

## Secció I - Comunitat Autònoma Illes Balears

### 1.- Disposicions generals

#### CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT

Num. 10601

**Decret 52/2003, de 16 de maig, de modificació del Decret 4/1988, de 28 de gener, de declaració del parc natural de s'Albufera de Mallorca.**

S'Albufera de Mallorca es va declarar parc natural mitjançant el Decret 4/1988, de 28 de gener, (BOCAIB núm.19 de 13 de febrer de 1988). Posteriorment, se'n va publicar una correcció d'errades en el BOCAIB núm. 84, de 14 de juliol de 1988.

El Decret de declaració del Parc es va modificar amb el Decret 116/1994, de 22 de novembre (BOCAIB núm. 152, de 13 de desembre de 1994) i la disposició derogatòria del Decret 40/2002, de 15 de març (BOIB núm. 35, de 21 de març de 2002), el va derogar.

El Decret 19/1999, de 12 de març, va aprovar el Pla rector d'ús i gestió de s'Albufera de Mallorca per al període 1998-2002.

Quinze anys després d'haver-se declarat el Parc, s'han detectat algunes mancances en el Decret que és necessari esmenar:

- Pel que fa als límits del Parc, hi ha unes divergències significatives entre els límits que defineix la descripció escrita en l'article 2 del Decret 4/1988 i els que figuren en l'annex cartogràfic del Decret. D'altra banda, queden fora del Parc alguns hàbitats i espècies de gran importància des del punt de vista de la conservació.

- Pel que fa a l'articulat, és indispensable la seva actualització per tal d'adequar-lo a la normativa bàsica d'espais naturals, continguda a la Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres, especialment en allò que fa referència al règim d'usos i a l'autorització d'activitats que no s'havien previst inicialment.

Es per això, que el Consell de Govern en sessió celebrada dia 4 d'abril de 2003 va acordar iniciar el tràmit de modificació del Decret 4/1988, de 28 de gener, de declaració del parc natural de s'Albufera.

De conformitat amb l'esmentat Acord, la Direcció General de Biodiversitat ha redactat un Esborrany de decret que s'ha sotmès a audiència dels Ajuntaments de Muro i Sa Pobla, Consell de Mallorca, Demarcació de Costes i propietaris i s'ha complert el tràmit d'informació pública.

A la vista de les al·legacions presentades, s'ha elaborat el contingut del Decret que modifica el Decret 4/1988, de 28 de gener, de declaració del parc natural de s'Albufera.

Per tot això, a proposta de la consellera de Medi Ambient i havent-ho considerat el Consell de Govern a la sessió de 16 de maig de 2003,

#### DECRET

##### Article 1

Es modifica l'article 2 del Decret 4/1988, pel qual es declara el parc natural de s'Albufera de Mallorca, que es redacta de la manera següent:

"El parc natural de s'Albufera de Mallorca, amb una extensió de 1687,65 hectàrees, se situa en els termes municipals de Muro i sa Pobla.

L'àmbit del Parc Natural és el que es delimita en l'annex cartogràfic."

##### Article 2

Es modifica l'article 3 del Decret 4/1988, que es redacta de la manera següent:

"El sòl de l'àmbit del parc queda classificat com a sòl rústic protegit, d'acord amb l'article 1 a) de l'article 19 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries".

##### Article 3

Es modifica l'article 4 del Decret 4/1988, que es redacta de la manera següent:

"1. La administració competent en matèria de medi ambient n'ha d'elaborar el Pla rector d'ús i gestió, que s'ha de sotmetre prèviament a informe de la Junta Rectora del parc. Aquest Pla n'ha de fixar la zonificació i la normativa de gestió necessària per garantir la conservació o la restauració dels elements naturals que justifiquen aquesta declaració, i per ordenar-ne els usos. El Pla ha de

preveure les actuacions de l'administració competent en matèria de medi ambient relacionades amb la protecció i la conservació d'aquest espai natural protegit.

2. S'entenen per activitats, usos i aprofitaments compatibles i permesos els que no alterin la naturalesa i la dinàmica del Parc Natural, pel que fa a les condicions geomorfològiques, biològiques i ecològiques. Les activitats que no s'adaptin a aquesta definició s'hi consideren incompatibles i prohibides.

3. Les activitats, els usos i els aprofitaments que, tot i considerar-se inicialment compatibles amb els objectius de conservació del Parc Natural, siguin susceptibles d'alterar-ne moderadament la realitat física i biològica, necessiten, segons quina en sigui la naturalesa, l'autorització o la concessió administrativa de l'administració competent en matèria de medi ambient. Les activitats, els usos i els aprofitaments que s'han de sotmetre a autorització són:

- Les d'investigació científica.
- Els aprofitaments forestals, cinegètics o piscícoles.
- La circulació de cavalls o vehicles fora dels camins o dels itineraris.
- La captura i la recol·lecció d'espècies de fauna i flora, i totes aquelles activitats que puguin afectar-les negativament.
- La recollida d'alga (*Posidonia oceanica*) amb maquinària.
- La navegació, l'ancoratge i l'amarrament d'embarcacions.
- Les activitats esportives.
- L'ús de plaguicides fora dels habitatges.
- Les excavacions i els moviments de terra, inclosa l'obertura i el dragat de canals.
- Els nous tancaments de propietats.
- La fotografia i la filmació d'imatges del Parc, amb finalitats lucratives.

4. En defecte de la regulació específica que estableixi el Pla rector d'ús i gestió, no s'hi poden efectuar les activitats i els aprofitaments que siguin incompatibles amb la conservació del Parc, i en especial:

- L'emissió de gasos, l'abocament de líquids i sòlids contaminants que afectin de forma manifesta l'espai natural, de conformitat amb el que preveu la normativa aplicable.
- La dessecació i el rebliment de les zones inundades i inundables, la disminució del nivell de l'aigua o l'alteració dels fluxos naturals, tret de les derivades de la gestió del Parc.
- L'abocament o la circulació d'aigua contaminada procedent de l'interior o exterior del Parc, de conformitat amb la normativa aplicable.
- La introducció d'espècies silvestres al·lòctones.
- L'extracció, l'abocament d'arena, l'alteració del perfil de les platges i la destrucció de l'ecosistema dunar.
- L'acampada.

5. La compatibilitat de les activitats, dels usos i dels aprofitaments es pot verificar en els casos que es considerin oportuns amb un informe de l'administració competent en matèria de medi ambient, en què determinarà si les activitats, els usos i els aprofitaments són compatibles, incompatibles o autoritzables."

##### Article 4

Es modifica l'article 5 del Decret 4/1988, que es redacta de la manera següent:

"La classificació del territori delimitat com a Parc Natural és compatible amb l'exercici de:

- a) Les atribucions de l'Administració pública sobre els béns de domini públic inclosos en el Parc.
- b) Els drets privats que atorguen la llei i el planejament urbanístic sobre el sòl no urbanitzable.

Qualsevol privació singular de drets que derivi de la declaració o planificació del Parc Natural i que restringeixi el contingut essencial de la propietat, s'ha d'indemnitzar d'acord amb el que estableix la legislació vigent d'expropiació forçosa o, segons el cas, la relativa a la responsabilitat patrimonial de l'Administració."

##### Article 5

Es modifica l'article 6 del Decret 4/1988, que es redacta de la manera següent:

"Els drets de tempteig i retracte s'han de regular de conformitat amb la Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i

fauna silvestres”.

#### Article 6

Es modifica l'article 11 del Decret 4/1988, que es redacta de la manera següent:

“L'incompliment del règim de protecció o dels usos establerts en aquest Parc Natural i les infraccions de les mesures previstes per conservar-lo, s'han de sancionar d'acord amb les disposicions de la Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació d'espais naturals i de la flora i fauna silvestres o amb les disposicions específiques que hi siguin aplicables.”

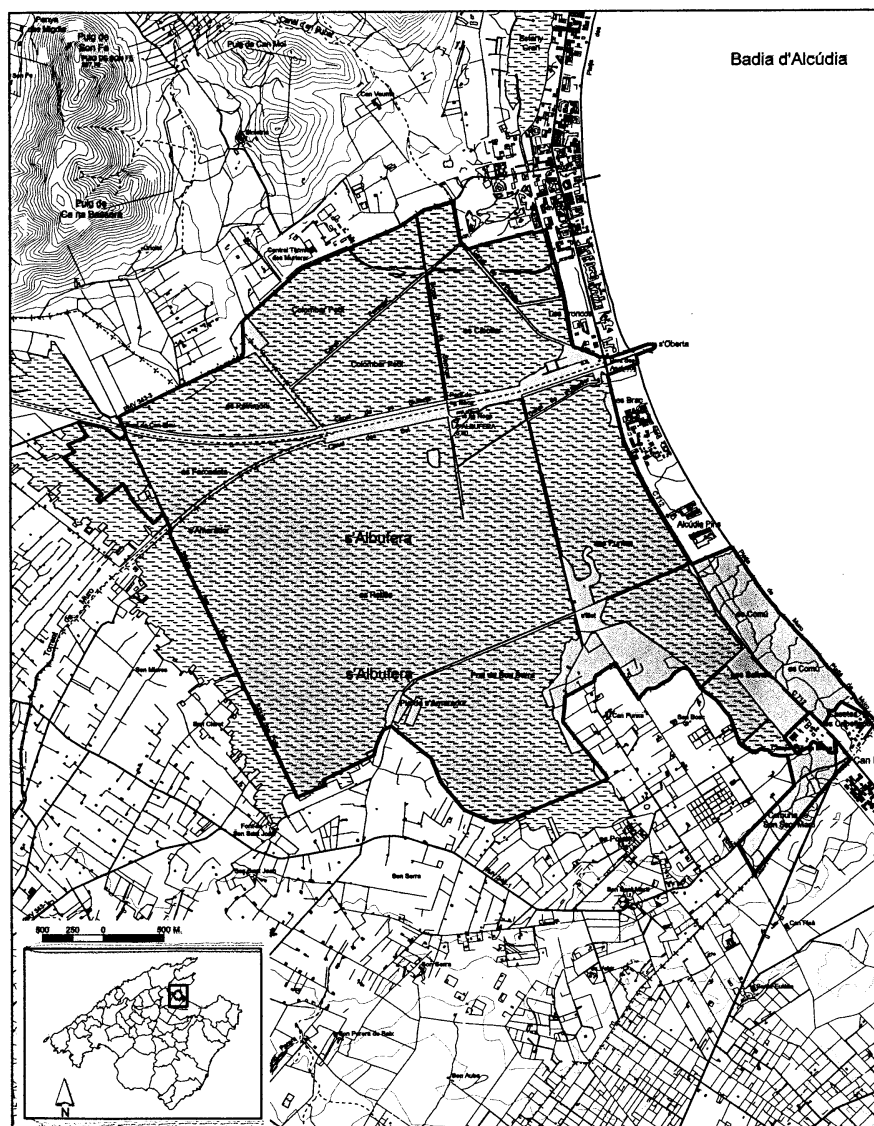
Disposició final

Aquest Decret entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Palma, 16 de maig de 2003

**EI PRESIDENT**  
Francesc Antich i Oliver

**La consellera de Medi Ambient**  
Margalida Rosselló i Pons



**ANNEX AL DECRET DE MODIFICACIÓ DEL DECRET 4/1988, DE 28 DE GENER,  
DE DECLARACIÓ DEL PARC NATURAL DE S'ALBUFERA DE MALLORCA**