la qual apareguin les deliberacions i els acords adoptats.

5. Vigilància i control

La Conselleria d'Afers Socials i Esports, mitjançant la Direcció General de Planificació, Equipaments i Formació, pot dur a terme totes les comprovacions i tots els requeriments de documentació a l'altra part que siguin necessaris per garantir el compliment efectiu d'aquest conveni, sens perjudici de les competències dels consells insulars en matèria d'inspecció d'entitats, serveis i centres de serveis socials, d'acord amb la Llei 14/2001, de 29 d'octubre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i seguretat social.

6. Informació i divulgació

6.1. A l'entrada del centre de dia hi ha d'haver una placa identificativa en què figuri la inscripció següent:

(Escut institucional del Govern de les Illes Balears)
Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Afers Socials i Esports
Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència

6.2. Tots els impresos, la correspondència, les publicacions i els materials tècnics que es derivin de l'objecte d'aquest conveni han de tenir la mateixa identificació que estableix el paràgraf anterior.

6.3. L'Ajuntament de Selva ha de confeccionar un díptic explicatiu del centre a què fa referència aquest conveni, que ha d'estar a la disposició dels serveis socials municipals i de la Conselleria d'Afers Socials i Esports.

6.4. Les despeses derivades de les accions d'informació i divulgació són a càrrec de l'Ajuntament de Selva.

6.5. El disseny de les accions d'informació i divulgació ha de tenir el vistiplau de la Conselleria d'Afers Socials i Esports.

7. Vigència

7.1. Aquest conveni entrarà en vigor en el moment de la signatura i durarà fins a la justificació de les actuacions dutes a terme, d'acord amb la clàusula 3, tenint en

compte la durada màxima prevista en la clàusula 7.3 i els terminis indicats en les clàusules 2.1.b, 2.1.c i 3.1, sense perjudici de les facultats de revisió i comprovació.

7.2. Aquest conveni es pot prorrogar per acord de les parts mitjançant addendes al text. La pròrroga que s'estableix en aquesta clàusula s'ha de subscriure com a màxim en la data d'acabament de la vigència del conveni i, en tot cas, queda supeditada a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per a l'exercici de què es tracti.

7.3. En qualsevol cas, la durada màxima d'aquest conveni és de quatre anys, prorrogable altres quatre anys.

8. Extinció

8.1. Aquest conveni s'extingeix per expiració del temps convingut d'acord amb el que estableix la clàusula anterior, o per alguna de les causes de resolució següents:

- a) L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
- b) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir les obligacions que es deriven de l'objecte del conveni.
- c) La denúncia prèvia per escrit d'alguna de les parts, amb una antelació mínima de dos mesos a l'acabament de la vigència del conveni.
- d) L'incompliment greu i manifest, per qualsevol de les parts, de les clàusules pactades, amb la denúncia prèvia d'una de les parts. En aquest cas, es poden exigir les responsabilitats que es derivin d'incomplir-les.
- e) La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

8.2. En tot cas, l'Ajuntament de Selva ha de retornar a la Conselleria les quantitats no aplicades a l'objecte d'aquest conveni.

9. Jurisdicció competent

Aquest conveni té caràcter administratiu, per la qual cosa, les qüestions litigioses que es puguin derivar en cas de conflicte en la interpretació, l'aplicació, l'execució i, si escau, la resolució, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Com a prova de conformitat, signam aquest conveni en tres exemplars.

Palma, a data de la signatura electrònica

Per la Conselleria d'Afers Socials

i Esports

Per l'Ajuntament de Selva