



A Palma, 9 de novembre de 2009.

**Acord entre l'empresa pública Multimèdia de les Illes Balears, SAU i l'Ajuntament de Bunyola per facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments**

**Emplaçament d'Es Castellet**

**LES PARTS**

El Sr. Antoni Manchado Lozano, major d'edat, amb domicili laboral a Palma de Mallorca, al C. Sant Pere, núm. 7, i amb DNI , i

El Sr. Jaume Isern Lladó, batle de l'Ajuntament de Bunyola

**ACTUEN**

El primer, en nom i representació de l'empresa pública Multimèdia de les Illes Balears, SAU (en endavant MIBSAU) domiciliada al Passeig Sagrera, núm. 2, CIF. núm. A-57407009 facultat per aquest acte com a Conseller Delegat d'aquesta empresa en virtut de l'escriptura autoritzada pel Notari de Palma de Mallorca Alonso Cuevillas-Sayrol, amb número de protocol 1883/2008 (29 de maig de 2008).

El segon en nom i representació de l'Ajuntament de Bunyola facultat per aquest acte per l'acord del Ple Municipal en data de 14 de juliol de 2009.

Les parts, en la qualitat indicada, es reconeixen plena i mútuament capacitat legal suficient en Dret per atorgar la present acta de lliurament i acceptació i a tal efecte,

**MANIFESTEN**

1. En el marc de la societat actual, les telecomunicacions en general i les comunicacions sense fil en particular es configuren com un dels factors claus per al desenvolupament, progrés i benestar del conjunt de la societat i, de fet, són objecte d'una demanda creixent per part tant de ciutadans particulars com del teixit empresarial i productiu, com també per diferents entitats públiques i privades que duen a terme la seva activitat en l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma. En conseqüència, les referides telecomunicacions i comunicacions són fonamentals per garantir l'accés de totes les capes socials a l'anomenada Societat de la Informació.



En aquest sentit, la Llei 32/2003, de 3 de novembre, general de Telecomunicacions, estableix a l'article 2 el caràcter de serveis d'interès generals a les telecomunicacions, atorga la consideració de serveis públics a determinats serveis i a d'altres els sotmet a obligacions de servei públic.

Per altra banda, l'article 46 del Decret 22/2006, de 10 de març, pel que s'aprova el Pla Director de Telecomunicacions de les Illes Balears, estableix les accions normatives, de foment i comunicació que han de desenvolupar les administracions públiques de les Illes Balears en matèria de tecnologies de la informació i de les comunicacions. Per tal de desenvolupar aquestes actuacions de manera directa o indirecta mitjançant empreses públiques o d'altres ens públics, així com per dur a terme el desplegament de les infraestructures necessàries, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears signa la corresponent addenda al conveni marc de col·laboració del "Plan Avanza".

2. MIBSAU i l'Ajuntament de Bunyola, en l'àmbit competencial i d'activitat respectius, tenen entre els seus compromisos proporcionar a la ciutadania un elevat nivell d'accés als serveis de telecomunicacions més avançats, facilitant l'accés de la ciutadania a la Societat de la Informació, dins el marc legal esmentat a l'apartat anterior.

3. La prestació adequada dels serveis de telecomunicacions requereix el disseny i la construcció d'una xarxa de telecomunicacions eficient, formada per instal·lacions amb capacitat per atendre amb qualitat la creixent demanda d'aquests tipus de serveis generada per la ciutadania, principalment a les zones a les que les mancances d'infraestructura desenvolupada pels operadors no permet oferir els serveis adequats als ciutadans.

4. MIBSAU i l'Ajuntament de Bunyola estan interessats en millorar els serveis de telecomunicacions al Terme Municipal de Bunyola, la qual cosa comporta la implantació dels equipaments necessaris en les seves infraestructures per tal de possibilitar el desplegament racional dels referits serveis de telecomunicacions.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

## CLÀUSULES

1. L'Ajuntament de Bunyola autoritza MIBSAU a la instal·lació d'una caseta o un armari d'intempèrie d'una superfície màxima de 4 m<sup>2</sup> al costat de l'actual caseta ubicada a l'emplaçament d'Es Castellet (identificat més avall). Aquesta nova caseta o armari serà destinada a la instal·lació dels equips necessaris per emetre la Televisió Digital Terrestre (TDT), concretament tots els canals presents en TDT actualment a Alfàbia: canals UHF 63, 65, 66, 67, 68, 69, 37 a més a més del futur segon multiplex autonòmic al canal 26. De la mateixa manera, l'Ajuntament de Bunyola autoritza la instal·lació dels sistemes radiants (antenes i cablejat) necessaris per les emissions de TDT a la torre de telecomunicacions de l'emplaçament. Els panells emissors necessaris per les emissions són 4 semi-panells (del tipus ja instal·lats actualment) que es col·locaran en disposició similar als ja presents just per sota d'aquests. Aquestes instal·lacions es faran sense cost per l'Ajuntament.
2. Amb posterioritat a l'apagada analògica, l'Ajuntament de Bunyola autoritza MIBSAU a retirar els equips de televisió analògica de interior obsolets i sense ús presents a la caseta actual, sense cost per l'Ajuntament. A més, l'Ajuntament autoritza MIBSAU a retirar els panells emissors de TV que MIBSAU estimi que no s'utilitzaran més (dos o quatre panells dels vuit que hi hauran instal·lats quan es completi la instal·lació de la TDT), també sense cost per l'Ajuntament. L'ús o destí final dels equips de TV analògica i panells retirats serà decidit conjuntament per MIBSAU i l'Ajuntament en el seu moment.
3. L'espai lliure deixat pels equips de televisió analògica de interior es cedeix en exclusivitat a MIBSAU (fins un màxim aproximat de: ample de 19 polzades -480 mm-, alçada de 12 unitats de rack -534 mm-, profunditat inferior a la disponible a la caseta actual), garantint en tot moment que els equips d'altres sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament ja instal·lats a la caseta actual i els elements decoratius lluminosos de l'Ajuntament emmagatzemats actualment poden romandre a l'interior. En cas contrari, es revisarà aquest màxim a la baixa. MIBSAU només podrà dedicar aquest espai a la instal·lació de xarxes de telecomunicacions. A més, l'espai lliure en torre deixat pels panells de TV retirats es cedeix a MIBSAU fins a un màxim de dos metres de longitud de torre, no necessàriament consecutius, amb el fi d'instal·lar antenes per telecomunicacions sense fils, sempre i quan la torre pugui suportar la nova càrrega. Si MIBSAU no aprofités aquest espai, aquesta podrà cedir-lo a l'Ajuntament. Aquestes cessions es fan sense detriment dels drets de l'Ajuntament sobre la resta de la infraestructura no cedida.



4. L'emplaçament està situat a les coordenades UTM (fus 31 i datum WGS84) X: 474573 Y: 4394123. L'Ajuntament garantirà la seva corresponent servitud de pas.
5. Aquestes cessions es fan de forma gratuïta pel temps al qual es destinin les finalitats previstes a la clàusula 1, i lliure de càrregues, arrendaments i ocupants.
6. MIBSAU accepta aquestes cessions d'ús i drets descrits anteriorment, servint aquest document com a títol suficient entre les parts per a la seva ocupació.
7. MIBSAU, per la seva banda, es farà càrrec del manteniment necessari per a la conservació de les instal·lacions i dels equips que siguin de la seva propietat, així com de les responsabilitats que puguin derivar-se de la seva explotació.
8. Les dues parts esmenaran l'existència de perturbacions, interferències i degradacions de la qualitat en els serveis instal·lats en l'emplaçament, imputable als equips que les parts hagin instal·lat o promogut.
9. Les dues parts es comprometen a designar una persona per a informar l'altra part de qualsevol disfunció en els serveis.
10. MIBSAU durà a terme la inversió necessària fent ús dels recursos financers a què es refereix l'Addenda al Conveni marc de col·laboració entre el Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per al desplegament del programa d'infraestructures del Plan Avanza, de 28 de juliol de 2008, amb el cofinançament i la col·laboració del Ministeri esmentat. No obstant això, el desplegament de tots els efectes d'aquest acord conveni se sotmet a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts generals de MIBSAU i a la tramitació dels procediments que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent aplicable, com també, si s'escau, a la seva ratificació per part de la Comissió Bilateral entre l'Administració de l'Estat i l'Administració de la Comunitat Autònoma a què es refereix la clàusula vuitena de l'Addenda al Conveni marc de col·laboració entre el Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de 28 de juliol de 2008, per al desplegament del programa d'infraestructures del "Plan Avanza".
11. Aquest acord té una vigència fins al 31 de desembre de 2029, i es podrà prorrogar per períodes anuals de forma tàcita. Si qualsevol de les parts decideix desvincular-se del conveni, ho haurà de comunicar a l'altra part, per escrit, abans del dia 1 d'octubre de l'any natural anterior al què hagi d'entrar en vigor



la pròrroga anual. La part que es desvinculi del conveni es farà càrrec del cost del desmuntatge de l'equipament i infraestructura.

Com a mostra de conformitat, ambdues parts signam aquest Conveni en tres exemplars en el lloc i data indicats sut upra.

Per Multimèdia de les Illes Balears, SAU



Antoni Marchado Lozano

Per l'Ajuntament de Bunyola,



Jaume Isern Lladó