

Num. 5516

Aprovada pel Ple d'aquesta Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 26 de gener de 2006 l'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLIÓ, i atès que ha ha romàs exposat al públic durant el dies 09 de febrer de 2006 i 30 de març de 2006, ambdós inclosos, prèvia la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, núm. 20 de data 09 de febrer de 2006, sense que s'hagi presentat cap reclamació, ni suggeriment, ni al·legació, de conformitat amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 02 d'abril, l'esmentada ordenança s'entén aprovada definitivament,

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLIÓ

ARTICLE 1.

L'objecte d'aquesta Ordenança és donar compliment, pel que fa a la gestió dels residus de construcció i demolició, a l'article 6 i article 8, darrer paràgraf, del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de Construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, aprovat per acord del Ple del Consell Insular de Mallorca de dia 8 d'abril de 2002 (correcció d'errades aprovada pel Ple de dia 29 de juliol de 2002) i publicat íntegrament al BOIB núm. 141, de 23 de novembre de 2002.

L'esmentat article 6 del Pla Director disposa que correspon als ajuntaments traslladar a les seves ordenances les mesures necessàries per al compliment de les obligacions que se'n derivin. D'altra part, l'article 8, en el darrer paràgraf, assenyalava que els ajuntaments han de revisar les seves ordenances municipals amb l'objectiu d'adaptar-les al que disposa l'article 9 d'aquest Pla director sectorial.

ARTICLE 2.

Als efectes de l'aplicació d'aquesta ordenança, es consideren residus de la construcció i demolició els definits a la categoria 17 del Catàleg Europeu de Residus aprovat per Decisió 2001/118/CE de la Comissió del les Comunitats Europees de 16 de gener de 2001. Aquesta categoria 17 s'incorpora com a Annex a l'ordenança. Tindran aquesta consideració aquells residus assimilables procedents d'activitats extractives i de fabricació de productes ceràmics, rajoles, teules i altres materials de construcció.

ARTICLE 3.

Els productors de residus de construcció i demolició estan obligats a:

1.- A presentar adjunt a la corresponent sol·licitud de llicència d'obra tant si es tracta d'obra major com d'obra menor, un contracte formalitzat amb un gestor autoritzat pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats.

2.- Incorporar al projecte d'execució que es presenti amb la sol·licitud de la llicència d'enderrocament, construcció, excavació o una altra que generi residus de construcció i/o demolició els següents continguts:

Una avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originin.

L'avaluació, si escau, dels residus que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a la restauració de pedreres. Es poden destinar directament a la restauració de pedreres els residus de construcció i demolició que tinguin la consideració d'inerts nets (els desmunts i terres no contaminades), sempre i quan es compleixin les següents condicions:

Que la decisió sigui presa pel promotor i/o pel constructor.

Que ho autoritzi el director tècnic de l'obra.

Que estigui previst al corresponent projecte d'obra o que ho decideixi el director tècnic.

Que es comuniqui al Consell de Mallorca.

Les mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

Una valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats.

3.- Dipositar una fiança a l'Ajuntament, en el cas d'obra menor, o al Consell de Mallorca, en el cas d'obra major, en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió de residus generats en l'obra per mitjà del certificat de l'autor del projecte. En aquells casos en què es demostrï la dificultat per preveure el volum de residus, l'import de la fiança serà d'un 0'15% del pressupost total de l'obra sotmesa a llicència. Quan l'administració tingui constància que la valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats o el pressupost de l'obra no s'adapten a la realitat, o detecti algun defecte en la base de càlcul, podrà efectuar una valoració econòmica addicional, que serà la que es tindrà en compte per calcular l'import de la fiança.

Per tramitar la fiança s'han de tenir en consideració els següents aspectes: La fiança es pot constituir de qualsevol de les formes següents:

Davant el Consell Insular de Mallorca

En metàl·lic.

Mitjançant aval atorgat per un establiment de crèdit, d'acord amb la nor-

mativa vigent.

Mitjançant aval d'una societat de garantia recíproca, d'acord amb la normativa vigent.

Davant l'Ajuntament d'Andratx

En metàl·lic

En el document de formalització de la fiança prestada per mitjà d'aval s'ha de fer constar el consentiment prestat pel fiador o avalista a l'extensió de la responsabilitat davant l'administració en els mateixos termes que si la garantia fos constituïda pel mateix titular.

La fiança es torna després de la concessió final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes del servei públic. El no compliment de les determinacions d'aquesta ordenança en quant a la correcta gestió dels residus de construcció i demolició, serà motiu d'execució de la fiança, independentment de les sancions que puguin resultar d'aplicació.

4.- Realitzar la separació en origen de manera següent:

En tots els casos, separar i emmagatzemar de forma diferenciada els residus perillosos de la resta.

Sempre que tècnicament sigui possible, i a excepció de les obres menors en les quals es generi un volum inferior a 5 metres cúbics de residus, s'estableix l'obligatorietat de separar les següents fraccions de residus no perillosos:

Residus inerts (ceràmics, restes de formigó, terres i similars).

Restes de residus: envasos de qualsevol tipus, restes metàl·liques, restes de fusta, plàstic i similars i altres residus no perillosos.

Els contenidors han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats.

5.- Responsabilitzar-se del transport de residus, mitjançant transportista registrat, fins als centres de transferència i pretractament o a les plantes de tractament incloses en el servei públic insularitzat del Consell de Mallorca.

6.- Abonar els costs que originin la gestió dels residus de construcció i demolició generats.

ARTICLE 4. RESPONSABILITAT ADMINISTRATIVA I RÈGIM SANCIONADOR.

Les infraccions d'aquesta ordenança seran sancionades d'acord amb el previst a la llei 10/1.998 de 21 d'abril de residus, sense perjudici de les corresponents responsabilitats civils i penals, mitjançant procediment sancionador tramitat d'acord amb el Decret 14/1.994 de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA.

En tot allò no previst en aquesta ordenança, serà d'aplicació el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de la Illa de Mallorca (BOIB núm. 141 de 23-11-2002), i normativa complementària.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA.

Aquesta ordenança, d'acord amb l'article 70.2 de la Llei 771985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, entrarà en vigor una vegada hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2 del mateix text legal, sense perjudici que les obligacions imposades als productors no siguin exigibles fins tres mesos abans de l'inici del servei públic insularitzat del Consell de Mallorca, en virtut de la disposició transitòria quarta del Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i, per tant, aquesta ordenança s'aplicarà a les llicències d'obra les sol·licituds de les quals tinguin entrada a l'Ajuntament a partir de tres mesos abans de l'inici del servei públic insularitzat del Consell de Mallorca previst en el Pla Director Sectorial.

ANNEX

CATEGORIA 17: RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLIÓ DEL LLISTAT EUROPEU DE RESIDUS.

17. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLIÓ (INCLOSA LA TERRA EXCAVADA DE ZONES CONTAMINADES).

17 01 Formigó, maons, teules i material ceràmics.

17 01 01 Formigó.

17 01 02 Maons.

17 01 03 Teules i materials ceràmics.

17 01 06 Mesclures o fraccions separades, de formigó, maons, teules i materials ceràmics que contenen substàncies perilloses.

17 01 07 Mesclures de formigó, maons, teules i materials ceràmics, distintes de les especificades en el codi 17 01 06.

17 02 Fusta, vidre i plàstic.

17 02 01 Fusta.

17 02 02 Vidre.

17 02 03 Plàstic.
 17 02 04 Vidre, plàstic i fusta que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles.
 17 03 Mescles bituminoses, quitrà d'hulla i altres productes quitrànals.
 17 03 01 Mescles bituminoses que contenen quitrà d'hulla.
 17 03 02 Mescles bituminoses distintes de les especificades en el codi 17 03 01.
 17 03 03 Quitrà d'hulla i productes quitrànals.
 17 04 Metalls (inclosos els seus aliatges).
 17 04 01 Coure, bronze, llautó.
 17 04 02 Alumini.
 17 04 03 Plom.
 17 04 04 Zinc.
 17 04 05 Ferro i acer.
 17 04 06 Estany.
 17 04 07 Metalls mesclats.
 17 04 09 Residus metàl·lics contaminats amb substàncies perilloses.
 17 04 10 Cables que contenen hidrocarburs, quitrà d'hulla i altres substàncies perilloses.
 17 04 11 Cables distints dels especificats en el codi 17 04 10.
 17 05 Terra (inclosa l'excavada de zones contaminades), pedres i fangs de drenatge.
 17 05 03 Terra i pedres que contenen substàncies perilloses.
 17 05 04 Terres i pedres distintes de les especificades en el codi 17 05 03.
 17 05 05 Fangs de drenatge que contenen substàncies perilloses.
 17 05 06 Fangs de drenatge distints dels especificats en el codi 17 05 05.
 17 05 07 Baslast de vies fèrries que conté substàncies perilloses.
 17 05 08 Baslast de vies fèrries distint de l'especificat en el codi 17 05 07.
 17 06 Materials d'aïllament i materials de construcció que contenen amiant.
 17 06 01 Materials d'aïllament que contenen amiant.
 17 06 03 Altres materials d'aïllament que consisteixen en o contenen, substàncies perilloses.
 17 06 04 Materials d'aïllament distints dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.
 17 06 05 Materials de construcció que contenen amiant.
 17 08 Materials de construcció a base de guix.
 17 08 01 Materials de construcció a base de guix contaminats amb substàncies perilloses.
 17 08 02 Materials de construcció a base de guix distints dels especificats en el codi 17 08 01.
 17 09 Altres residus de construcció i demolició.
 17 09 01 Residus de construcció i demolició que contenen mercuri.
 17 09 02 Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sòl a base de resines que contenen PCB, acristallaments dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).
 17 09 03 Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses.
 17 09 04 Residus mesclats de construcció i demolició distints dels especificats en el codi 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.
 De conformitat amb el que disposen els articles 70.2 i 65.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, la present ordenança entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat íntegrament el seu text en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i hagin transcorregut quinze dies a partir de la seva publicació.
 Contra el present acord es podrà interposar en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la present publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, sense perjudici de que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent en dret.

El Batle-President.
 Eugenio Hidalgo Garcés.
 Andratx, 20 de març de 2006.

— 0 —

Num. 5518

Aprovada pel Ple d'aquesta Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 26 de gener de 2006 l'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA TINENÇA D'ANIMALS DE COMPANYIA QUE VIUEN A L'ENTORN HUMÀ AIXÍ COM LA TINENÇA D'ANIMALS CONSIDERATS POTENCIALMENT PERILLOSO, i atès que ha ha romàs exposat al públic durant el dies 09 de febrer de 2006 i 30 de març de 2006, ambdós inclosos, prèvia la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, núm. 20 de data 09 de febrer de 2006, sense que s'hagi presentat cap reclamació, ni sug-

geriment, ni al·legació, de conformitat amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 02 d'abril, l'esmentada ordenança s'entén aprovada definitivament,

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA PROTECCIÓ D'ANIMALS QUE VIUEN A L'ENTORN HUMÀ I DE TINENÇA D'ANIMALS CONSIDERATS POTENCIALMENT PERILLOSO

TÍTOL I. Objecte

TÍTOL II. Àmbit d'aplicació

TÍTOL III. De la tinença i la circulació d'animals

CAPÍTOL I. De la tinença

CAPÍTOL II. De la circulació

TÍTOL IV. Vacunacions i tractaments obligatoris

TÍTOL V. Dels Serveis Municipals

CAPÍTOL I. Del Cens Municipal d'Animals de Companyia

CAPÍTOL II. Del Servei de Recollida d'Animals

CAPÍTOL III. Del dipòsit i l'adopció d'animals

CAPÍTOL IV. Del sacrifici d'animals i de la recollida i l'eliminació dels seus cadàvers i les seves restes

TÍTOL VI. De la tinença d'animals potencialment perillosos

TÍTOL VII. De les infraccions i les sancions

CAPÍTOL I. De les infraccions i les sancions per a la protecció dels animals que viuen a l'entorn humà.

CAPÍTOL II. De les infraccions i les sancions per a la tinença d'animals

considerats potencialment perillosos.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

DISPOSICIO TRANSITÒRIA

DISPOSICIONS FINALS

TÍTOL I. OBJECTE

ARTICLE 1

Aquesta Ordenança té per objecte la protecció dels animals que viuen a l'entorn humà, la regulació de la seva companyia dins la societat urbana d'acord amb lo establert a la Llei 1/92 de 8 d'abril, així com la regulació de la tinença d'animals potencialment perillosos en compliment de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, per a la tinença d'animals potencialment perillosos i per Reial Decret 287/2002, de 22 de març, que la desenvolupa,

ARTICLE 2

Es consideren animals de companyia els domèstics que convisquin amb les persones a títol no lucratiu o estiguin destinats a conviure-hi.

TÍTOL II. ÀMBIT D'APLICACIÓ

ARTICLE 3

Aquesta Ordenança serà d'aplicació a tot el terme municipal d'Andratx i serà complida per tota persona física o jurídica que es trobi dins aquest municipi.

TÍTOL III. DE LA TINENÇA I LA CIRCULACIÓ D'ANIMALS

ARTICLE 4

La tinença d'animals de companyia en habitatges urbans queda condicionada a les circumstàncies higièniques òptimes del seu allotjament, a l'absència de riscos en l'aspecte sanitari i a la inexistència de molèsties per als veïns.

La tinença d'animals de companyia obliga als propietaris a identificar-los de forma permanent (xips), a inscriure'ls en el Registre d'Identificació d'Animals de Companyia de les Illes Balears, i a realitzar els tractaments i/o vacunacions declarats obligatoris.

ARTICLE 5

Els cans que hagin de romandre en els espais exteriors dels habitatges (galeries, terrasses, etc.) han de disposar d'un habitatge en què es puguin arregar de les inclemències del temps. Així mateix, la terrassa ha de tenir un mínim de 12 m², i una amplària mínima de 2 metres.

Per tal de facilitar l'exercici físic dels animals, és obligatori treure'ls a passejar diàriament. Queda prohibida la seva tinença, permanent a balcons o terrasses.

ARTICLE 6

En tot cas, els propietaris o posseïdors d'animals de companyia han d'adoptar les mesures necessàries perquè aquests animals no puguin accedir lliurement, sense ser conduïts, a les vies i als espais lliures públics o a les propietats privades, o a les persones que hi circulin.

Les persones propietàries o posseïdores d'animals de companyia han d'adoptar les mesures adients per evitar les molèsties produïdes per la contamina-