



Addenda al Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior per al finançament i l'execució de les obres de millora de les infraestructures educatives del terme municipal d'Alaior.

Parts

Antoni Vera Alemany, conseller d'Educació i Universitats, nomenat pel Decret 9/2023, de 10 de juliol, en relació amb Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats que li atribueix l'article 11.c i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

José Luis Benejam Saura, batle de l'Ajuntament d'Alaior, nomenat pel Ple de la corporació municipal en data 17 de juny del 2023, en nom i representació de l'Ajuntament en l'exercici de les facultats atribuïdes pels apartats b) i r) de l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. .

Antecedents

1. En data 9 de setembre de 2024, la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior varen signar el conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior per al finançament i l'execució de les obres de millora de les infraestructures educatives del terme municipal d'Alaior.

D'acord amb la clàusula 5.1 del conveni, el pressupost màxim per a l'execució de les obres és de 368.473,97 € (IVA inclòs).

2. De conformitat amb la clàusula 2 del Conveni:

«2.1. Correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats a:

- a. *Abonar a l'Ajuntament el preu total de les reformes i millores dels centres, inclosos, en el cas d'externalització, els serveis de redacció del projecte i direcció facultativa de l'obra, amb els límits, les condicions i les particularitats establerts en l'annex i les clàusules d'aquest Conveni.*
- b. *Supervisar els projectes urbanístics elaborats per l'Ajuntament, amb relació a les obres de millora i reforma encomanades a l'Ajuntament, així com informar les obres*

Identif. doc. electr.: ES-07002-2025-1D996D7E-D1FF-43F3-8154-FBD4F8B91349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:1/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpetacloudana.org/alaior/validardoc.aspx>





que no requereixin un projecte urbanístic, d'acord amb la documentació tècnica i econòmica que presenti l'Ajuntament.

- c. Assumir les tasques de supervisió i consultoria tècnica durant l'execució de les obres.*
- d. Emetre un informe tècnic en els casos de modificació del contracte prevists en els títols I i II del llibre segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), sense perjudici de l'informe preceptiu del servei jurídic de l'òrgan de contractació (Ajuntament), i de l'informe del responsable del contracte.*

2.2. Correspon a l'Ajuntament d'Alaior:

- a. Dur a terme, amb mitjans propis o aliens, la redacció dels projectes urbanístics corresponents a les obres relacionades a l'annex d'aquest conveni, amb les següents precisions:*
 - o Es compromet a assumir o exigir quanta recomanació o determinació tècnica es derivi dels informes de supervisió emesos per la Conselleria d'Educació i Universitats, als efectes de correcció de deficiències i supervisió favorable dels projectes.*
 - o Es compromet a proporcionar tota documentació justificativa que se li demani per la Conselleria d'Educació i Universitats als efectes de realitzar els corresponents pagaments.*
- b. Fer-se càrrec de qualsevol despesa i gestió derivada de tramitacions administratives de qualsevol tipus, en especial les corresponents a autoritzacions urbanístiques per a l'execució de les obres.*
- c. Contractar i executar les obres detallades a l'annex a aquest conveni.*
- d. Informar puntualment a la Conselleria d'Educació i Universitats de l'estat de les tramitacions administratives que dugui a terme que afectin l'objecte d'aquest Conveni, especialment del procés de licitació i adjudicació de les obres.*
- e. Abonar, en primera instància totes les despeses generades en virtut dels contractes objecte d'aquest conveni, incloses incidències, excessos d'amidament i modificacions que comptin amb el vist i plau de la Conselleria d'Educació i Universitats; i tot això sense perjudici de la tramitació de la corresponent addenda*

Identif. doc. elect.: ES-07002-2025-1D996D7E-D1FF-43F3-8154-FBD4F8B91349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:2/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpetacladadana.org/alaior/validardoc.aspx>





prevista a la clàusula quarta d'aquest conveni en el cas que suposi un increment sobre el màxim autoritzat per aquest conveni. »

3. La clàusula 5.3 del conveni determina les quanties destinades al finançament de les actuacions recollides a l'annex per un import total de 368.473,97 euros (IVA inclòs) d'acord amb la distribució següent:

| Any | Partida pressupostària | Data de pagament | Import |
|------|------------------------|------------------|---------------------------|
| 2025 | 13201/423B03/76000/20 | 15/03/2025 | 18.847,08 € (IVA inclòs) |
| 2025 | 13201/423B03/76000/20 | 15/11/2025 | 349.626,89 € (IVA inclòs) |

4. En data 25 de febrer de 2025, en compliment de les clàusules 3.3 i 3.4, la Secretaria Autònoma de Desenvolupament Educatiu va informar favorablement que l'Ajuntament va acreditar el compliment dels requisits i les condicions que s'hi estableixen que permeten fer el primer pagament relatiu a l'annualitat 2025 per un import de 9.935,69 € (IVA inclòs) amb el corresponent abonament a data de 15 de març de 2025.

| <i>Any</i> | <i>Partida pressupostària</i> | <i>Data de pagament</i> | <i>Import</i> |
|------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 2025 | 13201/423B03/76000/20 | 15/03/2025 | 9.935,69 € (IVA inclòs) |

5. Atesa la impossibilitat material d'executar el conjunt d'obres previstes al llarg de l'annualitat 2025, en data 20 de maig de 2025, va tenir entrada al Servei d'Infraestructures Educatives per mitjans electrònics una sol·licitud de convocar la comissió de seguiment per poder contemplar possibles modificacions a les actuacions i imports del conveni.
6. En data 4 de juny de 2025, la comissió de seguiment del Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior per al





finançament i l'execució de les obres de millora de les infraestructures educatives el terme municipal va acordar, que l'Ajuntament d'Alaior remetria a la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament Educatiu, el projecte de l'actuació de la reforma dels banys i vestuaris del CEIP Inspector Doctor Comas i Camps, un nou cronograma per ampliar els terminis del conveni i la proposta tècnica del tancament de l'espai de la primera planta en el CEIP Mestre Duran abans d'iniciar l'actuació.

7. En data 23 de setembre de 2025, va tenir entrada al Servei d'Infraestructures Educatives per mitjans electrònics, un nou cronograma d'actuacions, en aquest document s'eliminen actuacions previstes en el conveni en primera instància, s'incrementa l'import d'algunes actuacions i s'amplien terminis d'execució. Les modificacions no suposen en cap cas una despesa econòmica suplementària respecte a l'import establert en el conveni, 368.473,97 €.
8. En data 26 de setembre de 2025, la comissió de seguiment del Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior per al finançament i l'execució de les obres de millora de les infraestructures educatives el terme municipal va acordar per unanimitat que la Conselleria d'Educació i Universitats promogui la tramitació d'una addenda al Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior per a l'ampliació de la vigència del conveni.
9. Consta a la clàusula vuitena que aquest conveni restarà vigent mentre existeixen quantitats pendents d'abonament entre ambdues Administracions. Es preveu que la seva vigència s'estendrà fins al dia 15 de novembre de 2025, termini del darrer pagament previst, o el que resulti si aquest fos posterior.
10. Les modificacions objecte de la present addenda no suposen en cap cas una despesa econòmica suplementària respecte a l'import establert en el conveni, 368.473,97 euros (IVA inclòs).
11. D'acord amb la memòria justificativa del cap del Servei d'Infraestructures Educatives de data 29 de setembre de 2025 esdevé necessari formalitzar una d'addenda al conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior per al finançament i l'execució de les obres de millora de les infraestructures educatives del terme municipal d'Alaior, per:
 - a. L'ampliació del termini de vigència del conveni, conveni el qual restarà vigent mentre existeixen quantitats pendents d'abonament entre ambdues

Identif. doc. elect.: ES-07002-2025-1D996D7E-D1FF-43F3-8154-FBD4F8B91349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:4/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpetacladadana.org/alaior/validardoc.aspx>





Administracions. Es preveu que la seva vigència s'estendrà fins al dia 31 de desembre de 2026.

- b. Modificar les actuacions i els terminis d'execució de l'annex 1 del conveni.
- c. Ajustar les anualitats d'acord amb la distribució pressupostària següent:

| Any | Partida pressupostària | Data de pagament | Import |
|----------------------|------------------------|------------------|--------------------------------------|
| 2025 | 13201/423B03/76000/20 | 15/03/2025 | 9.935,69 € (IVA inclòs) |
| 2025 | 13201/423B03/76000/20 | 15/11/2025 | 715,42 € (IVA inclòs) |
| 2026 | 13201/423B03/76000/20 | 15/11/2026 | 357.822,86 € (IVA inclòs) |
| TOTAL CONVENI | | | 368.473,97 € (IVA inclòs) |

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta addenda modificativa al conveni de col·laboració signat el dia 9 de setembre de 2024, d'acord amb les següents

Clàusules

- 1. Es modifica la clàusula 5.3 del conveni, pel que fa al finançament de les obres, que queda redactada en els següents termes:**

5.3. Per la seva banda, la Conselleria d'Educació i Universitats ha d'incloure en els seus pressuposts les partides necessàries a fi d'abonar les quantitats satisfetes per l'Ajuntament relatives a les actuacions previstes a l'annex d'aquest conveni, d'acord amb la distribució següent:

Identif. doc. elect.: ES-07002-2025-1D996D7E-D1FF-43F3-8154-FBD4F8B91349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:5/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpetacladadana.org/alaior/validardoc.aspx>





| Any | Partida pressupostària | Data de pagament | Import |
|----------------------|------------------------|------------------|------------------------------|
| 2025 | 13201/423B03/76000/20 | 15/03/2025 | 9.935,69 € (IVA inclòs) |
| 2025 | 13201/423B03/76000/20 | 15/11/2025 | 715,42 € (IVA inclòs) |
| 2026 | 13201/423B03/76000/20 | 15/11/2026 | 357.822,86 € (IVA inclòs) |
| TOTAL CONVENI | | | 368.473,97 € (IVA inclòs) |

2. **Es modifica la clàusula 8, pel que fa a la vigència del conveni, que queda redactada en el següents termes:**

8. Vigència del Conveni

Aquest Conveni restarà vigent mentre existeixen quantitats pendents d'abonament entre ambdues Administracions. Es preveu que la seva vigència s'estendrà fins al dia 31 de desembre de 2026.

En tot cas, aquesta duració no pot ser superior a quatre anys, de conformitat a l'apartat h) 1er de l'article 49 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

3. **Es modifica l'annex 1 del conveni, pel que fa al cronograma d'actuacions, que queda redactat en el següents termes:**

Identif. doc. elect.: ES-07002-2025-1D996D7E-D1FF-43F3-8154-FBD4F8591349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:6/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpeta.tadana.org/alaior/validardoc.aspx>





CONVENI CONSELLERIA D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS - AJUNTAMENT ALAIOR 2024

| CENTRE | AJUNTAMEN T | LOCALITA T | ILLA | ACTUACIÓ | PRESSUPOS T (IVA INCLÓS) | NOUS TERMINIS D'EXECUCIÓ |
|--|-------------|------------|---------|--|--------------------------|---|
| CEIP Inspector Doctor Comas Camps | Alaior | Alaior | Menorca | Reforma banys i vestuaris de la planta baixa (reparació de trencs, pintar parets i sostres, reparació de rajoles, substitució de finestres i de porta d'entrada, canvi d'aixetes, substitució dels WC...). | 104.000,00 € | Previsió projecte: 01/12/25 Previsió inici: 01/03/26 Previsió finalització:30/09/26 |
| CEIP Inspector Doctor Comas Camps | Alaior | Alaior | Menorca | Millora dels patis: ombres. | 102.530,00 € | Previsió projecte: 01/12/25 Previsió inici: 01/03/26 Previsió finalització:30/09/26 |
| CEIP Inspector Doctor Comas Camps | Alaior | Alaior | Menorca | Millora dels patis: mobiliari exterior. | 33.510,24 € | Previsió inici: 01/03/2026 Previsió finalització: 30/09/2026 |
| TOTAL CEIP INSPECTOR DOCTOR COMAS CAMPS | | | | | 240.040,24 € | |

Identif. doc. elect.: ES-07002-2025-1D996D7E-D11FF-43F-3-8154-FBD4-F8B91349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:7/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpetaciudadana.org/alaior/validardoc.aspx>





| | | | | | | |
|--------------------------------|--------|--------|---------|--|---------------------|---|
| CEIP Mestre Duran | Alaior | Alaior | Menorca | Substitució barreres entrada principal; 2 portes metàl·liques. | 4.522,15 € | Executat i pagat 15/03/2025. |
| CEIP Mestre Duran | Alaior | Alaior | Menorca | Projecte tancament espai obert per creació d'una aula. "Sempre que es puguin garantir les condicions d'evacuació i s'executi un nou pla d'autoprotecció." | 15.252,62 € | Previsió inici: 01/03/26 Previsió finalització:30/09/26 |
| CEIP Mestre Duran | Alaior | Alaior | Menorca | Obertura d'una porta per accedir al magatzem de material. | 715,42 € | Previsió inici: 01/03/25 Previsió finalització:30/09/25 |
| CEIP Mestre Duran | Alaior | Alaior | Menorca | Millora dels patis: ombres. | 102.530,00 € | Previsió projecte: 01/12/25 Previsió inici: 01/03/26 Previsió finalització:30/09/26 |
| CEIP Mestre Duran | Alaior | Alaior | Menorca | Millora dels patis: mobiliari exterior. | 5.413,54 € | Executat i pagat 15/03/2025. |
| TOTAL CEIP MESTRE DURAN | | | | | 128.433,73 € | |
| TOTAL ALAIOR | | | | | 368.473,97 € | |

Identif. doc. elect.: ES-07002-2025-1D996D7E-D1FF-43F3-8154-FBD4F8B91349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:8/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpetaciudadana.org/alaior/validardoc.aspx>





4. L'addenda passa a formar part inseparable del conveni

L'addenda passa a formar part inseparable del conveni. El text íntegre d'aquesta addenda queda integrat en el Conveni de col·laboració signat el 9 de setembre de 2024 entre la Conselleria d'Educació i Universitats i l'Ajuntament d'Alaior.

Com a prova de conformitat, signam aquesta addenda en dos exemplars.

Palma, en data de la signatura electrònica

Per la Conselleria
d'Educació i Universitats

Per l'Ajuntament d'Alaior

Antoni Vera Alemany

José Luis Benejam Saura

Identif. doc. elect.: ES-07002-2025-1D996D7E-D1FF-43F3-8154-FBD4F8B91349 14/11/2025 14:59:10 Pag.:9/9
Ajuntament d'Alaior-07002- Org.:L01070027 Validar: <https://www.carpeta ciudadana.org/alaior/validardoc.aspx>

