



Ajuntament d'Andratx

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX I L'EMPRESA PÚBLICA MULTIMÈDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A., PER A LA CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS CONSTRUÏDES SOBRE TERRENYS MUNICIPALS, SITUATS EN LA VORAVIA DEL CARRER DE SA MALEA A SANT ELM, PER A LA CORRECTA RECEPCIÓ DE LA TELEVISIÓ DIGITAL.

Andratx, vint-i-vuit de desembre de dos mil nou.

Acord entre l'empresa pública **MULTIMÈDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A.** i l'**AJUNTAMENT D'ANDRATX** per a facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments.

Emplaçament Sant Elm.

LES PARTS

El Sr. Antoni MANCHADO LOZANO, major d'edat, amb domicili laboral a Palma, al carrer Sant Pere, núm. 7; i amb DNI, núm. [REDACTED], i

La Sra. Isabel ALEMANY MOYÀ, Batlessa Presidenta de l'Ajuntament d'ANDRATX,

ACTUEN

El primer, en nom i representació de l'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A., domiciliada al Passeig Sagrera, núm. 2, de Palma, (en endavant MIB), amb CIF, núm: A-57407009, facultat per aquest acte com a Conseller Delegat d'aquesta empresa en virtut de l'escriptura autoritzada pel Notari de Palma, Sr. Alonso Cuevillas-Sayrol, amb número de protocol: 1883/2008, (29 de maig de 2008).

La segona en nom i representació de l'Ajuntament d'ANDRATX la haver estat elegida Batlessa pel Ple de la Corporació Municipal en sessió extraordinària dia 20 de juny de 2009.

Les parts, en la qualitat indicada, es reconeixen plena i mútuament capacitat legal suficient en Dret per atorgar la present acta de lliurament i acceptació i a tal efecte,

MANIFESTEN

1. En el marc de la societat actual, les telecomunicacions en general i les comunicacions sense fil en particular es configuren com un dels factors claus per al desenvolupament, progrés i benestar del conjunt de la societat i, de fet, són objecte d'una demanda creixent per part tant de ciutadans particulars com del teixit empresarial i productiu, com també per diferents entitats públiques i privades que duen a terme la seva activitat en l'àmbit territorial



Ajuntament d'Andratx

de la Comunitat Autònoma. En conseqüència, les referides telecomunicacions i comunicacions són fonamentals per a garantir l'accés de totes les capes socials a l'anomenada societat de la informació.

En aquest sentit, la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions, estableix a l'article 2 el caràcter de serveis d'interès generals a les telecomunicacions, atorga la consideració de serveis públics a determinats serveis i a d'altres els sotmet a obligacions de servei públic.

Per altra banda, l'article 46 del Decret 22/2006, de 10 de març, pel que s'aprova el Pla Director de Telecomunicacions de les Illes Balears, estableix les accions normatives, de foment i comunicació que han de desenvolupar les administracions públiques de les Illes Balears en matèria de tecnologies de la informació i de les comunicacions. Per tal de desenvolupar aquestes actuacions de manera directa o indirecta mitjançant empreses públiques o d'altres ens públics, així com per dur a terme el desplegament de les infraestructures necessàries, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears signa la corresponent Addenda al Conveni Marc de Col·laboració del "Plan Avanza".

2. L'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A. i l'Ajuntament d'ANDRATX, en l'àmbit competencial i d'activitat respectius, tenen entre els seus compromisos proporcionar a la ciutadania un elevat nivell d'accés als serveis de telecomunicacions més avançats, facilitant l'accés de la ciutadania a la societat de la informació, dins el marc legal esmentat a l'apartat anterior.

3. La prestació adequada dels serveis de telecomunicacions requereix el disseny i la construcció d'una xarxa de telecomunicacions eficient, formada per instal·lacions amb capacitat per atendre amb qualitat la creixent demanda d'aquests tipus de serveis generada per la ciutadania, principalment a les zones a les que les mancances d'infraestructura desenvolupada pels operadors no permet oferir els serveis adequats als ciutadans.

4. L'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A. i l'Ajuntament d'ANDRATX estan interessats en millorar els serveis de telecomunicacions a Sant Elm, la qual cosa comporta la implantació dels equipaments necessaris en les seves infraestructures per tal de possibilitar el desplegament racional dels referits serveis de telecomunicacions.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

CLAUSULES

1. Que l'Ajuntament d'ANDRATX es compromet a cedir l'ús dels terrenys i de la infraestructura de recolzament ja instal·lada en aquests terrenys, a l'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A. per a la instal·lació d'un centre que presti serveis de telecomunicacions, entre els quals hi pot haver televisió digital, transport de dades, xarxes d'emergències i/o accés a serveis d'Internet de banda ampla.



Ajuntament d'Andratx

2. Que l'ús del terreny indicat anteriorment es cedeix amb la seva corresponent servitud de pas.

La parcel·la està situada aproximadament a les coordenades UTM (fus 31 i datum WGS84) X: 444254 Y: 4381330.

3. L'Ajuntament d'ANDRATX cedeix per a l'ús exclusiu de l'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A. els bens que a continuació s'indiquen ubicats a la parcel·la anterior:

- . Caseta per a equipament.
- . Torre d'antenes.
- . Tancament, preses de terra, i línies elèctriques.

4. Aquestes cessions es fan de forma gratuïta pel temps al qual es destinen les finalitats previstes a la clàusula 1, lliure de càrregues, arrendaments i ocupants.

5. L'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A. accepta aquestes cessions d'ús de la parcel·la i infraestructures i drets descrits anteriorment, servint aquest document com a títol suficient entre les parts per a la seva ocupació.

6. L'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A., per la seva banda, es farà càrrec del manteniment necessari per a la conservació de les instal·lacions i dels equips que siguin de la seva propietat, així com de les responsabilitats que puguin derivar-se de la seva explotació. Així mateix, l'empresa pública MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A. durà a terme la inversió necessària per a la millora de la infraestructura.

7. L'Ajuntament d'ANDRATX podrà instal·lar equips de telecomunicacions a la infraestructura que s'ha cedit, sense cost, per proporcionar serveis de telecomunicacions propis de les corporacions municipals. El manteniment d'aquest equipament, propietat de l'Ajuntament d'ANDRATX, serà a càrrec de l'Ajuntament d'ANDRATX.

8. Les dues parts esmenaran l'existència de pertorbacions, interferències i degradacions de la qualitat en els serveis instal·lats en l'emplaçament, imputable als equipaments que les parts hagin instal·lat o promogut.

9. Les dues parts es comprometen a designar una persona per a informar l'altra part de qualsevol disfunció en els serveis.

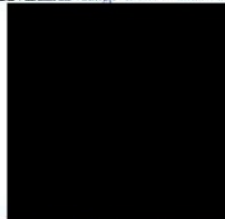


Ajuntament d'Andratx

10. Aquest acord té una vigència fins al 31 de desembre de 2029, i es podrà prorrogar per períodes anuals de forma tàcita. Si qualsevol de les parts decideix desvincular-se del conveni, ho haurà de comunicar a l'altre part, per escrit, abans del dia 1 d'octubre de l'any natural anterior al que hagi d'entrar en vigor la pròrroga anual. La part que es desvinculi del conveni es farà càrrec del cost del desmuntatge de l'equipament i infraestructura.

Com a mostra de conformitat, ambdues parts signam aquest Conveni en tres exemplars en el lloc i data indicats ut supra.

Per MULTIMEDIA DE LES ILLES BALEARS, S.A. – Per l'Ajuntament d'ANDRATX.



Antoni MANCHADO LOZANO. – Isabel ALEMANY MOYA.”