

NIF

FIRMA (SÓLO EN EL CASO DE PERSONAS FÍSICAS)

B.- DATOS DEL AUTORIZADOR (SÓLO EN EL CASO DE QUE SEA UNA PERSONA JURÍDICA O UNA ENTIDAD DEL ARTÍCULO 35.4 DE LA LEY GENERAL TRIBUTARIA)

APELLIDOS Y NOMBRE

NIF

ACTUA EN CALIDAD DE

FIRMA

.....de.....de.....

NOTA: LA autorización concedida por el firmante puede ser revocada en cualquier momento mediante escrito dirigido a.....(organismo solicitante)

Manacor, 24 de abril de 2007

El alcalde, Antonio Pastor Cabrer

— O —

Num. 8472

Publicat en el BOIB número 25 de 15.02.2007 l'acord plenari de 5 de febrer de 2007 d'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança municipal per la gestió dels residus de la construcció - demolició a aplicar en el terme municipal de Manacor, per a la seva adaptació a l'article 9 del pla director que ha estat modificat per l'article 20 de la Llei 25/2006, sense que, transcorregut el termini d'exposició pública, s'hagin presentat reclamacions, esdevé definitiva-ment aprovada aquesta ordenança municipal de residus de construcció.

TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ-DEMOLICIÓ.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'article 20 de la Llei 25/2006, de 27 de desembre, de mesures tributàries i administratives de la CAIB, publicada al BOIB núm. 188, de 30 de desembre de 2006, disposa la modificació de l'article 9 del Pla director sectorial de residus de construcció-demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca.

L'esmentada modificació imposa una sèrie d'obligacions als productors de residus de construcció i demolició, tan provinents d'obres majors com d'obres menors, si bé a aquestes darreres, per la seva senzillesa, les excusa del compliment de determinades obligacions (que sí afecten les obres majors), com poden ésser la de haver de presentar juntament amb la sol·licitud de la llicència un contracte formalitzat amb el gestor autoritzat per tractar els residus generats, una avaluació del volum i característiques dels residus que s'originen, dipositar una fiança d'un 125 % dels costos estimats per una adequada gestió dels residus...

No obstant l'exposat, el mateix precepte permet que les ordenances municipals pugin regular els oportuns aspectes encaminats a una correcta gestió dels residus provinents de obres menors, sempre i quan aquests tinguin com a destí final una planta de tractament del servei públic insularitzat. Aquest és el motiu pel que es realitza la modificació de l'article 4 de l'Ordenança Municipal per a la gestió dels residus de la construcció- demolició, ja que, per un millor control dels residus que s'originin en les obres menors i per assegurar que siguin tractats degudament, es seguirà sol·licitant -juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres menors- l'aportació d'una còpia del contracte subscrit amb el gestor autoritzat per tractar els residus. Igualment els promotors de les obres menors hauran d'aportar una avaluació i característiques dels residus que es produiran o dels que no necessitaran cap tipus de tractament, així com un informe de les mesures previstes de separació o reciclatge dels residus durant l'execució de l'obra.

En canvi, els promotors d'obres menors ja no estaran obligats a dipositar una fiança del 125 % dels costos estimats per l'adequada gestió dels residus generats a l'obra, obligació que sí es manté en les obres majors. Aquesta innecessarietat de dipositar la fiança esdevé fonamentalment per dos motius: l'antieconomicitat de la mesura, que suposa un malbé de recursos administratius i personal (s'han comprovat ingressos de fiances durant l'any 2006 per imports ridículs de 0'20 €, 0'39 €, 0'41 €, 0'52 €...); per altra banda la deguda gestió dels residus es veu garantida des del moment en que s'exigeix que amb la sol·licitud de l'obra menor s'aporti una còpia del contracte subscrit amb gestor autoritzat per tractar-los.

S'aprofita la modificació d'aquest article per donar-li una altre estructura

al precepte, que passarà a tenir quatre apartats. Així, en el primer i segon apartat, s'estableixen les obligacions dels productors de residus segons els mateixos provinguin d'obres majors o d'obres menors; en tercer lloc es fixen les obligacions dels productors de qualsevol tipus de residus; i, finalment, a l'apartat D, es defineixen els residus que no necessiten cap tipus de tractament i poden destinar-se directament a la restauració de pedreres.

ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ-DEMOLICIÓ

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte.

La present ordenança té per objecte establir una regulació addicional a la de l'atorgament de llicències municipals d'obres, per tal de regular la gestió controlada de terres, excavacions, enderroc, runes i residus de la construcció - demolició (en endavant RCD) que es generin en l'execució d'aquestes obres, sempre que no tinguin la consideració de residus perillosos i vagin destinats a l'abandonament.

En les actuacions no sotmeses a l'obtenció prèvia de llicència d'obres però en les quals es generin RCD, els productors i transportistes quedaran igualment obligats a complir les previsions establertes en el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels residus de Construcció-Demolició, Voluminosos i Pneumàtics Fora d'Ús de l'illa de Mallorca.

Amb aquesta regulació pretén donar-se compliment a l'article 20 de la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus, pel que fa als residus urbans i als serveis que han de prestar les entitats locals, així com als articles 6 i 8 i a la disposició addicional segona del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels residus de Construcció-Demolició, Voluminosos i Pneumàtics Fora d'Ús de l'illa de Mallorca, que regulen les obligacions que corresponen als ajuntaments quant a la recollida, trasllat i pretractament d'aquest tipus de residus, i l'obligació de traslladar a les ordenances municipals les mesures necessàries per al compliment de les noves previsions normatives.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

L'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança és el terme municipal de Manacor.

L'Ordenança s'aplicarà en els procediments de sol·licitud de llicències municipals d'obres, tant majors com menors, d'acord amb la normativa vigent, així com als casos en què actuacions que generin RCD però que no estiguin subjectes a llicència.

Article 3. Definicions.

S'entendran RCD els prevists en la categoria 17 del Catàleg Europeu de Residus, Decisió 2001/118/CE, de la Comissió, de 16 de gener de 2001 (ANNEX 1).

Queden fora de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança tots aquells residus que tinguin la consideració de perillosos.

No es consideraran residus destinats a tractament els desmuntis i les terres no contaminades que hagin de ser reutilitzats com a rebrelliment en la mateixa obra o que pugin ser destinats directament a restauració de pedreres. En aquests casos, el titular de la llicència quedarà exempt del pagament del preu corresponent i, en conseqüència, de la presentació dels comprovants justificatius, però haurà de justificar el destí d'aquests materials.

CAPÍTOL II. RÈGIM JURÍDIC

Article 4. Obligacions dels productors de residus.

A) Obres majors.-

1. Per l'obtenció de les preceptives llicències municipals prèvies per obres majors els productors dels residus hauran de presentar, juntament amb el projecte d'execució, un contracte formalitzat amb el gestor autoritzat pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats.

2. També acompanyarà el projecte d'execució:

- Una avaluació del volum i les característiques dels residus; aquesta avaluació consistirà en un certificat del tècnic redactor del projecte.

Quan l'Administració tenguí constància que la valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats o el pressupost de l'obra no s'adapti a la realitat, o detecti algun defecte en la base de càlcul, podrà efectuar una valoració econòmica addicional, que serà la que es tindrà en compte per calcular l'import de la fiança.

- Una avaluació, si escau, dels residus que no necessitin cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.

- Un document o informe que reflexi les mesures previstes de separació en origen o de reciclatge in situ durant l'execució de l'obra.

- Una valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats.

La valoració del cost de la gestió adequada dels RCD es calcularà d'acord amb les tarifes aprovades en la corresponent ordenança fiscal del Consell de Mallorca.

3. S'haurà de dipositar una fiança per import d'un 125% dels costos estimats corresponents a una gestió adequada dels residus. En cas que es demostrï la dificultat per preveure el volum de residus, l'import de la fiança serà d'un 0,15% del pressupost total de l'obra sotmesa a llicència.

La fiança serà dipositada en el Consell de Mallorca, i es podrà constituir en una de les formes següents:

- En metàl·lic
- Mitjançant aval o fiança de caràcter solidari prestat per un establiment de crèdit o una societat de garantia recíproca, d'acord amb la normativa vigent, fent constar, en el document de formalització, el consentiment prestat pel fiador o avalista a l'extensió de la responsabilitat davant l'Administració en els mateixos termes que si la garantia fos constituïda pel mateix titular.

Quan l'Administració detecti algun defecte en la base de càlcul o tenguí constància que la valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats no s'adapta a la realitat, podrà efectuar una valoració econòmica addicional i requerir el sol·licitant perquè constitueixi la resta de la fiança corresponent a la diferència resultant del pressupost.

La fiança es tornarà després de la concessió del final d'obra i quan s'hagi justificat documentalment la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes del servei públic.

El no compliment de les determinacions d'aquesta Ordenança quant a la correcta gestió dels RCD serà motiu d'execució de la fiança per part de l'Ajuntament o del Consell per actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin resultar d'aplicació d'acord amb el règim sancionador previst.

#### B) Obres Menors.-

1. En el moment de presentar la sol·licitud de llicència d'obra menor, per l'obtenció de la preceptiva llicència municipal, s'haurà de presentar un contracte formalitzat amb el gestor autoritzat pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats.

2. Juntament amb la sol·licitud també es presentarà:

- Una avaluació del volum i les característiques dels residus, realitzada per estimació d'acord amb el model subministrat per aquesta Corporació (ANNEX 2) o segons càlcul propi del constructor de les obres menors.
- Una avaluació, si escau, dels residus que no necessitin cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.
- Un document o informe que reflexi les mesures previstes de separació en origen o de reciclatge in situ durant l'execució de l'obra.

C) Obligacions dels productors per a qualsevol tipus d'actuació (subjecta o no a l'obtenció de llicència) que generi RCD.-

1. Realitzar la separació en origen (excepte en obres menors en què es generi un volum inferior a 5 m3 de residus) de la manera següent:

- Residus únicament i exclusiva inerts (ceràmics, restes de formigó, terres i similars).
- Residus restants (envasos de diferents tipus, restes metàl·liques, restes de fustes, plàstics i similars, i altres residus no perillosos).

Els contenidors han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats. Quan els contenidors de RCD i assimilables hagin d'estar situats a la via pública, caldrà disposar sempre de la corresponent autorització. Els promotors o titulars de l'activitat seran responsables de la neteja de l'àrea afectada pel contenidor i de la recollida dels residus que hagin quedat incorrectament dipositats en les rodalies del contenidor.

L'obligació de separar i emmagatzemar separatament els residus perillosos de la resta de residus s'ha d'aplicar en totes les ocasions.

2. Responsabilitzar-se del transport dels residus fins als centres de transferència i pretractament o les plantes de tractament incloses en el servei públic insularitzat del Consell de Mallorca, mitjançant un transportista degudament registrat en el registre de transportistes de residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears.

El lloc de lliurament dels RCD serà indicat en la llicència i podrà efectuar-se de les següents formes:

- a) Directament als contenidors col·locats d'acord amb les ordenances municipals, que hauran de ser contractats pel productor o posseïdor dels residus i que, posteriorment, seran transportats al dipòsit controlat de runes autoritzat.
- b) Directament a les instal·lacions de gestió autoritzades per la Conselleria de Medi Ambient, mitjançant el pagament del preu corresponent.
3. Abonar els costos que origini la gestió dels RCD generats.
- D) Residus que no necessiten cap tipus de tractament.-

Es poden destinar directament a la restauració de pedreres els residus de construcció i demolició que tinguin la consideració d'inerts nets (els desmunts i terres no contaminades), sempre i quan es compleixin les següents condicions:

- 1) Que la decisió sigui presa pel promotor i/o pel constructor, sempre que ho autoritzi el director tècnic de l'obra.
- 2) Que estigui previst al corresponent projecte d'obra o que ho decideixi el tècnic director.
- 3) Que es comuniqui al Consell de Mallorca.

### CAPÍTOL III. RESPONSABILITAT ADMINISTRATIVA I RÈGIM SANCIONADOR

#### Article 5. Responsabilitat administrativa i règim sancionador

Les infraccions d'aquesta Ordenança seran sancionades d'acord amb el previst a la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus, sense perjudici de les corresponents responsabilitats civils i penals, mitjançant procediment sancionador que es tramitarà d'acord amb el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament sancionador a seguir per l'Administració de la Comunitat

Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora.

La potestat sancionadora correspondrà al batle.

Constituirà infracció tota aquella actuació o omisió que vulneri les prescripcions contingudes en aquesta Ordenança.

#### Article 6. Obligació de reposar, multes coercitives i execució subsidiària

En cas de vulneració de les disposicions de la present Ordenança, i amb independència de la imposició de les multes procedents, l'òrgan competent, amb la finalitat de restaurar els espais malmesos amb motiu de les infraccions comeses, podrà adoptar les mesures següents:

- a) Suspendre provisionalment els treballs d'abocament que contradiguin les disposicions d'aquesta Ordenança o siguin indugudament realitzades.
- b) Requerir l'infractor perquè, en el termini atorgat, introdueixi les rectificacions necessàries per ajustar-les a les condicions de la llicència o a les prescripcions d'aquesta Ordenança, i perquè restableixi els espais degradats.
- c) Ordenar l'aplicació de les mesures tècniques adequades que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquesta Ordenança i, en general, de la legislació vigent en la matèria.
- d) Ordenar la reposició dels danys i perjudicis ocasionats a les instal·lacions o qualsevol altre bé de domini públic que en resulti afectat.

Si els infractors no realitzassin la reposició o restauració ordenades, l'òrgan competent podrà acordar la imposició de multes coercitives, una vegada transcorreguts els terminis assenyalats en el requeriment corresponent. La quantia de cada una de les multes no superarà un terç de la multa fixada per la infracció comesa.

Així mateix, en aquests casos i en el supòsit que no es realitzin les operacions de neteja i recuperació de sòls contaminats, podrà executar-se l'ordre subsidiàriament per compte de l'infractor i a costa seva.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA

En tot allò no previst en aquesta ordenança, serà d'aplicació el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca (BOIB núm. 141 de 23-11-2002), i normativa complementària.

#### DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els titulars de les activitats o obres productores de RCD iniciades amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, pendents encara de la seva gestió, tot i no haver constituït les fiances corresponents, estan obligats a realitzar-la de manera adequada i podran ser requerits per l'Ajuntament, en qualsevol moment, perquè així ho acreditin.

#### DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança, d'acord amb l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, entrarà en vigor una vegada hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2 del mateix text legal, sense perjudici que les obligacions imposades als productors no siguin exigibles fins tres mesos abans de l'inici del servei públic insularitzat del Consell de Mallorca, en virtut de la disposició transitòria quarta del Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i, per tant, aquesta ordenança s'aplicarà a les llicències d'obra les sol·licituds de les quals tinguin entrada a l'Ajuntament a partir de tres mesos abans de l'inici del servei públic insularitzat del Consell de Mallorca previst en el Pla Director Sectorial.

#### ANNEX 1

Categoria 17: Residus de la construcció i demolició del Llistat Europeu de Residus.

17. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (INCLOSA LA TERRA EXCAVADA DE ZONES CONTAMINADES).

- 17 01 Formigó, maons, teules i materials ceràmics.
- 17 01 01 Formigó.
- 17 01 02 Maons.
- 17 01 03 Teules i materials ceràmics.
- 17 01 06 Mescles o fraccions separades, de formigó, maons, teules i materials ceràmics que contenen substàncies perilloses.
- 17 01 07 Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, distintes de les especificades en el codi 17 01 06.

- 17 02 Fusta, vidre i plàstic.
- 17 02 01 Fusta.
- 17 02 02 Vidre.
- 17 02 03 Plàstic.
- 17 02 04 Vidre, plàstic i fusta que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles.

- 17 03 Mescles bituminoses, quitrà d'hulla i altres productes quitranats.
- 17 03 01 Mescles bituminoses que contenen quitrà d'hulla.
- 17 03 02 Mescles bituminoses distintes de les especificades en el codi 17 03 01.
- 17 03 03 Quitrà d'hulla i productes quitranats.

17 04 Metalls (inclosos els seus aliatges).  
 17 04 01 Coure, bronze, llautó.  
 17 04 02 Alumini.  
 17 04 03 Plom.  
 17 04 04 Zinc.  
 17 04 05 Ferro i acer.  
 17 04 06 Estany.  
 17 04 07 Metalls mesclats  
 17 04 09 Residus metàl·lics contaminats amb substàncies perilloses.  
 17 04 10 Cables que contenen hidrocarburs, quitrà d'hulla i altres substàncies perilloses.  
 17 04 11 Cables distints dels especificats en el codi 17 04 10.

17 05 Terra (inclosa l'excavada de zones contaminades), pedres i fangs de drenatge.  
 17 05 03 Terra i pedres que contenen substàncies perilloses.  
 17 05 04 Terra i pedres distintes de les especificades en el codi 17 05 03.  
 17 05 05 Fangs de drenatge que contenen substàncies perilloses.  
 17 05 06 Fangs de drenatge distints dels especificats en el codi 17 05 05.  
 17 05 07 Balast de vies fèrries que conté substàncies perilloses.  
 17 05 08 Balast de vies fèrries distint de l'especificat en el codi 17 05 07.

17 06 Materials d'aïllament i materials de construcció que contenen amiant.  
 17 06 01 Materials d'aïllament que contenen amiant.  
 17 06 03 Altres materials d'aïllament que consisteixen en , o contenen, substàncies perilloses.  
 17 06 04 Materials d'aïllament distints dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.  
 17 06 05 Materials de construcció que contenen amiant.

17 08 Materials de construcció a base de guix.  
 17 08 01 Materials de construcció a base de guix contaminats amb substàncies perilloses.  
 17 08 02 Materials de construcció a base de guix distints dels especificats en el codi 17 08 01.

17 09 Altres residus de construcció i demolició.  
 17 09 01 Residus de construcció i demolició que contenen mercuri.  
 17 09 02 Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sòl a base de resines que contenen PCB, acristallaments dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).  
 17 09 03 Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses.  
 17 09 04 Residus mesclats de construcció i demolició distints dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.

## ANNEX 2

Pressupost pel Sr./ Sra.....  
 Constructora .....  
 Emplaçament .....

| Amidament                          | partida                                 | preu<br>Unit | pressupost<br>Obra | factor conversió | amidament<br>residus tn | tarifa unitària<br>Euros/tn |
|------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------|
| .....m2 .                          | Aixecament paviment<br>pis o terrassa.  | .....        | .....              | x16,5/1000       | .....                   |                             |
| .....m2                            | Demolició alicatats                     | .....        | .....              | x16,5/1000       | .....                   |                             |
| .....m2.                           | Repicat d'atarracats i<br>i enlluïts    | .....        | .....              | x17,6/1000       | .....                   |                             |
| .....m2                            | Nova paviementació                      | .....        | .....              | x0,88/1000       | .....                   |                             |
| .....m2                            | Atarracat de morter<br>de murs o envans | .....        | .....              | x0,88/1000       | .....                   |                             |
| .....m2                            | Enlluït de sostre                       | .....        | .....              | x0,2/1000        | .....                   |                             |
| .....m2                            | enlluït de mitjana                      | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| .....m2                            | allicatat                               | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| .....m2                            | repàs de teulada                        | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| .....m2                            | aterracat i enlluït<br>de frontis.      | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| .....m2.                           | altres obres                            | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| .....                              | servei fontaneria                       | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| .....                              | servei electricitat                     | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| .....                              | carpinteria                             | .....        | .....              | x0,4/1000        | .....                   |                             |
| PRESSUPOST TOTAL/ Tn total residus |                                         |              |                    | .....            | 51,66*.....             |                             |

\*: La taxa serà la que aprovi en cada moment el consell de Mallorca (BOIB 188 de 15 de desembre de 2005).

Manacor, 23 d'abril de 2007  
 El batle, Antoni Pastor Cabrer

Publicado en el BOIB número 25 de 15.02.2007 el acuerdo del pleno de 5 de febrero de 2007 de aprobación inicial de la modificación de la ordenanza municipal para la gestión de los residuos de la construcción – demolición a aplicar en el término municipal de Manacor para su adaptación al artículo 9 del plan director que ha sido modificado por el artículo 20 de la Ley 25/2006, sin que, transcurrido el plazo de exposición pública, se hayan interpuesto reclamaciones, deviene definitivamente aprobada esta ordenanza municipal de residuos de construcción.

TEXTO REFUNDIDO DE LA ORDENANZA MUNICIPAL PARA LA GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN-DEMOLICIÓN

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El artículo 20 de la Ley 25/2006, de 27 de diciembre, de medidas tributarias y administrativas de la CAIB, publicada en el BOIB núm. 188, de 30 de diciem-

bre de 2006, dispone la modificación del artículo 9 del Plan Director Sectorial de residuos de construcción-demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la isla de Mallorca.

La citada modificación impone una serie de obligaciones a los productores de residuos de construcción y demolición, tanto provenientes de obras mayores como de obras menores, si bien a estas últimas, por su sencillez, las excusa del cumplimiento de determinadas obligaciones (que si afectan las obras mayores), como pueden ser la de haber de presentar juntamente con la solicitud de la licencia un contrato formalizado con el gestor autorizado para tratar los residuos generados, una evaluación del volumen y características de los residuos que se originen, depositar una fianza de un 125 % de los costes estimados para una adecuada gestión de los residuos.

No obstante lo expuesto, el mismo precepto permite que las ordenanzas municipales puedan regular los oportunos aspectos encaminados a una correcta gestión de los residuos provenientes de obras menores, siempre y cuando estos tengan como destino final una planta de tratamiento del servicio público insularizado. Este es el motivo por el que se realiza la modificación del artículo 4 de la Ordenanza Municipal para la gestión de los residuos de la construcción – demolición, ya que, para un mejor control de los residuos que se originen en las obras menores y para asegurar que sean tratados debidamente, se seguirá solicitando – juntamente con la solicitud de licencia de obras menores – la aportación de una copia del contrato suscrito con el gestor autorizado para tratar los residuos. Igualmente los promotores de las obras menores habrán de aportar una evaluación y características de los residuos que se producirán o de los que no necesitarán ningún tipo de tratamiento, así como un informe de las medidas previstas de separación o reciclaje de los residuos durante la ejecución de las obras.

En cambio, los promotores de obras menores ya no estarán obligados a depositar una fianza del 125% de los costes estimados para la adecuada gestión de los residuos generados en la obra, obligación que sí se mantiene en las obras mayores. Esta innecesidad de depositar la fianza deviene fundamentalmente por dos motivos: la antieconomicidad de la medida, que supone un malgasto de recursos administrativos y personal (se han comprobado ingresos de fianzas durante el año 2006 por importes ridículos de 0'20 €, 0'39 €, 0'41 €, 0'52 €...); por otra parte la debida gestión de los residuos se ve garantizada desde el momento en que se exige que con la solicitud de la obra menor se aporte una copia del contrato suscrito con el gestor autorizado para tratarlos.

Se aprovecha la modificación de este artículo para darle otra estructura al precepto, que pasará a tener cuatro apartados. Así, en el primero y segundo apartado, se establecen las obligaciones de los productores de residuos según los mismos provengan de obras mayores o de obras menores; en tercer lugar, se fijan las obligaciones de los productores de cualquier tipo de residuos; y finalmente en el apartado D se definen los residuos que no necesitan ningún tipo de tratamiento y puedan destinarse directamente a la restauración de canteras.

## ORDENANZA MUNICIPAL PARA LA GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN-DEMOLICIÓN

### CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

#### Artículo 1. Objeto

La presente ordenanza tiene por objeto establecer una regulación adicional a la del otorgamiento de licencias municipales de obras, a fin de regular la gestión controlada de tierras, excavaciones, cascotes, escombros y residuos de la construcción-demolición (en adelante RCD) que se generen en la ejecución de estas obras, siempre que no tengan la consideración de residuos peligrosos y vayan destinados al abandono.

En las actuaciones no sujetas a la obtención previa de licencia de obras pero en las que se generen RCD, los productores y transportistas quedarán igualmente obligados a cumplir las previsiones establecidas en el Plan Director Sectorial para la Gestión de los residuos de Construcción-Demolición, Voluminosos y Neumáticos Fuera de Uso de la Isla de Mallorca.

Con esta regulación pretende darse cumplimiento al artículo 20 de la Ley 10/1998, de 21 de abril, de residuos, en cuanto a los residuos urbanos y a los servicios que deben prestar las entidades locales, así como a los artículos 6 y 8 y a la disposición adicional segunda del Plan Director Sectorial para la Gestión de los residuos de Construcción-Demolición, Voluminosos y Neumáticos Fuera de Uso de la Isla de Mallorca, que regulan las obligaciones que corresponden a los ayuntamientos en cuanto a la recogida, traslado y pretratamiento de este tipo de residuos, y la obligación de trasladar a las ordenanzas municipales las medidas necesarias para el cumplimiento de las nuevas previsiones normativas.

#### Artículo 2. Ámbito de aplicación

El ámbito de aplicación de esta ordenanza es el término municipal de Manacor.

La Ordenanza se aplicará en los procedimientos de solicitud de licencias municipales de obras, tanto mayores como menores, de acuerdo con la normativa vigente, así como las actuaciones que generen RCD pero que no estén sujetas a licencia.

#### Artículo 3. Definiciones

Se entenderán RCD los previstos en la categoría 17 del Catálogo Europeo de Residuos, Decisión 2001/118/CE, de la Comisión, de 16 de enero de 2001 (ANEXO 1).

Quedan fuera del ámbito de aplicación de esta Ordenanza todos aquellos residuos que tengan la consideración de peligrosos.

No se considerarán residuos destinados a tratamiento los desmontes y las tierras no contaminadas que hayan de ser reutilizados como relleno en la misma obra o que puedan ser destinados directamente a restauración de canteras. En estos casos, el titular de la licencia quedará exento del pago del precio correspondiente y, en consecuencia, de la presentación de los comprobantes justificativos, pero deberá justificar el destino de estos materiales.

### CAPÍTULO II. RÉGIMEN JURÍDICO

#### Artículo 4. Obligaciones de los productores de residuos

##### A) Obras mayores.-

1. Para la obtención de las preceptivas licencias municipales previas para obras mayores los productores de los residuos habrán de presentar, juntamente con el proyecto de ejecución, un contrato formalizado con el gestor autorizado por el servicio público insularizado para gestionar los residuos generados.

##### 2. También acompañará el proyecto de ejecución:

- Una evaluación del volumen y las características de los residuos; esta evaluación consistirá en un certificado del técnico redactor del proyecto.

Cuando la Administración tenga constancia que la valoración económica del coste de una gestión adecuada de los residuos generados o el presupuesto de obra no se adapten a la realidad, o detecte algún defecto en la base de cálculo, podrá efectuar una valoración económica adicional, que será la que se tendrá en cuenta para calcular el importe de la fianza.

- Una evaluación, si procede, de los residuos que no necesiten ningún tipo de tratamiento y que se puedan destinar directamente a restauración de canteras.

- Un documento o informe que refleje las medidas previstas de separación en origen o de reciclaje in situ durante la ejecución de la obra.

- Una valoración económica del coste de una gestión adecuada de los residuos generados.

La valoración del coste de la gestión adecuada de los RCD se calculará de acuerdo con las tarifas aprobadas en la correspondiente ordenanza fiscal del Consell de Mallorca.

3. Se habrá de depositar una fianza por importe de un 125% de los costes estimados correspondientes a una gestión adecuada de los residuos. En el caso que se demuestre la dificultad para prever el volumen de residuos, el imprevisto de la fianza será de un 0,15% del presupuesto total de la obra sometida a licencia.

La fianza será depositada en el Consell de Mallorca y se podrá constituir en una de las formas siguientes:

- En metálico.

- Mediante aval o fianza de carácter solidario prestado por un establecimiento de crédito o una sociedad de garantía recíproca, de acuerdo con la normativa vigente, haciendo constar, en el documento de formalización, el consentimiento prestado por el fiador o avalista a la extensión de la responsabilidad ante la Administración en los mismos términos que si la garantía fuese constituida por el mismo titular.

Cuando la Administración detecte algún defecto en la base de cálculo o tenga constancia de que la valoración económica del coste de una gestión adecuada de los residuos generados no se adapta a la realidad, podrá efectuar una valoración económica adicional y requerir al solicitante para que constituya el resto de la fianza correspondiente a la diferencia resultante del presupuesto.

La fianza se devolverá después de la concesión del final de obra y cuando se haya justificado documentalmente la gestión adecuada de los residuos generados presentando el recibo de entrega de los residuos a las plantas del servicio público.

El no cumplimiento de las determinaciones de esta Ordenanza en cuanto a la correcta gestión de los RCD será motivo de ejecución de la fianza por parte del Ayuntamiento o del Consell para actuar subsidiariamente, independientemente de las sanciones que puedan resultar de aplicación de acuerdo con el régimen sancionador previsto.

##### B) Obligaciones Menores.-

1. En el momento de presentar la solicitud de licencia de obra menor, por la obtención de la preceptiva licencia municipal, se habrá de presentar un contrato formalizado con el gestor autorizado por el servicio público insularizado para gestionar los residuos generados.

##### 2. Juntamente con la solicitud también se presentará:

- Una evaluación del volumen y las características de los residuos; realizada por estimación de acuerdo con el modelo suministrado por esta Corporación (ANNEX 2) o según cálculo propio del constructor de las obras menores.

- Una evaluación, si procede, de los residuos que no necesiten ningún tipo de tratamiento y que se puedan destinar directamente a restauración de canteras.

- Un documento o informe que refleje las medidas previstas de separación en origen o de reciclaje in situ durante la ejecución de la obra.

C) Obligaciones de los productores para cualquiera tipo de actuación (sujeta o no a la obtención de licencia) que genere RCD:

1. Realizar la separación en origen (excepto obras menores en las que se genere un volumen inferior a 5 m3 de residuos) de la siguiente manera:

- Residuos única y exclusivamente inertes (cerámicos, restos de hormigón, tierras y similares).

- Residuos restantes (envases de diferentes tipo, restos metálicos, restos de maderas, plásticos y similares, y otros residuos no peligrosos).

Los contenedores deben disponer de cierre por evitar vertidos incontrolados. Cuando los contenedores de RCD y asimilables deban de estar situados en la vía pública, habrá que disponer siempre de la correspondiente autorización. Los promotores o titulares de la actividad serán responsables de la limpieza de la área afectada por el contenedor y de la recogida de los residuos que hayan sido incorrectamente depositados en los alrededores del contenedor.

La obligación de separar y almacenar separadamente los residuos peligrosos del resto de residuos se debe aplicar en todas las ocasiones.

2. Responsabilizarse del transporte de los residuos hasta los centros de transferencia y pretratamiento o las plantas de tratamiento incluidas en el servicio público insularizado del Consell de Mallorca, mediante un transportista debidamente registrado en el Registro de transportistas de residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la Conselleria de Medi Ambient del Govern de las Illes Balears.

El lugar de entrega de los RCD será indicado en la licencia y podrá efectuarse de las siguientes formas:

a) Directamente en los contenedores colocados de acuerdo con las ordenanzas municipales, que deberán ser contratados por el productor o poseedor de los residuos y que, posteriormente, serán transportados al depósito controlado de escombros autorizado.

b) Directamente en las instalaciones de gestión autorizadas por la Conselleria de Medi Ambient, mediante el pago del precio correspondiente.

3. Abonar los costes que origine la gestión de los RCD generados.

D) Residuos que no necesiten ningún tipo de tratamiento.-

Se pueden destinar directamente a la restauración de canteras los residuos de construcción y demolición que tengan la consideración de inertes (los desmontes y tierras no contaminadas) siempre y cuando se cumplan las siguientes condiciones:

1) Que la decisión sea tomada por el promotor y/o por el constructor, siempre que lo autorice el director técnico de la obra.

2) Que esté previsto en el correspondiente proyecto de obra o que lo decida el técnico director.

3) Que se comunique al Consell de Mallorca.

### CAPÍTULO III. RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA Y RÉGIMEN SANCIONADOR

Artículo 5. Responsabilidad administrativa y régimen sancionador

Las infracciones de esta Ordenanza serán sancionadas de acuerdo con el previsto en la Ley 10/1998, de 21 de abril, de residuos, sin perjuicio de las correspondientes responsabilidades civiles y penales, mediante procedimiento sancionador que se tramitará de acuerdo con el Decreto 14/1994, de 10 de febrero, por el cual se aprueba el reglamento sancionador a seguir por la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares en el ejercicio de la potestad sancionadora.

La potestad sancionadora corresponderá al alcalde.

Constituirá infracción toda actuación u omisión que vulnere las prescripciones contenidas en esta Ordenanza.

Artículo 6. Obligación de reponer, multas coercitivas y ejecución subsidiaria

En caso de vulneración de las disposiciones de la presente Ordenanza, y con independencia de la imposición de las multas procedentes, el órgano competente, con la finalidad de restaurar los espacios malogrados con motivo de las infracciones cometidas, podrá adoptar las siguientes medidas:

a) Suspender provisionalmente los trabajos de vertido que contradigan las disposiciones de esta Ordenanza o sean indebidamente realizados.

b) Requerir al infractor para que, en el plazo otorgado, introduzca las rectificaciones necesarias para ajustarlas a las condiciones de la licencia o a las prescripciones de esta Ordenanza, y para que restablezcan los espacios degradados.

c) Ordenar la aplicación de las medidas técnicas adecuadas que garanticen el cumplimiento de las prescripciones de esta Ordenanza y, en general, de la legislación vigente en la materia.

d) Ordenar la reposición de los daños y perjuicios ocasionados a las instalaciones o cualquiera otro bien de dominio público que resulte afectado.

Si los infractores no ejecutasen la reposición o restauración ordenadas, el órgano competente podrá acordar la imposición de multas coercitivas, una vez transcurridos los plazos señalados en el requerimiento correspondiente. La cuantía de cada una de las multas no superará un tercio de la multa fijada por la infracción cometida.

Asimismo, en estos casos y en el supuesto de que no se realicen las operaciones de limpieza y recuperación de suelos contaminados, podrá ejecutarse la orden subsidiariamente a cuenta del infractor y a su costa.

### DISPOSICIÓN ADICIONAL ÚNICA

En todo aquello no previsto en esta ordenanza, será de aplicación el Plan Director Sectorial para la Gestión de los residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la Isla de Mallorca (BOIB núm. 141 de 23-11-2002), y normativa complementaria.

### DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Los titulares de las actividades u obras productoras de RCD iniciadas con

anterioridad a la entrada en vigor de esta Ordenanza, pendientes aún de su gestión, y a pesar de no haber constituido las fianzas correspondientes, están obligados a realizarla de manera adecuada y podrán ser requeridos por el Ayuntamiento, en cualquiera momento, porque así lo acrediten.

### DISPOSICIÓN FINAL

Esta ordenanza, de acuerdo con el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local, entrará en vigor una vez transcurrido el plazo previsto al artículo 65.2 del mismo texto legal, sin perjuicio de que las obligaciones impuestas a los productores no sean exigibles hasta tres meses antes del inicio del servicio público insularizado del Consell de Mallorca, en virtud de la disposición transitoria cuarta del Plan Director Sectorial para la gestión de los residuos de construcción, demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la Isla de Mallorca y, por lo tanto, esta ordenanza se aplicará a las licencias de obra cuya solicitud tenga entrada al Ayuntamiento a partir de tres meses antes del inicio del servicio público insularizado del Consell de Mallorca previsto en el Plan Director Sectorial.

### ANEXO 1

Categoría 17: Residuos de la construcción y demolición del Listado Europeo de Residuos.

17. RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (INCLUIDA LA TIERRA EXCAVADA DE ZONAS CONTAMINADAS).

17 01 Hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos.

17 01 01 Hormigón.

17 01 02 Ladrillos.

17 01 03 Tejas y materiales cerámicos.

17 01 06 Mezclas o fracciones separadas, de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos que contienen sustancias peligrosas.

17 01 07 Mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, distintas a las especificadas en el código 17 01 06.

17 02 Madera, vidrio y plástico.

17 02 01 Madera.

17 02 02 Vidrio.

17 02 03 Plástico.

17 02 04 Vidrio, plástico y madera que contienen sustancias peligrosas o están contaminadas por ellas.

17 03 Mezclas bituminosas, alquitrán de hulla y otros productos alquitranados.

17 03 01 Mezclas bituminosas que contienen alquitrán de hulla.

17 03 02 Mezclas bituminosas distintas de las especificadas en el código 17 03 01.

17 03 03 Alquitrán de hulla y productos alquitranados.

17 04 Metales (incluidos sus aleaciones).

17 04 01 Cobre, bronce, latón.

17 04 02 Aluminio.

17 04 03 Plomo.

17 04 04 Cinc.

17 04 05 Hierro y acero.

17 04 06 Estaño.

17 04 07 Metales mezclados.

17 04 09 Residuos metálicos contaminados con sustancias peligrosas.

17 04 10 Cables que contienen hidrocarburos, alquitrán de hulla y otras sustancias peligrosas.

17 04 11 Cables distintos de los especificados en el código 17 04 10.

17 05 Tierra (incluida la excavada de zonas contaminadas), piedras y lodos de drenaje.

17 05 03 Tierra y piedras que contienen sustancias peligrosas.

17 05 04 Tierra y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03.

17 05 05 Lodos de drenaje que contienen sustancias peligrosas.

17 05 06 Lodos de drenaje distintos de los especificados en el código 17 05 05.

17 05 07 Balasto de vías férreas que contiene sustancias peligrosas.

17 05 08 Balasto de vías férreas distinto al especificado en el código 17 05 07.

17 06 Materiales de aislamiento y materiales de construcción que contienen amianto.

17 06 01 Materiales de aislamiento que contienen amianto.

17 06 03 Otros materiales de aislamiento que consisten en, o contienen, sustancias peligrosas.

17 06 04 Materiales de aislamiento distintos de los especificados en los códigos 17 06 01 y 17 06 03.

17 06 05 Materiales de construcción que contienen amianto.

17 08 Materiales de construcción a base de yeso.

17 08 01 Materiales de construcción a base de yeso contaminados con sustancias peligrosas.

17 08 02 Materiales de construcción a base de yeso distintos de los especificados en el código 17 08 01.

17 09 Otros residuos de construcción y demolición.

17 09 01 Residuos de construcción y demolición que contienen mercurio.

17 09 02 Residuos de construcción y demolición que contienen PCB (por ejemplo, sellantes que contienen PCB, revestimientos de suelo a base de resinas que contienen PCB, acristalaments dobles que contienen PCB, condensadores que contienen PCB).

17 09 03 Otros residuos de construcción y demolición (incluidos los residuos mezclados) que contienen sustancias peligrosas.

17 09 04 Residuos mezclados de construcción y demolición distintos de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03.

## ANNEXO 2

(Ver relación en la versión catalana)

Manacor, 23 de abril de 2007

El alcalde, Antonio Pastor Cabrer

— O —

### Num. 8533

Notificacions de decret de Batlia sobre liquidacions pels conceptes i exercicis que més avall es relacionen.

Pel Negociat de Gestió Tributària de l'Ajuntament de Manacor, ha estat infructuosa la notificació als subjectes passius de la resolució dictada pel Sr. Batle-President d'aquest Ajuntament en els procediments de liquidacions tributàries pels conceptes i exercicis que més avall es relacionen, tal com estableix l'art. 112.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. Els subjectes passius que a continuació es relacionaran disposen d'un termini de 15 dies naturals, comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, per comparèixer al departament de Gestió Tributària per ser notificat. Una vegada transcorregut aquest termini sense haver comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals a partir del dia següent al del venciment del termini assenyalat per comparèixer.

Terminis d'ingrés

a) Per a les liquidacions publicades en el BOIB entre els dies 1 a 15, fins al dia 20 del mes següent, si aquest fos festiu, l'immediat hàbil posterior.

b) Per a les liquidacions publicades en el BOIB entre els dies 16 i l'últim del mes, fins al dia 5 del segon mes posterior, si aquest fos festiu, l'immediat hàbil posterior.

Transcorregut el termini sense haver fet l'ingrés, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment.

Recursos:

De reposició, previ al contenciós-administratiu, davant la Batlia-Presidència, en el termini d'un mes a comptar des de la publicació, amb l'advertiment que, no obstant això, podrà interposar qualsevol altre que consideri convenient.

La interposició del recurs, conforme amb el que disposa l'art. 14 del text refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, no detindrà, en cap cas, l'acció administrativa pel cobrament, a no ser que es sol·liciti, en el termini per a interposar el recurs, la suspensió de l'acte impugnat acompanyant garantia que cobreixi el total del deute tributari.

Llistat de deutors:

| Rebut num. | Contribuent                                        | Import |
|------------|----------------------------------------------------|--------|
| Concepte:  | ESCOMB- Taxa servei de recollida d'escombraries    |        |
| Any        | 2006                                               |        |
| 783228     | MORA DOMINGUEZ CARMEN                              | 252,09 |
| 857275     | ORANGELIA SL                                       | 100,59 |
| 857447     | RIERA MORAL DEL BARTOLOME                          | 349,58 |
| 857448     | BARCELO GOMILA BARTOLOME                           | 349,58 |
| 857458     | CAR-TOP SCRATCH-REPAIR ESPAÑA SL                   | 200,53 |
| 858663     | NASSIRI ABDELKADER                                 | 201,18 |
| Any        | 2007                                               |        |
| 862158     | SANCHEZ TRUYOLS FRANCISCO                          | 44,88  |
| 862163     | QUETGLAS CABRER JUAN                               | 44,88  |
| 862170     | GOMILA GELABERT SEBASTIAN                          | 44,88  |
| 862173     | S.A.T. N 8.883 VIVEROS LLABRES.                    | 283,64 |
| 862177     | GOMILA MAYMO RAFAEL                                | 465,36 |
| 862181     | CANOVAS MIQUEL MARGALIDA                           | 236,19 |
| 862184     | SBERT MESTRE JAUME                                 | 347,33 |
| 862185     | TIENDAS PALMER SLU                                 | 100,59 |
| Concepte:  | ESCOMV-Taxa servei recollida escombraries vivendes |        |
| Any        | 2006                                               |        |
| 779369     | PASTOR MIQUEL CRISTOBAL                            | 155,42 |
| 779637     | CERDO HOMAR MARGARITA                              | 110,62 |

|           |                                            |        |
|-----------|--------------------------------------------|--------|
| 779638    | CERDO HOMAR MARGARITA                      | 110,62 |
| 779892    | HINOJOSA SERRANO ISMAEL                    | 110,62 |
| 779897    | FONT ESTEVA JOAN                           | 110,62 |
| 779899    | MATAMALAS RIERA ANDRES                     | 110,62 |
| 779905    | MESTRE BARCELO MARIA MAGDALENA             | 110,62 |
| 779915    | DURAN GARCIA MIGUEL MARTIN                 | 110,62 |
| 780157    | BECKER JOACHIM KARL PAUL                   | 54,5   |
| 782492    | SANSO NICOLAU ANTONIA                      | 308,34 |
| 782493    | NADAL GALMES GABRIEL                       | 308,34 |
| 782494    | MIQUEL GALLEGO MARIA ISABEL                | 308,34 |
| 782517    | DURAN AMER MIGUEL                          | 197,72 |
| 782518    | DURAN AMER MIGUEL                          | 110,62 |
| 782557    | MUNTANER GELABERT JORDI                    | 217,5  |
| 783755    | PUIGROS SUREDA PEDRO JUAN                  | 217,5  |
| 802743    | ROSKE ALFRED                               | 197,72 |
| 854098    | RIERA MARTI MARIA MARTINA                  | 217,5  |
| 854242    | GROSSMANN GEORG KONRAD                     | 56,4   |
| 855972    | HUGHES PHILLIP NOEL                        | 110,62 |
| 856301    | PADIAL SOTO JOSE FAUSTINO                  | 438,02 |
| 856330    | EHLERT FRANK                               | 135,44 |
| 856359    | GOMIS DIAZ OSCAR                           | 234,46 |
| 856378    | MASSANET SANSALONI FRANCISCA               | 129,68 |
| 856465    | ALFARO VINUESA JULIAN                      | 438,02 |
| 856583    | DURAN ALBERCH EUDALDO                      | 347,18 |
| 856608    | TEJERO RIGO JUANA MARIA                    | 129,68 |
| 856609    | RIVADO MONGE ROQUE                         | 129,68 |
| 856824    | PASCUAL RIUTORT MICAELA                    | 129,68 |
| 856984    | COOMAN DE SUZANNE ANNE ARLETTE MARIE       | 129,68 |
| 857355    | LOOS BERND                                 | 135,44 |
| 857406    | SERVA BRUNET BARTOLOME                     | 234,46 |
| 857435    | CALDENTY SASTRE MIQUEL ANGEL               | 308,34 |
| 857474    | FERNANDEZ SOTO DAVID                       | 217,5  |
| 857600    | BIERBRAUER HANS HERMANN                    | 197,72 |
| 857607    | MECKLENBECK FRIEDRICH WILHELM              | 438,02 |
| 857611    | FEIL ANDREA                                | 438,02 |
| 857614    | BILLINGHURST PAUL-MICHAEL                  | 197,72 |
| 857617    | SPOHR THOMAS                               | 438,02 |
| 857624    | MAIBODI SCHAHRZAD                          | 240,3  |
| 857634    | THOMAS MICHAEL                             | 240,3  |
| 857636    | MOSAİK BALEAREN SL                         | 129,68 |
| 857637    | KUHN ANDRE BRUNO                           | 438,02 |
| 857925    | MOGICA PALACIOS TEODORO                    | 129,68 |
| 858048    | SCHRODER DIETER FRANZ                      | 197,72 |
| 858049    | NOTHNAGEL NORBERT                          | 110,62 |
| 858191    | DURAN SUREDA JUAN JOSE                     | 240,3  |
| 858275    | MARTI HOMAR FRANCISCA                      | 217,5  |
| 858290    | BLANCO LUQUE MANUEL RODRIGO                | 240,3  |
| 858334    | MORENO GUERRERO ANA MARIA                  | 90,84  |
| 858340    | GENOVART RIERA FRANCISCO                   | 240,3  |
| 858614    | BALLESTER I FULLANA SL                     | 90,84  |
| 858618    | PREMSA INDEPENDIENT SL                     | 240,3  |
| 858667    | RIERA FULLANA PEDRO                        | 438,02 |
| 858735    | SUREDA LLODRA JUANA                        | 129,68 |
| 858866    | PEPAL CALAS DE MALLORCA SL                 | 90,84  |
| 859043    | RUNGE PALERMO JOHANNA MARIA                | 217,5  |
| 859083    | CALSINA FLETA ARTURO                       | 90,84  |
| 859659    | COLTAS PAUL                                | 438,02 |
| 859660    | GOOSSEN RIGO WILFRIED                      | 438,02 |
| 859661    | ROHDE HANS-GEORG                           | 240,3  |
| 859662    | MOMMENDEY GUNTER WALTER                    | 240,3  |
| 859664    | MOSAİK BALEAREN SL                         | 110,62 |
| 859666    | KOLBEL ERNST WOLFGANG                      | 240,3  |
| 859667    | KHAMINSKIY VLADIMIR                        | 129,68 |
| 859668    | MCDONALD CHRISTINE                         | 110,62 |
| 859670    | WERNER KARL SIEGLE                         | 110,62 |
| 859675    | NORRIS JENNIFER CLARE                      | 347,18 |
| 859681    | KINDER MICHAELA                            | 347,18 |
| 859683    | FEY HANS HERBERT                           | 308,34 |
| 859684    | KRASEL MARTIN                              | 129,68 |
| 859685    | MOSAİK BALEAREN SL                         | 197,72 |
| 859687    | MOSAİK BALEAREN SL                         | 438,02 |
| 859688    | MOSAİK BALEAREN SL                         | 197,72 |
| 859691    | MOSAİK BALEAREN SL                         | 90,84  |
| 859692    | MUMM JORN MICHAEL                          | 106,88 |
| 859693    | FEY HANS HERBERT                           | 240,3  |
| 859694    | MOSAİK BALEAREN SL                         | 90,84  |
| 859695    | JOCHUM BIRGIT                              | 217,5  |
| 859696    | JOCHUM BIRGIT                              | 129,68 |
| 859697    | PEÑAS AROCAS DIEGO                         | 129,68 |
| 859699    | SALAS SANTANDREU MIGUEL                    | 129,68 |
| Any       | 2007                                       |        |
| 862372    | CORONADO MARTINEZ DOLORES                  | 129,68 |
| 862383    | PASCUAL ALORDA JUAN                        | 135,44 |
| 862413    | PROTURSA SA                                | 240,3  |
| 863375    | WAHRBURG PETER                             | 129,68 |
| Concepte: | IBIUL-Imp. Bens Inm. Urbana (Liquidacions) |        |
| Any       | 2006                                       |        |
| 854899    | EHLERT FRANK                               | 608,33 |
| 854921    | CANALGARROBO SL                            | 470,52 |
| 854947    | MAS SANTANDREU JUAN                        | 498,29 |
| 854973    | LOOS BERND                                 | 798,54 |
| 855114    | CALDENTY SASTRE MIQUEL ANGEL               | 292,83 |