



Segona addenda al Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Formació Professional i l'Ajuntament de Ciutadella per dur a terme treballs de conservació, manteniment i millora a l'EEI Borja Moll de Ciutadella

Parts

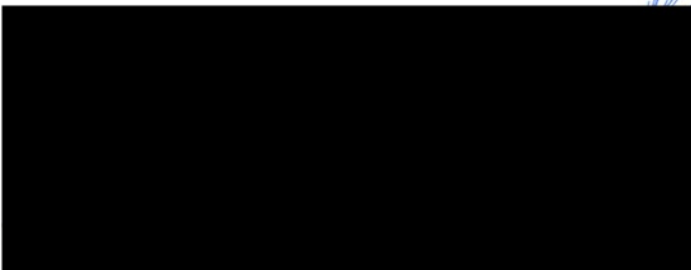
Antoni Vera Alemany, conseller d'Educació i Universitats, nomenat pel Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats que li atribueix l'article 11 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i, en qualitat de president de l'IBISEC, en l'exercici de les facultats atribuïdes per l'article 5.2 f) del Decret 26/2016, de 13 de maig, d'aprovació dels nous Estatuts d'aquesta entitat pública empresarial.

Juana M. Pons Torres, alcaldessa de l'Ajuntament de Ciutadella i presidenta del Patronat Municipal d'Escoles Infantils, nomenada pel Ple de l'Ajuntament de dia 17 de juny de 2023, i en l'exercici de les facultats atribuïdes per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Antecedents

- I. La Conselleria d'Educació i Universitats és l'òrgan competent per a l'exercici de les competències en matèria d'educació no universitària, assumides mitjançant el Reial decret 1876/1997, de 12 de desembre, i en l'exercici de les esmentades competències va assolir, mitjançant l'Acord del Consell de Govern de 16 de maig de 2008, l'adscripció de l'escola infantil Francesc de Borja Moll de Ciutadella i, consegüentment, la seva gestió ordinària com a centre educatiu.
- II. Posteriorment, el Decret 98/2008, de 26 de setembre (BOE núm. 139, de 2 d'octubre), creà l'EEI Francesc de Borja Moll de Ciutadella i, mitjançant l'Ordre de la consellera d'Educació i Cultura de 7 d'octubre de 2008 (BOIB núm. 149, de 18 d'octubre), es disposà la seva posada en funcionament com a escola infantil pública de primer cicle, amb una configuració de 8 unitats d'educació infantil de primer cicle.

- 
- III. La Llei 1/2022, de 8 de març, d'Educació de les Illes Balears, estableix a l'article 42 que la conselleria ha d'establir protocols i procediments de col·laboració amb els ajuntaments i amb la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears, que poden fer referència a la col·laboració en relació amb l'escolarització en el primer cicle d'educació infantil i qualsevol altra actuació que tenguin com a objectiu l'impuls del municipi com a entitat educadora. Al mateix article, s'estableix que per fer efectiva la col·laboració pertinent es poden subscriure els convenis corresponents.
- IV. El primer cicle d'educació infantil és un cicle gestionat per l'ajuntament de cada municipi i es considera adient mantenir i no distorsionar aquesta gestió. En aquest sentit, l'Ajuntament de Ciutadella, a través del Patronat Municipal d'Escoles Infantils, organitza el procés d'admissió d'alumnes del primer cicle d'educació infantil de totes les escoles públiques del municipi i, a més, el cobrament de les quotes. El Patronat Municipal d'Escoles Infantils de Ciutadella és una institució pública de l'Ajuntament, amb domicili social a l'Ajuntament mateix, constituïda com a organisme autònom administratiu, amb personalitat jurídica i patrimoni propis. Els seus estatuts es van inscriure al registre d'entitats el 27 de febrer de 1987 i se n'aprovà una modificació en el Ple de dia 14 de juliol de 1988 (publicació prèvia al BOCAIB núm. 56, de 10 de maig de 1988, Edicte núm.7229).
- V. En data 15 de maig de 2009, es va signar un primer conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Cultura i l'Ajuntament de Ciutadella pel qual s'encomanava la gestió d'alguns aspectes de l'escola infantil pública de primer cicle Francesc de Borja Moll de Ciutadella, a l'Ajuntament de Ciutadella a través del Patronat Municipal d'Escoles Infantils. En particular, aquest conveni feia esment a la gestió del procés d'escolarització en el marc del procés duit a terme per part del Patronat per a tots els centres del municipi de Ciutadella.
- VI. En data 9 de juny de 2011, es publicà al Butlletí Oficial de les Illes Balears l'addenda al conveni entre la Conselleria d'Educació i Cultura i l'Ajuntament de Ciutadella pel qual s'encomanava la gestió d'alguns aspectes de l'escola infantil pública de primer cicle Francesc de Borja Moll de Ciutadella a l'Ajuntament de Ciutadella i s'establí que, per tal d'agilitzar i de simplificar
- 



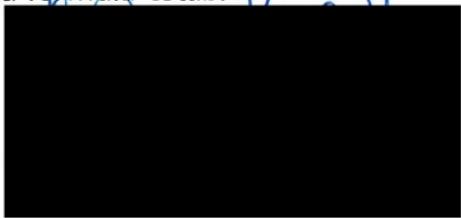
el procés de gestió per als ciutadans i la mateixa escoles, els ingressos corresponents a les quotes prèviament autoritzades cobrades a les famílies serien destinades a fer front als imports avançats en concepte de despeses per a la provisió del personal educatiu necessari per a la correcta prestació del servei educatiu i que no podrien ser mai superiors a trenta dies en cada cas; i que les despeses del funcionament del centre fins a la quantia màxima recaptada pel patronat Municipal d'Escoles Infantils en concepte de quotes es pagarien amb autorització prèvia de l'Institut de l'Educació per a la Primera Infància. A més, es determinava que es destinaria un 6% de la recaptació de les quotes cobrades a les famílies, com a retribució per les tasques de gestió efectuades, al Patronat Municipal d'Escoles Infantils.

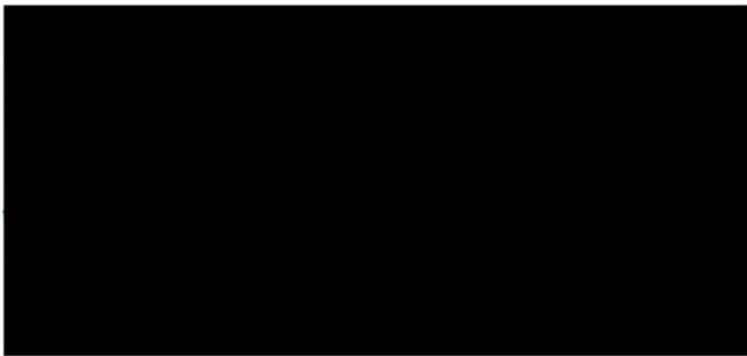
VII. Des de l'any 2009, no s'ha fet efectiva la liquidació a la Conselleria d'Educació i Universitats acordada al conveni, i a hores d'ara hi ha, per tant, un important romanent extraordinari del qual, en el marc de la present addenda, se n'haurà d'establir el repartiment i destinació.

VIII. En data 23 de desembre de 2021 se signà el Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament de Ciutadella pel qual s'encomanava la gestió d'alguns aspectes de l'Escola Infantil Pública de primer cicle Francesc de Borja Moll, de Ciutadella, a l'Ajuntament de Ciutadella a través del Patronat Municipal d'Escoles Infantils. A la clàusula tercera d'aquest conveni, s'acordà que les obres serien objecte d'una addenda al conveni, que especificaria les actuacions a realitzar, el pressupost i el seguiment. Aquest conveni es publicà al BOIB núm. 41 de 24 de març de 2022.

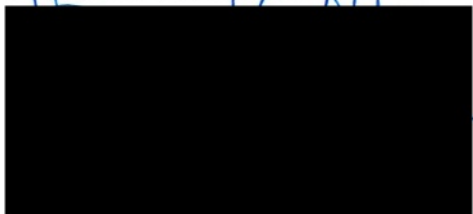
IX. Totes les parts són plenament conscients de la problemàtica generada per la demanda d'escolarització i la manca d'infraestructures educatives que puguin donar una resposta òptima a les necessitats plantejades al municipi de Ciutadella. Es posa de manifest, en conseqüència, l'interès de totes les administracions implicades en la conservació, manteniment i millora de l'EEI Francesc de Borja Moll de Ciutadella.

X. Atesos els punts anteriors, i per tal de donar resposta a les necessitats plantejades, les parts han considerat adient acudir a la fórmula establerta





en el Decret 89/2000, de 16 de juny (BOIB núm. 80, de 29 de juny), mitjançant el qual es regula la participació del Govern de les Illes Balears, a través de la conselleria competent en matèria d'educació i cultura, en el finançament de les obres de construcció, ampliació i conservació dels edificis dels centres públics docents que s'hagin de dur a terme dins l'àmbit territorial de les Illes Balears i es faculta aquesta conselleria per subscriure els convenis oportuns amb els consells insulars o les entitats locals interessades. D'acord amb aquest Decret, es possibilita que se subscriuguin convenis per a la construcció de centres educatius, les obres dels quals ha de licitar l'ajuntament interessat, amb el finançament final de la conselleria competent en matèria d'educació. En aquests convenis s'ha de preveure la quantitat màxima de les aportacions que s'han de fer i la periodicitat amb què aquestes aportacions s'han de satisfer als consells insulars i a les entitats locals que els signin.

- XI. En compliment d'allò que preveu l'article 50.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, s'acompanya al present conveni la memòria justificativa que analitza la seva necessitat i oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual del seu objecte, així com el compliment del que preveu l'esmentada Llei.
- XII. D'acord amb el que estableix el Decret 26/2016, l'IBISEC és una entitat pública empresarial adscrita a la conselleria competent en matèria d'educació l'objecte de la qual és, entre altres, projectar, construir, conservar, explotar i promoure, per si mateixa o amb mitjans i recursos de tercers, tota classe d'obres d'infraestructures educatives que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears promogui o en les quals participi, actuant per encàrrec del Govern de les Illes Balears.
- XIII. Mitjançant la subscripció d'aquesta addenda, la Conselleria d'Educació i Universitats, a través de l'IBISEC es compromet a dur a terme les actuacions i les gestions que li competeixen conforme al seu objecte social i les clàusules d'aquest document.
- XIV. Les obres de reforma per encàrrec de la Conselleria d'Educació i Universitats es realitzaran amb càrrec al romanent derivat del cobrament
- 



de les quotes a les famílies dels alumnes de l'EEI Francesc de Borja Moll, que segons el conveni de dia 23 de desembre de 2021, ascendeix a 560.654,96€. En cas que el romanent sigui superior al cost de les obres, l'Ajuntament de Ciutadella farà l'ingrés a la Conselleria d'Educació i Universitats de la quantia sobrant.

XV. Amb aquests antecedents, la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament de Ciutadella volen col·laborar per dur a terme de manera eficaç les obres esmentades, atès l'interès mutu per satisfer les necessitats educatives d'aquest municipi.

Les dues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni d'acord amb les següents

Clàusules

Primera. Objecte de l'addenda

1. Objecte i terminis de licitació i execució

- a) L'objecte d'aquesta addenda és regular els apartats corresponents a les obres de conservació, manteniment i millora de l'EEI Francesc de Borja Moll de Ciutadella, establertes a l'annex I del Conveni signat dia 23 de desembre de 2021 i la seva addenda publicada al BOIB Núm. 82 de 17 de juny de 2023 per determinar la col·laboració entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Conselleria d'Educació i Universitats per al seu finançament i execució, d'acord amb les fites estimades als següents punts.
- b) L'ajuntament de Ciutadella licitarà i adjudicarà les obres abans del mes d'abril de 2026, sempre que es compleixi el punt 2.1.a.
- c) L'inici de les obres i la seva execució no podrà ser més tard de 3 anys després de la signatura de l'addenda.

2. Obligacions bàsiques de les parts

2.1. La conselleria d'Educació i Universitats queda obligada a:

- a. Fer entrega a l'ajuntament dels projectes abans de dia 1 de gener de 2025 i dur a terme la direcció facultativa corresponent, conforme a la normativa contractual vigent; li correspon la supervisió dels projectes que es redactin amb un màxim de contracte de 560.654,96 €.
- 



L'IBISEC redactarà el projecte a partir dels informes existents de les necessitats detectades durant els cursos anteriors.

- b. Assumir les tasques de supervisió, consultoria tècnica i direcció facultativa de les obres.
- c. Assessorar l'Ajuntament, a petició d'aquest, durant tot el procés de licitació de les obres fins a la finalització del contracte.
- d. Emetre un informe en els casos de modificació del contracte prevists en els títols I i II del llibre segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, LCSP), sense perjudici de l'informe preceptiu del servei jurídic de l'òrgan de contractació (Ajuntament), i de l'informe del responsable del contracte.
- e. En el cas que el preu final de les obres sigui superior a la quantia màxima del romanent (560.654,96€), assumirà aquesta diferència, que es regularà a una nova addenda si es dona aquesta circumstància.
- f. Instal·lar les aules modulars necessàries al centre mentre durin les obres per traslladar part de l'alumnat, en cas que sigui necessari.

2.3. L'Ajuntament queda obligat a:

- a) Licitat les obres projectades per l'IBISEC, i abonar el seu cost segons el preu de l'adjudicació, amb l'objectiu de liquidar el període entre l'inici del Conveni del curs 2009-2010 i el final del curs 2020-2021.
 - b) Proporcionar tota la informació urbanística que sigui necessària per a la redacció del projecte i l'execució de l'obra.
 - c) Amb les excepcions establertes en aquest conveni, dur a terme totes les actuacions corresponents a l'òrgan de contractació de les obres, amb les prerrogatives, els drets i els deures inherents a aquesta condició i d'acord amb les especificacions establertes en les clàusules 3 i 4 d'aquesta addenda.
- 
- 



d) Informar puntualment l'IBISEC i/o la Conselleria d'Educació i Universitats de l'estat de les tramitacions administratives que dugui a terme que afectin l'objecte d'aquest Conveni, especialment del procés de licitació i adjudicació de les obres.

e) Abonar, al contractista adjudicatari, les certificacions d'obra fins a l'import d'adjudicació. En cas que es donin variacions que comportin un augment del pressupost, es tramitarà el corresponent modificat fins al màxim de l'import del romanent (560.654,96 €). En cas que la modificació superi l'import abans esmentat, s'haurà de tramitar l'addenda considerada a l'apartat 2.1.e.

f) Col·laborar, si escau, en la recerca d'opcions d'una ubicació alternativa per als alumnes i personal del centre si per qualsevol incidència fos necessari.

2.4. Clàusula genèrica de repartiment de responsabilitats

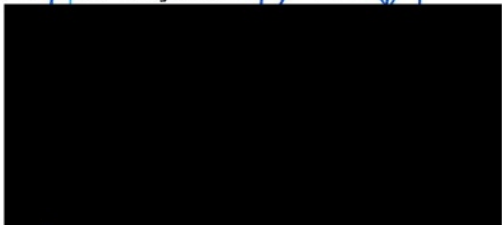
L'Ajuntament, com a ens contractant de les obres, queda obligat a complir les obligacions que li competeixen per aquesta circumstància, d'acord amb la normativa aplicable en matèria de contractes. Així, no podrà fer repercutir en l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears cap responsabilitat derivada d'accions o omissions que hagin donat lloc a les que li són pròpies com a administració contractant, excepte les que portin causa de qualsevol incompliment o compliment anormal del present conveni per part de l'Administració autonòmica.

La Conselleria d'Educació i Universitats serà responsable de totes les actuacions que hagi executat, ordenat o supervisat.

3. Règim de licitació i contractació de les obres. Especialitats:

3.1. L'òrgan de contractació de les obres objecte d'aquest Conveni serà l'òrgan corresponent de l'Ajuntament de Ciutadella.

3.2. El procediment de contractació de les obres s'ajustarà a les particularitats que a continuació s'indiquen:



- 
- a) Existència de crèdit i previsió ex art. 160 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).

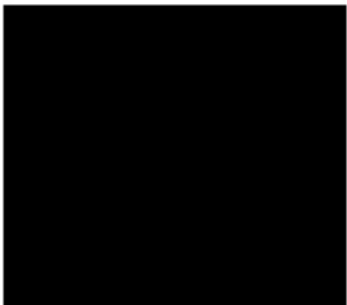
En la tramitació de l'expedient administratiu de licitació de les obres, l'Ajuntament es compromet a disposar de crèdit adequat i suficient per al preu de licitació d'acord amb el projecte, així com de la quantitat suficient per cobrir el 10 % del preu de l'adjudicació per fer front, si escau, a la circumstància prevista en l'article 160 del RGLCAP, tal com es recull en la clàusula 4.3 d'aquesta addenda, sempre que el total dels imports assumits per l'Ajuntament de Ciutadella no superi el total de 560.654,96€ previst.

- b. Règim d'aprovació dels plecs de condicions administratives particulars (PCAP).

Abans que l'òrgan de contractació municipal aprovi els PCAP, aquests documents hauran d'haver estat revisats per la Conselleria, la qual, a aquest efecte, podrà demanar el criteri tècnic i/o jurídic de l'IBISEC.

Als efectes de compliment del present conveni, el termini de licitació de les obres previst a la clàusula primera restarà suspès des de la recepció dels PCAP per la Conselleria i fins al seu vistiplau.

- 3.3. Aquests PCAP s'han d'atenir necessàriament a les premisses jurídiques i jurisprudencials establertes a la Junta Consultiva de Contractació de les Balears i als tribunals de recursos contractuals, amb especial atenció als criteris d'adjudicació i a la valoració d'aquests, i no han de contenir previsions de modificació del contracte. Només es poden dur a terme modificacions del contracte en els casos i en la forma prevists en el títol I i II del llibre segon de la LCSP.

- 3.4. Membres de la Mesa de Contractació
- 
- 



L'òrgan de contractació ha de nomenar un vocal de l'IBISEC perquè formi part de la Mesa de Contractació de les obres, amb veu i vot.

4. Règim d'execució de les obres

4.1. Designació del responsable del contracte municipal.

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, l'Ajuntament ha de designar un responsable del contracte, amb les competències que li són pròpies d'acord amb la normativa vigent.

El responsable del contracte haurà d'informar qualsevol proposta de modificació del contracte que realitzi la direcció facultativa i l'elevà a l'òrgan de contractació.

L'Ajuntament, a través del responsable del contracte conformarà, si és procedent, els certificats d'obra emesos per la direcció facultativa, de forma prèvia a l'abonament del preu.

4.2. Designació pel conseller d'Educació i Universitats del responsable de la Conselleria de fer el seguiment de l'execució de l'addenda. L'IBISEC dura a terme la supervisió tècnica d'execució del contracte i la direcció d'obres durant l'execució del contracte.

4.3. Emissió i pagament dels certificats d'obra. Qüestions derivades.

Conforme al que estipula l'article 240 de la LCSP, la direcció facultativa ha d'expedir mensualment, dins els 10 primers dies següents al mes que correspongui, les certificacions que comprenguin l'obra executada durant aquest període de temps a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Ciutadella.





En qualsevol cas, les certificacions s'han de redactar conforme al model estipulat per la normativa vigent aplicable.

D'acord amb l'article 198 de la LCSP, l'Ajuntament ha de pagar les certificacions d'obra que s'expedeixin i aprovin en un termini màxim de 30 dies, comptadors des que els aprovi l'òrgan de contractació municipal.

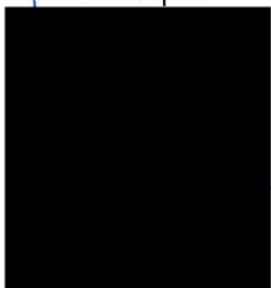
Sense perjudici del que s'ha indicat en el paràgraf anterior, l'Ajuntament no pot efectuar cap pagament sense el vistiplau de la Conselleria i l'IBISEC les certificacions d'obra. A aquest efecte, la Conselleria i l'IBISEC es comprometen a donar aquest vistiplau en un termini màxim de 10 dies naturals des del moment en què els rebin. En el supòsit que, per qualsevol motiu, no es doni el vistiplau a un certificat, aquest es retornarà a l'Ajuntament amb indicació dels motius pels quals no s'ha signat. Si en el termini de deu dies naturals no s'hagués comunicat a l'Ajuntament el vistiplau o els motius de no signar, s'entendrà donat el vistiplau a la certificació de què es tracti.

4.4. Demora en el pagament del preu

L'Ajuntament, com a òrgan de contractació, ha d'efectuar els pagaments derivats de l'obra dins els terminis legalment establerts. En cas d'incompliment que comporti reclamacions judicials o extrajudicials d'interessos de demora, estarà obligat a abonar la quantitat que en resulti.

No obstant això, si l'addenda encara és vigent, la Comissió de Seguiment pot resoldre el grau d'incompliment de cada una de les administracions signants, així com el pagament, mitjançant una nova addenda, de la part de responsabilitat que pugui derivar d'una actuació de la Conselleria o de l'IBISEC.

En el cas què l'addenda no sigui vigent, aquestes responsabilitats s'hauran de dirimir mitjançant el procediment administratiu i/o judicial corresponent i la Conselleria i/o l'IBISEC hauran d'abonar, si escau, la part de responsabilitat que pugui haver ocasionat el pagament tardà.





4.5. Modificacions no previstes i incidències del contracte d'obres

L'Ajuntament, com a òrgan de contractació, ha de tramitar el procediment adient, així com abonar en primera instància les despeses que se'n derivin i s'acreditin, en els casos següents, sempre que no superin l'import previst total iva inclòs que és de 560.654,96€. En cas que la modificació sigui superior a aquest import, s'haurà de tramitar una addenda per preveure que la conselleria n'aboni la diferència:

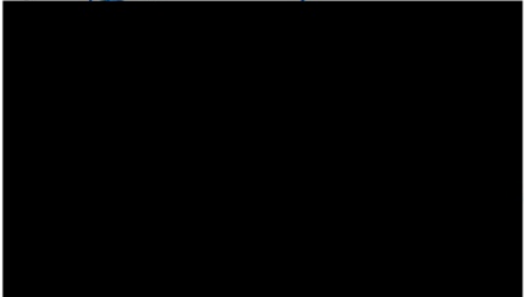
Modificació del contracte d'obres en els casos i en la forma prevists en el títol I i II del llibre segon de la LCSP.

5. Finançament de les obres

5.1 Les obres es faran amb càrrec del romanent derivat del cobrament de les quotes a les famílies, una vegada liquidat el conveni corresponent als cursos 2009-2010, 2010-2011, 2011-2012, 2012-2013, 2013-2014, 2014-2015, 2015-2016, 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020 i 2020-2021 existent al compte del qual és titular l'Ajuntament de Ciutadella i d'acord amb el certificat expedit per la presidenta del Patronat Municipal d'Escoles Infantils de Ciutadella, en el qual s'indica que el romanent és de 560.654,96€

En cap cas, el cost de l'obra podrà ser superior a la quantia pendent de liquidar, amb el benentès que aquesta és el resultat de restar al romanent actual les despeses de gestió del 6% anual que li correspon ingressar el Patronat de Ciutadella.

5.2.Com s'ha assenyalat en la clàusula 3.2.a d'aquesta addenda, l'Ajuntament de Ciutadella ha d'incloure en els seus pressupostos les dotacions necessàries d'acord amb el cost del contracte d'obres per poder iniciar el procediment de licitació de les obres objecte d'aquesta addenda.





5.3 L'import previst del contracte d'obres és de 500.000 €, quantitat que s'haurà d'ajustar al pressupost final d'adjudicació.

En el cas que les obres s'hagin acabat de conformitat amb la Conselleria d'Educació i Universitats i que l'import de les obres executades sigui inferior al pressupost final d'adjudicació, o que la direcció tècnica de les obres consideri que s'han de reduir determinades partides d'obra incloses en el projecte d'execució, la diferència entre la quantitat abonada per l'Ajuntament de Ciutadella per l'obra efectivament construïda i l'import del romanent s'haurà de liquidar a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats.

En el cas que les obres no s'acabin totalment pels motius exposats anteriorment, la diferència entre l'import dels fons utilitzats per l'Ajuntament i la suma prevista en aquesta addenda s'haurà de liquidar en els mateixos termes prevists en el paràgraf anterior.

6. Despeses derivades d'actuacions administratives

L'Ajuntament de Ciutadella eximeix la Conselleria d'Educació i Universitats de pagar qualsevol despesa derivada de tramitacions administratives de qualsevol tipus.

7. Comissió de Seguiment de l'addenda

Per fer el seguiment d'aquesta addenda, s'ha de crear una comissió paritària formada per dos representants de la Conselleria d'Educació i Universitats (un dels quals de l'IBISEC) i dos membres de l'Ajuntament de Ciutadella. Aquesta Comissió és l'encarregada de dirimir qualsevol problema o resoldre qualsevol dubte sorgit a l'hora d'aplicar aquest Conveni, sense perjudici dels mitjans d'impugnació que s'hi preveuen.

Seràn funcions de la Comissió de Seguiment:

- El seguiment de la correcta execució de l'addenda.
 - L'avaluació de les diverses actuacions acordades a l'addenda.
- 

- 
- L'intercanvi d'informació entre les parts.
 - Les propostes de revisió i/o modificació de l'addenda per a futurs exercicis.
 - La verificació del compliment de les obligacions que es descriuen a l'addenda.
 - Les altres funcions que li pugui atribuir la normativa específica aplicable.

La comissió es reunirà almenys una vegada a l'any, amb caràcter ordinari, i el seu funcionament es regirà per la normativa dels òrgans col·legiats de l'administració pública local.

8. Causes de resolució de l'addenda

Són causes de resolució de l'addenda, d'acord amb el disposat a l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic:

- a) Renúncia unilateral d'alguna de les parts signants, manifestada per escrit i fefaentment a les altres parts, sempre que considerin que es tracta d'una causa degudament justificada.
- b) Incompliment de les obligacions per part de qualsevol de les parts signants, o de totes dues.
- c) Impossibilitat material o legal de complir les obligacions que es derivin de l'objecte del Conveni.
- d) Qualsevol de les causes de resolució previstes als articles 51 i 52 de la Llei 40/2015 i altra normativa específica aplicable.

9. Durada de l'addenda

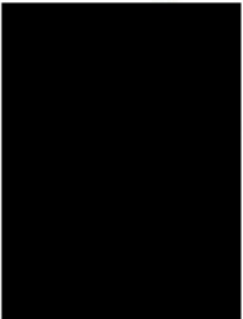
Aquesta addenda comença a vigir des de la data de la seva signatura i té una durada de quatre anys, o fins a la finalització de les obres.

10. Publicació al BOIB

L'eficàcia de les qüestions que són objecte d'aquesta addenda queda condicionada a la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Com a mostra de conformitat, signam aquesta addenda en dos exemplars.

Palma, 14 de Desembre de 2023





Per la Conselleria d'Educació i
Universitats



Per l'Ajuntament de Ciutadella

