



**Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats,
l'Ajuntament de Santanyí i Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA, per afavorir la
impartició dels graus de formació professional de la família d'Hoteleria i
Turisme autoritzats a l'IES Felanitx**

Parts

Antoni Vera Alemany, conseller d'Educació i Universitats en virtut del Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears, qui actua en nom i representació de la Comunitat Autònoma en exercici de la competència que li confereixen els articles 11 i 80 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Maria de Consolación Pons Monserrat, batlessa de l'Ajuntament de Santanyí, proclamada batlessa en la sessió plenària constitutiva del 17 de juny de 2023, en representació legal i fent ús de les facultats que li atorga la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Antònia Manresa Adrover, representant de la Societat Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA, amb NIF núm. A-07085871, la qual té capacitat per signar aquest conveni segons es deriva de l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials atorgada el 25 d'octubre de 2023 davant el notari Luis Leoncio Bustillo Tejedor.

Antecedents

1. L'article 36.2 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, atribueix a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la competència de desenvolupament legislatiu i d'execució de l'ensenyament en tota la seva extensió, nivells i graus, modalitats i especialitats.
2. De conformitat amb el que disposa el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 16/2023, de 20 de juliol; pel Decret 17/2023, de 23 d'agost; pel Decret 1/2024, de 4 de gener; pel Decret 4/2024, de 17 de maig; i pel Decret 5/2024, de 29 de maig, l'exercici

C. del Ter, 16
07009 Palma

PONS
MONSERRA
T MARIA DE
CONSOLACI
ON -



de les competències en matèria de formació professional i relació del sistema educatiu amb l'empresa correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats, mitjançant la Direcció General de Formació Professional i Ordenació Educativa.

3. La Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació (LOE), modificada per la Llei orgànica 3/2020, de 29 de desembre (LOMLOE), estableix que la formació professional comprèn el conjunt d'accions formatives que capaciten per al desenvolupament qualificat de les diverses professions, l'accés al treball i la participació activa en la vida social, cultural i econòmica. Així mateix, indica que la formació professional del sistema educatiu té per finalitat preparar els alumnes per a l'activitat en un camp professional i facilitar-los l'adaptació a les modificacions laborals que es poden produir al llarg de la seva vida, contribuir al seu desenvolupament personal i a l'exercici d'una ciutadania democràtica i pacífica i permetre la seva progressió en el sistema educatiu, en el marc de l'aprenentatge al llarg de la vida.
4. La Llei orgànica 3/2022, de 31 de març, d'ordenació i integració de la formació professional preveu a l'article 84.b), que les empreses i organismes equiparats, podran aportar espais i instal·lacions propis d'entorns professionals per a la impartició d'ofertes de formació professional de qualsevol Grau del Sistema de Formació Professional, sempre que s'identifiquin els espais i instal·lacions, aquests siguin adequats per al desenvolupament de les activitats formatives, la seva superfície guardi proporció amb el nombre de persones en formació i satisfacin les altres característiques exigibles, acreditant documentalment que tenen concedida autorització per a ús exclusiu o preferent durant el temps en què tinguin lloc les activitats formatives.

En qualsevol cas, aquests espais, instal·lacions i entorns, així com els itineraris que condueixin a les acreditacions, certificats i títols de formació professional incorporaran les condicions d'accessibilitat precises que permetin la seva utilització per part de les persones amb discapacitat.

5. L'article 8 del Decret 91/2012, de 23 de novembre, pel qual s'estableix l'ordenació general de la formació professional del sistema educatiu en el sistema integrat de formació professional a les Illes Balears determina que la Conselleria d'Educació i Universitats ha de promoure la col·laboració amb les empreses i les entitats empresarials i de professionals autònoms i, en particular, amb les relacionades amb els sectors emergents, en creixement i innovadors.
6. L'article 56 del Decret 91/2012, de 23 de novembre, pel qual s'estableix l'ordenació general de la formació professional del sistema educatiu en el sistema integrat de formació professional a les Illes Balears preveu que, per tal de poder utilitzar les instal·lacions pròpies d'entorns professionals, el conseller



pot autoritzar que s'imparteixin els ensenyaments relatius als cicles formatius de formació professional del sistema educatiu en espais i entorns no propis de centres docents, sempre que siguin adequats per al desenvolupament de les activitats docents, que s'identifiquin els espais esmentats, que la superfície d'aquests tenguí proporció amb el nombre d'estudiants i que compleixin les característiques que els corresponguin. Per això, s'ha d'acreditar documentalment que es disposa d'una autorització concedida per utilitzar-los durant el temps en què tenguin lloc les activitats formatives. L'acreditació documental per a la utilització d'aquests espais s'instrumenta mitjançant aquest conveni.

7. L'article 24.1 de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears indica que el Govern de les Illes Balears ha d'establir les mesures oportunes per adequar l'oferta de formació professional de cadascuna de les illes a les necessitats del teixit productiu de cadascuna de les Illes Balears, en col·laboració amb els agents educatius, econòmics i socials i els centres educatius sostinguts amb fons públics. Amb aquesta finalitat es poden subscriure els convenis de col·laboració necessaris per garantir una oferta àmplia i de qualitat.
8. La societat mercantil Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA, és titular del ple domini dels espais i les dependències de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina, ubicat a l'Avinguda Calonge, 38 de Cala d'Or, Santanyí, que inclouen, entre d'altres, les instal·lacions de restaurant a la carta (cuina gastro Bar, zona d'elaboració cuina calenta, postres i ensalades, entre d'altres), amb unes dimensions de 56,4m²; disposa també d'una cuina central i cuina en viu (cuina calenta, fregador, càmeres, magatzem...) amb 258,90m²; un espai habilitat com a sala de formació de 27,10m², dotat de l'equipament necessari per al desenvolupament dels graus de la família professional d'Hoteleria i Turisme que s'autoritzen a l'IES Felanitx, en concret, el grau mitjà de Tècnic en Cuina i Gastronomia i graus C relacionats. Aquesta mercantil està disposada a col·laborar amb la Conselleria d'Educació i Universitats en la definició dels continguts formatius, les pràctiques en empreses i els programes de mobilitat dels alumnes i d'aquesta forma col·laborar de forma altruista en la formació dels futurs professionals del sector.

El document que acredita la propietat és nota registral de la finca de Santanyí núm. 35209, tom 4476, llibre 629, foli 202, del Registre de la Propietat de Felanitx núm. 2, que consta en l'expedient administratiu d'aquest conveni.

9. Per impartir diversos graus formatius de les famílies professionals d'Hoteleria i Turisme, autoritzats a l'IES Felanitx, es necessita la col·laboració de l'Ajuntament de Santanyí, el qual és titular d'instal·lacions pròpies que són



idònies per al desenvolupament de la formació corresponent als ensenyaments esmentats.

La instal·lació disponible segons l'acord de la Junta de Govern Local de 24 de juliol de 2024, és el Centre Jove, situat al carrer de Perico Pomar, 10, de Cala d'Or.

Els documents que acrediten la propietat del Centre Jove són:

- Certificat del secretari accidental de l'Ajuntament de Santanyí de 26 de juliol de 2024, exposant que l'edifici ubicat al carrer Perico Pomar, núm. 10, de Cala d'Or, consta a l'Inventari de Béns Municipals de l'Ajuntament de Santanyí, amb codi 110028.
- Informe tècnic de l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de Santanyí.

L'Ajuntament de Santanyí està disposat a col·laborar per facilitar la impartició de la formació professional de l'alumnat dels graus de la família d'Hoteleria i Turisme autoritzats a l'IES Felanitx, especialment perquè es contribueixi al desenvolupament de competències professionals que facilitin la disponibilitat de professionals qualificats en el sector d'Hoteleria i Turisme. Per això, es compromet a aportar els mitjans que té al seu abast i a donar suport a la formació dels futurs treballadors, accions que comporten la millora quantitativa i qualitativa de l'oferta formativa.

10. La Conselleria d'Educació i Universitats del Govern de les Illes Balears està interessada a col·laborar amb l'Ajuntament de Santanyí a fi d'impulsar les formacions esmentades, adequar-ne el funcionament i adaptar-les a les demandes laborals en aquests sectors, de forma que puguin donar suport a les activitats municipals i supramunicipals, incloses les que fomentin la integració i la coeducació de diferents col·lectius, entre els quals hi és el de les persones amb discapacitat.

11. Així mateix, la Conselleria d'Educació i Universitats del Govern de les Illes Balears està interessada a impulsar la formació dels alumnes dels graus esmentats en instal·lacions pròpies d'un entorn professional per millorar la qualitat de la formació i els resultats d'inserció laboral d'aquests alumnes, per a la qual cosa és necessària la col·laboració amb la societat Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA. Aquesta col·laboració s'ha d'instrumentar mitjançant un conveni de col·laboració dels que es preveuen a l'article 47.2 c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que permeti aconseguir l'objectiu de formar titulats en formació professional amb les condicions de qualitat que es preveuen a la normativa reguladora del cicle formatiu.

C. del Ter, 16
07009 Palma
Tel. 971 17 78 00



12. L'article 47.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix que són convenis els acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o les universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna. El contingut del negoci jurídic que comporta aquest conveni compleix amb el que es preveu en el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, relatiu als convenis.
13. L'article 6.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, exclou del seu àmbit els convenis que subscriuguin les entitats del sector públic amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu contingut no estigui comprès en el dels contractes regulats en aquesta Llei o en normes administratives especials.
14. Aquest conveni afavoreix la consecució dels objectius de desenvolupament sostenible de les Nacions Unides per a l'any 2030, en concret, l'objectiu 4 «Educatió de qualitat» en especial les metes 4.4, relativa a augmentar, d'aquí a 2030, el nombre de joves i adults que tenen les competències necessàries, en particular tècniques i professionals, per accedir a l'ocupació, el treball decent i emprenedoria, i 4.5, relativa a eliminar, d'aquí a 2030, les disparitats de gènere en l'educació i assegurar l'accés igualitari a tots els nivells de l'ensenyament i la formació professional per a les persones vulnerables, incloses les persones amb discapacitat, els pobles indígenes i els nins en situacions de vulnerabilitat.
15. La Conselleria d'Educació i Universitats té contractada una pòlissa d'assegurances que té com a objecte, entre d'altres, garantir la responsabilitat civil per danys materials i/o corporals ocasionats a tercers per part dels alumnes durant la formació a les instal·lacions externes als centres. D'aquesta manera, es cobreixen els danys personals i materials que es puguin ocasionar. A més, l'assegurança inclou la cobertura dels accidents que puguin tenir els professors i els alumnes a les instal·lacions de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina, en els termes establerts en la pòlissa.
16. La Conselleria d'Educació i Universitats, l'Ajuntament de Santanyí i Immobiliària Turística Cala d'Or, SA, parts d'aquest conveni, manifesten la seva voluntat de col·laborar per facilitar la impartició dels graus de formació professional de la família d'Hoteleria i Turisme esmentats mitjançant la signatura d'aquest conveni de col·laboració.



Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

Primera

Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats, l'Ajuntament de Santanyí, mitjançant el Centre Jove, i Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA, propietària de l'edifici hotel·ler Inturotel Sa Marina, per afavorir la impartició de la formació i el procés d'aprenentatge de l'alumnat dels graus de formació professional de la família d'Hoteleria i Turisme, en concret, els graus professionals relacionats (graus C) i el cicle formatiu de grau mitjà de Tècnic en Cuina i Gastronomia.

Segona

Compromisos de les parts

1. La Conselleria d'Educació i Universitats del Govern de les Illes Balears compromet a:
 - a) Formar l'alumnat del cicle formatiu corresponent al títol professional de grau mitjà de Tècnic en Cuina i Gastronomia i graus relacionats, durant els cursos escolars de vigència d'aquest conveni.
 - b) Assumir, per mitjà de l'IES Felanitx, la direcció i el control de les activitats de l'alumnat del cicle formatiu esmentat que s'han d'impartir de forma combinada a les instal·lacions del centre i a les de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina.
 - c) Aportar el professorat que es necessiti per desenvolupar les formacions autoritzades a l'IES Felanitx.
 - d) Garantir que el professorat del centre educatiu disposi de la titulació adequada, d'acord amb les prescripcions establertes en la normativa reguladora del títol corresponent i el currículum de l'ensenyament esmentat.
 - e) Impartir aquests ensenyaments de conformitat amb les prescripcions establertes en les respectives normatives reguladores d'aquests ensenyaments.
 - f) Compensar Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA, mitjançant l'import de les despeses que origina l'estada dels alumnes i l'aportació dels professors per fer formació en els espais i les dependències de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina en els termes prevists en la clàusula tercera d'aquest conveni.
 - g) Prendre les mesures oportunes per assegurar que l'alumnat faci un bon ús dels espais que es posen a la seva disposició i que en finalitzar cadascuna de les activitats dutes a terme quedin en bon estat. La direcció del centre

C. del Ter, 16
07009 Palma
Tel. 971 17 78 00



educatiu ha d'assegurar que l'alumnat que utilitzi els espais estigui permanentment sota les ordres i la vigilància del professorat del centre. En aquest sentit, es fa constar que l'IES Felanitx ha de respondre per les despeses que es produeixin per la ruptura o el deteriorament de les instal·lacions, equipaments o estris causades per les activitats formatives. Aquestes despeses s'han d'abonar a càrrec del pressupost assignat per al funcionament ordinari del centre educatiu, sense perjudici que el centre les repercuteixi a l'alumnat en els supòsits que es preveuen en el reglament de règim interior del centre.

- h) En acabar les activitats lectives, l'IES Felanitx ha d'encarregar-se de deixar les instal·lacions en el mateix estat en què es trobaven abans d'iniciar les activitats.
 - i) Aportar, per mitjà de l'IES Felanitx, el material fungible necessari segons la programació didàctica del cicle formatiu, que s'utilitzi a les instal·lacions de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina.
 - j) Comunicar a l'IES Felanitx que ha de fer constar la col·laboració amb Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA, en la publicitat de les activitats lectives i no lectives que tenguin relació amb la formació que es fa Inturotel Sa Marina.
2. La societat Inmobiliària Turística Cala d'Or, SA, es compromet, només durant els períodes que l'alumnat pot accedir a l'establiment hotel·ler, a:
- a) Permetre, de forma gratuïta i sense cap contraprestació, excepte la compensació que es preveu a la clàusula tercera d'aquest conveni, l'accés del professorat i l'alumnat als espais i les dependències del menjador, cuina central, cuina en viu i sala de formació ubicada a l'entrada del menjador principal de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina, descrit a l'antecedent 8, perquè l'alumnat dels graus formatius de Cuina i Gastronomia hi facin les activitats formatives per tal d'assolir les competències professionals del títol que cursen. Aquest ús es permet durant els dies lectius del calendari escolar anual en el mateix horari lectiu establert per als ensenyaments al centre que els té autoritzats.
Durant el curs 2024-25, el període en què l'alumnat i el professorat pot usar les dependències i les instal·lacions esmentades és fins al 6 d'abril de 2025. L'inici i finalització del curs mencionat es realitzarà al centre IES Felanitx. En els cursos posteriors, mentre duri la vigència d'aquest conveni, el període d'utilització es consensuarà amb Inturotel Sa Marina a la reunió de la Comissió de Seguiment prèvia a l'inici del curs.
 - b) Facilitar que els espais esmentats es trobin en les condicions adequades perquè les activitats formatives es puguin desenvolupar correctament.
 - c) Possibilitar que l'alumnat pugui accedir a les instal·lacions de l'hotel descrites en la clàusula 2 lletra a) amb finalitat formativa.
 - d) Posar a disposició de l'alumnat i el professorat els estris de cuina i l'equipament de les dependències en què es desenvolupen les activitats



formatives en condicions adequades perquè les activitats formatives es puguin dur a terme correctament. A aquest efecte, abans de l'inici de cada estada, la direcció de l'IES Felanitx facilitarà i lliurarà al director de l'Inturotel Sa Marina un llistat de necessitats de material del qual ja disposi l'hotel. La direcció de l'hotel confeccionarà i lliurarà a la direcció de l'IES un inventari del material del qual disposa d'acord amb aquest conveni. Així mateix, al final de cada estada, es farà un inventari d'aquest material per determinar les quantitats i l'estat dels elements que l'integren.

- e) Encarregar-se de les tasques de manteniment preventiu i de les reparacions necessàries de l'equipament i de les instal·lacions mentre es desenvolupi l'activitat formativa.
- f) Presentar periòdicament a l'IES Felanitx les factures que detallin els imports de les despeses per subministrament que s'hagin produït a les dependències de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina com a conseqüència de l'estada de l'alumnat i el professorat per fer-hi formació i que es corresponen amb els consums d'electricitat, gas i aigua; i la neteja de l'espai.

El centre ha d'abonar les factures esmentades conforme es preveu en la clàusula tercera d'aquest conveni.

3. L'ajuntament de Santanyí es compromet a:

- a) Permetre, a partir del curs acadèmic 2025-26, durant els períodes en què no sigui possible utilitzar les instal·lacions d'Inturotel Sa Marina, l'ús gratuït del Centre Jove de l'Ajuntament de Santanyí, a Cala d'Or, per atendre l'alumnat i professorat de l'IES Felanitx que no disposa d'aules disponibles per a la formació pràctica dels cicles formatius de la família professional d'Hoteleria i Turisme. La cessió de la instal·lació haurà de respectar els horaris i usos principals als quals està destinat l'edifici, i se cedirà l'ús exclusiu, durant l'horari pactat amb el centre educatiu, de l'espai concret en el qual es realitzarà la formació objecte d'aquest conveni.

En cas que l'espai cedit no sigui al Centre Jove, s'haurà de tramitar l'addenda corresponent a aquest conveni, per tal d'incorporar el nou espai.

- b) Posar a disposició del professorat una aula o un espai on guardar, amb garanties de seguretat, el material i els estris aportats pel centre educatiu que siguin necessaris per al desenvolupament de la formació. A l'inici del curs escolar, l'IES Felanitx ha de presentar a la direcció de les instal·lacions una relació dels equipaments i estris que aporta i que es dipositen a les instal·lacions municipals.
- c) Encarregar-se de les tasques de neteja i del manteniment de les instal·lacions mentre es desenvolupi l'activitat formativa i fer-se càrrec de l'obertura i el tancament de les instal·lacions a l'inici i l'acabament de cada sessió lectiva, així



com de la custòdia per evitar l'ús de les instal·lacions, durant l'horari lectiu, per part de persones alienes a les exposades en aquest conveni.

- d) Facilitar que es mantinguin els espais esmentats en les condicions adequades perquè les activitats formatives es puguin desenvolupar correctament i amb el mateix equipament del qual disposen en el moment de la signatura d'aquest conveni.
- e) Fer-se càrrec de les despeses del consum d'electricitat, aigua i gas que generi el desenvolupament de les activitats objecte d'aquest conveni a les instal·lacions cedides per l'ajuntament.

Tercera Finançament

1. L'article 12 de l'Ordre del conseller de Presidència de 2 de desembre de 2002, dictada a proposta del conseller d'Hisenda i Pressuposts i del conseller d'Educació i Cultura, de desplegament del Decret 110/2002, de 2 d'agost, pel qual es regula el procediment per dur a terme l'autonomia de gestió econòmica dels centres docents públics no universitaris de la Conselleria d'Educació i Cultura de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 148, de 10 de desembre de 2002), assenyala que aquells convenis que la conselleria competent en matèria d'educació pugui subscriure amb ajuntaments o altres institucions i amb empreses per realitzar els cicles en espais diferents dels centres educatius, d'acord amb el que disposa l'article 19 del Decret 33/2001, de 23 de febrer, pel qual s'estableix l'ordenació general dels ensenyaments de formació professional a les Illes Balears, actualment substituït per l'article 56 del Decret 91/2012, de 23 de novembre, han de comportar l'assumpció de la despesa corresponent per part de la conselleria competent en matèria d'educació amb càrrec a la partida de despeses de funcionament de centres docents. Els centres docents als quals s'adscriu els cicles anteriors rebran, com a part integrant dels lliuraments que efectuï la Conselleria competent en matèria d'educació, l'import necessari per tal de realitzar els pagaments acordats amb les entitats signants dels convenis.
2. La despesa corresponent al conveni forma part de les despeses ordinàries del centre, per a les quals es fa una transferència econòmica a l'IES Felanitx, d'acord amb el procediment establert per a la gestió econòmica dels centres públics no universitaris. La transferència ha d'incloure l'import suficient per atendre la compensació a Inmobiliària Turística Cala d'Or SA per les despeses que li genera l'estada de l'alumnat en l'hotel. L'IES Felanitx ha de fer el pagament anual a Inmobiliària Turística Cala d'Or SA, prèvia presentació de factures, dels imports corresponents a la compensació que es preveu en la lletra f) del punt segon de la clàusula segona d'aquest conveni, és a dir, despeses d'aigua, llum, gas i neteja.

C. del Ter, 16
07009 Palma
Tel. 971 17 78 00



3. La Conselleria d'Educació i Universitats no ha d'abonar cap quantitat a l'Ajuntament de Santanyí per atendre les despeses que originen els compromisos que assumeix.
4. El pressupost anual de la Conselleria d'Educació i Universitats conté els recursos econòmics per atendre el cost de l'oferta formativa anual de formació professional, la qual inclou aquest ensenyament. No es preveu una partida econòmica per atendre específicament les despeses que genera aquest ensenyament.

Quarta

Adequació dels espais i autorització de l'ús

1. Els espais i les dependències que farà servir l'alumnat per a la seva formació conformen espais adequats i suficients per al desenvolupament de les activitats formatives de l'alumnat del cicle de formació corresponent al Títol Professional de Grau Mitjà de Tècnic en Cuina i Gastronomia que té autoritzat l'IES Felanitx i graus professionals relacionats (graus C). La superfície de cadascun dels espais és proporcional al nombre d'estudiants que en faran ús i les instal·lacions tenen les característiques necessàries per garantir la qualitat de la formació dels alumnes. Els espais són accessibles i compleixen les condicions de seguretat necessàries per impartir aquests ensenyaments.
2. Amb la signatura del conveni, el conseller autoritza la utilització dels espais esmentats d'acord amb el que preveu l'article 56 del Decret 91/2012, de 23 de novembre, pel qual s'estableix l'ordenació general de la formació professional del sistema educatiu en el sistema integrat de formació professional a les Illes Balears.
3. Els espais i les instal·lacions, que es descriuen en la documentació que consta en l'expedient administratiu d'aquest conveni, s'han d'utilitzar durant els dies lectius del calendari escolar anual, en el mateix horari lectiu establert per als ensenyaments al centre que els té autoritzats.

Durant el curs 2024-2025, l'alumnat i el professorat pot usar les dependències i les instal·lacions de l'establiment hotel·ler Inturotel Sa Marina fins al 6 d'abril de 2025.

Anualment, a la Comissió de Seguiment d'aquest conveni prèvia a l'inici de curs i mentre duri la vigència d'aquest conveni, s'anirà concretant amb Inturotel Sa Marina el període d'utilització dels seus espais i/o instal·lacions. Inturotel Sa Marina cedeix l'ús dels espais de forma gratuïta, excepte per la compensació prevista en la clàusula tercera del conveni.



A partir del curs acadèmic 2025-26, durant els períodes en què no sigui possible utilitzar les instal·lacions d'Inturotel Sa Marina, es permetrà l'ús gratuït del Centre Jove de l'ajuntament de Santanyí per atendre a l'alumnat i professorat de l'IES Felanitx, que no disposa d'aules disponibles per a la formació pràctica dels cicles formatius de la família professional d'Hoteleria i Turisme, respectant els horaris i usos principals als quals estan destinades aquestes instal·lacions.

Cinquena Comissió de Seguiment

1. Es constitueix la Comissió de Seguiment del conveni. Aquesta Comissió ha de fer la valoració i el seguiment del funcionament correcte del conveni, a més ha de coordinar les activitats necessàries per a l'execució. A més, pot proposar accions que puguin tenir interès comú relatives a les matèries objecte d'aquest conveni. Igualment, és l'òrgan responsable de la interpretació i la resolució de conflictes que es puguin generar amb referència al conveni. D'altra banda, li és d'aplicació el règim jurídic dels òrgans col·legiats establert en els articles 15 a 18 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
2. La Comissió de Seguiment està formada per:
 - a) La cap del Servei de Pràctiques Formatives i Convenis de la Direcció General de Formació Professional i Ordenació Educativa, que actua com a presidenta de la Comissió.
 - b) La directora de l'IES Felanitx o la persona en qui delegui.
 - c) Una persona en representació de l'entitat Immobiliària Turística Cala d'Or SA, designada per l'empresa.
 - d) Una persona en representació de l'Ajuntament de Santanyí, designada per l'organisme.
 - e) Un assessor del Servei d'Oferta Formativa i Infraestructures de la Direcció General de Formació Professional i Ordenació Educativa, sense veu ni vot, qui actua com a secretari de la Comissió.
3. La Comissió s'ha de reunir, amb caràcter ordinari, una vegada l'any, per desenvolupar les funcions que té assignades, preferentment abans de l'inici del curs següent. A més, es poden constituir grups de feina amb membres de totes les parts per col·laborar amb les tasques de la Comissió. Si escau, la reunió es pot fer a distància, d'acord amb el que preveu l'article 17 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Sisena Vigència del conveni

C. del Ter, 16
07009 Palma
Tel. 971 17 78 00



1. Aquest conveni entra en vigor des de la data de la signatura, sense perjudici que s'incorporin les actuacions ultimades des del començament del curs escolar 2024-25 fins a la data de la signatura. L'àmbit temporal dins el qual es duran a terme les actuacions emparades per aquest conveni és el dels períodes lectius que s'estableixen segons el calendari escolar de cada curs escolar. Cadascun d'aquests períodes està comprès entre l'1 de setembre de l'any natural en què s'inicia el curs i el 31 d'agost de l'any natural següent.
2. La vigència del conveni és fins al 31 d'agost de 2028. En qualsevol moment, abans d'arribar la data esmentada, les parts signatàries del conveni poden acordar unànimement que es prorrogui per un període de fins a quatre anys addicionals, és a dir, fins al 31 d'agost de 2032.

Setena

Modificació i resolució del conveni

1. La modificació del conveni requereix l'acord unànim de les tres parts signatàries.
2. El conveni s'extingeix pel compliment de les actuacions que constitueixen l'objecte o per incórrer en causa de resolució.
3. Són causes de resolució anticipada del conveni, a més de la voluntat de qualsevol de les parts manifestada amb una antelació d'un mes, l'incompliment de qualsevol de les clàusules o bé la impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni. A més, són causes de resolució del conveni les que es preveuen en l'article 51.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
4. Si alguna de les parts incompleix les obligacions i els compromisos adquirits d'acord amb les clàusules d'aquest conveni, s'ha d'actuar tal com es preveu a l'article 51.2c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
5. Quan concorri qualsevol de les causes de resolució del conveni, la Comissió de Seguiment establerta a la clàusula Cinquena acordarà com han de continuar i finalitzar les actuacions en curs d'execució de conformitat amb el que preveu l'article 52.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vuitena

Natura, règim jurídic i qüestions litigioses

Aquest conveni té natura administrativa. S'enquadra en el tipus establert a l'article 47.2c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.



El seus efectes i règim jurídic s'ajusten al que es disposa al capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per conèixer de les controvèrsies que puguin sorgir del present conveni i que no s'hagin resolt per acord de les parts en el si de la Comissió de Seguiment prevista en la clàusula cinquena d'aquest conveni.

Com a prova de conformitat, signam aquest conveni electrònicament.

Per la Conselleria
d'Educació i Universitats

Per l'Ajuntament de
Santanyí

Per l'empresa
Inmobiliaria Turística Cala
d'Or, SA,

C. del Ter, 16
07009 Palma
Tel. 971 17 78 00

13



Govern de les Illes Balears

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

95fc3fa7c95fb1e6f655bf0d216367d1ae56ef993f36578be98da3e8013a57fc

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=95fc3fa7c95fb1e6f655bf0d216367d1ae56ef993f36578be98da3e8013a57fc>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

MARIA DE CONSOLACION PONS MONSERRAT

Data signatura: 12-06-2025 10:51:45 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Firma amb segell de temps: 12-06-2025 10:51:47 GMT+0200

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2025_e9ggjkoahrm5qm058kp0ahgvcdfu6m

Nom del document: Conveni_modificat_definitiu.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04003003

Data captura: 12-06-2025 11:54:06 GMT+0200

Origen: Administració

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 14



Govern de les Illes Balears

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

ANTONIO VERA ALEMANY

Conseller

Conselleria d'Educació i Universitats

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 25-06-2025 10:33:32 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

ANTONIA MANRESA ADROVER

(En representació de INMOBILIARIA TURISTICA CALA DOR SA amb NIF / CIF A07085871)

Data signatura: 24-06-2025 08:34:11 GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Firma amb segell de temps: 25-06-2025 10:33:44 GMT+0200

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04026924_2025_8skmncd5k05fbgq2sfaq6g9pst7I76

Nom del document: Conveni_signat_Aj.-signat__2025-1750840428291_.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Conveni

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04026924

Data captura: 25-06-2025 10:33:42 GMT+0200

Origen: Administració

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 15