

2019/9/6/1



**Govern de les Illes Balears**

Conselleria de Presidència  
Multimèdia



Ajuntament de  
Sant Josep de Sa Talaia

Sant Josep de sa Talaia, 30 d'octubre de 2012

**Acord entre l'empresa pública Multimèdia de les Illes Balears, SA, i l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia per a la difusió de canals de TDT**

ÉS FOTOCÒPIA DE L'ORIGINAL

**Emplaçament de Cala Vedella**

**LES PARTS**

El Sr. Francisco Cánovas Vallés, major d'edat, amb domicili laboral a Palma de Mallorca, al Passeig de Sagrera, núm. 2, i amb DNI

El Sra. Nieves Marí Marí, batlessa de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, amb domicili laboral a Carrer de Pere Escanellas n 12-16 de Sant Josep de Sa Talaia i DNI

**ACTUEN**

El primer, en nom i representació de l'empresa pública Multimèdia de les Illes Balears, SA (en endavant Multimèdia), amb CIF núm. A-57407009, domiciliada al Passeig de Sagrera núm. 2 - Edifici Conselleria de Presidència, CP 07012, Palma de Mallorca, en qualitat de Gerent d'aquesta empresa en virtut de l'escriptura número 2540/2011 de 21 de desembre de 2011, atorgada davant el notari Sr. Alberto Ramón Herrán Navasa de l'Il·lustre Col·legi de Balears, designat pel torn reglamentari 126/2011.

La segona, en nom i representació de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, facultat per aquest acte per l'Acord del Ple Municipal en data de 27 de setembre de 2012.

Les parts, en la qualitat indicada,

**MANIFESTEN**

1. En el marc de la societat actual, les telecomunicacions en general i les comunicacions sense fil en particular es configuren com un dels factors claus per al desenvolupament, progrés i benestar del conjunt de la societat i, de fet, són objecte d'una demanda creixent per part tant de ciutadans particulars com del teixit empresarial i productiu, com també per diferents entitats públiques i privades que duen a terme la seva activitat en l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma. En conseqüència, les referides telecomunicacions i comunicacions són fonamentals per garantir l'accés de totes les capes socials a l'anomenada Societat de la Informació.

imedia

A-57407009  
Sagrera, 2. 07012 Palma  
63 Fax: 971 78 40 65



# Govern de les Illes Balears

Conselleria de Presidència  
Multimèdia



Ajuntament de  
Sant Josep de Sa Talaia

En aquest sentit, la Llei 32/2003, de 3 de novembre, general de Telecomunicacions, estableix a l'article 2 el caràcter de serveis d'interès generals a les telecomunicacions, atorga la consideració de serveis públics a determinats serveis i a d'altres els sotmet a obligacions de servei públic.

Per altra banda, l'article 46 del Decret 22/2006, de 10 de març, pel que s'aprova el Pla Director de Telecomunicacions de les Illes Balears, estableix les accions normatives, de foment i comunicació que han de desenvolupar les administracions públiques de les Illes Balears en matèria de tecnologies de la informació i de les comunicacions.

2. Multimèdia i l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, en l'àmbit competencial i d'activitat respectius, tenen entre els seus compromisos proporcionar a la ciutadania un elevat nivell d'accés als serveis de telecomunicacions més avançats, facilitant l'accés de la ciutadania a la societat de la informació, dins el marc legal esmentat a l'apartat anterior.

3. La prestació adequada dels serveis de telecomunicacions requereix el disseny i la construcció d'una xarxa de telecomunicacions eficient, formada per instal·lacions amb capacitat per atendre amb qualitat la creixent demanda d'aquests tipus de serveis generada per la ciutadania, principalment a les zones a les que les mancances d'infraestructura desenvolupada pels operadors no permet oferir els serveis adequats als ciutadans.

4. Multimèdia i l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia estan interessats en millorar els serveis de Televisió Digital Terrestre a Cala Vedella, la qual cosa comporta la implantació dels equipaments necessaris a infraestructures de telecomunicacions per tal de possibilitar el desplegament dels referits serveis de telecomunicacions.

5. L'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia ha arribat a un acord amb l'empresa Telefónica Móviles España, S.A. per tal que aquesta cedeixi a l'Ajuntament espai al seu centre de telecomunicacions al carrer Esteperol, 1, a Cala Vedella, per a que Multimèdia efectui la instal·lació d'equips que donin servei de Televisió Digital Terrestre.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest acord, d'acord amb les següents

multimedia

07009  
P. 07012 Palma  
Fax: 971 7840 65



# Govern de les Illes Balears

Conselleria de Presidència  
Multimèdia



Ajuntament de  
Sant Josep de Sa Talaia

## CLÀUSULES

1. L'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, dins dels límits de l'acord arribat amb Telefónica Móviles España, S.A., cedeix l'ús de la infraestructura de recolzament tècnicament necessària a Multimèdia de les Illes Balears, SA, per a la instal·lació de l'equipament necessari per a prestar el servei de difusió de Televisió Digital Terrestre.

La infraestructura de recolzament consisteix en un centre de telecomunicacions, gestionat per l'empresa Telefónica Móviles España, S.A. i situat al carrer Esteperol, 1, a Cala Vedella, amb espai cobert a dins d'una caseta ventilada o climatitzada, amb disponibilitat de subministrament elèctric, i espai a l'aire lliure sobre una torre de telecomunicacions. L'ús de la infraestructura de recolzament es cedeix amb la seva corresponent servitud de pas.

2. Aquestes cessions es fan de forma gratuïta pel temps al qual es destinin les finalitats previstes a la clàusula 1 o la durada de l'acord, i lliure de càrregues i arrendaments. Aquestes cessions no es fan en exclusivitat.

3. Multimèdia accepta les cessions d'ús i drets descrits anteriorment, servint aquest document com a títol suficient entre les parts per a la seva ocupació.

4. Multimèdia es farà càrrec de la instal·lació de l'equipament necessari per a prestar els serveis de difusió de TDT. També es farà càrrec del manteniment d'aquest equipament, així com de les responsabilitats que puguin derivar-se de la seva explotació.

5. Multimèdia no es farà càrrec del manteniment de la infraestructura de recolzament.

6. Les dues parts es comprometen a designar a una persona per a informar l'altra part de qualsevol disfunció en els serveis.

7. El desplegament i vigència d'aquest acord se sotmet a:

- l'existència de partida pressupostària adequada i suficient en els pressuposts generals de Multimèdia per a la instal·lació i el manteniment dels serveis.
- la viabilitat des del punt de vista jurídic, tècnic i econòmic, valorada a criteri de Multimèdia, de l'obtenció de subministrament elèctric.
- la tramitació dels procediments necessaris d'acord amb la normativa vigent aplicable.
- l'existència de condicions tècniques adequades (accés, temperatura, netedat, espai, control d'accés, etc.) pel desplegament i manteniment dels serveis proposats a la infraestructura de recolzament.

secretaria multimèdia

07009

C/Passatge de Sagrera, 2. 07012 Palma  
Tèl.: 971 78 40 63 Fax: 971 78 40 66



# Govern de les Illes Balears

Conselleria de Presidència  
Multimèdia



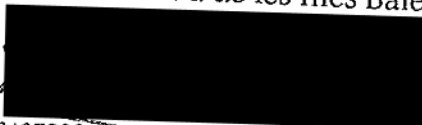
Ajuntament de  
Sant Josep de Sa Talaia

8. Aquest acord té una vigència fins al 31 de desembre de 2022, i es podrà prorrogar de forma expressa mitjançant addenda, fins un màxim de 20 anys. Si qualsevol de les parts decideix desvincular-se de l'acord, ho haurà de comunicar a l'altra part, per escrit, amb tres mesos d'antelació abans de donar per acabat l'acord. La part que es desvinculi de l'acord es farà càrrec del cost del desmuntatge de l'equipament. En tot cas aquest acord es rescindirà en finalitzar el contracte en Telefónica Mòviles España S.A. En aquest cas serà l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia qui es desvinculi de l'acord i, per tant, es farà càrrec del cost del desmuntatge de l'equipament. En tot cas el desmuntatge haurà de ser realitzat pels tècnics que designi Multimèdia, generalment subcontractant el servei de desmuntatge a una empresa externa. Els equips passaran a formar part de l'estoc d'equips de Multimèdia i podran ser utilitzats a voluntat de Multimèdia.

Com a mostra de conformitat, ambdues parts signem aquest acord en tres exemplars en el lloc i data indicats sut upra.

Per Multimèdia de les Illes Balears, SA,

multi



CIF: A-57407009

Passeig de Sagrera, 2. 07012 Palma

Tel.: 971 78 40 63 Fax: 971 78 40 63

Francisco Canovas Vallés  
Director gerent

Per l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia,



Sra. Nieves Marí Marí  
Batlessa de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia